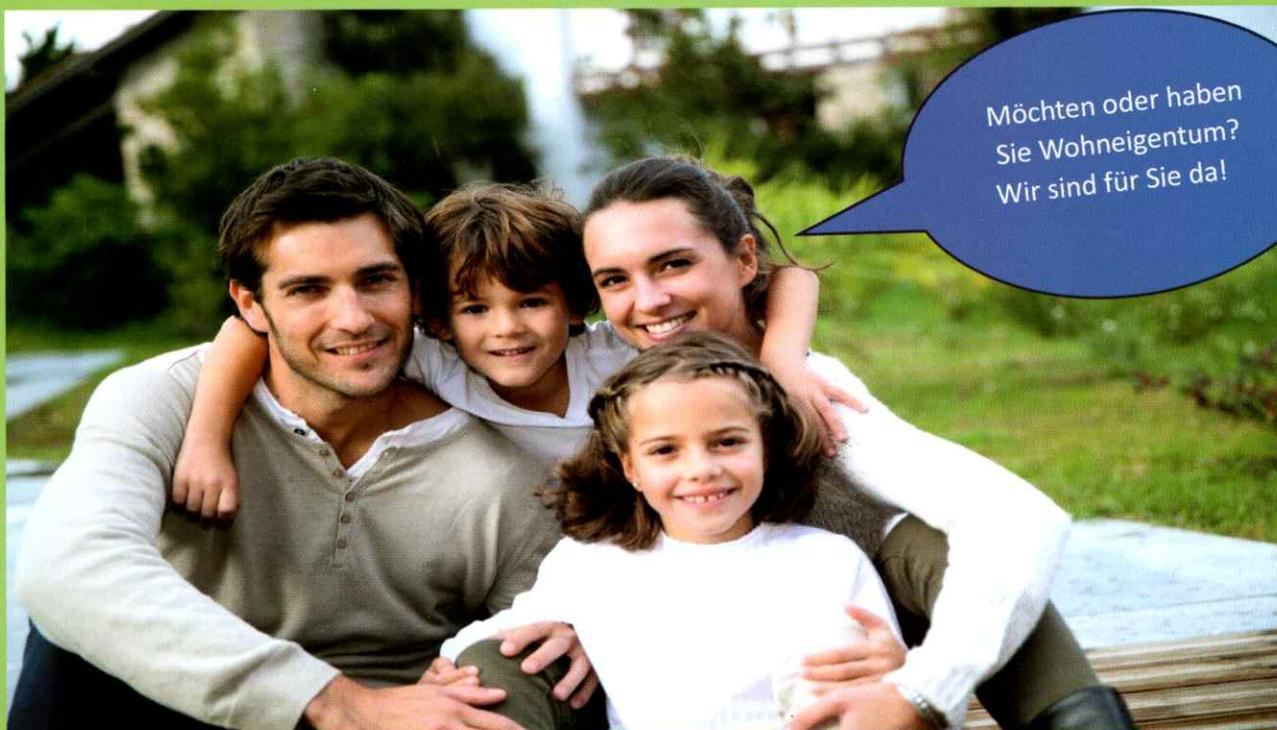




VERBAND **WOHNEIGENTUM**



Möchten oder haben  
Sie Wohneigentum?  
Wir sind für Sie da!

© PantherMedia/Goodluz

***Als größter Verbraucherschutzverband für selbstgenutztes Wohneigentum setzen wir uns für Sie ein. In der Politik. Und bei Fragen zu Bauen und Sanieren, Steuern, Recht, Verbraucherschutz und zum Garten.***

Auf den Ebenen der Landes-, Bezirks- und Kreispolitik engagieren sich die jeweiligen Verbandsgliederungen - bis hin zu den Siedler- oder Ortsgemeinschaften als Akteure in den Kommunen.

**WERDEN SIE MITGLIED !!!  
JEDES MITGLIED MACHT UNS  
STÄRKER**

# Wer sind wir?

## Organigramm des Verband Wohneigentum e.V.



**Bundesverband - 16 Landesverbände - diese jeweils untergliedert in  
Bezirksverbände = Regierungsbezirke**



## Organigramm des Bezirksverband Niederbayern e.V.

Gründung des Bezirksverbandes 1958 in Freyung  
Untergeordnete Strukturen: **28 Siedlergemeinschaften (vglb. Ortsverbänden)**

### Verbandsführung:

Ehrenamtlich durch eine Geschäftsführende Vorstandschaft

Gesamtmitgliederzahl: ca. 4.000 (Stand 2024)

Mitglied: Das klassische Mitglied einer Siedler- oder Ortsgemeinschaft im Verband Wohneigentum ist Besitzer eines Ein- oder Zweifamilienhauses

