

## Datenschutzerklärung

Die nachfolgende Datenschutzerklärung des Bezirksverbands Niederbayern e.V. gilt gleichermaßen für die Siedlergemeinschaft Germannsdorf.

### **Datenschutzerklärung des Verband Wohneigentum** **Bezirksverband Niederbayern e.V.**

#### **Einleitung**

Der Verband Wohneigentum Bezirksverband Niederbayern e.V., nachfolgend Verband genannt, verpflichtet sich mit dieser Erklärung, die gesetzlichen Bestimmungen über Datenschutz und Datensicherheit sorgfältig einzuhalten, auch wenn Sie unsere eigene Webseiten besuchen. Insbesondere verpflichten wir uns, das Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) sowie das für den Besuch von Webseiten maßgebliche Telemediengesetz (TMG) in Übereinstimmung mit der EU-DSGVO anzuwenden. Soweit Sie Daten und vor allem personenbezogene Daten über unsere Website an den Verband übermitteln, stellen wir mittels Verschlüsselung sicher, dass diese Daten gegen Einsichtnahme geschützt werden.

Sie können und sollen sich sicher fühlen, auch wenn Sie unsere Webseiten besuchen, denn

- Ihre Daten werden von uns vertraulich behandelt
- wir erfassen keine Ihrer Daten verdeckt oder werten diese verdeckt aus
- Ihre Privatsphäre, Datenschutz- und Persönlichkeitsrechte werden respektiert.

#### **A) Datenschutzhinweise**

Wir verpflichten uns, im Einzelnen die folgenden Grundsätze einzuhalten.

- Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, Vorstände und Funktionäre sind nach § 5 Bundesdatenschutzgesetz zur Einhaltung des Datengeheimnisses verpflichtet.
- Soweit das Gesetz es vorschreibt, erheben, verarbeiten und nutzen wir Ihre Daten nur, wenn Sie dazu Ihr Einverständnis erklärt haben.
- Wir geben Ihre personenbezogenen Daten nicht an Dritte weiter, es sei denn, dass Sie uns vorher Ihre Zustimmung erteilt haben oder wir hierzu gesetzlich verpflichtet sind.
- Wir übermitteln personenbezogene Daten nur in den Fällen, in denen dies mit der Zweckbestimmung vereinbar ist. Dies betrifft insbesondere etwaige Schadenabwicklungen mit Versicherungen.
- Wenn wir zur Durchführung und Abwicklung von bestimmten Verarbeitungsprozessen Dienstleister in Anspruch nehmen, erfolgt die Einbindung auf Basis der Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes.
- Ihren Besuch unserer Webseiten sichern wir nach dem aktuellen Stand der Technik.
- Die Einhaltung dieser Datenschutz-Erklärung wird laufend von unserem externen Datenschutzdienstleister und der internen Revision kontrolliert.

#### **1. Datenerhebungen**

Die personenbezogenen Daten, die Sie uns übermitteln (zum Beispiel: Ihr Name und Adresse oder Ihre E-Mail-Adresse), werden von uns nur zur Korrespondenz mit Ihnen oder nur für die Zwecke

verwendet, für die Sie uns die Daten zur Verfügung stellen, und für keine anderen Zwecke. Ihre Adress-Daten möchten wir allerdings auch dazu benutzen, Sie gelegentlich über unsere Partner und Dienstleister sowie Neuerungen zu informieren. Wir holen aber zur Verwendung Ihrer Daten zu Zwecken der Werbung vorab Ihre Einwilligung ein.

Wie im Bundesdatenschutzgesetz vorgesehen, können Sie dieser Einwilligung auch jederzeit widersprechen. Schicken Sie uns hierzu bitte einfach eine kurze Nachricht.

