

Hessen:

VERBANDSLEISTUNGEN FÜR MITGLIEDER

Kostenlose (Erst-)Beratung

- Allgemeine Beratung in Fragen des Haus- und Grundbesitzes
- Rechtsberatung durch qualifizierte Vertragsanwälte
- Zertifizierte Wohnberatung – Barrierefreiheit und altersgerechtes Wohnen
- Qualifizierte Beratung rund um den Garten, z. B. Baumkontrolle, Pflanzenschutz, Gartengestaltung
- Beratung im Nachbarrecht inklusive Gütestelle zur Streitschlichtung (nur Verbandsmitglieder)
- Beratung und Serviceleistungen rund um die Vermietung

Wichtige Versicherungen

- Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von 5 Mio. Euro für Personen- und Sachschäden (bis 4 Wohneinheiten je Grundstück)
- Bauherrenhaftpflichtversicherung bis zu einer Bausumme von 600.000 Euro
- Rechtsschutzversicherung für Haus- und Grundstück (bis 5 Wohneinheiten je Grundstück)

Verbandszeitschrift

- Familienheim und Garten – mit Themen rund um das selbstgenutzte Wohneigentum. Die Zeitschrift erscheint monatlich.

Zusätzliche Angebote durch Kooperationspartner

- Prämiengünstige Versicherungen (D.A.S. Rechtsschutzversicherung, DEVK Versicherung)
- ERGO Versicherung)
- Hausbau und -modernisierung
- Energieberatung und -ausweise
- Serviceleistungen in der Bau- und Immobilienberatung
- Immobilienbewertung
- Mieterbonitätsprüfung
- Einkaufsvergünstigungen
- Hilfe beim Wechsel des Strom- und Gasanbieters
- Unfallhilfe Bundesweit – Hilfe bei Abwicklung von Unfällen mit kostenloser Erstberatung

Gut beraten

DIE GARTENSAISON HAT BEGONNEN

Für viele Mitglieder heißt es jetzt „Raus ins „grüne Wohnzimmer“. Die ersten Arbeiten wie Baumschnitt oder Aussaat von Gemüsepflanzen hat man schon hinter sich gebracht. Doch bei manchen der nächsten Arbeiten ist man etwas unschlüssig: Passt die in einer Gartenzeitschrift angepriesene Pflanze in meinen Garten? Was ist beim Aufhängen von Insektenhotels zu beachten? Habe ich im Laufe des Jahres mit einem Kiesgarten wirklich weniger Arbeit? Die Gartenberatung berät Sie gerne und informiert Sie – zum Beispiel über:

- Neu- und Umgestaltung vor Ort bei Ihnen zuhause
- Grenzabstände von Bäumen und Sträuchern
- Sortenwahl von Obst-/ Ziergehölzen und Stauden
- Ansprüche der Pflanzen und ihr Pflegebedarf

Darüber hinaus gibt es Beratungen zum Baumschnitt und zum Gesundheitszustand Ihrer Bäume (Baumkontrolle), auf Wunsch auch mit Gutachten. Ihren Gartenberater in Hessen, Herrn Martin Breidbach, erreichen Sie telefonisch unter 06171 910257 oder per e-Mail unter breidbach@verband-wohneigentum.de.

Service für Sie

INFORMATION PER APP

Damit sind Sie immer auf dem Laufenden! Über die kleine, kostenlose App erhalten Sie aktuelle Informationen über den Verband Wohneigentum Hessen e.V. sowie interessante Verbraucherinformationen unserer Kooperationspartner. Auf der Startseite unserer Homepage www.verband-wohneigentum.de/hessen sehen Sie die Links, wo Sie die App herunterladen können.



KOSTENFREIE SERVICE-HOTLINE

Für die **Mitglieder des Verbands Wohneigentum Hessen e.V.**: Tel. 0800 2181100

NEWSLETTER FÜR WOHNHEIGENTÜMER

Unser Newsletter versorgt Sie mit Informationen zu allen wichtigen Themen rund um Haus und Garten. Auch Neuerungen und Änderungen unseres Leistungsangebotes erfahren Sie auf diesem Wege direkt und schnell. Einfach anmelden unter www.verband-wohneigentum.de/hessen.

