38 Mitteilungen des Verbands Wohneigentum Sachsen-Anhalt e.V.

- Verbandstag am 24. September 2016
- Weihnachtsgruß
- Mitgliedsbeiträge 2017
- Versicherungen
- Bundeswettbewerb „Wohneigentum – heute für morgen“
- Gratulationen
- Leistungen für Mitglieder im Verband Wohneigentum Sachsen-Anhalt e. V.

IMPRESSUM: Mitteilungen des Verbands Wohneigentum Sachsen-Anhalt e.V. | Verantwortlich: Norbert Unruh, Landesvorsitzender (V.i.S.d.P.), Verband Wohneigentum Sachsen-Anhalt e.V.| Krausenstraße 22, 06112 Halle/Saale | Tel.: 0345 5220114 | Fax: 0345 5220114 | sachsenanhalt@verband-wohneigentum.de | www.verband-wohneigentum.de/sachsen-anhalt

VERBAND **WOHNEIGENTUM**

Verbandstag am 24. September 2016

Der in Aschersleben abgehaltene Verbandstag war ein Erfolg für den Interessenverband „Selbstgenutztes Wohnen und Leben in den eigenen vier Wänden in Harmonie und Gemeinschaft". Die Delegierten konnten im Vorfeld der Tagung Erzeugnisse der Firma Dr. Junghanns aus Aschersleben – u. a. Kräuter, Gewürze, Tees aus der Region – erwerben.

Als Ehrengast wurde der Vizepräsident des Bundesverbandes, Peter Wegner, gleichzeitig Landesvorsitzender unseres partnerschaftlich verbundenen LV Niedersachsen, begrüßt.
Die Einberufung und Durchführung erfolgte satzungskonform, und der Verbandstag wurde in einem öffentlichen und nichtöffentlichen Teil durchgeführt.
Im öffentlichen Teil wurden drei Vorträge mit Diskussionen gehalten: 1. Neuerungen der Energiesparverordnungen, 2. Sicherheit rund um das Eigenheim und 3. Generationennetzwerk in Sachsen-Anhalt. Im nichtöffentlichen Teil stellte der Vizepräsident, Peter Wegner, den Bundesverband nochmals vor und wie er sich in Zukunft erneuert und für alle Landesverbände da sein will. Er bot für die Zukunft eine kooperative Zusammenarbeit der Landesverbände Sachsen-Anhalt und Niedersachsen an, die von allen Delegierten begrüßt wurde. Gleichzeitig sollen die Kontakte zum Landesverband Thüringen gepflegt werden. Die Berichte (Tätigkeits- und Prüfbericht 2015) wurden zur Kenntnis genommen, und der Vorstand wurde für seine geleistete Arbeit für 2015 entlastet.
Das Jahr 2015 war für den Verband ein schwieriges Jahr, denn durch die Entlassung der hauptamtlichen Geschäftsstellenleiterin musste der Geschäftsbetrieb ehrenamtlich neu geregelt werden. Auch die Verbindlichkeiten gegenüber dem Verlag und dem Verband belasteten den Verband. Die vorgesehene Nachwahl für den Vorstand und Gesamtvorstand konnte nicht erfolgen, da sich keine Kandidaten für dieses Ehrenamt zur Verfügung stellten. Es besteht jederzeit die Möglichkeit, die offenen Stellen (2 mal Vorstand, 5 mal Gesamtvorstand) durch Kooptierung zu besetzen. Der Appell erging an alle Mitglieder des Verbandes, denn nur wenn wir gemeinsam den Solidaritätsgedanken in die Tat umsetzen, werden wir wieder stärker und können mehr Einfluss nehmen!
Für die am 1.10.2016 abgehaltne Bundesversammlung stellte unser Verband den Antrag: „Der Verband Wohneigentum e. V. mit Sitz in Bonn möge sich eindeutig dazu bekennen, dass er für den Erhalt der jetzigen 16 Landesverbände Wohneigentum eintritt und sich dafür allumfassend einsetzt. Das heißt konkret, dass es auch in Zukunft in jedem Bundesland einen tätigen Landesverband für das selbst genutzte Wohneigentum gibt." Die Delegierten der Bundesversammlungen stimmten diesem Antrag einstimmig zu. Aufgrund der begrenzten Mittel ist eine große Öffentlichkeitsarbeit sehr schwierig. Die Delegierten unseres Verbandstages waren sich einig, dass man nicht nur Wünsche und Forderungen gegenüber dem Vorstand erheben kann, sondern es die Pflicht aller Mitglieder ist, sich hier mehr und besser einzubringen. Die Mund-zu-Mund-Propaganda und das Nutzen der Vorteile durch langjährige Partner sollte von allen Mitgliedern unterstützt werden. Die Tradition „Leben und Wohnen in den eigenen vier Wänden" möchten wir aufrechterhalten. Die vom Landesverband erstellten kleinen Broschüren wurden von den Mitgliedern gut angenommen. Einen herzlichen Dank an unser Mitglied Frau Prof. Dr. U. Stephan.
Die Informations-eMail's waren und sind stets aktuell und bereichern das Verbandsleben. Die Wirtschaftlichkeit 2016 ist gegeben und die Verbindlichkeiten konnten minimiert werden. Für das Jahr 2017 wurde ein erster Wirtschaftsplan erarbeitet, der jedoch aufgrund der neuen Mitgliederzahl Anfang Januar 2017 konkretisiert werden muss.

