

Landesverbandstag: Einladung zur öffentlichen Veranstaltung

Der Landesverbandstag findet am 19.10.2019 im „Alten Schalthaus“, Rodensteinweg 2, 64293 Darmstadt statt.

Der Landesverbandstag beginnt mit einer öffentlichen Veranstaltung um 10 Uhr, an der neben den Delegierten auch Vertreter aus Politik und befreundeten Verbänden teilnehmen werden. Bürgermeister Jürgen Spahl aus Rednitzhembach wird einen Vortrag zum Thema „Gute Straßen ohne Straßenausbaubeiträge“ halten.

Ein weiterer Programmpunkt ist die Siegerehrung im Landeswettbewerb „Wohneigentümer – heute für morgen aktiv. Lebendige Nachbarschaft – gelebte Nachhaltigkeit“.

Mitglieder sind zu der öffentlichen Veranstaltung herzlich willkommen. Da nur eine begrenzte Teilnehmerzahl möglich ist, melden Sie sich bitte bis 10.10.2019 bei der Geschäftsstelle des VWE Hessen an:
Tel. 06171 21118
oder: hessen@verband-wohneigentum.de.

Service für Sie

NEWSLETTER FÜR WOHNHEIGENTÜMER

Unser Newsletter versorgt Sie mit Informationen zu allen wichtigen Themen rund um Haus und Garten. Auch Neuerungen und Änderungen unseres Leistungsangebots erfahren Sie so direkt und schnell. Am besten melden Sie sich sofort an:
www.verband-wohneigentum.de/hessen

KOSTENFREIE SERVICE-HOTLINE

Kostenfreie Service-Hotline für die **Mitglieder des Verbands Wohneigentum Hessen**:
Tel. 0800 2181100 bei Anrufen aus dem Festnetz.

Aktion: Mitglieder werben!

Mitglieder sind die Basis unseres Verbands. Um weitere Haus- und Wohnungseigentümer als Mitglieder zu gewinnen, führen wir eine Mitgliederwerbeaktion durch, bei der Sie gefragt sind.

MACHEN SIE MIT

Im Aktionszeitraum vom 01.09. bis 30.11.2019 ist die Mitgliedschaft für alle Neueintritte in den ersten 12 Monaten beitragsfrei. Als Werber erhalten Sie eine Werbepremie von mindestens 12 Euro je geworbenes Mitglied. Die Werbepremie ist gestaffelt und erhöht sich ab dem zweiten und für jedes weitere geworbene Mitglied um jeweils 1 Euro bis max. 18 Euro.

Unterstützen Sie uns bei dieser Werbeaktion. Sprechen Sie Ihre Nachbarn, Freunde, Verwandte und Kollegen an, die sicherlich die Vorteile einer Mitgliedschaft erkennen werden. Eine Mitgliedschaft ist für jeden Haus- und Wohnungseigentümer sinnvoll!

BEITRAG

Der jährliche Mitgliedsbeitrag für Einzelmitglieder beträgt zurzeit 43,80 Euro und für Mitglieder in Gemeinschaften/Ortsvereinen 36 Euro zzgl. eines Ortszuschlags.

INFORMATION PER APP

Damit sind Sie immer auf dem Laufenden! Über die kleine, kostenlose App erhalten Sie aktuelle Informationen über den Verband Wohneigentum Hessen sowie interessante Verbraucherinformationen unserer Kooperationspartner. Auf unserer Internetseite www.verband-wohneigentum.de/hessen sehen Sie die Links zum Download der App.



GUTE GRÜNDE

Als gemeinnütziger Verbraucherschutzverband für das Wohneigentum bieten wir unabhängige und kompetente Beratung für alle Bereiche rund um Haus, Wohnung und Garten. Außerdem befassen wir uns mit aktuellen Themen wie z. B. Straßenausbaubeiträge, Gebäudeenergieeffizienz und Grundsteuerreform. Die Mitgliedschaft beinhaltet auch Leistungen und Angebote, die für jeden Haus- und Wohnungseigentümer von Vorteil sind.

Eine Übersicht der Leistungen und Angebote einer Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum Hessen finden Sie unter www.verband-wohneigentum.de/hessen.

INFORMATIONEN

Weitere Informationen erhalten Sie über die Geschäftsstelle in Oberursel,
Tel.: 0800 2181100,
E-Mail: hessen@verband-wohneigentum.de.



Aktuelle Informationen zur Abschaffung der Straßenausbaubeiträge:
www.vwe-strabs.de
www.strassenbeitragsfrei.de



Gemeinschaften

SG WARTEBERG/SCHANZE

Schnittkurs

Für den 15.08.2019 hatte die Siedlergemeinschaft in Kassel ihre Mitglieder und die Bewohner im Stadtteil zu einem Baumschnittkurs mit dem Gartenberater des Landesverbands Martin Breidbach eingeladen.

