

Mehrwerte einer Mitgliedschaft

Versicherungen:

- **Grundstücks- und Gebäudehaftpflichtversicherung** inklusive **Photovoltaik-Betreiberhaftpflicht**
- Rechtsschutzversicherung
- **Bauherrenhaftpflichtversicherung**
- (Unter-)Mieterhaftpflichtversicherung
- Häusliche Abwässer-Haftpflichtversicherung
- Kleintierhaltungshaftpflichtversicherung

Weiteres

- Monatliche Mitgliederzeitschrift „**Familienheim und Garten**“
- Energie- und Bauberatung
- Rechtsberatung & Steuerberatung
- Beratung zu den Themen Bauen und Energiesparen
- praxisnaher Rat rund um Haus und Garten
- Gartenberatung als Gruppenveranstaltung in Velbert oder persönlich im eigenen Garten.
- **Schulungen & Seminare:** Erbrecht, Vermögensübertragung, PV-Anlage, Vereinsrecht, uvm.
- Diverse Kooperationspartner z.B.: Provinzial, Bund der Steuerzahler, Verbraucherzentrale, Bauking, GaLaBau, uvm.
- Informationsmaterial zu aktuellen Themen, z.B. der **Heizungstausch**, Grundsteuerreform, **Eigenheimförderung**, ...

Mitgliedsbeitrag

Eine Mitgliedschaft gilt immer für ein privates Wohneigentum (Haus oder ETW [bis 4 Wohneinheiten]) inkl. aller Anwohner, pro Kalenderjahr.

Die **normale Mitgliedschaft** in der **SGH1934** und damit auch im **Verband Wohneigentum** kostet für ein Wohneigentum **im Jahr nur 45 €**.

Natürlich kann man auch **nur** bei uns (**SGH**) Mitglied werden (z.B. als Mieter), ohne die Verbandsmehrwerte: pro Jahr 25 €.

Oder **nur** im **Verband**, ohne SGH (z.B. wenn man nicht Heiligenhaus wohnt und keine andere Siedlergemeinschaft findet): pro Jahr 33 €.

Noch ein paar Hashtags:

#Gerne_per_du, #Digital, #E-Mail, #Signal, #Whatsapp, #Facebook, #Auch_In_Papier, #Info_Schaukasten, #VorOrt, #Jedes_Alter, #Jedes_Geschlecht, #Gemeinsam_Stärker, #Miteinander, #Respektvoll, #Gemeinschaftlich, #Überparteilich,

Mehr Infos & Online-Antrag unter

www.SGH1934.de



**Wir sind mehr als nur Hetterscheidt,
wir sind eine Gemeinschaft.**

Herausgeber:

Siedlergemeinschaft Hetterscheidt-87/008 im
Verband Wohneigentum NRW e.V.
Telefon: 02056 / 935 2010
E-Mail: kontakt@sgh1934.de

* Die Preise können sich seit Drucklegung geändert haben.

Flyer: V1f – 02.2024 - Christian Dahmen

Siedler Gemeinschaft Hetterscheidt



Mitglied im
Verband Wohneigentum Nordrhein-Westfalen e.V.,
Kreisverband Velbert

Als Gemeinschaft
stark für die Belange
der Haus- und ETW-
Besitzer

Einfach gut leben

Einfach gut leben...
...bis ins hohe Alter



www.SGH1934.de



Wir, die Siedler Gemeinschaft Hetterscheidt



Seit 90
Jahren für
Hetterscheidt
da.

Wir sind **seit 1934** dem Verband Wohneigentum Nordrhein-Westfalen e.V. angeschlossen und vor Ort in Heiligenhaus Hetterscheidt für unsere Mitglieder da. Was als Verein „nur für Siedler“ begann, ist längst deutschlandweit offen für alle Wohnraumeigentümer.

Neben den Leistungen und Werten des Verbandes liegt unser Fokus auf der Pflege unserer Gemeinschaft vor Ort.

Das Miteinander, der Austausch oder sich freuen, den anderen zu sehen.

Dazu nutzen wir auch unser Nachbarschaftstreffen, Kaffeetrinken, Martinsgansessen, Neujahrsbrunch, uvm.

Auch auf **gemeinsamen** Events mit dem Bürgerverein Hetterscheidt (z.B. dem Appeltaatenfest) oder dem Kreisverband (Vereinsfahrten) pflegen wir unsere Gemeinschaft.

Bei uns wird Jede und Jeder gleich wertgeschätzt, jede/r kann gerne mitgestalten, aber wir nerven auch niemanden.

Sprechen Sie / sprich uns gerne einfach an,

Euer Vorstand der SGH



Christian
Dahmen
1. Vorsitzender



Ingo
Seja
2. Vorsitzender



Dieter
Ruhmann
Kassenwart

Der Verband Wohneigentum Nordrhein-Westfalen e.V. als Landesverband



VERBAND **WOHNEIGENTUM**

Er ist die **Interessensvertretung** von **privaten Haus- und Wohneigentümern** in NRW. Er ist ein gemeinnütziger, politisch- und konfessions-unabhängiger Verein.

Er fühlt sich verantwortlich für die Förderung und den Erhalt des selbstgenutzten Wohneigentums.

Er tritt ein für ein umweltverträgliches und menschenwürdiges Bauen und Wohnen – auch und gerade bis ins hohe Alter. Die Wünsche und Bedürfnisse der Mitglieder sind der Maßstab seines Handelns.

Seine Ziele und Werte:

- Wahrung der politischen und gesellschaftlichen Interessen der privaten Haus- und Wohneigentümer.
- Unabhängige, kompetente Beratung für alle Bereiche rund um Haus, Wohnung und Garten.
- Förderung des umweltverträglichen und altengerechten Bauens und Wohnens.
- Hilfe zur Selbsthilfe und die Aufklärung über ökologische Zusammenhänge im Wohnumfeld und Garten.

Was leistet der Dachverein Verband Wohneigentum e.V.:

Der Verband vertritt die Interessen seiner Mitglieder gegenüber Kommunen, Land & Bund.

Er tritt öffentlich ein für die Förderung und den Erhalt des selbstgenutzten Wohneigentums.

Er betreibt kompetent und unabhängig Verbraucherberatung und Verbraucherschutz rund um Haus, Wohnung und Garten.

Er fördert durch Ausbildung und Beratung das umweltverträgliche Handeln und Gärtnern.

Er erbringt seine Leistungen konfessions-unabhängig, politisch neutral und arbeitet gemeinnützig.

Er verfolgt keinerlei wirtschaftliche Interessen.

Dem **Bundesverband Wohneigentum** gehören bundesweit **16 Landesverbände** mit insgesamt etwa **360.000 Mitgliedern** an. In NRW aufgeteilt auf **rund 1.750** ehrenamtlich geführte **Gemeinschaften**.

Eine sehr starke Gemeinschaft!



VERBAND **WOHNEIGENTUM**

Unsere Verbände Kreisverband Velbert

Verband Wohneigentum Nordrhein-Westfalen e.V.,
Dortmund
www.wohneigentum.nrw

Verband Wohneigentum e.V., Bonn
www.verband-wohneigentum.de