## **2. Auskunfts- und Korrekturrechte zu gespeicherten personenbezogenen Daten**

Ihre gegebenenfalls erteilte Einwilligung in die Erhebung, Speicherung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Gemäß § 6 BDSG i.V.m. § 34 BDSG haben Sie das Recht, unentgeltlich Auskunft über Ihre durch uns gespeicherten Daten zu verlangen.

Nach § 6 BDSG i.V.m. § 35 BDSG haben Sie zudem das Recht, eine Berichtigung unrichtiger Daten durchführen zu lassen bzw. auf Löschung/Sperrung unzulässig erhobener, gespeicherter oder genutzter Daten.

## **B) Umgang mit E-Mail**

Sofern Sie dem Verband eine E-Mail-Adresse mitteilen, nutzt der Verband diese, um Ihnen die erbetenen Informationen zuzusenden. Personenbezogene Daten oder andere vertrauliche Informationen versendet der Verband derzeit allerdings hauptsächlich auf dem Postweg. E-Mail-Nachrichten, die ein Mitgliedsverhältnis betreffen, werden gemäß den gesetzlichen Aufbewahrungspflichten archiviert. Ansonsten nutzen wir die von Ihnen mitgeteilte E-Mail-Adresse ausschließlich zur Korrespondenz mit Ihnen. Eine Weitergabe Ihrer E-Mail-Adresse an Dritte erfolgt durch den Verband nicht. Auch sendet der Verband Ihnen unaufgefordert keine E-Mails zu. Sollten Sie dennoch unaufgefordert E-Mails erhalten, die den Anschein erwecken vom Verband zu stammen, so handelt es sich um Fälschungen, welche gelöscht werden können.

Bitte bedenken Sie, dass eine E-Mail und deren Inhalt weit weniger gegen unbefugte Kenntnisnahme und Verfälschung gesichert ist, als eine Postkarte. Wir empfehlen daher, sofern Sie dem Verband vertrauliche Daten mitteilen wollen, hierfür die entsprechenden Kontaktformulare auf unserer Web-Seite oder den Postweg zu nutzen.

## **C) Kontakt**

Wenn Sie Fragen hinsichtlich der Verarbeitung, Übermittlung und Nutzung Ihrer Daten haben, können Sie sich schriftlich an den Verband wenden. An diesen können Sie auch Ihre Auskunftsersuchen, Ihre Anregungen oder eventuelle Datenschutzbeschwerden richten.

Verband Wohneigentum Bezirksverband Niederbayern e.V.  
Bahnhofstr. 12 a  
94078 Freyung

Alternativ können Sie auch einen der nachstehenden Kontaktwege nutzen:

E-Mail: [niederbayern@verband-wohneigentum.de](mailto:niederbayern@verband-wohneigentum.de) (unverschlüsselte E-Mail-Kommunikation)  
Telefon: 08551/5060  
Telefax: 08551/6916

## **D) Geltungsbereich**

Die Verhaltensregeln gelten für die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten im Zusammenhang mit der Mitgliedschaft im Verband. Dazu gehört neben dem Mitgliedsverhältnis

die Erfüllung gesetzlicher Ansprüche, auch wenn eine Mitgliedschaft nicht zustande kommt, nicht oder nicht mehr besteht.

Unbeschadet der hier getroffenen Regelungen gelten die Vorschriften des Bundesdatenschutzgesetzes.

Diese Datenschutzerklärung gilt darüber hinaus für alle Webseiten, die vom Verband verantwortet werden.

Verbands - Webseiten können Verknüpfungen (englischer Fachausdruck: Links) zu Webseiten anderer Unternehmen enthalten. Auf deren Webseiten erstreckt sich diese Erklärung nicht.

### **Aktualität dieser Datenschutzerklärung**

Diese Datenschutz-Erklärung ist aktuell gültig und datiert vom 01.01.2019. Verbesserungen dieser Erklärung werden unter <https://www.verband-wohneigentum.de/bv-niederbayern> veröffentlicht und gelten ab dem jeweiligen Veröffentlichungsdatum.