



Vorwort

Liebe Siedlerfamilien,

unsere digitale Präsenz in Form von Newsletter und Website findet immer mehr Freunde. Sie ist für den Kreisverband Dortmund das geeignetste Mittel, wichtige Informationen für alle Siedlerfamilien höchst aktuell bereitzustellen und jederzeit abrufbar vorzuhalten.

Die durchweg positiven Resonanzen aus Ihrer Mitte geben uns Mut und Bestätigung, weiter zu machen und eine Plattform zu formen, die zum raschen Austausch untereinander verhilft.



Wir informieren Sie aktuell über alle Fragen zu Gebühren, Steuern und zu Rechtsangelegenheiten rund um Haus und Garten. Hierbei werden wir vom Landesverband Wohneigentum NRW mit großer Kompetenz und fachlicher Hilfe unterstützt.



Mit unserem Newsletter abonnieren Sie genau diese Infos rund um Haus und Garten, Recht, Steuern und aktuelle Termine, die Sie für Ihre Überlegungen und Planungen brauchen.

Wir haben mit Website und Newsletter ein neues, zeitgerechtes und nachhaltiges Medium, welches sehr viele Menschen erreicht. Nutzen Sie auch weiterhin diese Möglichkeit und überzeugen Sie möglichst Freunde, Bekannte und Arbeitskolleginnen und -kollegen, sich ebenfalls unserer Idee als Mitgliedsfamilie oder auch einzeln anzuschließen.

Ich freue mich auch auf den weiteren Informationsaustausch mit unseren Siedlergemeinschaften. Senden Sie uns gerne Fotos und Berichte von Ihren Veranstaltungen und Feierlichkeiten zu.

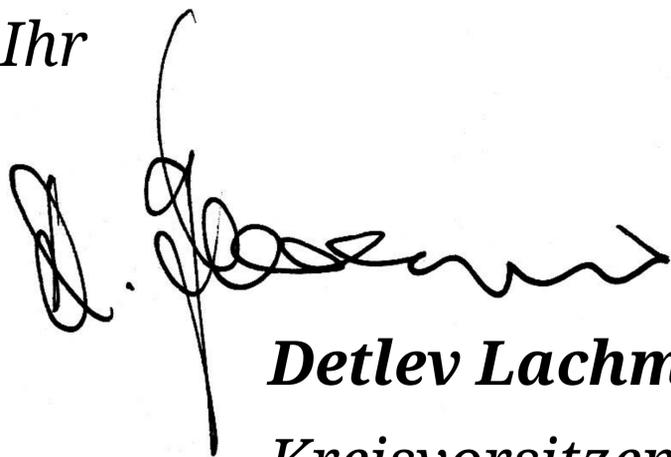


Wichtig ist, dass Sie zu den Fotos angeben, wer von links nach rechts darauf zu sehen ist und wer das Foto gemacht hat. Als Text reicht ein einfaches Word-Dokument, welches dann dem jeweiligen Medium entsprechend aufbereitet und eingepflegt wird.

Ich wünsche Ihnen allen weiterhin eine informative Lektüre und persönliches Wohlergehen.

Herzlichst

Ihr



Detlev Lachmann
Kreisvorsitzender



Jetzt nichts mehr verpassen!

Einfach bei unserem **Newsletter** anmelden und Sie erhalten die neusten Infos und Termine sowie Zugang zur aktuellen KV-DO-INFO-Online.



Einfach QR-Code scannen oder auf den Button klicken und das Anmeldeformular ausfüllen.





DENKT AN MORGEN.

CLEVER ENTSORGEN !

EDG ABFALL APP
Abfuhrtermine, Sperrmüll,
E-Geräte Service und mehr

*Einfach
laden!*



www.edg.de



Immobilie verkaufen?

J.T.

**TRUNK
IMMOBILIEN GMBH**



GUTSCHEIN

**Gutschein für eine
Markteinschätzung
Ihrer Immobilie**

02 31 - 52 75 55

Olpe 33 | 44135 Dortmund
Fax 02 31 - 52 75 57
www.trunk-immobilien.de



Termine

Starkregenvorsorge



Termine

**Altersgerecht gestalten
und umbauen**

Siedlergemeinschaften

- ▶ **75 Jahre Siedlergemeinschaft
Auf dem Berge in Wichlinghofen**
- ▶ **1. Maiwanderung der Siedlergemeinschaft
Kirchderne – Ost**
- ▶ **Siedlergemeinschaft Lanstrop
feiert 60. Geburtstag**
- ▶ **HAUSNUMMERY
Ein Erinnerungs-Spiel zum 75-Jahr-Jubiläum
der Siedlergemeinschaft Hombruch**
- ▶ **Vereinslied
der Siedlergemeinschaft Hombruch**
- ▶ **75 Jahre Siedlergemeinschaft
Hombruch**

Unsere Partner

Ansprechpartner





SCHWANITZ

WÄRME, WASSER UND KÄLTE SIND UNSER ELEMENT

HEIZUNG · KLIMAAANLAGEN · BÄDER

Gültig bis 01.09.2025



Kompakt-
Wandgerät
MSZ-SF

3.799 €

Inklusive Inbetriebnahme und Einweisung
(Anbinde Leitungen 3m und Wandkonsole)



LUFT/WASSER-WÄRME-
PUMPEN VITOCAL 250-A
ab 29.999 €

Bestens für die Modernisierung geeignet, 70 °C Vorlauf-
temperatur, Pufferspeicher 400l, Fördermittel Beantra-
gung, inklusive Montage an die unmittelbar bauseits vorhande-
nen Leitungen (maximal 2 Meter Rohrlänge)

Komplettbad
Modernisierung

ab 2.999 €

Inklusive Beratung und Aufnahme im Ortstermin,
Beratung und Planung in der Badausstellung,
2D / 3D Planung und Analyse, ein Ansprechpartner –
vom Erstgespräch bis zur Fertigstellung.



