

Landesverband

## Beiratssitzung in Alsfeld

Am 28.06.2014 trafen sich der Landesvorstand und die Vorsitzenden der Regionalverbände zur jährlichen Beiratssitzung in Alsfeld. Dies war die erste Beiratssitzung nach der Gründung der Regionalverbände.

Zu Beginn der Veranstaltung referierte Lars Schudt von der DEVK Versicherung zum Thema Generationenberatung.

Neben der allgemeinen Berichterstattung und der Beschlussfassung zum Jahresabschluss und zum Geschäftsbericht gab es Aussprachen zu verschiedenen Themen der Verbandsarbeit. Die Revisoren gaben ihren Bericht zum abgelaufenen Geschäftsjahr ab.

Da durch die Umstrukturierung von den bisher vorhandenen 16 Kreisvorsitzenden nur noch fünf Regionalvorsitzende übrig geblieben sind, ist im Beirat ein zahlenmäßiges Missverhältnis zu Gunsten der Vorstandsmitglieder entstanden. Daher wurde der Beschluss gefasst, dass neben den Regionalverbandsvorsitzenden zwei weitere Mitglieder aus den jeweiligen Regionalverbandsvorständen dem Beirat angehören sollen. Demnach ist der Beirat in Zukunft mit 15 Personen aus den Regionalverbänden und mit 9 Personen aus dem Landesvorstand besetzt.

Rechtzeitig vorsorgen

## Notfallmappe

Die persönliche Vorsorge wird häufig vernachlässigt und erst sehr spät oder gar nicht vorgenommen. Dabei benötigt jeder Volljährige eine Versorgungs- und Betreuungsvollmacht.

Nach dem Gesetz dürfen Eheleute sich nicht gegenseitig vertreten. Das gleiche gilt für Eltern volljähriger Kinder. Dieses und einiges mehr kann durch die Notfallmappe des Hessischen Ministeriums für Soziales und Integration sowie der Landesseniorenvertretung Hessen e.V. abgedeckt werden. Die Notfallmappe kann in Schriftform kostenlos bezogen werden:

Landesseniorenvertretung Hessen e.V.

Feuerbachstr. 33

65195 Wiesbaden

Fax: 0611 9887124

E-Mail: [lsvhessen@t-online.de](mailto:lsvhessen@t-online.de)

Es gibt die Notfallmappe auch als Datei:

<https://soziales.hessen.de/familie/senioren/notfallmappe>

SG „Am Neufeld“ in Frankfurt

## Richtfest bei einem neuen Mitglied



Fotos: S. Jannasch

Nachbarn und Freunde wurden zum Richtfest unseres neuen Mitglieds Peter Schaffranietz und Familie eingeladen. Wir wünschen der Familie, dass das Haus bald zum Einziehen bereit ist, dass sie glücklich und zufrieden darin wohnen und Freunde gerne zu Besuch kommen.

S. Jannasch

## Leistungen der Mitgliedschaft

### ✓ Kostenlose (Erst-)Beratung

- Allgemeine Beratung in Fragen des Haus- und Grundbesitzes
- Rechtsberatung durch qualifizierte Vertragsanwälte
- Zertifizierte Wohnberatung – Barrierefreiheit und altergerechtes Wohnen
- Qualifizierte Beratung rund um den Garten, z.B. Baumkontrolle, Pflanzenschutz, Gartengestaltung
- Beratung im Nachbarrecht inklusive Gütestelle zur Streitschlichtung (nur Verbandsmitglieder)
- Beratung und Serviceleistungen rund um die Vermietung

### ✓ Wichtige Versicherungen inklusive

- Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von 5 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden (bis 4 Wohneinheiten je Grundstück)
- Bauherrenhaftpflichtversicherung bis zu einer Bausumme von 600.000 EUR
- Rechtsschutzversicherung für Haus- und Grundstück (bis 5 Wohneinheiten je Grundstück)

### ✓ Monatliche Verbandszeitschrift

- Familienheim und Garten

### ✓ Zusätzliche Angebote durch Kooperationspartner:

- prämiengünstige Versicherungen (D.A.S. Rechtsschutzversicherung, DEVK Versicherung, ERGO Versicherung)
- Hausbau und -modernisierung
- Energieberatung und -ausweise
- Serviceleistungen in der Bau- und Immobilienberatung
- Immobilienbewertung (89,90 € ohne Besichtigung)
- Mieterbonitätsprüfung (8,95 € je Person)
- Einkaufsvergünstigungen
- Hilfe beim Wechsel des Strom- und Gasanbieters
- Unfallhilfe Bundesweit – Hilfe bei Abwicklung von Unfällen mit kostenloser Erstberatung, Tel. 0800 24 42 112

### Service-Hotline Hessen

**Kostenfreie Service-Hotline** für die Mitglieder des Verbands Wohneigentum Hessen e.V. – Telefon-Nr. **0800 2181100**

Service

## Uns gibt es jetzt auch als Smartphone-App

Damit sind Sie immer auf dem Laufenden! Über die kleine, kostenlose App erhalten Sie aktuelle Informationen über den Verband Wohneigentum Hessen e.V. sowie interessante Verbraucherinformationen unserer Kooperationspartner.