Pünktlich zum Beginn des Schnittkurses um 17 Uhr öffnete der Himmel seine Schleusen. Davon ließen sich die 15 Teilnehmer aber nicht beirren und mit Regenjacke und Schirm geschützt machte man sich im Garten des Vorsitzenden Horst Mewes an die Arbeit **1**. Sommermaßnahmen standen dabei auf dem Programm, z. B. Ausdünnen von zu starkem Fruchtbehang, Auslichten zum besseren Belichten der Früchte und Ausschneiden von Trieben, die zu stark wachsen und für die Fruchtentwicklung in den nächsten Jahren nicht benötigt werden. Nach einer Pause mit einer warmen Wurst und kühlen Getränken stand

für den klassischen Sommerschnitt ein schöne, aber zu dicht gewachsene Süßkirsche bereit. Auch in einem anderen Garten konnten Apfel und Birne als gutes Anschauungsmaterial dienen. Zufrieden und mit vielen Anregungen für den eigenen Garten versorgt, machten sich die Teilnehmer gegen 20 Uhr auf den Heimweg.

Bunkerfest

Das jährliche Bunkerfest der Siedlergemeinschaft startete zwei Tage später am 17.08.2019 um 9 Uhr mit dem Aufbau der Zelte und Bierzeltgarnituren in gewohnter Manier und mit vielen freiwilligen Helfern. Der Aufbau der großen Zelte ging schnell vonstatten und so konnten die Männer zügig das Feld für ihre Frauen räumen, die sich um die Tischdekoration und die Kaffeetische kümmerten.

Nach der verdienten Mittagspause begann das Fest um 14:30 Uhr. Die Frauen des Vereins hatten sich mit ihren 15 Kuchen

und Torten große Mühe gegeben und das wurde auch von allen Gästen sehr geschätzt. Bis auf ein paar Stücke waren alle Platten leer. Gegen 15:45 Uhr erschien auch die Vorsitzende des Regionalverbandes Frau Germa Werner, die um 16 Uhr die Ehrungen für 25-, 40-, 50- und 60-jährige Mitgliedschaft durchführte **2**. Leider musste Frau Werner das Fest kurz darauf wieder verlassen und kam so nicht in den Genuss der leckeren Bratwürstchen, die ab 17:30 Uhr angeboten wurden.

Ein Mitglied zeigte dann später noch einen filmischen Beitrag über die vergangenen Feste und es wurde ein recht gemütlicher Abend. Der harte Kern der Gemeinschaft saß noch bis spät in die Nacht gemütlich zusammen.

Dank der vielen fleißigen Hände gingen am Sonntag auch die Abbauarbeiten flott voran und man konnte gemeinsam auf ein schönes Bunkerfest 2019 zurückblicken.

VWE Hessen – auch für Bauherren da!

Wohneigentümer, die Haus und Garten erhalten und pflegen möchten, finden beim Verband Wohneigentum ein umfangreiches Beratungs- und Serviceangebot. Genauso stehen wir allen Mitgliedern zur Seite, die etwas Neues schaffen wollen: Auch Bauherren erhalten beim VWE Hessen Unterstützung für ihr Vorhaben.

Rechtsberatung

Die Erstberatung in allen Angelegenheiten der Baumaßnahme ist bei den Vertragsanwälten des Verbands kostenfrei.

Baubegleitung durch unabhängige Experten

Die Qualitätssicherung der Baumaßnahme unterstützen die Berater unseres Partners „Bauherrenschutzbund e.V.“, zur Verfügung, der für Mitglieder im VWE günstige Eintrittskonditionen bereithält.

Bauherrenhaftpflichtversicherung

Bis zu einer Bausumme von 600.000 Euro in der Mitgliedschaft enthalten. Versichert sind Personen- oder Sachschäden gegenüber Dritten bis zu einer Versicherungssumme von 5 Mio. Euro.

Grundstückshaftpflichtversicherung

Das Baugrundstück ist mit einer Versicherungssumme von 5 Mio. Euro bei Personen- oder Sachschäden gegenüber Dritten versichert.

Angebote durch Partner

Rohbaufeu- und Bauleistungsversicherung. Vergünstigte Versicherungen können über unseren Partner, DEVK Versicherung, abgeschlossen werden.

Bauen mit Viebrockhaus

Bauherren, die mit Viebrockhaus ihr Haus bauen, bekommen von Viebrockhaus eine 2-jährige Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum geschenkt.

Gartenplanung

Beratung bei der Anlage und Pflanzenwahl des Gartens.

