








I. Leistungen, die im Mitgliedsbeitrag enthalten sind:

1. **Grundstücks- und Gebäudehaftpflichtversicherung bei der PROVINZIAL**
Die Versicherung der Sparkassen
Deckungssumme je Schadensereignis 3.000.000,- € pauschal für Personen und/oder Sachschäden, 100.000,- € für Vermögensschäden und 300.000,- € für die Bauherrenhaftpflicht
2. **Rechtsschutzversicherung für Haus- und Grundbesitz** beim 
Die Versicherungssumme beträgt 300.000 € je Rechtsschutzfall. Die vom Mitglied zu tragende **Selbstbeteiligung** beträgt ab dem 01.01.2009 **150,- € je Rechtsschutzfall**. Sie erhöht sich auf **300 € je Rechtsschutzfall** soweit die Interessenwahrnehmung des Mitgliedes im Zusammenhang mit nachbarrechtlichen Auseinandersetzungen im Privatbereich steht.
3. Kostenfreie **Erstberatung in Rechtsfragen** rund um Haus und Garten durch 23 Vertrags-Anwaltskanzleien mit derzeit 102 Rechtsanwälten/innen (davon 24 Fachanwälte) im gesamten Gebiet Westfalen-Lippe
4. Kostenfreie **Grundberatung in Steuerfragen** rund um Haus und Garten durch eine Vertrags-Steuerberaterkanzlei
5. Kostenfreie **Bauberatung** rund ums Haus durch einen Architekten
6. Kostenfreie Hilfe zur Selbsthilfe in allen **Gartenfragen** teilweise auch örtlich in den Kreisverbänden und Gemeinschaften
7. Monatlicher Bezug der **Verbandszeitschrift „Familienheim und Garten“** mit aktuellen wohnungspolitischen Themen, den Haus- und Grundbesitz betreffenden Rechts- und Steuerproblemen, zahlreiche allgemein interessierende Fragen aus dem Bereich Garten, Heim und Hobby sowie des Verbraucherschutzes (verschiedentlich auch zusätzlicher weiterer kostenfreier Bezug von **örtlichen Zeitschriften**)
8. **Aktuelle Information und Beratung** in allen Fragen des Haus- und Wohneigentums durch kompetente Referenten und Ansprechpartner, sowohl im Einzelfall als auch allgemein und öffentlich in örtlichen Veranstaltungen der Kreisverbände und/oder Gemeinschaften
9. **Wirksame Interessenvertretung** des Haus- und Wohneigentums durch den starken Verband Wohneigentum in Bund, Land, Stadt und Gemeinden

II. Weitere Leistungen und/oder Vergünstigungen:

1. **Prämienvorteile in zahlreichen Versicherungen** „rund um das Haus- und Wohneigentum“ wie z. B.
 - Gebäude-, Glas-, Hausrat-, Privatrechtsschutz- und Privathaftpflichtversicherung, Kfz-Kaskoversicherung in Verbindung mit der Gebäudeversicherung (Prämienvorteile nur für das selbst genutzte Ein- und Zweifamilienhaus)
 - Sterbegeld-, Unfall- und Pflegerentenrisikoversicherung
 - Privatrechtsschutzversicherung
 - Krankenzusatzversicherung ohne Wartezeit bei normaler Prämie
2. Kostenfreie bzw. kostengünstige **Teilnahme an Lehrgängen, Fortbildungsveranstaltungen und Seminaren** (vornehmlich in Bereichen „Gartenfachberatung“, „EDV und Internet“, „Rechts- und Steuerfragen“ des Immobilieneigentums sowie „Vertrags- und Vereinsrecht“)

III. Kooperationspartner:

1. Kooperation mit der **verbraucherzentrale Nordrhein-Westfalen** hinsichtlich der kostenlosen Nutzung der „Infothek“ und des Erwerbs von Ratgebern zu Vorteilspreisen
2. Kooperation mit der **Energieagentur NRW** bezüglich des Angebots von Seminaren als Kurse für Privathaushalte zur Energieeinsparung usw. über die Kreisverbände und Gemeinschaften
3. **Kostenvorteile durch Inanspruchnahme bestehender Vertragspartnerschaften** (teilweise nur regional) auf den Gebieten - Telefon und Telekommunikation - Erstellung von Gartengestaltungen, Gartenchecks und Kostenermittlungen - Günstige Einkaufsmöglichkeiten rund um Haus und Garten
4. **Kostenvorteile beim Gartencheck** und bei **Gartengestaltungsplanungen** in Verbindung mit unserem Vertragspartner, dem Verband Garten- Landschafts- und Sportplatzbau 