Von der Beratung über die Montage, bis hin zur Inbetriebnahme und Einweisung, erbringen wir für Sie sämtliche Leistungen.

SCHWANITZ
GmbH

**HEIZUNG
SANITÄR &**

SPICHERNER STR. 38
44149 DORTMUND

☎ 0231 / 909 84 22

✉ info@aschwanz.de

WWW.ASCHWANITZ.DE

IHR PARTNER FÜR HEIZUNG-, BAD- UND KLIMALÖSUNGEN



Scheipers Mühle

Qualität. Erfahrung. Service.

— Seit 1890 —



Ihr starker Partner für Tier ◦ Garten ◦ Haus ◦ Hof

Düngemittel – Saaten – Rollrasen – Rindenmulch – Blumenerde – Gartengeräte

Getränke und Partyzubehör - Lieferservice

Evinger Str. 669 – 44339 Dortmund

Tel.: 0231/44900-0 | Email: info@scheiper-muehle.de

www.scheipers-muehle.de



BESTATTUNGEN LASS

seit über 30 Jahren

Hilfe im Trauerfall

und fachliche Beratung in allen Fragen
zur Trauerfeier, Beisetzung und Bestattungsvorsorge

44143 Do-Hauptfriedhof, Am Gottesacker 56

Tel.: 02 31/20 13 23

E-Mail: info@bestattungen-lass.de

Internet: www.bestattungen-lass.de



Bauschlosserei Lieckfeldt
Metallbauer - Meisterbetrieb



Balkongeländer - Absturzsicherung
Edelstahlverarbeitung - Tore - Müllboxen
Schmiedeeiserne Fenstergitter - Treppen
Reparaturen - Änderungen
Schweißarbeiten - Stahlkonstruktionen

Nikolaus-Groß-Str. 7 · 44329 Dortmund

Tel.: 02 31 / 93 149 038 · Fax: 37 98 576 · Mobil 01 70 / 38 37 991

info@bauschlosserei-lieckfeldt.de



Starkregenvorsorge



Aufgrund des Klimawandels treten Starkregenerereignisse auch in Dortmund immer häufiger auf. Sie treten meist räumlich begrenzt auf und sind schwer vorhersehbar. Im Vortrag wird thematisiert, wer besonders gefährdet ist und wie die Gefährdung verringert werden kann. Hierzu werden geeignete Maßnahmen zum Objekt- und Rückstauschutz erläutert. Zudem werden vorhandene Unterstützungs- und Fördermöglichkeiten vorgestellt.

Zu diesem aktuellen und wichtigen Thema möchte der Kreisverband Dortmund zusammen mit Frau Leonie Schödl, Starkregenberatung – Stadtentwässerung Dortmund, Sie zu einem Vortrag einladen.



Der Vortrag wird am
Donnerstag, den 03.07.2025
um 18.00 Uhr

im Haus der Siedler,
Himpendahlweg 2, 44141 Dortmund stattfinden.

Anmeldungen sind bitte an die Geschäftsstelle des
Kreisverbandes Dortmund zu richten. Für Mitglie-
der des Verbandes ist dieser Vortrag kostenfrei.

*Verband Wohneigentum
Kreisverband Dortmund e.V.*

*Brackeler Hellweg 76
44309 Dortmund*

*Tel.: 0231/253058
Fax: 0231/253050*

E-Mail: kv-dortmund@verband-wohneigentum.de

Wir freuen uns über Ihre Anmeldung.

Birgit Rössig
Geschäftsführerin





SONNE TANKEN.

Wir sind natürlich dabei!

Hier
informieren:



Mit uns genießt ihr die Sonnenenergie – wir beraten euch persönlich zu umweltfreundlichen Photovoltaiklösungen.

DEW21



Altersgerecht gestalten und umbauen

auch im Alter in seinem gewohnten
Umfeld bleiben!“



Immer mehr Menschen möchten auch im Alter in ihrem gewohnten Umfeld bleiben zusammen mit der Familie, Freunde und Bekannte.

Nicht immer reichen die finanziellen Mittel hierfür aus? Meinen Sie!

Oft wissen die Betroffenen nicht, wo man die richtige Hilfe erhält oder wer der richtige Ansprechpartner ist.

Um ein Teil dieser Fragen zu klären und Ihnen vielleicht die ersten Anfangsängste zu nehmen, möchte der Kreisverband Dortmund zusammen mit der Wohnberatung Dortmund (Kreuzviertel-Verein) Sie zu einem Vortrag einladen, damit Sie auch Antworten auf diese Fragen erhalten.



Der Vortrag wird am
Donnerstag, den 8. Mai 2025
um 17.00 Uhr

im Haus der Siedler,
Himpendahlweg 2, 44141 Dortmund stattfinden.

Anmeldungen sind bitte an die Geschäftsstelle des
Kreisverbandes Dortmund zu richten. Für Mitglie-
der des Verbandes ist dieser Vortrag kostenfrei.

*Verband Wohneigentum
Kreisverband Dortmund e.V.*

*Brackeler Hellweg 76
44309 Dortmund*

*Tel.: 0231/253058
Fax: 0231/253050*

E-Mail: kv-dortmund@verband-wohneigentum.de

Wir freuen uns über Ihre Anmeldung.

Birgit Rössig
Geschäftsführerin



WIR ERFÜLLEN WOHNTRÄUME

Alles rund um Haus und Garten.



FÜR PROFIS
UND PRIVAT



BAUEN+LEBEN
team baucenter GmbH & Co. KG

Mathiesstraße 4 • 44147 Dortmund
Tel.: 0231 821065-0

bauenundleben.de/dortmund-hafen

Ihr starker Partner für jedes Bauvorhaben!

Ob Neubau, Modernisierung oder Renovierung: Sie planen kleine oder große Bauvorhaben - bei uns finden Sie die passenden Baustoffe, Verbrauchsmaterialien und eine exklusive Fachberatung.

Dr.-Ing. N. Colditz

feuchtetechnische Gebäudesanierungen · Energieberatung/-ausweis

Kl. Schwerter Str. 88 Tel.: 0231 / 42 71 31-1 info@warm-und-trocken.de
44287 Dortmund Fax: 0231 / 42 71 31-2 www.warm-und-trocken.de

DEKRA zert. Sachverständiger für Bauschaden- und Schimmelpilzbewertung

feuchte Wände

Schimmel

Wasserschaden

feuchter Keller

- nachträgliche Kellertrockenlegung von innen
- Wasserschadenbeseitigung
- Schimmelentfernung
- Ursachenermittlung
- Lecksuche
- Bautrocknung
- Dämmschichttrocknung
- Vermietung von Trocknungsgeräten
- Flachdachtrocknung
- Sachverständigen Gutachten

WINTGENS

GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU

- Gartenpflege
- Stein- und Pflasterarbeiten
- Neuanpflanzungen
- Gehölzschnitt
- Baumfällung
- Zäune



Am Hilgenbaum 8 | 44269 Dortmund
Tel. 0231 45 54 97 | Fax 0231 45 54 98
Mail info@tobias-wintgens.de

Wir bieten Ihnen eine fachliche Beratung und eine handwerksgerechte Ausführung

75 Jahre Siedlergemeinschaft Auf dem Berge in Wichlinghofen

Geehrt wurden die Familien, die im Laufe der Jahre im besonderen Maße für die Gemeinschaft tätig waren.

Die Ehrungen nahmen die Bundestagsabgeordnete Sabine Poschmann, der Vorsitzende des Kreisverbandes Dortmund Detlev Lachmann und der Vorsitzende der Siedlergemeinschaft Dirk Kuhlengerth, vor.

Im Laufe des Abends wurde auf die letzten 75 Jahre der Gemeinschaft mit den Hits des jeweiligen Jahrzehnts zurückgeblickt.

Es war eine sehr gelungene Veranstaltung.



v. l. n. r.: Dominique Bensch für die Familie Rebinski, Kurt Winkler, Sabine Poschmann, Dieter Huber, Detlev Lachmann, Susanne Gemmecke für die Familie Lauhof und Dirk Kuhlengerth.

B & B

Putz- und Stuck GmbH – Meisterbetrieb seit 1967 –

Stukkateurmeister Dirk Berger

„Gutachter für Schäden in und an Gebäuden“

- Trockenbau · Akustikbau
- Malerarbeiten · Altbausanierung
- Stuckarbeiten · Badsanierung
- Beratung · Planung · Ausführung

Tel. (0231) 67 10 83 · Mobil (0172) 29 10 968 · Fax (0231) 61 80 527
Dellwiger Straße 17 · 44379 Dortmund
dirk.berger.bb@t-online.de

Seit über 50 Jahren
Ihr vertrauter Metallbau-Fachbetrieb
in Hombruch!

markisen-metallbau beimdick

- Haustüren
- Fenster
- Rollläden
- Vordächer
- Geländer
- Garagentore
- Rolltore
- Balkone
- Reparatur-Service

Kieferstr. 37a · 44225 DO-Hombruch
Tel. (02 31) 71 15 05



www.markisen-beimdick.de

**Markisen schützen
nicht nur vor der Sonne, sondern
auch vor Regen!** mit Sicherheit eine
markilux

BEI UNS SIND SIE RICHTIG!

Bosch Car Service Schröder – für Ihre Mobilität.



- 1 **Know-how von Bosch**
Bosch ist führend bei Innovationen der Kfz-Technik.
- 2 **Geschultes Personal**
Aus- und Weiterbildung durch Bosch-Trainer.
- 3 **Modernste Diagnosetechnik**
Vom führenden Erstausrüster optimal abgestimmt.
- 4 **Zeitwertgerechte Reparatur**
Spart bei älteren Fahrzeugen bis zu 30 % gegenüber Neuteilen.
- 5 **Original Ersatzteile**
Sichern den Werterhalt Ihres Fahrzeuges.
- 6 **Geprüfte Qualität**
Regelmäßige Überprüfung der Werkstattqualität durch unabhängige Prüfer.
- 7 **Faire Preise**
Aktionspreise und günstige Festpreise.
- 8 **Sonderpreise**
Für Verbandsmitglieder über die Mitgliedskarte des Verband Wohneigentum. Rufen Sie uns an!

Bosch Service Schröder · Lindenhörster Straße 97 · 44147 Dortmund
Telefon (0231) 85 00-07 · www.boschserviceschroeder.de

1. Maiwanderung der Siedlergemeinschaft Kirchderne – Ost



Die diesjährige traditionelle 1. Maiwanderung der Siedlergemeinschaft Kirchderne-Ost fand von 11:00 Uhr bis 13:00 Uhr statt.

Unsere Frauen vom Vergnügungsausschuss haben sich wieder eine schöne Strecke mit gut gefülltem Bollerwagen durch Kirchderne ausgedacht.

Für die Kinder war es eine spannende und lustige Wanderung durch die Kirchderner Naturlandschaft.



Bei schönen Wetter fanden sich die Wanderer um 13:00 Uhr am Vereinsheim BSV Viktoria-Kirchderne ein.

Danach gab es Bratwürstchen vom Grill und leckeres, kühles Dortmunder Bierchen.

Das lustige, gemütliche Beisammensein endete gegen 17.00 Uhr.

Der Vorstand bedankt sich bei allen Helfern für einen schönen, gelungenen Maifeiertag.

Reinhard Saatkamp
Pressewart

Bilder: Reinhard Saatkamp





LEBERT BEDACHUNGEN

Inh. Mathias Perz, Dachdeckermeister



Sonderpreise für Mitglieder des Verbandes Wohneigentum

Gute Beratung – vollständiges Angebot

Ihr Dachdecker im Verband Wohneigentum

Dachgauben & Dachloggia · Bauantragservice · Statik Zeichnung · Dächer · Dämmung · Dachgauben · Dachausbau

- Ziegeldächer
- Flachdächer
- Bauklempnerei
- Fassadenverkleidung
- Balkon- & Terrassensanierung
- Dachfenster
- Zimmereiarbeiten/
Dachgaubenbau
- Sturmschäden & Dachreparaturen
- Innenausbau

**Wir suchen Dachdecker/
-helfer sowie Auszubildende
Bewirb Dich jetzt!**

Provinzialstr. 102
44388 Dortmund

Telefon 0231 / 63 55 95

www.lebert-bedachungen.de

info@lebert-bedachungen.de



Wir sind Mitglied im Kreisverband Dortmund e.V.
im Verband Wohneigentum



Wir sind Mitglied der Dachdeckerinnung
Dortmund



Siedlergemeinschaft Lanstrop feiert 60. Geburtstag

Fünf Herren und eine Dame, die alle in der Lanstropener Schafstallstraße wohnten, gründeten 1964 die Ortsgruppe Lanstrop des Deutschen Siedlerbundes. Heute hat die Siedlergemeinschaft Lanstrop im Verband Wohneigentum 260 Mitglieder, davon über 40 Mitglieder allein in Grevel und Hostedde.



Zur runden Geburtstagfeier in der „Alten Post“ in Lanstrop hatte Matthias Hüppe, der seit 22 Jahre als „Übergangsvorsitzender“, die Geschicke der Gemeinschaft lenkt, eine bunte Bilderschau zusammengestellt, die die zahlreichen Aktivitäten in den vergangenen Jahren noch einmal in Erinnerung rief.

In seiner Ansprache wurde aber auch das wichtige gesellschaftspolitische Engagement der Siedler für Lanstrop angeführt. Das eine starke Gemein-

schaft etwas bewirken kann, hat sich insbesondere z.B auch bei den Plänen zum Bau einer Forensik in der Nähe eines Lanstroper Landschaftsschutzgebietes gezeigt. Der daraus abgeleitet Aktionskreis „JA zu Lanstrop“ ist heute ein wichtiger Lanstroper Ansprechpartner von Politik, Verwaltung und Presse im Stadtbezirk.



Der Landesvorsitzende NRW des Verbandes Wohneigentum, Peter Preuß, unterstützte in seiner Geburtstagsansprache die Wichtigkeit dieser Aktivitäten. Gerade die landesweit größte Unterschriftenaktion zur Abschaffung der Straßenausbaubeiträge wäre ohne die Strukturen des Verbandes Wohneigentum nicht möglich gewesen.

Die Wichtigkeit von bürgerlichem Engagement durch die Siedlergemeinschaften strich dann auch Bezirksbürgermeister Werner Gollnick in seiner Rede noch einmal heraus.

Die harmonische Geburtstagsfeier mit vielen Gesprächen und gutem Essen wurde musikalisch perfekt von der Formation Blue Note begleitet.



Salamander, Dackel, Löwenzahn und vieles mehr – die Hausnummernsteine des Keramikermeisters Wim Mühlendyck an den Häusern der Siedlergemeinschaft Hombruch

HAUSNUMMERY

Ein Erinnerungs-Spiel zum 75-Jahr-Jubiläum der Siedlergemeinschaft Hombruch

Beim Gang durch die Straßen unserer Siedlung sind sie an vielen der Häuser eigentlich nicht zu übersehen, gehören sie doch seit über 70 Jahren zu ihnen: die Hausnummern-Keramiken. Mit ihren fantasievollen und oft auch etwas rätselhaften zu-meist Tier- und Pflanzenmotiven können sie fast als Alleinstellungsmerkmal angesehen werden.

Zählt man durch, sind es genau 56 Exemplare, die Umbau, Fassadenrenovierung und auch Eigentümerwechsel mitgemacht und überstanden haben – oder die dabei bewusst bewahrt wurden. Denn jede Keramik ist ein kleines, kunsthandwerkliches Detail unserer Häuser – jedes einzig, jedes schön, jedes etwas Besonderes.

Diese Hausnummernsteine, wie er sie selbst bezeichnet hat, kommen aus der Werkstatt des Keramikermeisters und Bildhauers Wim Mühlendyck (1905 -1986) in Höhr-Grenzhausen. Er gilt als Erneuerer der Westerwälder Keramik und wurde unter anderem mehrfach mit einer Goldmedaille



auf der Triennale in Mailand sowie der Weltausstellung in Paris ausgezeichnet.

Anlässlich des 75-Jahr-Jubiläums der Siedlergemeinschaft Hombruch haben wir alle noch vorhandenen Hausnummern-Kacheln erstmals dokumentiert.

Unser „Hausnummery“, eine Auswahl von 36 charakteristischen Motiven aus dieser Dokumentation, ist ein durchaus herausforderndes Memo-Spiel und soll beides sein: einerseits Anregung, unse-

re Hausnummern-Kerami-
ken im Miniaturfor-
mat spielerisch neu
zu entdecken. Und
andererseits eine
Einladung, bei ei-
nem Spazier-
gang durch
die Straßen
unserer Sied-
lung den Ori-
ginalen nachzugehen und
sie ausfindig zu machen.

In einem Brief vom Mai
1950 an Wim Mühlendyck
schrieb unser damaliger
Vorstand:

"Wir bestätigen dankend
den Empfang eines Mus-



ters Ihrer Hausnummernsteine. Dieselben haben in Siedlerkreisen großen Anklang gefunden."

Und in der Broschüre zum 50-Jahr-Jubiläum der Siedlergemeinschaft hieß es

dazu: "Die HausnummernausHöhr-Grenzhausen zieren auch heute noch immer unsere Häuser."

Dem wollen wir 2024 mit unserem Hausnummery ein kleines Denkmal setzen.



Fenster & Türen

RIESEN-AUSSTELLUNG
400 m²
Schaufäche

von

weru
Fenster und Türen fürs Leben

UNILUX
Fenster und Türen

SCHÜCO

Sicherheitspaket RC-2 inklusive!



ABISOL

FENSTER · HAUSTÜREN
WINTERGÄRTEN · MARKISEN

Abisol GmbH Telefon: 0 23 1 - 52 90 41
Harkortstr.108 Fax: 0 23 1 - 57 38 10
44225 Dortmund kontakt@abisol.de

www.abisol.de



Vereinslied

der Siedlergemeinschaft Hombruch

(Liedtext der ersten Siedlerinnen und Siedler, beim Einzug in ihre neuen, selbst gebauten Häuser, 1956, gesungen)

Gesungen nach der Melodie von:

„Wir halten fest und treu zusammen

Hipp, hipp hurra, hipp, hipp, hurra

Wir halten fest und treu zusammen

Hipp, hipp hurra, hipp, hipp, hurra.

Aber eins, aber eins, das bleibt besteh'n,

Borussia Dortmund darf nicht untergeh'n.“

REFRAIN

||: Aber eins, aber eins, das bleibt besteh'n,
die Siedlung Hombruch wird nicht untergeh'n. :||

Um 6 Uhr früh beim Glockenschlage
beginnt für uns ' der Arbeitstag.

Ob's stürmt, ob's regnet oder schneiet
zum Hausbau ste ' hen wir bereit.

||: Aber eins, aber eins, das bleibt besteh'n,
die Siedlung Hombruch wird nicht untergeh'n. :||



Das Gemeinschaftswerk gedeihet
in unserer frei , en Arbeitszeit.

Nicht einer wankt, nicht einer weicht,
bis endlich ist ' das Ziel erreicht.

||: Aber eins, aber eins, das bleibt besteh'n,
die Siedlung Hombruch wird nicht untergeh'n. :||

Beim allerletzten Spatenstiche
da freuen al ' le Siedler sich.

Bald ist's geschafft, das Richtfest winket,
mit frohem Herz ' die Siedlung singt:

||: Aber eins, aber eins, das bleibt besteh'n,
die Siedlung Hombruch wird nicht untergeh'n. :||

Zieht die letz ' te Familie ein,
das soll die größ ' te Stunde sein.

Alle erinnern sich voll Glück heut
noch einmal an ' die schwere Zeit .

||: Aber eins, aber eins, das bleibt besteh'n,
die Siedlung Hombruch wird nicht untergeh'n. :||

Nun ist das große Werk vollendet,
durch Einigkeit ' man alles schafft.

Wir halten fest und treu zusammen
und freu'n uns auf ' das Siedlerfest.

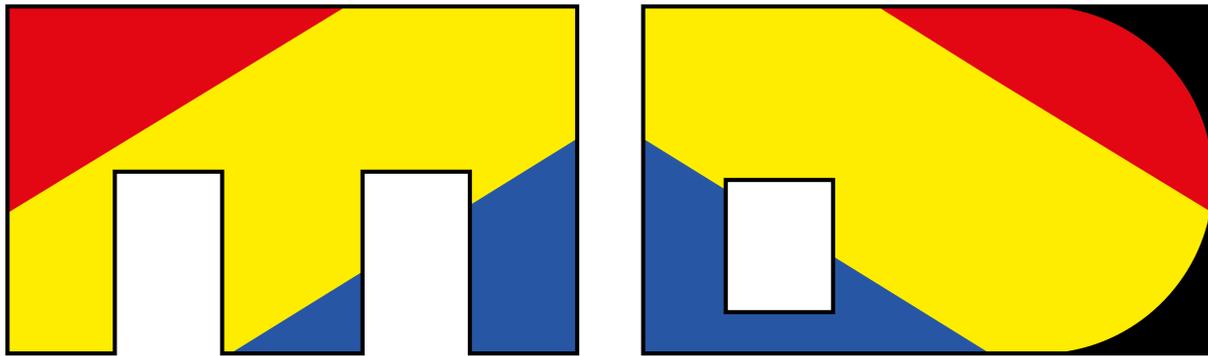
||: Aber eins, aber eins, das bleibt besteh'n,
die Siedlung Hombruch wird nicht untergeh'n. :||

Sprich, und du bist mein Mitmensch!

Singe und wir sind Brüder und Schwestern!

Theodor Gottlieb von Hippel

PROBLEME? WIR STREICHEN SIE!

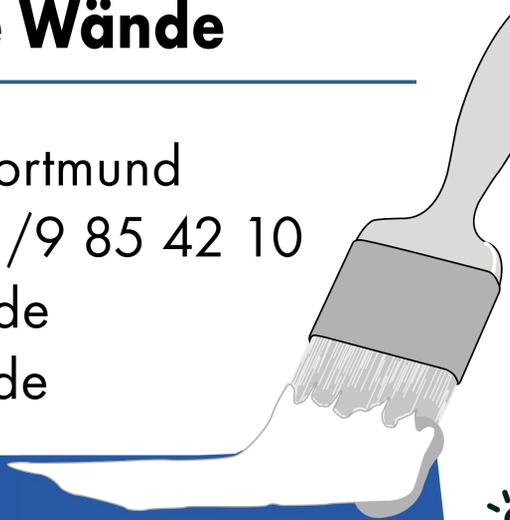


Malermeister M. Döbbel

**Alte und neue Maltechniken
Bodenverlegearbeiten • Tapezierarbeiten
Fassadengestaltung
feuchte Keller • nasse Wände**

Evinger Str. 201 • 44339 Dortmund
Tel. 02 31/85 68 84 • Fax 02 31/9 85 42 10
www.maler-doebbel.de
info@maler-doebbel.de

SENIORENSERVICE



Metallgestaltung rund ums Haus

Tore, Zäune, Balkonsanierung, Terrassen, Überdachungen, Carport,
Mülltonnengestelle und Verkleidungen, Blechverarbeitung, Anbaubalkone

Treppe, Geländerbau & Vordächer

Edelstahl und Kunstschmiedearbeiten

Reparaturen, Service, Wartung u.v.m.

Waldemar Olenberg

Metallbau

Waldemar Olenberg

Gerwinweg 29 • 44329 Dortmund

Tel.: 0231/17 68 982

Mobil: 0162 / 860 82 69

Zertifizierter Schweißfachbetrieb nach DIN EN 1090

E-Mail: lolenberg@aol.com

www.metallbau-olenberg.de

Werkstatt und Ausstellung Zeche Scharnhorst 16



75 Jahre Siedlergemeinschaft Hombbruch

Zum 75-Jährigen ein Fest der Gemeinschaft.

Gemeinschaft ist

... wenn 20 Biertischgarnituren von Siedler:innen am Festmorgen in Minutenschnelle aufgebaut, am richtigen Platz stehen;

... wenn sich das Kuchenbuffet nur so biegt und eine Tortenspende leckerer aussieht als die andere;

... wenn künstlerisch besonders Begabte in Windeiseile die wunderbarsten Dekorationen auf die Tische zaubern;

... wenn, hastdunichtgesehen, sieben große Pagoden aufgebaut und von fleißigen Händen jeden Alters dekoriert sind.



Wir könnten in dieser Stimmung weiter erzählen. Der Vorstand ist überwältigt von dem Eifer und selbstverständlichen Engagement der Siedler:innen aus allen Straßen unserer Siedlergemeinschaft. Ruckzuck ist die Festmeile eingerichtet.



Die Festmeile ist allerdings eigentlich eine Spielstraße, extra gesperrt für die Kinder (www.spielstrassen-dortmund.de). Die freuen sich über die Spielstationen aus Riesenholzspielen, vielen verschiedenen Ball-, Geschicklichkeits- und Wasserspielen. Später wird leckeres Stockbrot gegrillt, immer betreut von jungen pädagogisch geschulten Menschen.

Im Nu sind bei herrlichstem Sommerwetter die Tische besetzt, und Schattenplätze recht beliebt. Bei einem kleinen Festakt werden zwei Ehrengäste begrüßt: Hombruchs Bezirksbürgermeister





Nils Berning hält eine schwungvolle, aufmunternde Rede, in der er die große Begeisterung und das engagierte Siedlerleben vor beinahe 200 Siedlergästen hervorhebt. Detlev Lachmann lässt es sich nicht nehmen, als Vorsitzender des Kreisverbands Wohneigentum seine Freude über die vielfältigen Aktivitäten der Siedlergemeinschaft Hombruch zum Ausdruck zu bringen. Erfreulich, dass den schönen Worten auch großzügige Taten (Zuschüsse) folgten.

Für seine Siedlungsgeschichte hat sich der Vorstand einige Überraschungen ausgedacht. Da machen doch alle gerne mit. Ein altes Siedlerlied von der Eröffnung der Siedlung im Jahre 1956 schmettern sie gemeinsam. Darin ist die Rede von Gemeinsinn und körperlichen Anstrengungen, die die Gründerinnen und Gründer auf sich nahmen, um eigenhändig die Häuser der Siedlung zu errichten.





Zeitzeuginnen und Zeitzeugen, die damals Kinder waren, erzählen anschließend von ihren Erinnerungen an die harte Zeit des Aufbaus.

Die vielen Neuen oder Jüngeren hören zum ersten Mal, welche Mühen diese ungewöhnlich schöne und lebenswerte Siedlung den Gründungsvätern und -müttern machte. Nachzulesen und anschaulich präsentiert auch auf Stehtafeln.

Bei aller Bescheidenheit gönnten sich die Bauherren und -damen jedoch etwas Besonderes: Jedes Haus hat eine individuell gestaltete Hausnummernkeramik. Stets tummeln sich darauf kunstfertig gestaltete Tier oder Pflanzenwesen. Ein ganz besonderes Angebot ist daher ein Memorynamens „Hausnummery“, das dank eines fachkundigen Siedlers zum Jubiläum erstellt wurde.





Die allermeisten wollen natürlich feiern und genießen. Dazu bietet das Salat- und Fingerfood-Büffet zahllose Gaumenfreuden. Der Andrang ist riesig. Der Getränkestand nebenan ist ebenso ein begehrtes Ziel. Die leckeren Erfrischungsgetränke müssen nachbesorgt werden.

Die Stimmung ist fantastisch.

Einen letzten Höhepunkt erreicht das Fest, als plötzlich eine heftige Windböe den Festplatz umwirbelt. Die Siedlerinnen und Siedler, die eben noch fröhlich feierten, springen auf und ... legen los. Klug und wie strategisch geplant helfen sie mit, die gesamte Festmeile überlegt und sorgfältig, zudem in Windeseile, abzubauen und fortzuschaffen. Denn inzwischen hat heftiger Regen eingesetzt.



Schließlich ist alles abgeräumt, bis auf ein Doppelzelt direkt am Tresen. Dicht an dicht stehen sie zusammen, prosten einander zu oder singen gemeinsam. Zwei Siedler arbeiten derweil wie Profis, um die gewünschten Getränkewünsche umgehend zu erfüllen. Es ist ein Riesenspaß, dieses Siedlerfest. Bis zum Schluss.

Der Vorstand der Siedlergemeinschaft Hombruch



*Solidarität ist
der treibende Motor
einer intakten humanen
Gemeinschaft.*

Markus Keimel

Einfach gut leben!



