

Landesverband

ADVENTS- UND WEIHNACHTSGRUSS

Im Namen des Vorstandes sowie der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Geschäftsstelle wünsche ich allen Mitgliedern und ihren Familien eine schöne Adventszeit, frohe und besinnliche Weihnachtstage und einen guten Rutsch ins neue Jahr.
Rudi Bauschke, Landesvorsitzender

GESCHÄFTSSTELLE GESCHLOSSEN

Wegen der Feiertage bleibt die Geschäftsstelle vom **27.12. bis 29.12.2017** geschlossen. Wir sind für Sie ab dem 02.01.2018 wieder erreichbar.

EINKAUFSVORTEILE FÜR MITGLIEDER

Carfleet24

Kauf von Neufahrzeugen
carfleet24.de
Passwort: vwe-hessen
Tel. 01805 717107

Horst Plag, Haus- und Küchentechnik

Küchen- und Haushaltsgeräte, Einbauküchen, Zubehör
plag-haustechnik.de
Tel. 06691 96310

Online-Einkaufsportal

verband-wohneigentum.mitgliedervorteile.com
Benutzername: Verband-Wohneigentum
Passwort: vorteile

GARTENBERATUNG

Kennen Sie schon die Internetseite www.gartenberatung.de? Die Homepage der Gartenberater im Verband Wohneigentum ist bekannt für ihre fachlich kompetente und unabhängige Beratung. Nutzen Sie die Möglichkeit, und bestellen Sie auf gartenberatung.de unseren Newsletter. Mit unseren regelmäßigen Informationen bleiben Sie bei Ihren Fragen rund um den Garten das ganze Jahr über auf dem neuesten Stand.



Arbeitsgemeinschaft „Straßenbeitragsfreies Hessen“

Am 04. November 2017 trafen sich in Gießen mehrere Hessische Bürgerinitiativen, deren Ziel die Abschaffung der Straßenausbaubeiträge ist. Unter dem Namen „Straßenbeitragsfreies Hessen“ wurde eine Arbeitsgemeinschaft gebildet, die vom Verband Wohneigentum Hessen e. V. unterstützt wird.

Hessen gehört zu den Bundesländern, in denen die Kommunen Straßenausbaubeiträge für die grundsätzliche Erneuerung einer Straße erheben. Das gilt gleichermaßen

für einmalige und für wiederkehrende Straßenausbaubeiträge. Allerdings wird dies nicht von allen Kommunen umgesetzt. Einige Kommunen haben keine Straßenbeitragsatzung und finanzieren ihre Straßen aus Steuermitteln. Dieses wird von der Arbeitsgemeinschaft ausdrücklich begrüßt und muss hessenweit gelten.

Die Straßen werden von der Allgemeinheit genutzt und größtenteils von den Grundstückseigentümern bezahlt! Das ist ungerecht und darf nicht länger Bestand haben.

BEIRAT TAGTE IN WIESBADEN

Der Beirat setzt sich zusammen aus den wohnungspolitischen Sprechern der Landtagsfraktionen von CDU, SPD, FDP und Bündnis90/Die Grünen, sowie den Vertretern der Verbraucherzentrale Hessen, Hessische Energiesparaktion, Siedlungsförderungsverein Hessen, Haus und Grund und dem Verband Wohneigentum Hessen.

Am 07. November 2017 fand eine Beiratsitzung im Hessischen Landtag in Wiesbaden statt. Thema war die energetische Gebäudesanierung. Herr Florian Voigt, Leiter der Hessischen Energiesparaktion, führte zu Beginn in das Thema ein und stellte die Landesenergieagentur vor. Es gibt eine Reihe von Instrumenten, die den Haus- und Wohnungseigentümern zur Verfügung stehen. Dazu gehört z. B. ein Solarkataster.

Die von Bund und Land gesetzten Klimaschutzziele im Gebäudesektor werden nicht erreicht. Hierzu tragen maßgeblich die



derzeit niedrigen Energiepreise bei, aber auch die geringe Akzeptanz bei den Haus- und Wohnungseigentümern. Vereinbart wurde, die Zusammenarbeit mit der Hessischen Energiesparaktion und der Verbraucherzentrale Hessen in diesem Bereich zu intensivieren, um die Mitglieder gezielter zu informieren. Demnächst werden hierzu Informationen an dieser Stelle und auf unserer Internetseite www.verband-wohneigentum.de/hessen veröffentlicht.



Gemeinschaften

VIERNHEIM – SIEDLER IM WEINBERG

Der Herbstausflug der Siedlergemeinschaft Viernheim fand am 30.09.2017 statt und führte 42 Siedler und Freunde nach Rheinhessen **1**. Mit dem Bus fuhren wir nach Nierstein. Dort wurden wir zu einer Weinbergs-Rundfahrt in von Traktoren gezogenen Planwagen erwartet.