Alle Infos auch im Web: www.verband-wohneigentum.de/hessen

Starker Partner

PRO CLIENTA Unfallhilfe GmbH



Norbert Ott
Geschäftsführer
der PRO CLIENTA
Unfallhilfe

Seit über 20 Jahren pflegt der Verband Wohneigentum (VWE) Hessen mit der PRO CLIENTA Unfallhilfe GmbH eine Kooperation zugunsten seiner Mitglieder. In diesem Interview stellt sich Norbert Ott, Geschäftsführer der PRO CLIENTA Unfallhilfe, den Fragen des Verbands zum Inhalt dieser Kooperation.

VWE: Was tut PRO CLIENTA 360° für unsere Mitglieder?

Ott: Sie erhalten schnelle und wirksame Hilfe in den Bereichen Prävention, akute Hilfe und Nachsorge.

VWE: Es geht Ihnen also nicht nur um den bereits eingetretenen Notfall?

Ott: Nein, wir wollen durch eine gute Beratung dafür sorgen, dass möglichst kein Notfall eintritt – denken Sie in diesem Zusammenhang nur an eine Vorsorgevollmacht oder eine Patientenverfügung und ein Testament. Wichtige Dinge geregelt zu haben, gibt viel innere Ruhe.

VWE: Wie schaffen Sie es, mit PRO CLIENTA 360° eine so riesige Bandbreite abzudecken?

Ott: Unser großer Vorteil ist, dass wir schon seit mehr als 20 Jahren über ein umfangreiches Netzwerk von Fachleuten verfügen. Dazu gehören Ärzte, Therapeuten, spezialisierte Anwälte, Gutachter, Versicherungsexperten. Wir sind ein eingespieltes Team. Ohne unser Know-how und das gegenseitige Vertrauen hätten wir das anspruchsvolle Projekt Pro Clienta 360° nicht starten können.

VWE: Wer kann Ihr Angebot nutzen?

Ott: Alle Mitglieder des Verbands Wohneigentum und deren Familienangehörige, die sich registriert haben.

VWE: Weshalb müssen sich die Mitglieder anmelden bzw. registrieren? Entstehen dadurch Kosten?

Ott: Aus mehreren Gründen: Im Notfall muss alles sehr schnell gehen. Zeitverlust bei der Prüfung, ob der Hilfesuchende Mitglied im Verband Wohneigentum ist, könnte schlimme Folgen haben. Außerdem leuchtet jedem ein, dass diese Hilfeleistungen personal- und kostenintensiv sind. Sie sollen wirklich nur berechtigten Menschen zugutekommen.

VWE: Wie sieht es eigentlich mit den sogenannten „klaren Fällen“ aus?

Ott: Gut, dass Sie das ansprechen. Oftmals sieht zunächst alles so klar aus, dass man im guten Glauben versucht ohne Hilfe auszukommen und ist dann überrascht, welche Wendung zum Beispiel ein kleiner Parkplatzrempler nehmen kann – ganz zu schweigen von schwerwiegenden Fällen.

VWE: Meinen Sie dabei den alten Spruch „Recht haben und Recht bekommen“?

Ott: Ja, genau! Der Gesetzgeber hat aus gutem Grund den Geschädigten eines unverschuldeten Unfalls die Übernahme der Gutachter- und Anwaltskosten zu Lasten des Schadenverursachers bzw. dessen Versicherung zugesprochen. Es macht Sinn, bereits bei Schäden ab etwa 1.000 Euro die Hilfe der Vertrauensanwälte von PRO

CLIENTA 360° in Anspruch zu nehmen, dies geschieht sehr unbürokratisch – bei Bedarf auch telefonisch. In jedem Fall können die Mitglieder des Verbands Wohneigentum die kostenfreie Ersteinschätzung, die aus dem Hilfsfonds finanziert wird, in Anspruch nehmen.

VWE: Was ist, wenn es keinen „Schuldigen“ gibt – entweder wenn der Unfall selbst verursacht ist, oder es sich um eine Krankheit handelt?

Ott: Unsere erfahrenen Notfallmanager sollte man immer fragen, bevor man aktiv wird. Durch die jahrelange Erfahrung wissen die Profis, was zu tun ist. Gerade bei Notfällen fällt es schwer, einen klaren Gedanken zu fassen – da hilft der Rat von Spezialisten immer. Unser Motto lautet „was auch passiert – wir sind für Sie da“.

VWE: Frage zum Schluss: Wie können sich die Mitglieder registrieren?

Ott: Unter www.proclienta360.de erreichen Sie unser Anmeldeportal. Der Code für die Anmeldung lautet 614400. Dann die persönlichen Daten eingeben, und im Bedarfsfall sind wir mit unserem Team für Sie da.

PRO CLIENTA UNFALLHILFE

Die PRO CLIENTA Unfallhilfe unterstützt die Arbeit des Verbands Wohneigentum mit umfangreichen Angeboten auf der Plattform „PRO CLIENTA 360°“. Außerdem steht Norbert Ott den Gemeinschaften im VWE gerne für Vorträge zur Verfügung.



www.proclienta360.de