

Hessen:

VERBANDSLEISTUNGEN FÜR MITGLIEDER

Kostenlose (Erst-)Beratung

- Allgemeine Beratung in Fragen des Haus- und Grundbesitzes
- Rechtsberatung durch qualifizierte Vertragsanwälte
- Zertifizierte Wohnberatung – Barrierefreiheit und altersgerechtes Wohnen
- Qualifizierte Beratung rund um den Garten, z. B. Baumkontrolle, Pflanzenschutz, Gartengestaltung
- Beratung im Nachbarrecht inklusive Gütestelle zur Streitschlichtung (nur Verbandsmitglieder)
- Beratung und Serviceleistungen rund um die Vermietung

Wichtige Versicherungen

- Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von 5 Mio. Euro für Personen- und Sachschäden (bis 4 Wohneinheiten je Grundstück)
- Bauherrenhaftpflichtversicherung bis zu einer Bausumme von 600.000 Euro
- Rechtsschutzversicherung für Haus- und Grundstück (bis 5 Wohneinheiten je Grundstück)

Verbandszeitschrift

- Familienheim und Garten – mit Themen rund um das selbstgenutzte Wohneigentum. Die Zeitschrift erscheint monatlich.

Zusätzliche Angebote durch Kooperationspartner

- Prämiengünstige Versicherungen (D.A.S. Rechtsschutzversicherung, DEVK Versicherung, ERGO Versicherung)
- Hausbau und -modernisierung
- Energieberatung und -ausweise
- Serviceleistungen in der Bau- und Immobilienberatung
- Immobilienbewertung
- Einkaufsvergünstigungen
- Hilfe beim Wechsel des Strom- und Gasanbieters
- Unfallhilfe Bundesweit – Hilfe bei Abwicklung von Unfällen mit kostenloser Erstberatung

Geschenkgutschein Mitgliedschaft

Sie haben Freunde, Verwandte und Nachbarn, die Wohneigentum besitzen oder in Kürze bauen bzw. erwerben. Dann haben wir das passende Geschenk für Sie:



12 Monate beitragsfreie Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum Hessen e.V.!

Sie erwerben einen Gutschein für 12 Monate beitragsfreie Mitgliedschaft zum Preis von nur 20,40 Euro (regulärer Mitgliedsbeitrag 40,80 Euro/Jahr).

Interessiert?

Dann wenden Sie sich an die Geschäftsstelle des Verbands Wohneigentum Hessen e.V. in Oberursel:
Tel. 0800 2181100
hessen@verband-wohneigentum.de

Service für Sie

INFORMATION PER APP

Damit sind Sie immer auf dem Laufenden! Über die kleine, kostenlose App erhalten Sie aktuelle Informationen über den Verband Wohneigentum Hessen e.V. sowie interessante Verbraucherinformationen unserer Kooperationspartner. Auf der Startseite unserer Homepage www.verband-wohneigentum.de/hessen sehen Sie die Links, wo Sie die App herunterladen können.



ONLINE-SHOP FÜR MITGLIEDER

Auf unserer Internetseite www.verband-wohneigentum.de/hessen haben wir für die Mitglieder einen Online-Shop eingerichtet. In dem Online-Shop können Formulare (kostenlos) und der neue Geschenkgutschein erworben werden.

KOSTENFREIE SERVICE-HOTLINE

Für die **Mitglieder des Verbands Wohneigentum Hessen e.V.**: Tel. 0800 2181100

DIREKT ZU UNS



Dieser QR-Code führt Sie direkt auf die Website des Verbands Wohneigentum Hessen e.V.

NEWSLETTER FÜR WOHNHEIGENTÜMER

Unser Newsletter versorgt Sie mit Informationen zu allen wichtigen Themen rund um Haus und Garten. Auch Neuerungen und Änderungen unseres Leistungsangebotes erfahren Sie auf diesem Wege direkt und schnell. Am besten melden Sie sich sofort an:
www.verband-wohneigentum.de/hessen



Kurznachrichten

GESCHÄFTSSTELLE GESCHLOSSEN

Wegen des Feiertages bleibt die Geschäftsstelle am 5. Juni 2015 geschlossen.

STANDBETREUER FÜR MESSETEILNAHMEN GESUCHT

Der Landesverband nimmt mit einem Info-Stand an diversen Baumessen und dem Hessentag teil. Dabei ist die Standbetreuung immer ein großes Problem. Während die Baumessen an Wochenenden stattfinden, geht der Hessentag über 10 Tage.

Für diese Einsätze brauchen wir Unterstützung. Wir planen eine feste Gruppe mit Standbetreuern zu bilden. Diese Gruppe wird von uns geschult und für die Einsätze bei den Messen vorbereitet.

Haben Sie Interesse, dann schreiben Sie eine Nachricht an hessen@verband-wohneigentum.de oder rufen Sie uns an.

