



## Haus oder Wohnung?

### Unbeschwert wohnen

Sie wohnen (bald) im eigenen Haus oder in der eigenen Wohnung. Eine gute Entscheidung, denn die eigenen vier Wände sind das Zentrum der Familie, ein selbst gestalteter Ort für alle Generationen. Außerdem bietet das Wohneigentum Sicherheit und ist eine solide Altersvorsorge.

Nun sind Sie stolzer Eigenheimbesitzer oder Wohnungseigentümer und können sich zurücklehnen – alle Wohnsorgen sind vorbei. Wirklich?

Sicher sind Sie bereits während des Baus oder der Sanierung eines Altbaus auf zahlreiche Schwierigkeiten gestoßen: bautechnische Normen, baurechtliche Vorschriften, finanzielle Belastungen. Und nun kommen neue Verpflichtungen und Entscheidungen auf Sie zu.

Mit dem Verband Wohneigentum haben Sie einen starken Partner an Ihrer Seite. Für einen Jahresbeitrag von 43,80 €\* erhalten Sie

### Beratung und Schutz aus einer Hand.

## Verband Wohneigentum

### Ein starker Partner

Der Verband Wohneigentum ist mit rund 350.000 Mitgliederfamilien die bundesweit größte Interessengemeinschaft der selbstnutzenden Wohneigentümer. Mit 16 Landesverbänden sind wir in ganz Deutschland vertreten.

### Wir setzen uns für Ihr Recht ein!

Als größter Verbraucherschutzverband für selbstgenutztes Wohneigentum kämpfen wir für Ihr Recht. Wir vertreten Ihre Interessen in der Bundespolitik und in Ihrer Region.

Auch bei Ihnen vor Ort:  
[www.verband-wohneigentum.de](http://www.verband-wohneigentum.de)



## Verband Wohneigentum Hessen

### Unsere Leistungen für Sie:

#### Wichtige Versicherungen inklusive

- ✓ Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von 5 Millionen Euro für Personen- und Sachschäden neu (bis 4 Wohneinheiten je Grundstück)
- ✓ Bauherrenhaftpflichtversicherung bis zu einer Bausumme von 600.000 Euro
- ✓ Rechtsschutzversicherung für Haus und Grundstück

#### Kostenlose (Erst-) Beratung

- ✓ Allgemeine Beratung in Fragen des Haus- und Grundbesitzes
- ✓ Rechtsberatung durch qualifizierte Vertragsanwälte
- ✓ Zertifizierte Wohnberatung – Barrierefreiheit und altersgerechtes Wohnen
- ✓ Qualifizierte Beratung rund um den Garten, z. B. Baumkontrolle, Pflanzenschutz
- ✓ Beratung und Serviceleistungen rund um die Vermietung

#### Monatliche Verbandszeitschrift

- ✓ Familienheim und Garten

## Zusätzliche Leistungen vor Ort

Viele Gemeinschaften im Verband Wohneigentum bieten Geräteverleih, Infoabende, Veranstaltungen etc.

## Gemeinsam sind wir stark!

Viele Wohneigentümer werden besser gehört als einer allein.



## Angebote durch Kooperationspartner

- ✓ Prämiennachlässe bei Versicherungen (DEVK und ERGO Versicherung)
- ✓ Hausbau und -modernisierung
- ✓ Energieberatung und -ausweise
- ✓ Service in der Bau- und Immobilienberatung
- ✓ Immobilienbewertung
- ✓ Einkaufsvergünstigungen
- ✓ Hilfe beim Wechsel des Strom- und Gasanbieters
- ✓ Unfallhilfe Bundesweit – Hilfe bei Abwicklung von Unfällen

## Sprechen Sie uns an!

Verband Wohneigentum Hessen e.V.  
Neuhausstraße 22  
61440 Oberursel

Telefon 06171 21811  
Telefax 06171 25737  
hessen@[verband-wohneigentum.de](mailto:hessen@verband-wohneigentum.de)  
[www.verband-wohneigentum.de/hessen](http://www.verband-wohneigentum.de/hessen)

Service-Hotline:  
0800 2181100

Mobil zugreifen:



Stand 1/2015

# Für alle Eigentümer von Haus, Wohnung und Grundstück



VERBAND **WOHNEIGENTUM**

*Einfach gut leben!*