

**Siedlergemeinschaft  
„An der Gräfte e.V.“  
Gelsenkirchen-Erle**



# Siedlerinfo Ostern 2010

Liebe Siedlerfreunde,  
liebe Nachbarn,



Ihr Vorstand der Siedlergemeinschaft  
und Ihre Betreuerinnen und Betreuer  
wünschen Ihnen und uns allen nach  
dem langen Winter frühlingshaft  
warme, sonnige und fröhliche  
Ostertage sowie schöne Ferientage!

## **Siedlergemeinschaft bei der Aktion „Schachtzeichen“ als betreuende Organisation „vor Ort“ dabei!**

Die Schachtanlagen, die früher der Grund für Industrialisierung und wirtschaftlichen Wohlstand, für Migration, Raum- und Siedlungsentwicklung im Ruhrgebiet waren, sind heute wieder verschwunden - unter Tage, unter Straßen und Siedlungen, Gewerbegebieten und Parks.

**Auch unsere Siedlung „An der Gräfte“ entstand damals auf dem Betriebsgelände der ehem. Zeche „Graf Bismarck 3/5“.**



350 gelbe Ballone sollen ruhrgebietsweit in 80 Meter Höhe die Stellen markieren, an denen früher Schächte in die Erde führten und große Bergwerksanlagen standen. Das 4000 Quadratkilometer große Kunstwerk nach einer Idee von Volker Bandelow wird zeigen, wie der Strukturwandel diese Orte radikal verändert hat. Das Kunstwerk erhält seine besondere Note, wenn viele Menschen – **wie z.B. unsere Siedlergemeinschaft** - im ganzen Ruhrgebiet eine Woche lang Verantwortung für einen Ballon auf "ihrer" Zeche übernehmen.

Und damit signalisieren: Wir sind das Ruhrgebiet - wir wollen zeigen, was war und was sich verändert hat. In Gelsenkirchen könnten bis zu 30 Ballone am Himmel stehen - über den Schächten von Alma und Consol, von Wilhelmine Viktoria und **Graf Bismarck**, von Dahlbusch und Rheinelbe, von Nordstern und Hugo, von Bergmannsglück, Scholven, Ewald und Westerholt.



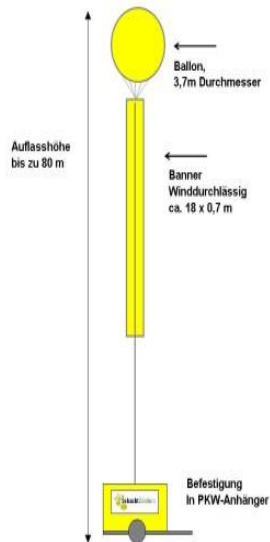
Wir werden in der Zeit vom 22. bis zum 30. Mai 2010 täglich einen gelben 3,7 m-Ballon auf dem alten Zechengelände auf 80 m Höhe bringen und „unseren“ Zechenstandort am Kästner-Haus markieren.

Natürlich soll es ein attraktives Beiprogramm in dieser Zeit geben, das Informationen über die ehemalige Zeche „Graf Bismarck 3/5“ gibt und wir wollen noch andere Akteure (Kindergarten, Kästner-Haus, Musiker, ...) mit ins Boot nehmen.

*Etliche „Volunteers“ aus Vorstand- und Betreuer-Team werden sich für die Bedienung und den Umgang mit dem Ballon fit machen lassen und gehen Anfang Mai zur „Schulung“.*

*Dann wird ja sicherlich in der „Schachtzeichen“-Woche nichts schief gehen können.*

*Freuen wir uns auf eine spannende Aktion auf dem Gelände „unserer Zeche“!*



Am **Samstag, 29.05.** wird der Ballon erleuchtet über der Gräfte erstrahlen. An diesem Abend wird zudem

im **Erich Kästner-Haus**  
ab **19 Uhr**  
die Gruppe **„Cop-Connection“**

im Rahmen des jährlichen Stadtbezirksfestes Gelsenkirchen-Ost aufspielen, so dass dieser Abend sicherlich zu einem schönen „event“ werden wird.

Auch am **Sonntag, 30.05.** gibt es ein Programm. Schon um **17 Uhr** werden die

**„Swingfoniker“**

ebenfalls im Rahmen des Bezirksfestes wieder ihr tolles Programm im Kästner-Haus präsentieren.

## Erbpacht-Erhöhung ist offensichtlich in Ordnung

Nachdem eine Gruppe der Betroffenen sich an die Rechtsanwälte Hülswitt/Ricken mit der Bitte um Prüfung der Berechtigung der Erbpacht-Erhöhung gewandt haben, hat die Kanzlei folgende Aussagen (hier in Auszügen) gemacht:

*„Das von der Erbgemeinschaft Bauer gestellte Erbbauzinserhöhungsverlangen ist nach eingehender Prüfung berechtigt.“ ...*

*„Unter Berücksichtigung der prozentualen Veränderung seit der letzten Erbbauzins-erhöhung ergibt sich sodann unter Berücksichtigung der weiteren Berechnung für den Zeitraum von Juli 1997 bis Oktober 2009 ein prozentualer Erhöhungszinssatz von 18,0296 gleich aufgerundet 18,03 %. Gegen das Erhöhungsverlangen der Erbbaurechtsausgeber sind daher nach diesseitiger Auffassung keine Einwendungen zu erheben.“ ...*

Das vollständige Schreiben mit umfassenden Erläuterungen zum Verfahren kann bei Bedarf über die Betreuerinnen und Betreuer angefordert werden.



Link zur „Schachtzeichen“-Aktion:

[www.schachtzeichen.de](http://www.schachtzeichen.de)



Link zur Kulturhauptstadt 2010:

[www.ruhr2010.de](http://www.ruhr2010.de)

**Siedlergemeinschaft „An der Gräfte e.V.“**

homepage:

<http://www.verband-wohneigentum.de/sg-an-der-graefte>

mail: [sg-an-der-graefte@siedlerbund.de](mailto:sg-an-der-graefte@siedlerbund.de)