

Mitgliederwerbeaktion 2022

75 Jahre Verband Wohneigentum Hessen

Anlässlich des 75-jährigen Verbandsjubiläums läuft seit dem 01.01.2022 die Mitgliederwerbeaktion des VWE Hessen. Alle Mitglieder, die im Zeitraum vom 01.01. bis 31.12.2022 in den VWE Hessen eintreten, bekommen die Mitgliedschaft in den ersten zwölf Monaten beitragsfrei. Und Sie als Werber erhalten eine Werbepremie.

Mitgliedschaft für weitere Immobilien möglich

Einige Mitglieder sind Eigentümer mehrerer Immobilien, haben aber nur eine Mitgliedschaft. Den Mitgliedern ist oft nicht bekannt, dass man auch Mitgliedschaften für weitere, zum Beispiel vermietete Immobilien abschließen kann und dass die Leistungen der Mitgliedschaft sich nur auf eine Immobilie beziehen. Eine Begrenzung bei der Anzahl der Mitgliedschaften gibt



es nicht, sodass Sie die Vorteile einer Mitgliedschaft auch für weitere Immobilien nutzen können.

Bei einer Vermietung werden zudem weitere Serviceleistungen wie Mietverträge, Musterschreiben usw. kostenlos zur Verfügung gestellt. Der reguläre Mitgliedsbeitrag für eine weitere Mitgliedschaft beträgt 36 Euro pro Jahr.

MITMACHEN LOHNT SICH!

Machen Sie mit und schließen Sie auch für Ihre weiteren Immobilien Mitgliedschaften ab. Sprechen Sie Ihre Kinder, Enkel, Eltern, Freunde und Nachbarn an. Nicht nur für die Werbung eines neuen Mitglieds, sondern auch für den Abschluss einer weiteren Mitgliedschaft erhalten Sie zusätzlich eine Werbepremie.

WEITERE INFORMATIONEN

Ausführliche Informationen bietet unsere Website www.verband-wohneigentum.de/hessen. Dort können Sie auch den Folder „Mitgliederwerbeaktion 2022“ herunterladen, in dem die Aktion genau beschrieben ist. Oder Sie wenden sich an die Geschäftsstelle unter Tel. 0800 2181100.

VWE Hessen – auch für Bauherren da!

Wohneigentümer, die Haus und Garten erhalten und pflegen möchten, finden beim Verband Wohneigentum ein umfangreiches Beratungs- und Serviceangebot. Genauso stehen wir allen Mitgliedern zur Seite, die etwas Neues schaffen wollen: Auch Bauherren erhalten beim VWE Hessen Unterstützung für ihr Vorhaben.

Rechtsberatung

Die Erstberatung in allen Angelegenheiten der Baumaßnahme ist bei den Vertragsanwälten des Verbands kostenfrei.

Baubegleitung durch unabhängige Experten

Die Qualitätssicherung der Baumaßnahme unterstützen die Berater unseres Partners „Bauherrenschutzbund e.V.“, der für Mitglieder im VWE günstige Eintrittskonditionen bereithält.

Bauherrenhaftpflichtversicherung

Bis zu einer Bausumme von 600.000 Euro in der Mitgliedschaft enthalten. Versichert sind Personen- oder Sachschäden gegenüber Dritten bis zu einer Versicherungssumme von 5 Mio. Euro.

Grundstückshaftpflichtversicherung

Das Baugrundstück ist mit einer Versicherungssumme von 5 Mio. Euro bei Personen- oder Sachschäden gegenüber Dritten versichert.

Angebote durch Partner

Rohbaufeuerver- und Bauleistungsversicherung. Vergünstigte Versicherungen können über unseren Partner, DEVK Versicherung, abgeschlossen werden.



Folder des VWE Hessen:
auf www.verband-wohneigentum.de/hessen zum Herunterladen

Bauen mit Viebrockhaus

Bauherren, die mit Viebrockhaus ihr Haus bauen, bekommen von Viebrockhaus eine 2-jährige Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum geschenkt.

Gartengestaltung

Beratung bei der Anlage und Pflanzenwahl des Gartens.

