

In den eigenen vier Wänden

beraten – informiert – sicher



VERBAND **WOHNEIGENTUM**



VERBAND **WOHNEIGENTUM**

Leben Sie in den eigenen vier Wänden? Oder möchten Sie für sich und Ihre Familie ein Haus bauen oder kaufen? Dann ist der Verband Wohneigentum der richtige Ansprechpartner für Sie. Auf allen Ebenen.

Mit 320.000 Mitgliedern bundesweit ist der Verband Wohneigentum (VWE) der größte gemeinnützige Verbraucherschutzverband für das selbstgenutzte Wohneigentum. Mit 16 Landesverbänden sind wir in ganz Deutschland vertreten und nah dran an unseren Mitgliedern.

Wir wissen: Wohneigentum bedeutet Unabhängigkeit und Sicherheit. Ein Raum, der selbst gestaltet und an wechselnde Bedürfnisse im Leben angepasst werden kann. Ein Zuhause für die Familie über Jahrzehnte. Ein Einstieg in die Vermögensbildung und eine Absicherung für das Alter. Viele gute Gründe, warum die eigenen vier Wände für viele Menschen ein Lebenstraum sind.

Erwerb und Erhalt einer Immobilie bringen aber auch Arbeit und Verantwortung mit sich – und viele Fragen. Wir erleben, wie schnell sich Anforderungen an Häuser und ihre Eigentümer und Eigentümerinnen ändern, um auf die Erfordernisse der Zeit zu reagieren. Wie bringe ich mein Haus energetisch auf den neuesten Stand? Wo bekomme ich dafür welche Förderung? Wie kann ich mein Haus sinnvoll barrierearm gestalten? Wie kann ich die Immobilie möglichst gut an die nächste Generation weitergeben?



Im Lebenszyklus eines Hauses sind immer wieder Entscheidungen zu treffen und Investitionen zu überlegen, um Zukunftsfähigkeit und Werterhalt zu gewährleisten. Hier sind wir an Ihrer Seite. Wir beraten Sie neutral und unabhängig. Unsere Leistungen:

Kostenlos beraten werden*

- ✓ Bau- und Energieberatung
- ✓ Rechtsberatung durch VWE-Juristen oder Vertragsanwälte zu Themen beispielsweise aus dem Nachbarschafts- oder Erbrecht (Die Beratung bei Fragen rund um Haus und Garten umfasst die Erstberatung für das im Mitgliedsausweis genannte Wohneigentum.)
- ✓ Information und Beratung zu Steuer- und Finanzfragen
- ✓ Praxisnahe Empfehlungen zu Anlage und Pflege eines naturnahen Gartens
- ✓ Außerdem: Sonderkonditionen bei zahlreichen Kooperationspartnern, oft auch in Ihrer Region

*Die Landesverbände, von denen Sie als Mitglied betreut werden, gestalten die Beratungsangebote individuell aus. Informieren Sie sich, was vor Ort gilt.



Versichert sein

- ✓ Grundstücks- und Gebäudehaftpflicht
- ✓ Bauherrenhaftpflicht
- ✓ Je nach Landesverband auch Rechtsschutzversicherung für Haus- und Grundbesitz und weitere Versicherungen zu günstigen Bedingungen

Gehör finden

Als gut vernetzter gemeinnütziger Verbraucherschutzverband für das selbstgenutzte Wohneigentum vertreten wir Ihre Interessen in der Bundes- und Landespolitik und in Ihrer Region. Wir nehmen Stellung zu Gesetzesvorhaben beispielsweise in Anhörungen und bringen so die Sicht selbstnutzender Wohneigentümer in die politische Diskussion ein.

Unsere Überzeugung ist es, dass die eigenen vier Wände eine zukunftsfähige Wohnform sind und wir machen uns dafür stark, dass für möglichst viele Familien ökonomisch und ökologisch zeitgemäßes Haus- und Wohnungseigentum realisierbar wird.



Informiert werden

- ✓ Monatlich erscheinendes Mitgliedermagazin mit Berichten über aktuelle Entwicklungen in der Wohnungspolitik und vielen Verbraucherschutz- und Servicethemen rund um Haus und Garten
- ✓ Folder zu Themen, die Eigentümer beschäftigen, z. B. die E-Ladestation für zu Hause, Einbruchschutz, Immobilienverrentung oder Gärtnern in Zeiten des Klimawandels
- ✓ Unsere Website:
www.verband-wohneigentum.de
www.gartenberatung.de
www.familienheimundgarten.de
- ✓ Zwei jeweils monatlich erscheinende Newsletter:
 - Wohnungspolitik und Verbraucherthemen
 - Ökologie und Garten
- ✓ Online-Seminare

Gemeinschaft gestalten

Sind Sie neu in der Nachbarschaft, können Sie sich einer unserer VWE-Gemeinschaften anschließen und dort ein unterstützendes Miteinander erleben. Zusammen feiern, Geräte nutzen oder Photovoltaik-Paneele als Sammelbestellung ordern. Auch wer die Ärmel hochkrempeln und sich ehrenamtlich engagieren möchte, ist bei uns gut aufgehoben.

Gibt es diese Gemeinschaft in Ihrer Nähe nicht, haben Sie auch die Möglichkeit, als Einzelmitglied Ihrem Landesverband beizutreten.

Wir freuen uns auf Sie.





VERBAND **WOHNEIGENTUM**

Als größter Verbraucherschutzverband für selbstgenutztes Wohneigentum setzen wir uns für Sie ein. In der Politik. Und bei Fragen zu Bauen und Sanieren, Steuern, Recht, Verbraucherschutz und zum Garten.

www.verband-wohneigentum.de

www.gartenberatung.de

Sprechen Sie uns an

Verband Wohneigentum

Oberer Lindweg 2, 53129 Bonn

Telefon 0228 6046820

Repräsentanz

Winkler Straße 15, 14193 Berlin

Telefon 030 89541590



Besuchen Sie uns auf  

 **Klimaneutral**
Druckprodukt

ClimatePartner.com/12518-1907-1001

Ihr Ansprechpartner vor Ort: