

Neue Partner

ROOMHERO – EINRICHTUNGSKONZEPTE

Mit der Firma ROOMHERO wurde eine Partnerschaft für den Bereich Haus- und Wohnungseinrichtung geschlossen.

Roomhero ist ein Online-Anbieter für individuelle Einrichtungskonzepte bei Häusern, Wohnungen oder einzelnen Räumen und leistet das, was man von einem Innenarchitekten erwartet.

Auch Produktvorschläge für einzelne Möbelstücke sind möglich. Über einen Online-Fragebogen werden die Bedürfnisse gezielt erfragt und daraus ein individuelles, auf die Wünsche, Bedürfnisse sowie das Budget abgestimmtes Einrichtungskonzept erstellt. Die vorgeschlagenen Möbel und Einrichtungsgegenstände stammen direkt von Her-

stellern oder bekannten Möbelhäusern und können bei Gefallen bequem über Roomhero bestellt werden.

Die Planungskautions, die Roomhero für das Erstellen der Einrichtungskonzepte erhebt, wird bei späterer Umsetzung des Projekts verrechnet, so dass die Planungsleistung kostenlos ist. Die Planungsgebühr für einen Raum beträgt 160 Euro und für ein Möbelstück 80 Euro. Für Mitglieder reduziert sich die Planungsgebühr um 20 Prozent.

Hierfür gibt es einen Gutschein, der unter www.roomhero.de/service eingelöst werden kann.

(Gutscheincode: WOHNHEIGENTUM2016)

Weitere Informationen: www.roomhero.de



AKTION „ÜBERPRÜFUNG DER GEBÄUDEVERSICHERUNG“

Seit Anfang des Jahres läuft die Aktion „Überprüfung der Gebäudeversicherung“ in Zusammenarbeit mit der DEVK Versicherung.

Bei vielen der bisher überprüften Gebäudeversicherungen der Mitglieder wurde festgestellt, dass Lücken und Unterversicherungen vorhanden sind, die sich im Schadensfall existenziell auswirken können. Wir empfehlen Ihnen, diese Aktion zu nutzen, um Ihre Gebäudeversicherung auf den aktuellen Stand zu bringen. Die Aktion ist kostenlos und unverbindlich.

Wenden Sie sich hierzu an die Geschäftsstelle in Oberursel:

Tel. 06171 21811, Fax 06171 25737,
Email hessen@verband-wohneigentum.de

FRANZ EBERT – HEIZUNG, SANITÄR UND GEBÄUDETECHNIK

Mit der Firma Franz Ebert GmbH & Co.KG aus Ehrenberg-Wüstensachsen wurde eine Kooperation für den Bereich Heizung, Sanitär und Gebäudeleitetchnik geschlossen.

Mitglieder erhalten einen Sonderrabatt von 10 Prozent beim Austausch der alten gegen eine neue Kesselanlage. Der Rabatt gilt auch für die Nachrüstung einer Heizungssteuerung bei vorhandenen Anlagen.

Die Firma Ebert bietet auch Mess- und Abrechnungstechnik für Vermietungen an. Das

intelligente Messsystem ist in der Lage, individuelle Verbräuche, auch bei Nutzung regenerativer Gebäudetechnik wie z. B. Solar- oder Wärmepumpeneinsatz, den einzelnen Verbrauchern zuordnen zu können.

Kontakt:

Fanz Ebert GmbH & Co.KG

Am Schwimmbad 3, 36115 Wüstensachsen
Tel. 06683 81083

E-Mail: energiesparen@FranzEbert.de

www.DeineHaustechnik.de

Gemeinschaften

KASSEL HARLESCHAUSEN- OSTERBERG I EHRUNGEN

Am 14.07.2016, beim gemütlichen Grillnachmittag, wurden unsere treuen Mitglieder geehrt.

50 Jahre Mitgliedschaft: Herr Hans-Jürgen Becker (vormals Siedlergemeinschaft Wegmanns-Obstpark) und Eheleute Dieter und Margot Hubenthal.

40 Jahre Mitgliedschaft: Herr Karl Gante. Die Mitglieder wurden von Frau Germa Werner, 1. Vorsitzende Regionalverband Nord-West, geehrt.

Edith Nebe, Schriftführerin

WILHELMSHOF I JUBILÄUM

Seit 60 Jahren eine Gemeinschaft

Am 25.06.2016 fand das traditionelle Sommerfest der Siedlergemeinschaft Wilhelmschhof an der Siedlereiche statt. Gleichzeitig wurde das 60-jährige Bestehen der Gemeinschaft gefeiert. Trotz Europameisterschaft und Regenschauer war das Fest gut besucht.

Die 1. Vorsitzende, Giesela Zimmermann, gab einen kurzen Bericht über die Entstehung

GESCHENKGUTSCHEIN MITGLIEDSCHAFT

Sie haben Freunde, Verwandte und Nachbarn, die Wohneigentum besitzen oder in Kürze bauen bzw. erwerben? Dann haben wir das passende Geschenk für Sie:



12 Monate beitragsfreie Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum Hessen e.V.!

Sie erwerben einen Gutschein für 12 Monate beitragsfreie Mitgliedschaft zum Preis von nur 21,90 Euro (regulärer Mitgliedsbeitrag 43,80 Euro/Jahr).

