

Infoblatt Januar 2024

*Der Vorstand wünscht allen Mitgliedern
und deren Angehörigen
Glück, Gesundheit und Zufriedenheit im neuen Jahr*

Jahreshauptversammlung 2024

Am Freitag, den 22.03.2024 findet um 19.00 Uhr, unsere Jahreshauptversammlung in der Gaststätte „Kuhbachstuben“ statt. Die Einladung erfolgt mit dem nächsten Infoblatt. Einen Tag später, am Samstag, den 13.03.2024 starten wir unsere alljährliche Müllsammelaktion um 10.00 Uhr auf dem Parkplatz der Pfalzscheule.

Jahresbeitrag

Der Mitgliedsbeitrag unserer Gemeinschaft beträgt 36,00 Euro/Jahr und wird im März eingezogen. **Wir bitten darum, geänderte Bankverbindungen den Kassierern mitzuteilen, um teure Fehlbuchungen zu vermeiden.**

70 Jahre ECA-Siedlung

In diesem Jahr steht das 70jährige Bestehen der ECA-Siedlung bei uns im Mittelpunkt. Die Feier soll am 29.06.2024 im Krähenwinkel stattfinden. Falls noch jemand alte Fotos hat, bitte beim 1. Vorsitzenden Rüdiger Hoffmann melden. Die Fotos würden wir gerne abfotografieren und verbleiben somit in eurem Eigentum. Ferner hätten wir gerne gewusst, wer noch als Erstbezug in seinem Häuschen wohnt. Es können sich gerne Siedler, aber auch Nichtsiedler bei uns melden.

Änderungen in 2024 für Eigenheimbesitzer

Mit dem Jahreswechsel stehen auch einige Neuerungen an, die für Besitzer von Eigenheimen wichtig sind.

Ab dem 1. Januar 2024 gilt die überarbeitete Version des Gebäudeenergiegesetzes (GEG). Das bedeutet, dass neu eingebaute Heizungsanlagen ab diesem Zeitpunkt mindestens mit 65 Prozent erneuerbaren Energien betrieben werden müssen.

Ist in der Immobilie ein Heizsystem vorhanden, das fossile Brennstoffe nutzt, so kann es bis zum 31.12.2044 weiter genutzt werden. Selbst Reparaturen gestattet das Gesetz bis zu dem Zeitpunkt. Pflicht zum Heizungscheck für Gasheizungen durch den Schornsteinfeger oder Heizungsinstallateur.

Energiekosten

Ab 01.01.2024 werden die CO₂-Abgaben von 25 Euro auf 40 Euro pro Tonne erhöht. Das bedeutet höhere Kosten sowohl für Strom (aus nicht erneuerbaren Energien), Erdgas als auch für Heizöl.

Außerdem steigt ab März 2024 die Umsatzsteuer für Gas und Fernwärme wieder auf 19 Prozent. Seit Oktober 2022 war sie auf 7 Prozent gesenkt worden.

1. Vorsitzender Rüdiger Hoffmann Info u. Koordination Claudia Hoffmann Gerh.-Hauptmann-Str. 11 59192 Bergkamen Tel. 02307/68295	1. stellv. Vorsitzender Ewald Kölzow Schriftführerin Gabriele Kölzow Hermann-Hesse-Str. 8 59192 Bergkamen Tel. 02307/61165	2. stellv. Vorsitzender Franz Matschek Celler Str.34 59192 Bergkamen Tel. 02306/8492923	1. Kassierer Erich Gailat Käthe-Kollwitz-Str. 2 59192 Bergkamen Tel.: 02307/60805	2. Kassierer Marco Seyffert Birkenweg 4 59192 Bergkamen Tel.: 0176/72705242	E-Mail: sg-an-der-landwehr@verb and-wohneigentum.de Internetadresse: www.verband- wohneigentum.de/sg-an- der-landwehr
---	--	--	--	--	---

Gute Vorsätze für 2024

Neues Jahr – neue Chancen. Warum nicht mit Sport beginnen? Ganz in der Nähe bietet der TuS Weddinghofen 1959 e.V. verschiedene Sportgruppen und Kurse an. Vom Kindersport über Seniorengruppen, Volleyball bis zum Ganzkörpertraining und Yoga – gibt es viele Angebote beim TuS. Unter der Internetseite **www.tus-weddinghofen.de** kann man sich informieren oder aber unter folgendem Kontakt erreichen: E-Mail: **info@tus-weddinghofen.de**