Auf der Startseite unserer Homepage [www.verband-wohneigentum.de/hessen](http://www.verband-wohneigentum.de/hessen) sehen Sie die Links, wo Sie die App herunterladen können.

## Neue Website für Mitgliederwerbung

Die Website [www.mein-wohneigentum.de](http://www.mein-wohneigentum.de) bietet die zentralen Leistungen des Verbands Wohneigentum auf einen Blick. Ein Menü auf der rechten Seite führt direkt zu den Landesverbänden und ihren Leistungen. Wer für den Verband Wohneigentum wirbt, hat mit dieser Seite einen nützlichen Link an der Hand.

## Termine

**Landesvorstandssitzung**  
13.09.2014, Oberursel

**Mitgliederversammlung der Einzelmitglieder**  
20.09.2014, Neu-Isenburg

**Treffen der Südschiene**  
26./27.09.2014, Oberursel

**Landesgartenschau in Gießen**  
26.04. bis 05.10.2014  
Der Garten des Verbandes befindet sich am Gartenforum in der Wieseckau.



QR-Code: Direkt auf die Website des Verbands Wohneigentum Hessen e.V.

## Impressum

Verantwortlich für die Landesmitteilungen:  
Heinz-Jürgen Quooß, Geschäftsführer (V.i.S.d.P.)  
Verband Wohneigentum Hessen e.V.  
Neuhäusstraße 22 · 61440 Oberursel  
Tel.: 06171 21811 · Fax: 06171 25737  
[hessen@verband-wohneigentum.de](mailto:hessen@verband-wohneigentum.de)  
[www.verband-wohneigentum.de/hessen](http://www.verband-wohneigentum.de/hessen)

## Newsletter für Wohneigentümer

Unser Newsletter versorgt Sie mit Informationen zu allen wichtigen Themen rund um Haus und Garten. Neuerungen und Änderungen unseres Leistungsangebotes erfahren Sie auf diesem Wege direkt und schnell.

Melden Sie sich am besten noch heute an, damit Sie keinen weiteren Newsletter verpassen. Das Anmeldeformular finden Sie auf unserer Website unter [www.verband-wohneigentum.de/hessen](http://www.verband-wohneigentum.de/hessen).



Ihre Daten werden selbstverständlich ausschließlich für den Versand unseres Newsletters verwendet.

## Mitgliederwerbung

### Eine Mitgliedschaft lohnt sich für jeden Haus- und Wohnungsbesitzer

Wir bieten Sicherheit für das Wohneigentum und unabhängige, kompetente Beratung für alle Bereiche rund um Haus, Wohnung und Garten. Eine Übersicht der Leistungen und Angebote einer Mitgliedschaft ist in dieser Ausgabe veröffentlicht.

**Wir brauchen Ihre Unterstützung**, um neue Mitglieder für den Verband zu gewinnen. Sprechen Sie Ihre Nachbarn, Freunde und Verwandte an.

Der jährliche Mitgliedsbeitrag beträgt zurzeit für Einzelmitglieder 40,80 € und für Mitglieder in Gemeinschaften/Ortsvereinen 33 € zzgl. eines Ortszuschlags.

Für die Werbung eines neuen Mitglieds können Sie den nachstehenden Abschnitt verwenden. Die Mitgliedschaft für Neumitglieder ist in den **ersten 6 Monaten beitragsfrei**. Der Abschnitt steht auch in Form einer Postkarte zur Verfügung, die wir Ihnen auf Anforderung gerne zukommen lassen. Für jede Mitgliederwerbung bekommen Sie **eine Werbeprämie in Höhe von 12,00 €** vergütet.



## Mitgliedschaft 6 Monate beitragsfrei

Ich möchte Mitglied werden im Verband Wohneigentum Hessen e.V. \*)

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Straße, Haus-Nr. \_\_\_\_\_

PIZ, Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail (optional) \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

Ausgabedatum \_\_\_\_\_ (Gültigkeit ab Ausgabedatum 4 Wochen)

Werber (Name, Mitgliedsnummer) \_\_\_\_\_

\*) Mitgliedsausweis und Mitgliedsunterlagen werden per Post zugesandt.

Bitte senden Sie den Coupon per Post, Fax oder E-Mail an die Geschäftsstelle in Oberursel.