



VERBAND **WOHNEIGENTUM**

*Einfach gut leben!*



LANDESV ERBAND BRANDENBURG E. V.

WOHNEIGENTUM FÖRDERN,  
WOHNEIGENTUM SCHÜTZEN!





Der Vorstand



Die Geschäftsstelle

## Vorwort Liebe Leserinnen und Leser,

als Vertreter des selbstgenutzten Wohneigentums in Brandenburg wollen wir, dass Sie sich in Ihrem Haus und Garten wohl und sicher fühlen – heute wie auch in Zukunft. Dafür steht Ihnen unser Landesverband gemeinnützig in den Bereichen Verbraucherschutz, Förderung der Familie sowie Ökologie und Naturschutz mit Rat und Tat zur Seite.

Haben Sie Fragen zu eigentumsrelevanten Themen wie Neubau, Umbau oder Sanierung, Gartengestaltung, Nachbarschafts- oder Kommunalrecht? Dann sind wir Ihr Ansprechpartner! Unsere Gemeinschaft ist in einem starken Bundesverband mit 340.000 Mitgliedern integriert, besitzt selbst ein solides Leistungspotential und genießt Vorteile und Sonderkonditionen durch Partner wie die Verbraucherzentrale Brandenburg oder den Bauherrenschutzbund.

Wir möchten uns für Ihr Interesse an dem Verband Wohneigentum, Landesverband Brandenburg e. V., bedanken und Ihnen auf den folgenden Seiten mehr über uns erzählen. Bei Fragen stehen wir Ihnen gern jederzeit zur Verfügung.

Herzlichst, **der Vorstand**



# TORSTEN ENK



RDM VDM

# Immobilien

Ausgezeichnet mit der Qualitätsurkunde des VdGN

**20 Jahre Erfahrung in der Vermittlung von  
Wohnimmobilien aller Art  
kompetent • zuverlässig • rechtssicher**

Kleiner Weg 8 • 15366 Hoppegarten • [www.enk-immobilien.de](http://www.enk-immobilien.de)  
Tel.: 03342 42 38 20 • [info@enk-immobilien.de](mailto:info@enk-immobilien.de) • Funk: 0172 396 71 81



## Leistungen des Landesverbandes

Unseren Mitgliedern stehen folgende Leistungen zur Verfügung, die im jährlichen Mitgliedsbeitrag enthalten sind:

- Verbraucherberatung rund ums Haus: Bau, Sanierung und Erhalt des selbstgenutzten Wohneigentums (kostenfrei)
- Rechtsberatung: Erstberatung durch unseren Anwalt
- Gartenberatung: Tipps und Kurse vom Gartenberater
- Versicherungsschutz
  - Grundbesitzerhaftpflicht fürs Wohneigentum (auch für Zweitwohnsitz, Wochenendgrundstück)
  - Bauherrenhaftpflicht bis 600.000 €
  - Grundstücksrechtsschutz mit Selbstbeteiligung
  - Haftpflicht- und Unfallversicherung bei ehrenamtlicher Tätigkeit
- Förderung gemeinnütziger Veranstaltungen (für Gemeinschaften)
- Unterstützung des sozialen, kommunalen und kulturellen Engagements der Mitglieder und der Gemeinschaften



## Leistungen des Bundesverbandes

Auch über den Bundesverband werden Leistungen gewährleistet, die wir für unsere Mitglieder nutzbar machen:

- Politikberatung
  - Stellungnahmen und Teilnahme an Anhörungen im Rahmen der Gesetzgebung
  - Diskussion aktueller wohnungspolitischer Themen im Beirat des Verbandes
  - Gespräche mit Politikern und Mitarbeit in Kommissionen
- Information und Verbrauchertipps
  - Monatszeitschrift „Familienheim und Garten“ (Print und e-Paper)
  - Internetseiten, Newsletter und Presseservice
  - Publikation von Flyern, Broschüren und Dokumentationen
- Unterstützung der Mitgliedsverbände
  - bundesweites Infotelefon für alle Mitglieder und Vermittlung an Experten der Landesverbände
  - kostenfreier Internetauftritt für die Landesverbände und Gemeinschaften
  - Unterstützung der Öffentlichkeitsarbeit, u. a. durch Materialien und Schulungen
  - Organisation des Erfahrungsaustausches aller Landesverbände



## Ein- & Mehrfamilienhäuser in Massivbauweise

**WiBau Baugesellschaft mbH**  
Birkholzer Allee 1c · 16356 Ahrensfelde  
Tel.: +49 (030) 92 37 66 86  
Fax: +49 (030) 92 37 93 15  
E-Mail: [info@wibau.de](mailto:info@wibau.de)  
[www.wibau.de](http://www.wibau.de)

**WiBau**  
Baugesellschaft mbH



## Leistungen von Partnern

Die Mitgliedschaft deckt weiterhin die Leistungen folgender Kooperationspartner ab:

### **BAUHERRENSCHUTZBUND**

- unabhängige Bauberatung und Baubegleitung durch Experten (kostengünstig)
- Sonderkonditionen für Mitglieder des Verbandes Wohneigentum e. V.

### **LENNÉ-AKADEMIE FÜR GARTENBAU UND GARTENKULTUR E. V. (GROSSBEEREN)**

- Information zu ökologischen Fragen rund um Natur und Umwelt
- Teilnahme an Veranstaltungen und Fachexpeditionen

### **VERBRAUCHERZENTRALE BRANDENBURG**

- Information und Austausch zu vielen weiteren Verbraucherthemen
- Vermittlung von Beratungen



Darüber hinaus bestehen zusätzliche Versicherungsmöglichkeiten zu günstigen Konditionen bei folgenden Partnern:

### **RHEINLAND VERSICHERUNGS AG**

- Sachversicherungen (Gebäude, Hausrat, Haftpflicht, Glas, Unfall) mit 20 % Nachlass
- günstige Gewerbe- und KFZ-Tarife

### **ERGO VERSICHERUNG AG, GRUPPENVERTRÄGE**

- Sterbegeldvorsorge
- Unfallvorsorge
- zusätzliche Pflegegeldvorsorge
- zusätzliche Rentenvorsorge
- Zahnzusatzversicherungen und ambulante Zusatzversicherung, z. B. Sehhilfen oder Naturheilverfahren

### **D.A.S. RECHTSSCHUTZVERSICHERUNG**

- Spezial-Rechtsschutz für Nichtselbstständige

## Ein gutes Gefühl, vorgesorgt zu haben.

Als Mitglied im Verband Wohneigentum Brandenburg e.V. können Sie besonders günstigen und speziellen Schutz genießen

**Haben Sie Interesse? Dann wenden Sie sich an uns:**

ERGO Beratung und Vertrieb AG  
ERGO Ausschließlichkeits-Organisation / 55plus  
Überseering 45, 22297 Hamburg  
Tel 0800 3746-925 (gebührenfrei)

[www.ergo.de/vereine-und-verbaende](http://www.ergo.de/vereine-und-verbaende)

**ERGO**

Versichern heißt verstehen.

