



# AUS RHEINLAND - PFALZ

MITTEILUNGEN DES VERBANDES WOHNHEIGENTUM RHEINLAND-PFALZ E. V. Februar 2009

Geschäftsstelle: Grabenstraße 13, 56575 Weißenthurm  
E-Mail: rheinland-pfalz@verband-wohneigentum.de

Tel. 02637/ 42 05, Fax: 02637/47 52  
Internet: verband-wohneigentum.de/rheinland-pfalz

## Nachruf

Wir trauern um unseren  
langjährigen Landesvorsitzenden  
und Ehrenvorsitzenden

Herrn  
**Herbert Kühn**  
Koblenz-Gülz



der am 5. Dezember 2008 verstorben ist.  
Wir danken seiner Lebensleistung in  
50 Jahren für die große Siedlerfamilie  
in Rheinland-Pfalz.

Wir werden dem Verstorbenen ein  
ehrendes Andenken bewahren.

Verband Wohneigentum  
Rheinland-Pfalz e.V.

Roland Walther, Landesvorsitzender  
56575 Weißenthurm, Grabenstr. 13

## Information für unsere Mitglieder zum Rechtsschutz ab 01. Januar 2009

Nach unserer Satzung und den Richtlinien zur  
Rechtshilfe wird unseren Mitgliedern in wohn-  
eigentumsrechtlichen Angelegenheiten bei einer  
notwendigen Prozessführung Rechtsschutz ge-  
währt. Unser Vertragspartner für diese Sparte ist  
die D.A.S.

Die D.A.S. hat den bisherigen Vertrag zum 31.  
Dezember 2008 gekündigt, weil ihre Zahlungen  
die Beitragseinnahmen in den vergangenen fünf  
Jahren weit überschritten haben.

Dafür sind unterschiedliche Entwicklungen, wie  
z. B. höhere Streitwerte, höhere Kosten für An-  
wälte, Gutachter und Gerichte ursächlich. Ent-  
scheidend hat auch das geänderte Streitverhal-  
ten beigetragen: Nachbarrechtliche Auseinan-  
dersetzungen machen inzwischen mehr als die  
Hälfte aller Fälle und Kosten aus.

Im Interesse an einer Fortführung der bewährten  
Zusammenarbeit, hat die D.A.S. drei Alternati-  
vangebote entwickelt. Der Landesvorstand hat  
sich in seiner Sitzung am 6. Dezember 2008 für  
das Modell entschieden, das vom Beitragsauf-  
kommen und entsprechenden Leistungen noch  
erträglich ist.

Danach wird ab 1. Januar 2009 im Nachbarrecht  
die Selbstbeteiligung auf 500,00 € erhöht, die  
Höchstleistung dafür beträgt 2000,00 € je

Rechtsschutzfall. In allen übrigen Streitigkeiten  
beträgt die Selbstbeteiligung 300,00 € je  
Rechtsschutzfall.

Diesen Vertrag schließen wir zunächst für ein Jahr  
ab, um ab 2010 bessere Konditionen bei der  
D.A.S. auszuhandeln oder einen anderen Versi-  
cherer zu finden.

Wir bitten um Berücksichtigung bei künftigen Streit-  
fällen. *Roland Walther, Landesvorsitzender*

## Kreisgruppe Mainz

Am 21. November 2008 fand in Mz-Bretzenheim  
eine Kreisgruppenversammlung statt. Der Kreis-  
vorsitzende Franz Worf konnte neben den voll-  
zählig erschienenen Vertretern der Gemein-  
schaften auch unseren Landesvorstand Roland  
Walther mit Ehefrau Helga begrüßen. Die Haupt-  
personen waren aber das Ehepaar Erhard und  
Helga Schwarzer.



(v. l. n. r.)  
E. Schwarzer,  
R. Walther,  
F. Worf

Erhard Schwarzer konnte aus gesundheitlichen  
Gründen ab September 2008 das Amt des Kreis-  
gruppenvorsitzenden nicht mehr ausüben. Er hat  
sich um den „Deutschen Siedlerbund“ bzw. „Ver-  
band Wohneigentum“ sehr verdient gemacht.  
Über 40 Jahre – beginnend 1968 als Gemein-  
schaftsvorsitzender der Sgm. Mz- Großberg über  
Kreisgruppenvorsitzender und Mitglied im Lan-  
desvorstand – hat er sich mit besonderem En-  
gagement für die Siedler eingesetzt. Das waren  
angenehme und teilweise auch harte Zeiten für  
ihn.

Roland Walther würdigte das jahrzehntelange bei-  
spielhafte Wirken von Erhard Schwarzer zum Woh-  
le der Siedler. Besonders dankte er auch der Ehe-  
frau Helga, die ihren Mann seinen Tätigkeiten  
jederzeit tatkräftig unterstützte.

