

## Informiert werden

- ✓ Monatlich erscheinendes Mitgliedermagazin mit Berichten über aktuelle Entwicklungen in der Wohnungspolitik und vielen Verbraucherschutz- und Servicethemen rund um Haus und Garten
- ✓ Folder zu Themen, die Eigentümer beschäftigen
- ✓ Newsletter mit aktuellen Informationen
- ✓ Online-Seminare
- ✓ Gartenberatung: [www.gartenberatung.de](http://www.gartenberatung.de)
- ✓ Mitgliedermagazin:  
[www.familienheimundgarten.de](http://www.familienheimundgarten.de)

## Gemeinschaft gestalten

Sind Sie neu in der Nachbarschaft, können Sie sich einer unserer Gemeinschaften anschließen und dort ein unterstützendes Miteinander erleben. Zusammen feiern, Geräte nutzen oder an Info-Abenden teilnehmen. Auch wer die Ärmel hochkrempeln und sich ehrenamtlich engagieren möchte, ist bei uns gut aufgehoben.

Gibt es diese Gemeinschaft in Ihrer Nähe nicht, haben Sie auch die Möglichkeit, als Einzelmitglied beizutreten.

## Wir freuen uns auf Sie.



© PantherMedia (4) | © Verband Wohneigentum



VERBAND **WOHNEIGENTUM**

Als größter Verbraucherschutzverband für das Wohneigentum setzen wir uns für Sie ein. In der Politik. Und bei Fragen zu Bauen und Sanieren, Steuern, Recht, Verbraucherschutz und zum Garten.

### Sprechen Sie uns an

#### Verband Wohneigentum Hessen e. V.

Neuhausstraße 22  
61440 Oberursel

Telefon 06171 21811  
Service-Hotline: 0800 2181100

[hessen@verband-wohneigentum.de](mailto:hessen@verband-wohneigentum.de)  
[www.verband-wohneigentum.de/hessen](http://www.verband-wohneigentum.de/hessen)

Besuchen Sie uns auf  



Ihr Ansprechpartner vor Ort:



## In den eigenen vier Wänden

beraten – informiert – sicher



VERBAND **WOHNEIGENTUM**



VERBAND **WOHNEIGENTUM**



**Leben Sie in den eigenen vier Wänden? Oder möchten Sie für sich und Ihre Familie ein Haus oder eine Wohnung kaufen oder bauen? Dann ist der Verband Wohneigentum der richtige Ansprechpartner für Sie. Auf allen Ebenen.**

Mit rd. 300.000 Mitgliedern bundesweit ist der Verband Wohneigentum der größte gemeinnützige Verbraucherschutzverband für das selbstgenutzte und vermietete Wohneigentum. Mit 16 Landesverbänden sind wir in ganz Deutschland vertreten und nah dran an unseren Mitgliedern.

Wir wissen: Wohneigentum bedeutet Unabhängigkeit und Sicherheit. Ein Raum, der selbst gestaltet und an wechselnde Bedürfnisse im Leben angepasst werden kann. Ein Zuhause für die Familie über Jahrzehnte. Ein Einstieg in die Vermögensbildung und eine Absicherung für das Alter. Viele gute Gründe, warum die eigenen vier Wände für viele Menschen ein Lebenstraum sind.

Erwerb und Erhalt einer Immobilie bringen aber auch Arbeit und Verantwortung mit sich – und viele Fragen. Wir erleben, wie schnell sich Anforderungen an Häuser und ihre Eigentümer und Eigentümerinnen ändern, um auf die Erfordernisse der Zeit zu reagieren. Wie bringe ich mein Haus energetisch auf den neuesten Stand? Wo bekomme ich dafür welche Förderung? Wie kann ich mein Haus sinnvoll barrierearm gestalten? Wie kann ich die Immobilie möglichst gut an die nächste Generation weitergeben?

Im Lebenszyklus eines Hauses sind immer wieder Entscheidungen zu treffen und Investitionen zu überlegen, um Zukunftsfähigkeit und Werterhalt zu gewährleisten. Hier sind wir an Ihrer Seite. Wir beraten Sie neutral und unabhängig. Unsere Leistungen:

### **Kostenlos beraten werden**

- ✓ Allgemeine Beratung zum Haus- und Wohnungseigentum
- ✓ Rechtsberatung durch Fachanwälte
- ✓ Praxisnahe Empfehlungen zu Anlage und Pflege eines naturnahen Gartens, Baumkontrolle
- ✓ Beratung und Serviceleistungen rund um die Vermietung
- ✓ Wohnberatung – Barrierefreiheit und altersgerechtes Wohnen
- ✓ Außerdem: Sonderkonditionen bei zahlreichen Kooperationspartnern

### **Mitgliedsbeitrag**

Mit dem Verband Wohneigentum haben Sie einen starken Partner an Ihrer Seite. Für einen Jahresbeitrag von 51,00 € \* erhalten Sie Beratung und Schutz aus einer Hand.

\*In örtlichen Gemeinschaften kann der Beitrag abweichen

### **Versichert sein** (inklusive)

- ✓ Grundstücks- und Gebäudehaftpflicht (bis 4 Wohneinheiten je Grundstück)
- ✓ Bauherrenhaftpflicht (bis 750.000 Euro Bausumme)
- ✓ Rechtsschutzversicherung für Haus- und Grundbesitz

### **Gehör finden**

Als gut vernetzter gemeinnütziger Verbraucherschutzverband für das Wohneigentum vertreten wir Ihre Interessen in der Bundes- und Landespolitik und in Ihrer Region. Wir nehmen Stellung zu Gesetzesvorhaben beispielsweise in Anhörungen und bringen so die Sicht der Haus- und Wohnungseigentümer in die politische Diskussion ein.

Unsere Überzeugung ist es, dass die eigenen vier Wände eine zukunftsfähige Wohnform sind, und wir machen uns dafür stark, dass für möglichst viele Familien ökonomisch und ökologisch zeitgemäßes Haus- und Wohnungseigentum realisierbar wird.