Alle Infos auch im Web: www.verband-wohneigentum.de/hessen



Bundeswettbewerb 2020

Preisübergabe in der SG Waldhof

Der Bundeswettbewerb 2020 ist schon einige Monate vorbei, doch angesichts der Corona-Pandemie musste die Überreichung der Siegerurkunde samt Preisgeld mehrfach verschoben werden. Am 30.10.2021 war es aber endlich soweit. Der Präsident des Verband Wohneigentum (VWE) Manfred Jost war eigens aus Völklingen angereist, um in einer kleinen Feierstunde den Mitgliedern der Siedlergemeinschaft Waldhof die schon langersehnte Urkunde und das damit verbundene Preisgeld zu überreichen.



(v. l.) Michael Schreiber, Manfred Jost, Michael Clemens, Kati Werner und Andreas Schönemann

In einer kleinen Rede ging Manfred Jost auf den Wettbewerb und seine Kriterien, aber auch auf aktuelle wohnungspolitische Themen ein. Michael Schreiber, Vorsitzender des Verbands Wohneigentum Hessen, lobte das Engagement und die Aktivitäten der Waldhöfer, um ihre Gemeinschaft und den Ortsteil Waldhof modern und lebenswert zu gestalten. Auch Andreas Schönemann, Bürgermeister der Gemeinde Helsa, fand anerkennende Worte für die Gemeinschaft, die vieles in Eigenregie angeht und somit die Kommune entlasten würde.

Wie im Waldhof üblich, hatte sich die Gemeinschaft gründlich vorbereitet, selbst die neuen Corona-Bestimmungen konnten das Organisationsteam um die Vorsitzende Kati Werner und ihren Stellvertreter Michael Clemens nicht aus dem Konzept bringen: Mit nordhessischen Spezialitäten und einer reichhaltigen Getränkeauswahl stand und saß man im überdachten Freibereich beieinander, ließ den Wettbewerb noch einmal Revue passieren und konnte gemeinsam Urkunde und Preisgeld aus den Händen von Präsident Jost in Empfang nehmen.

Service für Sie

KOSTENFREIE SERVICE-HOTLINE

Kostenfreie Service-Hotline für die **Mitglieder des Verbands Wohneigentum Hessen**:
Tel. 0800 2181100 bei Anrufen aus dem Festnetz.

INFORMATION PER APP

Über die kleine, kostenlose App erhalten Sie aktuelle Informationen über den Verband Wohneigentum Hessen sowie interessante Verbraucherinformationen. Download unter www.verband-wohneigentum.de/hessen.

GARTENBERATUNG

Qualifizierte Beratung rund um den Garten von Gartenberater Martin Breidbach, Tel. 06171 910257.

DIREKT ZU UNS

Dieser QR-Code führt Sie direkt auf die Website des Verbands Wohneigentum Hessen.



Immobilien-Check

Was ist Ihr Haus wert?

Auf Basis anerkannter Verfahren ermitteln wir Ihnen den Marktwert Ihrer Immobilie. Dabei berücksichtigen wir eine Vielzahl von Kennzahlen, die den tatsächlichen Marktwert beschreiben. Dazu zählen:

- Amtliche Daten wie Bodenrichtwerte und Liegenschaftskarten der Städte und Gemeinden
- Regionalfaktorwerte von Gutachterausschüssen der Kommunen und Landkreise,
- Baukostenindex des Statistischen Bundesamtes
- Lagewertindikatoren auf Basis umfangreicher statistischer Marktdaten



Die Ermittlung des Marktwertes dient der Einschätzung des voraussichtlich für eine Immobilie zu erzielenden Marktpreises. Die Immobilienbewertung ist kein Gutachten, sondern eine reine Marktwert-Ermittlung! Eine Vorort-Besichtigung ist bei diesem Wertermittlungs-Verfahren nicht erforderlich und wird daher nur auf Wunsch durchgeführt.

Die Immobilienbewertung kostet für Mitglieder 89,90 Euro und erfolgt anhand des ausgefüllten Fragebogens und vorgelegter Fotos des Objekts. Bei einer Vorort-Besichtigung können die Kosten preislich variieren.

Kontakt: über Service-Hotline 0800 2181100 oder per E-Mail: hessen@verband-wohneigentum.de

Keine STRABS!

Informationen zur Abschaffung der Straßenausbaubeiträge in Hessen:
www.vwe-strabs.de
www.strassenbeitragsfrei.de