Aktiv. Stark. Engagiert.

VERBAND **WOHNEIGENTUM**
HAMBURG E. V.

VERBAND **WOHNEIGENTUM**
HAMBURG E. V.

Liebe Leserinnen und Leser,

ein eigenes Haus zu besitzen – dieser Traum zählt seit jeher zu den Lebenszielen der meisten Menschen. Der Verband Wohneigentum Hamburg e. V. ist für selbstnutzende Hausbesitzer in Hamburg oder solche, die es werden möchten, seit vielen Jahren ein kompetenter Ansprechpartner für alle Fragen des Immobilienbesitzes.

Seit unserer Gründung 1935, damals noch als Landesverband Hamburg des Deutschen Siedlerbundes, steht unser Verband Ihnen bei rechtlichen Problemen rund um das selbstgenutzte Haus und Grundstück zur Seite, unterstützt Sie mit Rat und Tat bei allen Fragen zum Thema An- oder Umbauten sowie bei der Neugestaltung des Gartens. Wir bilden die kommunikative Schnittstelle zwischen unseren Mitgliedern, der Politik und der Gesellschaft.

Unsere tägliche Verbandsarbeit passen wir den spezifischen Bedürfnissen und Anforderungen unserer Mitglieder an. Diese haben sich im Laufe der Zeit verändert und damit auch die Aufgaben unseres Verbandes: Neben den Hauseigentümern in Kleinsiedlungen sind aktuell immer mehr Haus- und Wohnungseigentümer auch außerhalb der geschlossenen Eigenheimsiedlungen Mitglieder in unserem Verband. Auf den folgenden Seiten erfahren Sie mehr über den Verband Wohneigentum Hamburg e. V. und sein breit gefächertes Leistungspaket.

Eine interessante Lektüre wünschen Ihnen
Dr. Herlind Gundelach, 1. Vorsitzende
Olaf Scherz, 2. Vorsitzender

www.spr-etl.de

Schoenfeld Polley Rösike
ETL Steuerberatungsgesellschaft mbH

Wandsbeker Zollstraße 11
22041 Hamburg

Tel. +49 40 689175-0
Fax. +49 40 689175-10
Email. info@spr-etl.de

KAI WIECHMANN®

hochwertige Gartenmöbel aus Teakholz

Sonnenschirme • Polyrattan • Auflagen • Kissen

Kai Wiechmann e.K.
Am Diebsteich 55 • 22761 Hamburg
www.kai-wiechmann.de

Darum lohnt sich eine Mitgliedschaft

Es sprechen viele Gründe für eine Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum Hamburg e. V. Wir unterstützen unsere Mitglieder durch unsere erfahrenen Fachberater und Rechtsanwälte mit praktischen Leistungen im Alltag und bieten ihnen attraktive Versicherungsangebote sowie geldwerte Vorteile bei unseren zahlreichen Partnern. Außerdem organisieren wir Veranstaltungen wie Straßen- und Kinderfeste, Laternenumzüge, Nachbarschaftshilfen und viele weitere Aktivitäten. Darüber hinaus finden jährlich Wettbewerbe für Gemeinschaften und Einzelmitglieder statt, deren Siegerehrung mit allen Teilnehmern im Ohnsorg-Theater erfolgt und mit jeder Aufführung eines plattdeutschen Stücks gekrönt wird. Überzeugen Sie sich selbst.

Unser persönliches Beratungsangebot

- kostenfreie Rechtsberatung rund um das Wohneigentum
- Beratung bei Neu-, An- oder Umbau
- Bewertung von Haus und Grundstück
- Beratung für altengerechtes Wohnen durch Kooperationspartner
- Gartenberatung

Im Mitgliedsbeitrag enthalten:

- Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherung
- Bauherrenhaftpflichtversicherung
- diverse Prämienvorteile bei der Pflegeversicherung, der Sterbegeld- und Unfallversicherung
- Bonus bei der Hamburger Feuerkasse und anderen Versicherungen
- attraktive Konditionen und Rabatte bei zahlreichen Partnern
- Seminare
- monatlich zwei Verbandszeitschriften

Wir sind gern für Sie da

Geschäftsführerin

Maren Schoon

Mitgliederverwaltung und Buchhaltung

Aniki Willner

Ob An-, Um- oder Neubau, unsere Bauberater helfen weiter:

Dr. Gerlind Staemmler

Achim Aisslinger

Soll der Garten umgestaltet werden, ist die Gartenberatung gefragt:

Manuela Herbst

Bei rechtlichen Problemen rund ums Haus hilft unsere wöchentliche Rechtsberatung:

Rechtsanwalt Henrik Völker

Notarin Sonja Richter

Für eine kompetente und schriftliche Schätzung, was die Immobilie heute wert ist:

Dunja Paasch

Diese Ziele verfolgen wir

Der Schutz des Eigentümers ist unser zentrales Anliegen. Als einer von 16 Landesverbänden vertreten wir die Interessen unserer Mitglieder parteipolitisch neutral und unabhängig gegenüber Behörden, Ämtern und Institutionen. Wir wollen selbstgenutztes Wohneigentum als Lebensmittelpunkt der Familie sowie als Basis der Vermögensbildung und Altersvorsorge stärken und fördern. Unserer Auffassung nach sollten die Anschaffung und der Erhalt von selbstgenutztem Wohneigentum für jeden, also auch für sogenannte Schwellenhaushalte, bezahlbar sein.

