

Deine Mehrwerte

Mit dem Verband Wohneigentum NRW e.V. bietet die Mitgliedschaft in unserer **Siedlergemeinschaft Hetterscheidt** allen Bewohnern des selbstgenutzten Wohneigentums viele Vorteile. Wo man wohnt, spielt dabei keine Rolle. Die Mehrwerte gelten für alle Bewohner des Wohneigentums. Es handelt sich um einen **Jahresbeitrag**. Seite: 1 / 2

#Gerne_per_du, #Ehrenamt, #Gemeinnützig, #Digital, #E-Mail, #Signal, #Whatsapp, #Facebook, #Auch_In_Papier, #Info_Schaukasten, #VorOrt, #Jedes_Alter, #Jedes_Geschlecht, #Gemeinsam_Stärker, #Miteinander, #Respektvoll, #Gemeinschaftlich, #Überparteilich, #Freundlich, #Sozial, #Tolerant, #Kommunikativ, #Humorvoll, #Nachhaltig, #Hartnäckig

Mehrwerte für alle Bewohner des Hauses / der Eigentumswohnung	
Jahresbeitrag pro Wohneigentum <i>Beitrag für selbstgenutztes Wohneigentum</i> <i>(Haus oder Eigentumswohnung inkl. aller Bewohner*2)</i> Allgemeines	55 € Das entspricht 4,58€ pro Monat
	Ersparnisse*3
Ansprechpartner unkompliziert und vor Ort (Hetterscheidt und Heiligenhaus)	X
Neuigkeiten im Schaukasten - Ecke Herderstr. / Heinstr.	X
Monatliche Zeitschrift „Familienheim und Garten“ mit vielen Informationen rund um Haus, Garten, Rechtlichem, Gesetzen, vielen Tipps, Seminarangebote und vielem mehr. In Hetterscheidt frei Briefkasten (<i>Postversand zzgl. 8,00€ / Jahr</i>)	X
Zeitung Online: „Familienheim und Garten“ Verlagsgesellschaft mbH: www.fug-verlag.de	X
Unser INFO-Beileger mit Neuigkeiten zum Vereinsleben aus Hetterscheidt und Heiligenhaus	X
Newsletter vom Verband Wohneigentum NRW e.V. mit aktuellen Themen vom Garten über Politik, Gesetzesänderungen, Wohnen und vieles andere mehr.	X
Politisches Engagement zu Wohnthemen bis nach Berlin	X
Lokale Kooperationspartner: wie LAB-Bleckmann, Raiffeisen Markt, ...	X
Unser lokales Vereinsleben	
Teilnehmen an Veranstaltungen, z.B. Siedlerstammtisch , Kaffeetrinken, Nachbarschaftstreffen, Fahrten / Ausflüge, Martinsgansessen, Versammlungen und weitere...	X
Gratulationen zu runden Geburtstagen / Hochzeitsjahren	X
Ehrung für Jahre der Zugehörigkeit mit Urkunde	X
Einladung und Stimmrecht auf Versammlungen	X
Gute Vernetzung in Heiligenhaus und Hetterscheidt	X
Private Nutzung des Vereins-Eigentums: z.B.: Unsere Stehtische, Bierzeltgarnituren, Gas-Gastro-Grill, Zelte, uvam.	X
Mitgestalten der Gemeinschaft vor Ort	X
Mitgestalten von Hetterscheidt und Heiligenhaus	X
Mitgestaltung unserer Präsenz vor Ort und im Internet und auf Sozial-Media: www.sgh1934.de www.facebook.com/SGHetterscheidt	X
Bei uns muss keiner helfen oder arbeiten. Jeder darf sich gerne engagieren und helfen. 😊	X

Rund um den eigenen Garten	
Gartenberatung YouTube Chanel: „Verband Wohneigentum NRW“ www.youtube.com/channel/UCQFceiQsRP4U5iCkotJozsA	X
Gartenberatung Tipps und Tricks www.gartenberatung.de	X
Gartenberatung als Veranstaltung vom Verband Wohneigentum NRW idR. in Velbert – Langenhorst	X
Gartenberatung vor Ort - im eigenen Garten www.wohneigentum.nrw/gartenberatung	X 65€*3 zzgl. MwSt.
Schulungen & Seminare vom Verband	
Schulungen / Online - Seminare (<i>idR. kostenlos</i>) z.B. Vererben, Vermögensübertragung, PV-Anlagen, Vereinsrecht, Einbruchsprävention, Konfliktprävention und viele weitere ...	X
Informationen zu aktuellen politischen Themen: Kanalsanierung, Grundsteuer , Straßenbaubeiträge, Wärmeplanung, Solarpflicht, Heizungsgesetz, ...	X
Seminare in Präsenz in der „Akademie Biggensee“ (Zuzahlungspflichtig)	X
Versicherungen www.wohneigentum.nrw/versicherung	
Rechtsschutz versicherung für Haus- und Grundbesitz	X
Grundstücks- und Gebäudehaftpflicht-versicherung inklusive Photovoltaik -Betreiberhaftpflicht	X
Bauherrenhaftpflicht versicherung	X
(Unter-)Mieterhaftpflicht	X
Häusliche Abwässer-Haftpflicht	X
Kleintierhaltungshaftpflicht	X
Sonderkonditionen bei Versicherungen der Provinzial	X
Beratungen - Recht, Energie, Steuer und Weiteres	
Rechtsberatung und Rechtsschutzversicherung – schon <u>vor</u> dem Immobilienkauf! www.wohneigentum.nrw/rechtsberatung	X 180€*3 zzgl. MwSt.
Energie- und Bauberatung: Ein sicheres Fundament www.wohneigentum.nrw/energie-und-bauberatung	X
Steuer-Tips: Sparen Sie bares Geld www.wohneigentum.nrw/steuerberatung	X je 65€*3 zzgl. MwSt.
Bauberatung / Architekten: Mal eben Fragen, ob die neue Dämmung sinnvoll ist.	X
Erstellung eines Wertgutachten des Eigentums (<i>geringer Unkostenbeitrag</i>)	X
Kooperationspartner: Provinzial Versicherung, Bund der Steuerzahler, Verbraucherzentrale, Bauking, GaLaBau, Raiffeisen-Markt, LAB-Bleckmann Velbert, ... www.wohneigentum.nrw/ueber-uns/kooperationspartner	X

Wir sind gerne per Du und diskriminieren niemanden. Alle Angaben ohne Gewähr.

*1 Verband Wohneigentum: www.wohneigentum.nrw

*2 Selbstgenutzte ETW mit maximal 5 Wohneinheiten, Ferienhaus, Ferienwohnung, Wochenendhaus.
Die zweite Wohneinheit wird günstiger!

*3 Es handelt sich für Mitglieder um kostenlose inklusive Leistungen. Es zeigt ca. Kosten ohne Mitgliedschaft.

Platz für Fragen & Notizen: (*sorry, so viele Vorteile - da ist kaum Platz für Notizen frei geblieben*)