Der Kreisgruppenvorstand hatte beschlossen,  
Erhard Schwarzer zum Ehrenkreisvorsitzenden zu  
ernennen. Dieser Beschluss ist auch im Sinne  
des Landesvorstandes.

Als äußeres Zeichen des Dankes an das Ehepaar  
Schwarzer ernannte Roland Walther Erhard zum  
Ehrenkreisvorsitzenden, überreichte ihm die da-  
zugehörige Urkunde und bedankte sich bei Ehe-  
frau Helga mit einem großen Blumenstrauß.  
Die Versammelten stimmten dieser Ehrung mit  
lang anhaltenden Beifall zu.

Nach dem offiziellen Teil saß man noch in gemü-  
tlicher Runde zusammen.

*Lothar Kohl, stv. Landesvorsitzender*

Verantwortlich für die Landesmitteilungen:  
Herr Lothar Kohl, Weserstraße 8, 67574 Osthofen  
Tel.: (06242) 78 37, Fax: (06242) 91 17 79,  
e-Mail: Lothar.Kohl@superkabel.de

## Siedlergemeinschaft Wittlich

Im vollbesetzten St. Bernhard Saal begrüßte der  
1. Vorsitzende Horst Kirsch seine Siedler zur Weih-  
nachtsfeier. Dazu folgende Ehrengäste: Frau  
Dr. Elke Leonhard die Schirmherrin des 25. Sied-  
lerfestes, den 1. Beigeordnete der Stadt Wittlich  
Herrn Albert Klein, die Landtagsabgeordnete Frau  
Elfriede Meurer, und den Landtagsabgeordneten  
Herrn Dieter Burgard. Nach einem deftigen  
Abendessen, kam der Nikolaus. Erst beglückte er  
die Kleinen, ca. 20 Kinder mit einer Tüte Süßig-  
keiten und mit ein wenig Tadel. Die Erwachsenen  
außer dem 1. Vorsitzenden kamen ziemlich gnä-  
dig davon. Gesungen wurden die schönsten Weih-  
nachtslieder die man kennt. So das alle aus-  
nahmslos sehr zufrieden den Heimweg antraten.

*Franz-Karl Mußweiler, Schriftführer*

## Siedlergemeinschaft Andernach

An zwei Tagesfahrten zum ZDF in Mainz nahmen  
jeweils 40 Siedler teil. Der freie Mitarbeiter Gün-  
ter Reuther empfing und führte die Andernacher  
Siedlerfreunde durch die Studios und Sendean-  
lagen. Neben der ausführlichen Besichtigung wur-  
de die Entstehung und der Ablauf des „ZDF Heu-  
te-Journal“ erklärt. Nach einer Mittagsrast in Ocken-  
heim und einen Stadtbummel in Bingen erfolgte  
die Einkehr in Grolsheim. Hier sorgten im Weingut  
Laubenstein Naheweine und eine geschmackvolle  
Winzervesperplatte für das Wohlbefinden beim  
gemütlichen stimmungsvollen Ausklang. Dank an  
Helga und Roland Walther für die Organisation und  
Durchführung dieser Reisen.

*Helga Walther, Schriftführerin*

## WIR GRATULIEREN

### zum 75. Geburtstag:

Hr. Dr. Adolf Suckow	Andernach
Hr. Willi Odinius	Andernach
Hr. Heinz Fingerhut	Weißenthurm
Fr. Inge Stehr	Idar-Oberstein 1
Hr. Paul Mildenberg	Idar-Oberstein 1
Fr. Inge Schick	Stadecken-Elsheim
Hr. Heinz Maaß	Nackenheim
Hr. Hermann Boger	Eisenberg-Steinborn

### zum 80. Geburtstag:

Hr. Toni Beck	Andernach
Hr. Wolfgang Schulz	Ko-Kartheuse
Fr. Katharina Becker	Wittlich
Elfriede Schmitt	Bad Kreuznach
Fr. Waltraud Seegräber	Mz-Weisernau

### zum 85. Geburtstag:

Fr. Tonia Bork	Andernach
----------------	-----------

### zum 95. Geburtstag:

Hr. Willi Steilen	Wittlich
Fr. Gertrude Katzenmaier	Wo-Horchheim

### zum 100. Geburtstag:

Hr. Karl Bieber	Stadecken-Elsheim
-----------------	-------------------

## WIR TRAUERN UM

Fr. Marie Luise Meurer	Mühlheim-Kärlich
Hr. Wilhelm Pfeiffer	Bad Kreuznach

**Ehre ihrem Andenken**