WEIHNACHTSGRUSS

Hallo, liebe Mitglieder des Verbandes Wohneigentum Sachsen-Anhalt e. V. und Freundinnen und Freunde im Land Sachsen-Anhalt!

Im Juli 2016 begingen wir das 25-jährige Bestehen unseres Verbandes, der sich allumfassend für das selbstgenutzte Wohneigentum einsetzt und so an die Tradition des Deutschen Siedlerbundes seit der Weimarer Republik anknüpft. Der Verband setzt sich seit der Gründung für die Förderung, den Erhalt und den Schutz des Wohneigentums und der darin lebenden Menschen ein. Solidarität und Gemeinschaft möchten wir gemeinsam leben, denn es lohnt sich auch für jede Bürgerin und jeden Bürger. Leider haben in den letzten Jahren einige Mitglieder ihr Heil in der Individualität gesucht und den Verband verlassen und damit auch an der Wirtschaftlichkeit unseres Verbandes gerüttelt. Mit den anderen Landesverbänden Wohneigentum der Bundesrepublik möchten wir uns auch in Zukunft für das Wohneigentum einsetzen.
Die ehrenamtlich Tätigen unseres Verbandes wünschen allen Mitgliedern ein besinnliches Weihnachtsfest und viel Erfolg im Jahre 2017 und bitten um aktive Hilfe, Solidarität und Unterstützung für unseren Verband. DANKE!
Mitglieder werben neue Mitglieder!
Marga Melzer, Norbert Unruh - Vorstandsmitglieder

Foto: © Luise/PIXELIO

Mitgliedsbeiträge 2017

Entsprechend gültiger Beitragsordnung ist der Beitrag eine Bringepflicht der Mitglieder und bis zum 28. Februar auf das Verbandskonto zu überweisen. Für die Einzelmitglieder beträgt der Jahresmitgliedsbeitrag seit 2016 35,00 Euro. Aufgrund unserer wirtschaftlich angespannten Situation (Mitgliederanzahl) würde sich der Verband über eine freiwillige Spende für den Erhalt unseres Traditionsverbandes freuen.