NEU: ONLINE-SHOP FÜR MITGLIEDER

Auf unserer Internetseite www.verband-wohneigentum.de/hessen haben wir für die Mitglieder einen Online-Shop eingerichtet. In dem Online-Shop können Formulare (kostenlos) und der neue Geschenkgutschein erworben werden.



QR-Code: Direkt auf die Website des Verbands Wohneigentum Hessen e.V.



Gemeinschaften

RÜCKBLICK: NEUJAHRSEMPFANG DER SG HABICHTSWALD

Habichtswald erhält einen „Siedlerweg“

Anlässlich des Neujahrsempfangs der Siedlergemeinschaft Habichtswald zum 50jährigen Bestehen der Gemeinschaft hatte der Habichtswalder Bürgermeister, Thomas Raue, eine besondere Überraschung mitgebracht. Er überreichte dem Vorsitzenden ein Straßenschild mit der Aufschrift „Siedlerweg“. Vorausgesetzt, dass der Ortsbeirat zustimmt, wird es demnächst in Habichtswald eine Straße mit der Bezeichnung „Siedlerweg“ geben, eine Verbindung zwischen dem Siedlerbaugelände und dem alten Ortskern. Also ein Weg, den viele Altsiedler täglich gegangen sind und gehen.

Ein wichtiges Thema wird hier deutlich, dass alle Festredner in ihren Grußworten anschnitten. Es geht um die Verdienste, die sich die Gemeinschaft erarbeitet hat und um die Modernisierung unseres Verbandes sowie die Umbenennung der Gemeinschaften von Siedlergemeinschaft in Verband Wohneigentum. Der Nostalgie-Begriff Siedler wird im Straßennamen festgehalten, und die Gemeinschaft macht sich nun mit dem Verband Wohneigentum auf den Weg in die Zukunft. Wir haben neue Fahnen und einen neuen Tischwimpel erhalten. In der folgenden Jahreshauptversammlung werden wir uns in Verband Wohneigentum Habichtswald umbenennen.

Der Neujahrsempfang zeigte das Eingebundensein unseres Vereins in die Dorfgemeinschaft und die guten nachbarschaftlichen Kontakte. Viele Habichtswalder Vereinsvorstände waren unsere Gäste und trugen zum Gelingen des Festes bei. Außerdem konnten wir die Vorstände unserer Nachbar-Siedlergemeinschaften, sowie den Landesverbandsvorsitzenden Rudi Bauschke, unsere Regionalverbandsvorsitzende Germa Werner und als Vertreter des Landrats Herrn Wilfried Wehnes begrüßen. Unser Altmitglied Josef Langer erinnerte an die Anfänge unserer Gemein-

GESCHENKGUTSCHEIN MITGLIEDSCHAFT

Sie haben Freunde, Verwandte und Nachbarn, die Wohneigentum besitzen oder in Kürze bauen bzw. erwerben. Dann haben wir das passende Geschenk für Sie.

12 Monate beitragsfreie Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum Hessen e.V.!

Sie erwerben einen Gutschein für eine 1-jährige Mitgliedschaft zum halben Preis. Bei Einzelmitgliedschaften sind das nur 20,40 Euro (regulärer Mitgliedsbeitrag 40,80 Euro/Jahr) und bei Mitgliedschaften in Gemeinschaften 16,50 Euro (regulärer Mitgliedsbeitrag 33,00 Euro).

Interessiert?

Dann wenden Sie sich an die Geschäftsstelle des Verbandes Wohneigentum Hessen e.V. in Oberursel:
Tel. 0800 2181100
hessen@verband-wohneigentum.de



schaft, die wir in einer kleinen Ausstellung zusätzlich dokumentierten. Musikalisch umrahmt wurde unser Neujahrsempfang vom Habichtswalder Gospelchor und dem Musikverein Dörnberg. Für das leibliche Wohl sorgten die Dörnberger Landfrauen

mit einem leckeren kalten Buffet und unser Festausschuss bewirtete die Gäste mit Getränken.

Wir wurden reich beschenkt und danken allen Spendern sehr herzlich. *Otto Böß*



(v.l.n.r.) Vorsitzender *Otto Böß*, die Jubilare der Siedlergemeinschaft Habichtswald und Landesverbandsvorsitzender *Rudi Bauschke*