Es ging in die Weinberge hoch über dem Rhein mit Ziel Bruders Berg. Bei einem Picknick mit „Worscht, Weck und Woi“ konnten wir die schöne Aussicht auf den Rhein genießen. Der Abschluss in Nierstein fand in einem lokalen Weingut statt. Wir wurden mit alkoholfreien Getränken, aber natürlich auch mit Niersteiner Weinen verschiedener Geschmacksrichtung, und „Fingerfood“ bewirtet.

Zurück in Viernheim ließen wir den Tag in unserem Vereinslokal „Ionion“ bei griechischen und deutschen Spezialitäten ausklingen. Also dann bis zum nächsten Mal ...

Peter Peknice

GOLDSTEIN – FRÜHSCHOPPEN

Die Siedlergemeinschaft Goldstein e. V. veranstaltete am Sonntag, dem 24.09.2017 ihren Oktoberfest-Frühshoppen erstmals im Jugendhaus Goldstein. Aufgrund des guten Wetters konnte sowohl im reich ge-

schmückten Haus als auch auf dem angrenzenden Freigelände gefeiert werden. Trotz des „Wahlsonntags“ und der Schwanheimer Kerb fanden viele Gäste den Weg zum Fest und lobten die neuen Räumlichkeiten, die sie teilweise erstmalig von innen sahen.

Vorsitzender Edwin Euler konnte neben der scheidenden Rosenkönigin Janine I. auch die frisch gekürte Rosenkönigin Katja I. mit ihrem „Hofstaat“ begrüßen. (Bild **2** zeigt Vors. Edwin Euler mit Rosenköniginnen Janine I., Katja I. und Vereinsring-Vors. Peter Meister).

Oberbürgermeister Peter Feldmann und die OB-Kandidatin Dr. Bernadette Weyland beschränkten den Bürgerkontakt an diesem Tag allerdings auf die Teilnahme an der Schwanheimer Kerb. Der Vorstand der Siedlergemeinschaft wird jedoch weiter dafür sorgen, dass Goldstein nicht zu weit ins Abseits gerät. Unsere Politiker „vor Ort“ waren in den Wahllokalen mit der Bundestagswahl beschäftigt und daher selbstverständlich „entschuldigt“.

Den musikalischen Rahmen setzten René Senges mit seiner Band Zoom und die Goldsteiner Bänkelsänger. Ein herzliches Dankeschön geht an Hermann Snaschel (Leiter des Jugendhauses Goldstein) für seine tatkräftige Unterstützung, an alle Mitwirkenden und alle Besucherinnen und Besucher für ihr Kommen. Der Termin für das nächste Jahr wird rechtzeitig im Goldsteiner Kalender veröffentlicht. *Edwin Euler*

Service für Sie

ONLINE-SHOP FÜR MITGLIEDER

Auf unserer Internetseite www.verband-wohneigentum.de/hessen haben wir für die Mitglieder einen Online-Shop eingerichtet. Dort können Formulare (kostenlos) und der Geschenkgutschein erworben werden.

KOSTENFREIE SERVICE-HOTLINE FÜR MITGLIEDER AUS HESSEN

Kostenfreie Service-Hotline für die **Mitglieder des Verbands Wohneigentum Hessen e.V.**: Tel. 0800 2181100 bei Anrufen aus dem Festnetz.

DIREKT ZU UNS

Dieser QR-Code führt Sie direkt auf die Website des Verbands Wohneigentum Hessen e.V.



NEWSLETTER FÜR WOHNHEIGENTÜMER

Unser Newsletter versorgt Sie mit Informationen zu allen wichtigen Themen rund um Haus und Garten. Auch Neuerungen und Änderungen unseres Leistungsangebotes erfahren Sie so direkt und schnell. Am besten melden Sie sich sofort an: www.verband-wohneigentum.de/hessen

INFORMATION PER APP

Damit sind Sie immer auf dem Laufenden! Über die kleine, kostenlose App erhalten Sie aktuelle Informationen über den Verband Wohneigentum Hessen e. V. sowie interessante Verbraucherinformationen unserer Kooperationspartner. Auf unserer Internetseite www.verband-wohneigentum.de/hessen sehen Sie die Links zum Download der App.



Geschenkgutschein Mitgliedschaft

Sie haben Freunde, Verwandte und Nachbarn, die Wohneigentum besitzen oder in Kürze bauen bzw. erwerben? Dann haben wir das passende Weihnachtsgeschenk für Sie:



Gutschein für 12 Monate beitragsfreie Mitgliedschaft

12 Monate beitragsfreie Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum Hessen e.V.!

Sie erwerben einen Gutschein für 12 Monate beitragsfreie Mitgliedschaft zum Preis von nur 21,90 Euro (regulärer Mitgliedsbeitrag 43,80 Euro/Jahr).

Interessiert?

Dann wenden Sie sich an die Geschäftsstelle des Verbands Wohneigentum Hessen e. V. in Oberursel: Tel. 0800 2181100 hessen@verband-wohneigentum.de