HESENTAG 2015

Vom 29.05. bis 07.06.2015 findet der Hessentag in Hofgeismar statt. Der Landesverband wird mit einem Info-Stand teilnehmen. Der Info-Stand befindet sich in der Landesausstellung, Halle 2, Stand-Nr. 211. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

JUGENDZELTLAGER IN BAYERN

Das Kinder- und Jugendzeltlager der Bayerischen Siedlerjugend im Verband Wohneigentum, Landesverbandes Bayern e.V., findet vom 02.08. bis 09.08.2015 in Hollfeld/Ofr. statt. Kinder im Alter von 8 bis 15 Jahren aus dem Verband Wohneigentum Hessen können daran teilnehmen.

Die Teilnehmergebühren betragen 135 € für das erste und 100 € für das zweite und weitere Kind aus einer Familie.

Die Ausschreibungsunterlagen finden Sie unter www.verband-wohneigentum.de/bayerische-siedlerjugend, oder Sie wenden sich an die Geschäftsstelle des Verbands Wohneigentum Hessen e. V. in Oberursel.

Gemeinschaften

DARMSTADT-SÜD

Im März 2015 war die Jahreshauptversammlung der Siedlergemeinschaft Darmstadt-Süd im Verband Wohneigentum mit Wahlen des Vorstandes.

Der Vorstand setzt sich wie folgt zusammen:
 1. Vorsitzender – Wilfried Schwebbach
 2. Vorsitzender – Helmut Günther (in Personalunion Schriftführer und Rechner)
 Beisitzer – Paul Schwebbach, Bernd Geyer, Hans Werner Zulauf, Hans-Dieter Schwebbach und Hedwig Darnieder.

Partner und Angebote

Bauherrenschutzbund e.V.:

Bau- und Immobilienberatung

Carfleet24:

Kauf von Neufahrzeugen

D.A.S. Rechtsschutzversicherung:

Rechtsschutzversicherungen

DEVK Versicherungen:

Haftpflicht- und Sachversicherungen

Dümer-Gruppe:

Modernisieren und Neubau

Energieservice Halle:

Hilfe beim Strom- und Gasanbieterwechsel

ERGO Versicherungen:

Sterbegeld-, Unfall- und Pflegeversicherungen

Gebäudeenergieberater in Hessen e.V.:

Energieberatung und -ausweise

Hessische Energiespar-Aktion:

Informationen rund um das Energiesparen

Horst Plag, Haus- und Küchentechnik:

Küchen- und Haushaltsgeräte, Einbauküchen, Zubehör

Institut für Wärme und Oeltechnik e.V.:

Beratung rund um die Ölheizung

Unfallhilfe Bundesweit:

Hilfe bei der Abwicklung von Unfällen

Verband Wohneigentum Dienste

NRW GmbH: Immobilienbewertung

Verband wassergeschädigter Haus- und Grundeigentümer e.V.:

Beratung bei Nässeschäden im Keller

Verbraucherzentrale Hessen e.V.

Allgemeine Verbraucherberatung

Guter Rat

SO STEIGEN SIE AUS TEUREN IMMOBILIENFINANZIERUNGEN AUS

Immobilienbesitzern bietet sich derzeit die einmalige Gelegenheit, die aktuell niedrigen Zinsen für eine Umschuldung zu nutzen. Und das nicht nur, wenn die Zinsbindung ausläuft, sondern auch dann, wenn die Baufinanzierung noch etliche Jahre läuft. Möglich macht das ein Fehler, der in zahlreichen Kreditverträgen versteckt ist.

Untersuchungen der Verbraucherzentralen und der Stiftung Warentest belegen, dass bis zu 80 Prozent aller Verträge, die zwischen Ende 2002 und 2011 abgeschlossen wurden, falsche Widerrufs Klauseln enthalten. Ist das auch bei Ihrer Finanzierung der Fall, dann haben Sie die Möglichkeit, den Kredit zu widerrufen und sofort auszusteigen. Auch gezahlte Vorfälligkeitsentschädigungen können auf dieser Basis zurückgefordert werden. In der Regel ist dazu anwaltliche Unterstützung nötig.

Um festzustellen, ob Ihr Kredit eine solche fehlerhafte Widerrufsbelehrung aufweist, hat der Verband Wohneigentum Hessen eine Zusammenarbeit mit der „Interessengemeinschaft Widerruf“ vereinbart. Unter www.widerruf.info können Sie Ihren Kreditvertrag kostenlos prüfen lassen. Sie erhalten dann von einem kompetenten Fachanwalt eine Aussage über die Fehlerhaftigkeit ihres Vertrags und können mit ihm die nötigen nächsten Schritte besprechen.

Mit diesem Kniff lässt sich viel Geld sparen: Zahlen Sie beispielsweise für einen Kredit über 200.000 Euro derzeit fünf Prozent Zins, dann können Sie Monat für Monat 500 Euro sparen, wenn es gelingt, den Zinssatz auf zwei Prozent zu senken. Diverse Immobilienbesitzer haben solche Umschuldungen in den vergangenen Monaten mit Hilfe der IG Widerruf realisiert.

Kontakt:
 Roland Klaus, IG Widerruf
 George-C.-Marshall-Ring 4
 61440 Oberursel
 Tel. 069 26029565
kontakt@widerruf.info