VERBAND **WOHNEIGENTUM**

Unsere Partner

Hage-Baumärkte

Bauzentrum Rubart GmbH & Co.KG

Erfurter Str. 22 - 24, 44143 Dortmund

Tel. 0231 56 22 81 - 24

E-Mail: kmund@rubart.eu, shop@rubart.de

Internet: www.rubart.eu

Rabatte werden nur vor Ort gewährt, nicht auf Online-Kauf

Dr. Ing. N. Colditz

Kleine Schwerter Str. 88, 44287 Dortmund

Tel.: 0231 427131-1

E-Mail: info@warm-und-trocken.de

Internet: www.warm-und-trocken.de

Bautrocknung, Wasserschadenbeseitigung, Lecksuche, Flachdachlecksuche/-trocknung, Schimmelbeseitigung, Gebäude-Energieberatung

Scheipers Mühle

Heinrich Scheiper

Evinger Str. 669, 44339 Dortmund

Tel.: 0231 449000

E-Mail: info@scheiper-muehle.de

Internet: www.scheiper-muehle.de

Fachmarkt für Tier, Garten und Landwirtschaft, Dünger, Saaten, Pflanzenschutz, Naturkost, Tiernahrung, Anlieferservice



B&B Putz und Stuck GmbH

Dellwiger Str. 17, 44379 Dortmund

Tel.: 0231 671083 oder 0172 2910968

E-Mail: dirk.berger.bb@t-online.de

Internet: www.bb-putzundstuck.de

Trockenbau, Akustikbau, Malerarbeiten, Altbausanierung, Stuckarbeiten, Badsanierung, Beratung, Planung, Ausführung

S. Lieckfeldt

Nikolaus-Groß-Str. 7, 44329 Dortmund

Tel.: 0231 93149038

E-Mail: info@bauschlosserei-lieckfeldt.de

Internet: www.lieckfeldt-bauschlosserei.de

Balkongeländer-Absturzsicherung, Edelstahlverarbeitung, Schmiedeeiserne Fenstergitter, Tore pp.

Bestattungen Lass

Am Gottesacker 56, 44143 Dortmund-Hauptfriedhof

Tel.: 0231 201323

E-Mail: info@bestattungen-lass.de

Internet: www.bestattungen-lass.de

Containerdienst-Recycling-Wagner GmbH

Seilerstr. 21, 44149 Dortmund

Tel.: 0231 170041

E-Mail: info@containerdienst-wagner.com

Internet: www.containerdienst-wagner.de

Malermeister M. Döbbel

Evinger Str. 201, 44339 Dortmund

Tel. 0231 856884

E-Mail: info@maler-doebbel.de



Internet: www.maler-doebbel.de

Alte und neue Maltechniken, Bodenverlegearbeiten, Tapezierarbeiten, Fassadengestaltung, feuchte Keller, nasse Wände, Seniorenservice

Lebert Bedachungen

Inh. Mathias Perz, Dachdeckermeister

Provinzialstr. 102, 44388 Dortmund

Tel.: 0231 635595

E-Mail: info@lebert-bedachungen.de

Internet: www.lebert-bedachungen.de

Dachgauben & Dachloggia, Bauantragsservice, Statik Zeichnung, Dächer, Dämmung, Dachgauben, Dachausbau

Wintgens, Garten- und Landschaftsbau

Am Hilgenbaum 8, 44269 Dortmund

Tel.: 0231 455497

E-Mail: info@tobias-wintgens.de

Gartenpflege, Gehölz- und Baumschnitt und Fällung, Stein- und Pflasterarbeiten, Neuanpflanzungen

Bernd Lippe, Sanitär und Heizung

Mosselde 27, 44357 Dortmund

Tel.: 0231 370637

E-Mail: shk-bernd-lippe@t-online.de

Internet: www.bernd-lippe.de

Planung, Beratung, Ausführung von Alt- und Neubauten

Wohnwelt Reuper

An der Silberkuhle 2, 59239 Schwerte

Tel.: 02304 46041 - 42

E-Mail: info@reuper-moebel.de

Internet: www.reuper-moebel.de



Raiffeisen-Markt Kornhaus Dortmund

Speicherstr. 48, 44147 Dortmund

Tel.: 0231 9823520

Internet: www.raiffeisenmarkt.de

Giesebrecht Garten & Pflanzen

(Baumschule)

Im Dorf 23, 44532 Lünen-Niederaden

Tel.: 02306 40515

E-Mail: info@giesebrecht.com

Internet: www.giesebrecht.de

Baumschule Wegmann-Handels GmbH & Co.KG

Schlossstr. 35, 45711 Datteln-Horneburg

Tel.: 02363 9796-0

E-Mail: info@wegmann-pflanzen.de

Internet: www.wegmann-pflanzen.de

HolzLand Beese

Wohnen, Garten und Bauen

Massener Straße 139 – 141, 59423 Unna

Tel.: 02303 25010-0

E-Mail: info@holzlandbeese.de

Internet: www.holzlandbeese.de

Grundsätzlich ist der Mitgliedsausweis in Verbindung mit dem Personalausweis vorzulegen!





**Sicher
versorgt.**

Sicher, günstig und klimaschonend – mit Fernwärme
die angenehmen Seiten des Lebens genießen.



Hotline 0800 . 11 605 - 80 | www.fernwaerme-niederrhein.de

VOR ORT. GANZ NAH. IMMER DA.



Mitglieder/Mitarbeiter des Kreisverbandes Dortmund e.V.

Vorstand

Vorsitzender und Team Redaktion

Detlev Lachmann

Tel. 0231 253058

Stellv. Vorsitzender und Team Öffentlichkeitsarbeit

Holger Schiller

Tel. 0231 25 30 58

Stellv. Vorsitzender und Betreuung Siedlergemeinschaften

Dieter Pahmeier

Tel. 0231 651693

Stellv. Vorsitzender und Stadtbezirk Eving

Jürgen Bubendey

Tel. 95486662

E-Mail: info@stein-hardenberg2.de



geschäftsführendes Vorstandmitglied und Team Bezirksbetreuer

Birgit Rössig

Tel. 0231 25 30 58

Kontaktdaten:

Verband Wohneigentum

Kreisverband Dortmund e.V.