Wir setzen uns für ressourcenschonendes Bauen und Wohnen ein und wollen als Träger öffentlicher Belange an der Siedlungsentwicklung auf kommunaler und Kreisebene mitwirken. Eine unserer zentralen Aufgaben sehen wir darin, die Eigentumsquote in Deutschland zu erhöhen und ein Bewusstsein für die Belange von Wohneigentümern in Politik und Gesellschaft zu schaffen.

Als generationenübergreifender Familien- und Verbraucherschutzverband engagieren wir uns in vielfältiger Weise für die Förderung eines familien- und altersgerechten Wohnens. Wir verstehen uns dabei als ein sozialer Selbsthilfeverband, der das Gemeinschaftsleben in den Siedlungen sowie die Arbeit mit Kindern und Jugendlichen unterstützt.

So werden Sie Mitglied

Sie können als Eigentümerin oder Eigentümer eines Ein- oder Zweifamilienhauses, eines Doppel- oder Reihenhauses oder einer Eigentumswohnung Mitglied im Verband Wohneigentum Hamburg e. V. werden. Wir bieten unseren Mitgliedern seit mehr als 80 Jahren vielfältige Leistungen in allen Belangen rund um Ihr Wohneigentum. Sie haben die Möglichkeit, Einzelmitglied zu werden, oder Sie erwerben ein Haus im Bereich einer Kleinsiedlung, dann haben Sie die Option, als Gemeinschaftsmitglied unserem Verein beizutreten. Der Jahresbeitrag liegt seit Jahren stabil bei € 50,00 für Einzelmitglieder bzw. € 45,00 für Mitglieder in Gemeinschaften und von Siedlerstellen auf Pachtland. Für die Anmeldung nutzen Sie einfach unser Online-Formular auf unserer Homepage. Natürlich helfen wir Ihnen gern auch persönlich am Telefon weiter. Ihr Anruf genügt.

ANZEIGE

ERGO

Mitglieder willkommen …!

Es gibt viele gute Gründe dafür, Mitglied beim Verband Wohneigentum Hamburg e. V. zu sein; Einer starken Gemeinschaft zum Schutz der eigenen Interessen mit Sachkompetenz und wichtigen Zusatzleistungen. Hierzu gehören seit vielen Jahren auch die besonderen Mitgliederangebote des Kooperationspartners ERGO. ERGO bietet Ihnen bedarfsorientierte Beratung mit speziellen Konditionen zum Schutz Ihrer Immobilie und aller anderen wertvollen Güter von „A" – wie Autoversicherung bis „Z" – wie Zahnzusatzversicherung.

Die ERGO-Berater geben Ihnen vertrauensvolle Orientierung und nehmen sich gerne Zeit für Ihre Anliegen! Neugierig …?

Ein gutes Gefühl, vorgesorgt zu haben.

Als Mitglied im Verband Wohneigentum Hamburg e.V. können Sie besonders günstigen und speziellen Schutz genießen.

Haben Sie Interesse? Dann wenden Sie sich an uns:

ERGO Beratung und Vertrieb AG
Regionaldirektion Hamburg 55plus
Überseering 34, 22297 Hamburg
Tel. 040 6376-4455, Mail: m88488@ergo.de

Mehr darüber erfahren Sie unter:
www.ergo.de/vereine-und-verbaende

ERGO

Der regionale Ansprechpartner für **Hamburger Wohneigentümer**

Kontakt

Verband Wohneigentum Hamburg e. V.
Fehrsweg 1 a
22335 Hamburg
Telefon: 040 504171
Telefax: 040 590585
hamburg@verband-wohneigentum.de

Wir sind für Sie da
Montag bis Donnerstag 08:00–17:00 Uhr
Freitag 08:00–13:00 Uhr

www.verband-wohneigentum.de/hamburg

JS/DEUTSCHLAND • Concept: JS/MEDIA TOOLS A/S • 111879 • www.jsdeutschland.de

Aktiv. Stark. Engagiert.

VERBAND **WOHNEIGENTUM**
HAMBURG E. V.