## Aufgaben und Ziele des Landesverbandes

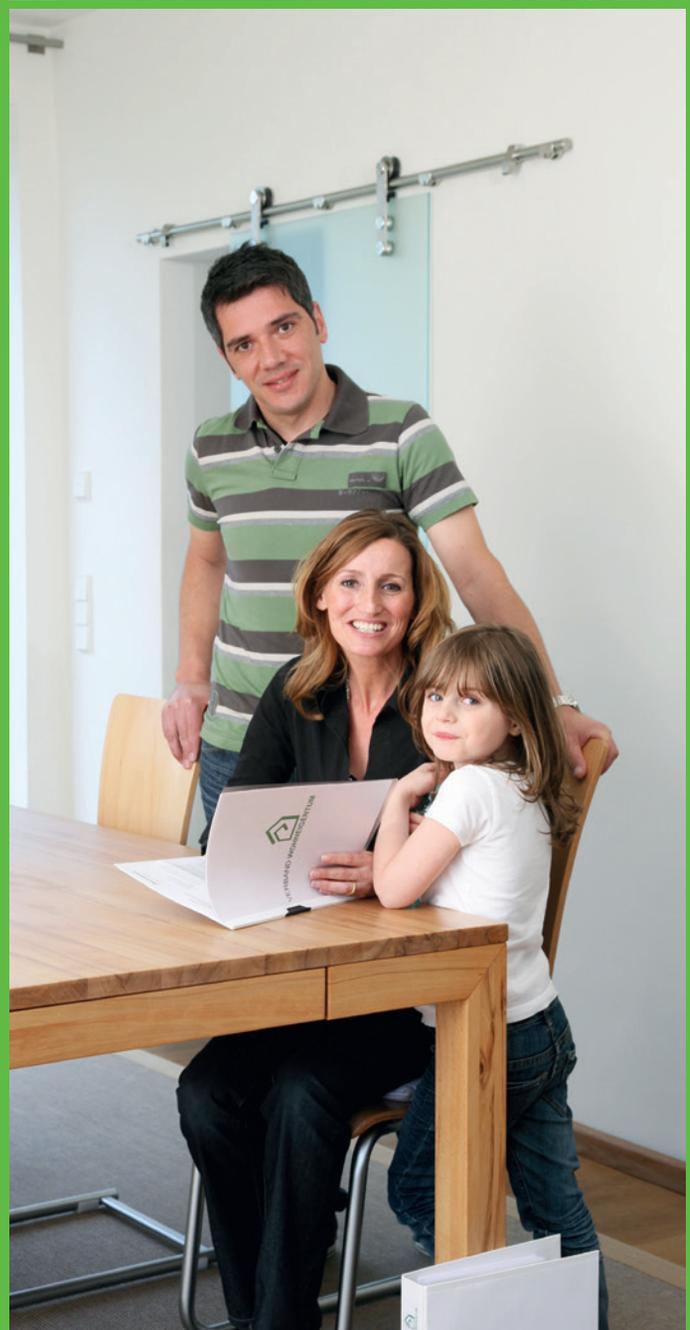
Der Landesverband ist Mitglied im Verband Wohneigentum e. V. mit Sitz in Bonn. Ihm gehören 16 Landesverbände an, innerhalb derer die Arbeit besser auf das jeweilige Bundesland und die dortige Gesetzgebung abgestimmt werden kann.

Unsere Tätigkeiten sind wesentlich am Grundsatzprogramm des Verbandes ausgerichtet und stellen die Förderung des Erwerbs von Wohneigentum zur eigenen Nutzung in den Vordergrund. Ziel ist es, das Leben im eigenen Haus und Garten vor hohen und ungerechten Belastungen zu schützen und das Wohnen im Einklang mit der Natur zu ermöglichen.

Unser Landesverband ist gemeinnützig und politisch und konfessionell unabhängig. Wir unterstützen bestehende Gemeinschaften und fördern die Bildung neuer Gemeinschaften von Siedlern und Wohneigentümern durch:

- Beitragsrücklauf
- Vereinshaftpflicht
- Unfallschutz
- finanzielle Förderung gemeinnütziger Vorhaben
- logistische Unterstützung und fachliche Beratung

Der Landesverband ist Mitglied der Lenné-Akademie in Potsdam, des Siedlungsförderungsvereins Hessen e. V., des Bauherrenschutzbundes und der Verbraucherzentrale Brandenburg.





VERBAND **WOHNEIGENTUM**

*Einfach gut leben!*



## So werden Sie Mitglied

Möchten Sie als Einzelperson oder Siedlergemeinschaft dem Landesverband beitreten und unsere Informations-, Beratungs- und Service-Leistungen in Anspruch nehmen? Dann nehmen Sie Kontakt zu uns auf und lassen Sie sich den Mitgliedschaftsantrag direkt zuschicken!

## Kontakt

### **Verband Wohneigentum**

#### **Landesverband Brandenburg e. V.**

Straße des Friedens 21A

15366 Hoppegarten – OT Birkenstein

Telefon: 03342 80927

Telefax: 03342 80967

brandenburg@verband-wohneigentum.de

### **Wir sind für Sie da**

Di. 13 bis 18 Uhr und Do. 9 bis 13 Uhr



[www.verband-wohneigentum.de/Brandenburg](http://www.verband-wohneigentum.de/Brandenburg)