Brackeler Hellweg 76

44309 Dortmund

Tel. 0231 253058

Fax: 0231 253050

E-Mail: kv-dortmund@verband-wohneigentum.de

Internet: www.verband-wohneigentum.de

Kompetenzteams & Ressorts

Gartenberatung:

Reiner Schramowski

Tel. 0231 39 16 58

Silke Wildoer

Tel. 0157 38216117

E-Mail: wildoer@hohenbuschei.info

Jana Röhr

Tel. 0231 70021301

E-Mail: jroehr@hohenbuschei.info



Volker Zerber

Tel. 0231 7257634

E-Mail: volker.21@gmx.de

EDV:

Bernd Petrusch

Tel. 0231 371887

E-Mail: petrusch.dortmund@mypetrusch.de

Bauen, Energie, Klimaschutz und Nachhaltigkeit

Bernd Petrusch

Tel. 0231 371887

E-Mail: petrusch.dortmund@mypetrusch.de



Jetzt nichts mehr verpassen!

Einfach bei unserem **Newsletter** anmelden und Sie erhalten die neusten Infos und Termine sowie Zugang zur aktuellen KV-DO-INFO-Online.



Einfach QR-Code scannen oder auf den Button klicken und das Anmeldeformular ausfüllen.



„Nachbarschafts-Helfer.“

Ganz in Ihrer Nähe,
wenn es um Ihre persönliche Absicherung geht.



Kleppe & Schneider

Martener Str. 320, 44379 Dortmund
Tel. 0231 61141
kleppe.schneider@provinzial.de

PROVINZIAL



CONTAINERDIENST RECYCLING WAGNER GMBH



44147 Dortmund • Seilerstraße 21

Tel. (0231) 17 00 41 / 17 00 42

info@containerdienst-wagner.com

NEU: Mini-Container 1 - 3 m³ – Transport
mit Spezialfahrzeug für enge Zufahrten



Mehr als nur Sanitär und Heizung

Planung • Beratung • Ausführung von Alt- und Neubauten

- Komplettbäder auch speziell
senioren- und behindertengerecht
- Brennwertanlagen
- Solarwärme
- Pellets-Heizungen
- Wartungsservice
- Kundendienst
- Badplaner online
- Wanne in Wanne



LIPPE

seit 1939

44357 Dortmund • Mosselde 27
0231/370637 • www.bernd-lippe.de



Team Bezirksbetreuer:

Stadtbezirk Eving

Jürgen Bubendey

Tel. 0231 95486662

E-Mail: stein-hardenberg2@online.de

Guido Barz

Tel. 01754328412

E-Mail: barz.guido@allianz.de

Stadtbezirk Hörde

Karl-Heinz Schwenke

Tel. 0231 469584

E-Mail: kalle.schwenke@t-online.de

Stadtbezirk Innenstadt-West

Helmut Kleinfeld

Tel. 0231 171309

Stadtbezirk Mengede

Karl-Heinz Klasczyk

Tel. 0231 373714

E-Mail: klasczykk@t-online.de

Thorsten Klein

Tel. 39644025

E-Mail: siedlerbund.mengede@t-online.de

Stadtbezirk Lütgendortmund

Karl Schreiter

Tel. 0231 9636562 oder 017697674930

E-Mail: karl.schreiter@gmx.de



Stadtbezirk Scharnhorst

Bruno Schreurs

Tel. 0231 891084

E-Mail: bruno.schreurs@freenet.de

Wolfgang Reisberg

Tel. 0231 893977

E-Mail: reisberg.wolfgang@gmx.de

Stadtbezirke Brackel, Hombruch und Huckarde

Geschäftsstelle KV Dortmund

Tel. 0231 253058

**Team Bauen, Energie, Klimaschutz und
Nachhaltigkeit**

Bruno Schreurs

Tel. 0231 891084

E-Mail: bruno.schreurs@freenet.de

Rosemarie Kröger

Tel. 0176-67840680

E-Mail: rosi.kroeger@gmx.de

Team Redaktion:

Jürgen Wenzelowski

Tel. 0231 77 02 27

E-Mail: juergen.wenzelowski@arcor.de



Petra Schulz

Tel. 0231 75 30 43

E-Mail: schulz56@gmx.de

Rechtsberatung:

Schiller & Jerosch

Notar u. Rechtsanwälte

Brackeler Hellweg 76, 44309 Dortmund

Telefon 25 30 58

Fax 25 30 50

E-Mail: kanzlei@rae-schiller.de

Internet: www.rae-schiller.de

Rechtsberatung telefonisch:

Dienstags & donnerstags 14.30 - 15.30

Steuerberatung:

Für eine mündliche, telefonische Steuerberatung melden sich die Mitglieder unter der Rufnummer 0231/94 11 38 0 während der Öffnungszeiten der Geschäftsstelle des Verband Wohneigentum Nordrhein-Westfalen e.V. an.

Weitere Informationen erhalten Sie direkt bei Anruf oder auf der Homepage des Verband Wohneigentum Nordrhein-Westfalen e.V.





dovoba.de

Jetzt Mitglied
werden und
profitieren.



**Nicht eine,
sondern meine Bank.**

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

Gemeinsam stärker.

Unsere Mitglieder sind Teilhaber unserer Bank. Sie bestimmen den Geschäftskurs demokratisch mit, erhalten Einblick in unsere Unternehmenszahlen und werden mit einer Dividende am Bankgewinn beteiligt. So handeln wir immer im Interesse unserer Mitglieder. Und genau das macht uns so stark.

**Dortmunder
Volksbank**

