

## Aktion „Überprüfung der Gebäudeversicherung“

Seit Anfang des Jahres läuft die Aktion „Überprüfung der Gebäudeversicherung“ in Zusammenarbeit mit der DEVK Versicherung. Bei vielen der bisher überprüften Gebäudeversicherungen der Mitglieder wurde festgestellt, dass Lücken und Unterversicherungen vorhanden sind, die sich im Schadensfall existenziell auswirken können.

Wir empfehlen Ihnen, diese Aktion zu nutzen, um Ihre Gebäudeversicherung auf den aktuellen Stand zu bringen. Die Aktion ist kostenlos und unverbindlich.

Wenden Sie sich hierzu an die Geschäftsstelle in Oberursel:

Tel. 06171 21811, Fax 06171 25737,

Email [hessen@verband-wohneigentum.de](mailto:hessen@verband-wohneigentum.de)

## Bodenproben-Aktion

Der Herbst ist da: Stauden und Gehölze leuchten noch einmal in bunten Farben, der Rasen wurde vielleicht schon zum letzten Mal gemäht, Obst- und Gemüse sind geerntet. Es wird Zeit, sich Gedanken fürs nächste Gartenjahr zu machen. Zu den wichtigsten Aspekten zählt hierbei die Düngung, deren Bedarf mittels einer Bodenprobenuntersuchung bestimmt werden kann. Aus diesem Grund führt der Landesverband als Service-Leistung für die Mitglieder in diesem Jahr wieder eine Bodenproben-Aktion durch.

Die Kosten je Probe betragen 16 Euro (für Nichtmitglieder 18 Euro). Untersucht werden die Nährstoffe Phosphor, Kalium und Magnesium sowie der pH-Wert.

Die Proben werden vom Gartenfachberater Martin Breidbach gezogen. Die Untersuchung findet beim Landesbetrieb Hessisches Landeslabor in Kassel statt, das Ergebnis erhalten Sie mit einer Erläuterung wieder über Herrn Breidbach zurück.

Bei Bedarf wenden Sie sich bitte an Ihre Gemeinschaft vor Ort bzw. direkt an Herrn Breidbach (06171 910257, [breidbach@verband-wohneigentum.de](mailto:breidbach@verband-wohneigentum.de)).

## Verband Wohneigentum Hessen e. V.: Leistungen für Mitglieder

### Kostenlose (Erst-)Beratung

- Allgemeine Beratung in Fragen des Haus- und Grundbesitzes
- Rechtsberatung durch qualifizierte Vertragsanwälte
- Zertifizierte Wohnberatung – Barrierefreiheit und altersgerechtes Wohnen
- Qualifizierte Beratung rund um den Garten, z. B. Baumkontrolle, Pflanzenschutz, Gartengestaltung
- Beratung im Nachbarrecht inklusive Gütestelle zur Streitschlichtung
- Beratung und Serviceleistungen rund um die Vermietung

### Wichtige Versicherungen

- Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von 5 Mio. Euro für Personen- und Sachschäden (bis 4 Wohneinheiten je Grundstück)
- Bauherrenhaftpflichtversicherung bis zu einer Bausumme von 600.000 Euro

- Rechtsschutzversicherung für Haus- und Grundstück (bis 5 Wohneinheiten je Grundstück)

### Verbandszeitschrift

- Familienheim und Garten

### Zusätzliche Angebote durch Partner

- Prämiengünstige Versicherungen
- Energieberatung und -ausweise
- Serviceleistungen in der Bau- und Immobilienberatung
- Immobilienbewertung
- Individuelle Einrichtungskonzepte
- Heizung, Sanitär, und Gebäudetechnik
- Hilfe beim Wechsel des Strom- und Gasanbieters
- Einkaufsvergünstigungen
- Unfallhilfe Bundesweit – Hilfe bei Abwicklung von Unfällen mit kostenloser Erstberatung

## Partner und Angebote

Bei diesen Partnern genießen die Mitglieder des VWE Hessen e. V. Vorteile:

- **Bauherrenschutzbund e. V.:** Bau- und Immobilienberatung
- **Carfleet24:** Kauf von Neufahrzeugen
- **DEVK Versicherungen:** Haftpflicht- und Sachversicherungen
- **Dümer-Gruppe:** Modernisieren und Neubau
- **Einkaufsvorteile:** [www.verband-wohneigentum.mitgliedervorteile.com](http://www.verband-wohneigentum.mitgliedervorteile.com)
- **Energieservice Halle:** Hilfe bei Strom- und Gasanbieterwechsel
- **Franz Ebert GmbH & Co. KG:** Heizung, Sanitär, Gebäudetechnik
- **ERGO Versicherungen:** Sterbegeld-, Unfall-, Pflegeversicherungen, D.A.S. Rechtsschutz
- **Gebäudeenergieberater in Hessen e.V.:** Energieberatung und -ausweise
- **Hessische Energiespar-Aktion:** Informationen rund ums Energiesparen
- **Horst Plag, Haus- und Küchentechnik:** Küchen- und Haushaltsgeräte, Einbauküchen, Zubehör
- **Institut für Wärme und Oeltechnik e.V.:** Beratung rund um die Ölheizung
- **ROOMHHERO:** Einrichtungskonzepte für Häuser und Wohnungen
- **Unfallhilfe Bundesweit:** Hilfe bei der Abwicklung von Unfällen
- **Verband Wohneigentum Dienste NRW GmbH:** Immobilienbewertung
- **Verband wassergeschädigter Haus- und Grundeigentümer e.V.:** Beratung bei Nässeschäden im Keller
- **Verbraucherzentrale Hessen e.V.:** Allgemeine Verbraucherberatung



