

Absender: .....

Rechnungsadresse .....

(falls von Objektanschrift abweichend)

Verband Wohneigentum  
Dienste NRW GmbH  
Himpendahlweg 2  
44141 Dortmund

Fax 0231 941162 - 99

Ich beauftrage die Verband Wohneigentum Dienste NRW GmbH mit der Erstellung der Immobilienbewertung mit folgenden Optionen:

	Preis für Mitglieder	Nichtmitglieder
<input checked="" type="checkbox"/> Immobilienbewertung	89,90 €	149,90 €
<input type="checkbox"/> Liegenschaftskarte	16,90 €	19,90 €
<input type="checkbox"/> Bodenrichtwertkarte	7,39 €	9,59 €

Alle genannten Preise beinhalten bereits die gültige MwSt. in Höhe von 19 %.

Der reduzierte Preis für Mitglieder gilt nur unter der Voraussetzung, dass für das zu bewertende Objekt eine entsprechende Mitgliedschaft besteht.

Ich bin Mitglied im Verband Wohneigentum.

#### **Über Nachstehendes wurde ich informiert:**

- Eine Vorort-Besichtigung ist bei diesem Wertermittlung-Verfahren nicht erforderlich und wird daher **nicht** durchgeführt.
- Die Bearbeitung dauert mindestens 14 Tage.
- Erstellen Sie Fotos von allen objektrelevanten Elementen, dazu zählt: Gesamtansicht des Hauses, Gesamtansicht des Gartens, wertsteigernde Objektmerkmale wie Solaranlagen, Wintergärten, Gartenhäuser usw.
- Computerausdrucke der Fotos sind völlig ausreichend. Bitte **keine** Datenträger beilegen!

#### **Haftungsausschluss**

Die Ermittlung des Marktwertes und der Immobilienbewertung dienen ausschließlich der Einschätzung des voraussichtlich für eine Immobilie zu erzielenden Marktpreises und unterscheiden sich insofern von einem formalen Gutachten. Der Marktwertreport stellt kein Gutachten im Sinne des geltenden deutschen Rechts dar und basiert auf den Angaben des Kunden, statistischen Daten, Lageindikationen und mathematisch-statistischen Verfahren. Für etwaige Abweichungen von ggf. tatsächlich erzielten Kauf- und / oder Verkaufspreisen und / oder Werten wird jedwede Haftung ausgeschlossen. Bezüglich der Korrektheit und Vollständigkeit der Informationen und Daten übernehmen der Verband Wohneigentum Nordrhein-Westfalen e.V. und die Verband Wohneigentum Dienste NRW GmbH keine Gewähr. Dies gilt auch für Daten und Informationen, die die technischen, mathematischen und statistischen Verfahren zur Einschätzung des Marktwertes betreffen. Insgesamt ist die Haftung auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit und auf den Betrag begrenzt, der für die Erstellung des Marktwertreports erhoben wird.