Versicherungen

Neues von unserem Partner, der Württembergischen-Wüstenrot Versicherung

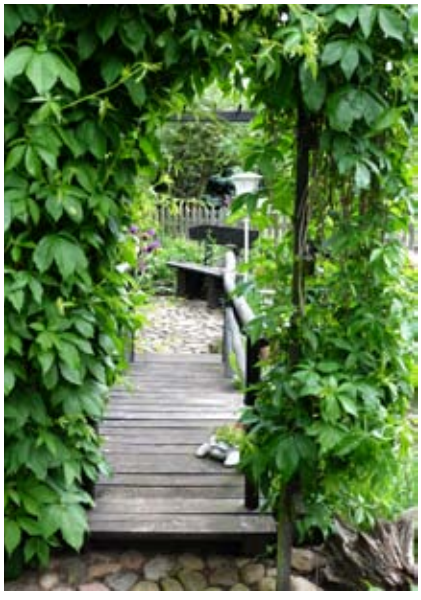
Seit September 2016 gibt es neue verbesserte Leistungen in der Wohngebäude- und Hausratversicherung. Jedes Mitglied kann sich kostenlos informieren und seine Verträge individuell zusammenstellen lassen. Die Rabatte des Rahmenvertrages mit unserem Verband bleiben weiterhin gültig. Die Wüstenrot-Bausparkasse zielt mit neuen Tarifen vor allem auf zinsgünstige Kleindarlehen für Eigentümer zur Modernisierung der Gebäude. Die Verträge können auch auf die Kinder oder Enkel übertragen bzw. vererbt werden. Informationen und Material erhalten Sie von
Herrn Dieter Bornschein,
Berliner Str. 1, 04105 Leipzig;
Funk: 0177 2311524;
dieter.bornschein@wuerttembergische.de

Gemeinschaften

Die **WohnGemeinschaft „Rosengarten"** führte Ende Oktober 2016 ihre Mitgliederversammlung im geselligen Rahmen durch und lud dazu aus der Polizeidirektion Süd den Präventionsmitarbeiter, Herrn Brembach, Polizeihauptkommissar, ein, der einen sehr interessanten Vortrag über die Sicherheit in Eigenheimen hielt. Die Mitglieder der Gemeinschaft treffen sich regelmäßig zum Veteranen-Bowling, was auch den Gemeinschaftssinn enorm fördert. Reisen und Geselligkeit hat hier einen hohen Stellenwert.

Bundeswettbewerb Wohneigentum – heute für morgen

Die Mitglieder des Verbandes bedanken sich ganz herzlich bei der **Gemeinschaft „Siebeneichen Salzwedel e.V."**, die uns 2016 beim 26. Bundeswettbewerb der besten Eigenheimgemeinschaften vertrat und mit einem guten 3. Platz auf der Auszeichnungsveranstaltung am 30. September 2016 in Berlin geehrt wurde.
Liebe Gemeinschaften im Land, für den nächsten Bundeswettbewerb benötigen wir wieder Bewerber. Gemeinschaft erhalten und leben, dies ist die Zukunft!



Gratulationen

Wir wünschen allen Geburtstagskindern und Jubilaren Gesundheit und Wohlergehen im Kreise ihrer Lieben!

LEISTUNGEN FÜR MITGLIEDER IM VERBAND WOHNEIGENTUM SACHSEN-ANHALT E.V.

Kostenlose Beratung
- Allgemeine Beratung in Fragen des Haus- und Grundbesitzes

Rechtsberatung
- Wohnberatung – Barrierefreiheit und altersgerechtes Wohnen
- Gartenberatung
- Beratung im Nachbarrecht

Wichtige Versicherungen
- Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherung bis zu 4 Wohneinheiten je Grundstück
- Bauherrenhaftpflichtversicherung
- Rechtsschutzversicherung für Haus- und Grundstück

Verbandszeitschrift
- Familienheim und Garten – mit Themen rund um das selbst genutzte Wohneigentum

Zusätzliche Angebote
- prämiengünstige Versicherungen bei unseren Partnern
- verbandseigene Vorsorge (Unfall, Sterbegeld, Pflege usw.)
- Unterstützung bei Problemen rund um das Haus
- Aufbau eines Gemeinschaftslebens, angefangen von der Nachbarschaftsberatung und –betreuung bis hin zu gemeinsamen Aktivitäten

Kostenloser Newsletter
- Aktuelle Informationen rund um das Eigenheim, Verbraucherschutz und Verbandsentwicklung

Partnerschaftliche Zusammenarbeit mit
- der Verbraucherzentrale Sachsen-Anhalt e.V.
- dem Bauherren Schutzbund e.V.
- dem Siedlungsförderverein Hessen e.V. und
- dem Verband der Gartenfreunde e.V.

Im Internet finden Sie uns hier:
www.verband-wohneigentum.de/sachsen-anhalt

Fotos: © Verband Wohneigentum/ Florenske (1)] © Luise/PIXELIO (1) | Verband Wohneigentum Sachsen-Anhalt e. V./Orte (2)