Interessiert?

Dann wenden Sie sich an die Geschäftsstelle des Verbands Wohneigentum Hessen e. V. in Oberursel:

Tel. 0800 2181100

hessen@verband-wohneigentum.de



der Siedlergemeinschaft. Aus Anlass des runden Geburtstags überbrachte das Mitglied im Vorstand des Landesverbandes im Verband Wohneigentum Hessen und des Regionalverbandes Nord-Ost, Gudrun Sachse, die Glückwünsche des Verbandes und überreichte eine Urkunde. Für ihre langjährige Tätigkeit im Vorstand der Sied-

lergemeinschaft wurden die 1. Vorsitzende Giesela Zimmermann und die Schriftführerin Bärbel Kling mit der silbernen Verdienstbrosche des Verband Wohneigentum Hessen e. V. ausgezeichnet.
Kontakt: Gisela Zimmermann,
Tel. 06621 62236

(Hersfelder Zeitung 07.07.2016)

Service für Sie

ONLINE-SHOP FÜR MITGLIEDER

Auf unserer Internetseite www.verband-wohneigentum.de/hessen haben wir für die Mitglieder einen Online-Shop eingerichtet. Dort können Formulare (kostenlos) und der Geschenkgutschein erworben werden.

KOSTENFREIE SERVICE-HOTLINE FÜR MITGLIEDER AUS HESSEN

Kostenfreie Service-Hotline für die **Mitglieder des Verbands Wohneigentum Hessen e.V.**:
Tel. 0800 2181100 bei Anrufen aus dem Festnetz.

DIREKT ZU UNS

Dieser QR-Code führt Sie direkt auf die Website des Verbands Wohneigentum Hessen e.V.



NEWSLETTER FÜR WOHNHEIGENTÜMER

Unser Newsletter versorgt Sie mit Informationen zu allen wichtigen Themen rund um Haus und Garten. Auch Neuerungen und Änderungen unseres Leistungsangebotes erfahren Sie so direkt und schnell. Am besten melden Sie sich sofort an: www.verband-wohneigentum.de/hessen

INFORMATION PER APP

Damit sind Sie immer auf dem Laufenden! Über die kleine, kostenlose App erhalten Sie aktuelle Informationen über den Verband Wohneigentum Hessen e. V. sowie interessante Verbraucherinformationen unserer Kooperationspartner. Auf unserer Internetseite www.verband-wohneigentum.de/hessen sehen Sie die Links zum Download der App.



SICHERE HEIZÖLLAGERUNG

Für den technisch einwandfreien Zustand und die ordnungsgemäße Funktion des Heizöltanks ist der Ölheizungs-Besitzer als Betreiber einer Lageranlage selbst verantwortlich. Betreiber einer Öllageranlage im Sinne der Gesetzgebung ist derjenige, in dessen Eigentum oder Besitz sich die Anlage befindet. Die Betreiberpflichten können auch auf andere Personen, wie z.B. Mieter, übertragen werden.

Im Folgenden möchten wir Sie mit wesentlichen Prüf- und Überwachungsvorschriften vertraut machen. So verschaffen Sie sich einen Überblick, wann eine Öllageranlage den rechtlichen Vorgaben entspricht bzw. welche gesetzlichen Anforderungen zu berücksichtigen sind.

Anzeige- und Genehmigungspflicht

Oberirdische Öllageranlagen i.d.R. ab einem Lagervolumen von mehr als 1.000 Litern, sowie generell alle Erdtanks, müssen bei der Wasserbehörde des Landkreises/der kreisfreien Stadt zwei Monate vor Errichtung der Anlage angemeldet werden (Anzeigespflicht). Dort erfährt man auch, ob der Lagerort in einem Wasserschutzgebiet liegt. Ab einem Lagervolumen von mehr als 5.000 Litern ist darüber hinaus eine Baugenehmigung erforderlich (Genehmigungspflicht).

Formulare und Merkblätter gibt es bei der zuständigen Wasserbehörde oder dem zuständigen Bauamt.

IWO – Institut für Wärme und Oeltechnik

PRÜFPFLICHTEN

Prüfpflicht	Prüfpflichtige Lagerbehälter
Prüfung vor Inbetriebnahme ¹⁾ oder nach einer wesentlichen Änderung	alle unterirdischen und oberirdischen Heizöltanks mit einem Volumen von mehr als 1.000 Liter
Wiederkehrende Prüfung alle 5 Jahre	alle unterirdischen und oberirdischen Heizöltanks mit einem Volumen von mehr als 10.000 Liter, in Wasserschutzgebieten mehr als 1.000 Liter
Wiederkehrende Prüfung alle 2,5 Jahre	alle unterirdischen Heizöltanks in Wasserschutzgebieten, jedoch nicht in Überschwemmungsgebieten
Prüfung bei Stilllegung	alle unterirdischen und oberirdischen Heizöltanks mit einem Volumen von mehr als 10.000 Liter, in Wasserschutzgebieten mehr als 1.000 Liter

¹⁾ Die Prüfpflicht vor Inbetriebnahme entfällt, wenn die Anlage von einem Fachbetrieb eingebaut oder geändert worden ist und dieser bestätigt, dass die gesamte Anlage den allgemein anerkannten Regeln der Technik entspricht. (Fachunternehmerbescheinigung)