### Siedlergemeinschaften im Bezirksverband Niederbayern e.V.

Ist eine dieser Siedlergemeinschaften in Ihrer Nähe, bekommen Sie die Kontaktdaten des Vorsitzenden über die Bezirks-Geschäftsstelle in Freyung

SG Bayerisch Eisenstein

SG Böhmzwiesel

SG Breitenberg

SG Finsterau-Mauth

SG Freyung

SG Germansdorf

SG Grafenau/Haus i. Wald

SG Hauzenberg

SG Hintereben/Jandelsbrunn

SG Hinterschmiding

SG Hutthurm

SG Ludwigsthal

SG Neureichenau

SG Oberzell

SG Passau-Maierhof

SG Perlesreut

SG Philippsreuth

SG Ratzing/Erlauzwiesel

SG Ringelai

SG Röhrnbach

SG Schönberg-Schöfweg

SG Schönbrunn a. Lusen

SG Spiegelau-St. Oswald-Riedlhütte

SG Straubing

SG Waldkirchen

SG Zwiesel-Sonnenhügel

Eigenheimer- und Gartenbauverein Wörth a.d.Isar

Siedler- und Eigenheimervereinigung Adlkofen

*Es gibt viele gute Gründe, Mitglied im*



**VERBAND WOHN EIGENTUM**

Bezirk Niederbayern e. V.

*zu werden!*

***Für nur 26 Euro jährlichem Mitgliedsbeitrag bieten wir Ihnen Schutz und Vergünstigungen rund um Haus und Garten!  
(Beitrag kann je nach Siedlergemeinschaft leicht abweichen!)***

Kostenlose Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht,  
Deckungssumme: 10.000.000 Euro

Kostenlose Rechtsschutz-Versicherung für Haus- und  
Grundbesitz

Kostenlose Bauherrenhaftpflichtversicherung  
Deckungssumme: 10.000.000 Euro

**Versicherungen  
(im Mitgliedsbeitrag  
enthalten)**

z. B.:

Privathaftpflicht,  
Hundehaftpflicht,  
Gebäudeversicherung,  
Autoversicherung  
Sterbegeldversicherung  
Pflegeversicherung

Jedes Mitglied hat zudem die Möglichkeit, bei den  
Versicherungspartnern des Verbandes  
Wohneigentum günstige Zusatzversicherungen  
abzuschließen.

### **Wir geben Hilfestellung**

Bei Anliegen gegenüber der Kommune  
Bei Schadensfällen  
Bei Planung und Gestaltung des Gartens

### **Beratung**

Kostenlose Rechtsberatung  
Kostenlose Beratung zu Steuerfragen  
rund um das Wohneigentum

### **Einkauf**

- Vergünstigungen bei div. Vertragspartnern  
- wie Heizöl und Pellets  
- Pflanzen- und Gartenartikel



**Zeitschrift** (im Mitgliedsbeitrag wahlweise enthalten als  
E-Paper bzw. über Austräger; bei Postzustellung mit Portozuschlag)

mit folgenden Themenschwerpunkten:  
Wohnungspolitik, Recht, Steuern und  
Verbraucherschutz sowie Garten, Gesundheit,  
Haushalt, Heim & Hobby, Vereinsnachrichten

## ***Aktivitäten im Bezirksverband und in den Siedlergemeinschaften:***

***- Ausflüge und Wanderungen***

***- verschiedene Kurse wie z. B.: Baumschneide- und Veredelungskurse***

***- Versammlungen, Info-Veranstaltungen etc.***

***- Nutzung der Gerätschaften der Siedlergemeinschaften***

Die meisten Siedlergemeinschaften verleihen Gartengeräte und oftmals auch Geräte aus dem Heimwerkerbedarf, wie ...

Alu- Schubleiter, Holzspalter, Heckenschere, Streuwagen für Rasen- und Kunstdünger, Gartenhäcksler, Vertikutierer, Arbeits- und Fassadengerüst  
USW.

## ***Haben wir Ihr Interesse geweckt ?***

**Wie werde ich Mitglied im Verband?**

*Ganz einfach...*

*...Sie wenden sich an den Vorsitzenden der Siedlergemeinschaften an Ihrem Wohnort oder*

*an die zuständige Bezirksgeschäftsstelle in Freyung. Dort erhalten Sie auch die Kontaktdaten der Ortsvorsitzenden.*

Dann füllen Sie die beiliegende Beitrittserklärung aus und senden diese an den Vorsitzenden Ihrer in der Nähe liegenden Siedlergemeinschaft oder an:

Verband Wohneigentum  
Bezirk Niederbayern e.V.

Geschäftsstelle:

94078 Freyung,

Bahnhofstr. 12a

Tel.: 08551/5060

Mail: [niederbayern@verband-wohneigentum.de](mailto:niederbayern@verband-wohneigentum.de)

Internet: [www.verband-wohneigentum.de/bv-niederbayern](http://www.verband-wohneigentum.de/bv-niederbayern)