## Gemeinschaften

### KASSEL-JUNGFERNKOPF/ VELLMAR-WEST I APFELFEST

Die Vorbereitungen zur Ausrichtung des zweiten herbstlichen Apfelfestes am Jungfernkopf Kassel laufen auf Hochtouren. Zusammen mit der Arbeitsgemeinschaft (ARGE) Jungfernkopf unter dem Vorsitz von Stefan Gerbig ist die Siedlergemeinschaft Kassel-Jungfernkopf/Vellmar-West e.V. aktiv an dessen Gestaltung, Organisation und Ausrichtung beteiligt. Im Oktober des letzten Jahres konnten die mehr als 500 Besucher des ersten Apfelfestes u. a. frisch gepressten Apfelsaft aus Äpfeln des Stadtteiles verkosten. Hierzu stand der Vorsitzende der Siedlergemeinschaft, Bernd Schwesinger an der Apfelpresse und konnte so den Besuchern einen einfachen, natürlichen und gesunden Genuss bereiten, der dankend und begeistert angenommen wurde. Der Schul- und KITA Chor, der Geschichtsverein, die Pfadfinder vom Stamm der Silberfuchse und der Förderverein der Kindertagesstätte (KITA), Herr Müller und seine Gitarre und all die fleißigen Helfer und Akteure machten dieses Fest zu einem riesigen Erfolg, der allen Beteiligten lange in guter Erinnerung geblieben ist. So hat man sich rasch auf eine Fortsetzung in diesem Jahr geeinigt. Und auch beim

zweiten Apfelfest wird es ein ansprechendes, schwungvolles und abwechslungsreiches sowie herbstlich-kulinarisches Programm geben.

Am **9. Oktober 2016 ab 11.30 Uhr** ist es soweit, und hiermit wird herzlich in-und-um das Bürgerhaus Jungfernkopf eingeladen. ... denn die goldene Jahreszeit mit ihrem besonderen Charme am Jungfernkopf in Kassel kommt bestimmt! MS

### FFM.-SOSSENHEIM III I MITGLIEDEREHRUNG 2016

Aus gegebenem Anlass konnte sich die Siedlergemeinschaft Ffm.-Sossenheim III bei seinen langjährigen treuen Mitgliedern mit einer Urkunde des Verbandes bedanken (Bild oben Mitte). Geehrt wurden für: 25 Jahre die Herren Heinrich Hotz, Jakob Hotz, Alfred Reissner und Alfred Thiel, 40 Jahre Frau Hilda Hoffmann und die Eheleute Ingrid und Lothar Ockler. Die Urkunden wurden auf der Siedlerstelle der Familie Hotz überreicht. Frau Eiffler hat sich die Mühe gemacht einmal nachzuschauen, was vor 25 bzw. 40 Jahren so alles geschehen war und wer seinerzeit Bundeskanzler war.

Dieser Rückblick brachte viele Erinnerungen zurück, was nach dem Gruppenfoto bei selbstgebackenem Kuchen und einer Tasse Kaffee, zu angeregten Gesprächen führte.

*Lothar Ockler*

## Service für Sie

### ONLINE-SHOP FÜR MITGLIEDER

Auf unserer Internetseite [www.verband-wohneigentum.de/hessen](http://www.verband-wohneigentum.de/hessen) haben wir für die Mitglieder einen Online-Shop eingerichtet. Dort können Formulare (kostenlos) und der Geschenkgutschein erworben werden.

### KOSTENFREIE SERVICE-HOTLINE FÜR MITGLIEDER AUS HESSEN

Kostenfreie Service-Hotline für die **Mitglieder des Verbands Wohneigentum Hessen e.V.**: Tel. 0800 2181100 bei Anrufen aus dem Festnetz.

### DIREKT ZU UNS

Dieser QR-Code führt Sie direkt auf die Website des Verbands Wohneigentum Hessen e.V.



### NEWSLETTER FÜR WOHNEIGENTÜMER

Unser Newsletter versorgt Sie mit Informationen zu allen wichtigen Themen rund um Haus und Garten. Auch Neuerungen und Änderungen unseres Leistungsangebotes erfahren Sie so direkt und schnell. Am besten melden Sie sich sofort an: [www.verband-wohneigentum.de/hessen](http://www.verband-wohneigentum.de/hessen)

## Geschenkgutschein Mitgliedschaft

Sie haben Freunde, Verwandte und Nachbarn, die Wohneigentum besitzen oder in Kürze bauen bzw. erwerben? Dann haben wir das passende Geschenk für Sie:



**Gutschein für 12 Monate  
beitragsfreie Mitgliedschaft**

### 12 Monate beitragsfreie Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum Hessen e.V.!

Sie erwerben einen Gutschein für 12 Monate beitragsfreie Mitgliedschaft zum Preis von nur 21,90 Euro (regulärer Mitgliedsbeitrag 43,80 Euro/Jahr).

#### Interessiert?

Dann wenden Sie sich an die Geschäftsstelle des Verbands Wohneigentum Hessen e. V. in Oberursel: Tel. 0800 2181100 [hessen@verband-wohneigentum.de](mailto:hessen@verband-wohneigentum.de)

### INFORMATION PER APP

Damit sind Sie immer auf dem Laufenden! Über die kleine, kostenlose App erhalten Sie aktuelle Informationen über den Verband Wohneigentum Hessen e. V. sowie interessante Verbraucherinformationen unserer Kooperationspartner. Auf unserer Internetseite [www.verband-wohneigentum.de/hessen](http://www.verband-wohneigentum.de/hessen) sehen Sie die Links zum Download der App.

