

Protokoll

Jahreshauptversammlung 3. Februar 2024

Beginn: 16.00 Uhr

Ende: 18.20 Uhr

Anwesende Mitglieder: 50

Schriftführerin: Claudia Hübner – De Wetter

Top 1 Begrüßung

Herr Ulrich Gäding, Vorsitzender Kreisverband Lüdenscheid begrüßt alle Anwesenden und insbesondere Herrn Fabio Costa als Gastgeber, Herrn Lewis Zierke als Referent des Landschaftsbetrieb Hof Woeste) und Frau Dettlauff-Rietz und Herrn Rietz als Reporter/in der Lüdenscheider Nachrichten.
Es gibt keine Änderungswünsche zur Tagesordnung.

Top 2 Gedenken an die Verstorbenen

Es folgt eine Gedenkminute für die Verstorbenen.

Top 3 Jahresbericht 2023 mit Aussprache

Herr Ulrich Gäding gibt Informationen zur Vereinsarbeit:

- Der Kreisverband besteht aus 71 Siedlergemeinschaften mit 6.227 Mitgliedern
- Zur JHV haben sich Vertreter von 22 SG angemeldet, abgemeldet 13 SG, von 36 SG kam keine Rückmeldung, nicht mal eine Absage, was sehr bedauerlich ist
- Bericht über die Mitgliederentwicklung
- 3 Auflösungen von Gemeinschaften
- Was leistet der Kreisverband, siehe Anlage
- Sparkasse an Volme und Ruhr: die hohen Kosten für das Girokonto der Gemeinschaften. Man ist im Gespräch mit der Sparkasse. Sobald Ergebnisse feststehen, werden diese bekannt gegeben
- Bericht über die „Sonnenblumenaktion“ der Gemeinschaft Eschen e.V., Vorsitzende Frau Karin Grefe
- Bericht über die Sammelgemeinschaft 101
- Teilnahme an den Sitzungen des Landesverbandes

Herr Wolfgang Kipar berichtet über die Busfahrt 2023 nach Winterberg und zur Schanze.

Fotos der gelungenen Fahrt werden gezeigt.

Herr Kipar weist auf zwei Fahrten 2024 hin:

- am 5. Oktober 2024 Ruhrgebiet zum Baldeneysee in Essen und Besuch Villa Hügel
- am 7. Dezember 2024 Weihnachtsmarkt in Soest mit Stadtführung durch die Altstadt

Anmeldungen wurden verteilt. Anmeldeformulare sind auch erhältlich unter:

<https://www.verband-wohneigentum.de/kv-luedenscheid>

Top 4 Kassenbericht 2023 mit Aussprache

Herr Daniel Loos legt der Kassenbericht 2023 vor.

Stand 31.12.2023

Sparbuch 1.531,35 Euro

Barkasse 165,98 Euro

Girokonto 13.033,95 Euro

Gesamt 14.731,28 Euro

Einnahmen 8.361,59 Euro

Ausgaben 10.781,59 Euro

Top 5 Bericht der Kassenrevisoren mit Aussprache

Frau Francoise Hempel und Frau Andrea Fernholz, Kassenrevisoren haben am 11.01.2024 die Buchhaltung kontrolliert. Alle Ein- und Ausgaben wurden ordnungsgemäß verbucht. Frau Francoise Hempel trägt den Bericht vor.

Top 6 Entlastung des Vorstandes

Frau Francoise Hempel stellt den Antrag, den Vorstand für das Jahr 2023 zu entlasten. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen, keine Enthaltungen, keine Gegenstimmen.

Top 7 Ehrungen für langjährige Vorstandsarbeit

- > Frau Edda Maire, Siedlergemeinschaft Eschen NW24013, 20 Jahre Vorstandsarbeit (seit 2004 Stellvertretene Vorsitzende und seit 2012 Schriftführerin),
- > Herrn Kipar Wolfgang, Siedlergemeinschaft Burgweg NW24136, 20 Jahre Vorsitzender (Seit 2001)
- > Herrn Daniel Loos, Siedlergemeinschaft Sonnenhohl NW24100, 20 Jahre Vorsitzender (Seit 2004)
- > Herrn Manfred Trimpop, Siedlergemeinschaft Waldesruh-Stallhaus NW24076 Vorsitzender (Seit 2004)
- > Herrn Manfred Möritz, Siedlergemeinschaft Burgweg NW24136, 20 Jahre Vorstandsarbeit (Im Vorstand seit 2003 und seit 2010 Kassierer)

Top 8 Vorträge zu den Themen

- Herr Fabio Costa (Mark-E AG) gibt einen Überblick über die derzeitige Strom- und Gaspreisentwicklung
 - Herr Lewis Zierke (Landwirtschaftsbetrieb Hof Woeste) referiert über Regenerative Landwirtschaft
 - Herr Roland Pfeiffer (Landschaftsarchitekt) berichtet über das Schottergartenverbot ab 01.01.2024 Landesbauordnung NRW
 - Herr Manfred Trimpop (Qualitäts-, Umwelt- und Energiemanagement) hält einen Vortrag über „Heizen mit Holz“
- Dieses Jahr finden keine Kurse für den Motorsägen-Führerschein statt, erst im Jahr 2025

Top 9 Verschiedenes

Frau Claudia Hübner-De Wetter weist noch einmal auf die Flyer am Eingang hin. Diese können von jedem Vorsitzenden der Gemeinschaften im Internen Bereich für Funktionäre im Verband Wohneigentum bestellt werden.

Zwischen den Vorträgen gab es eine Pause mit geselligem Beisammensein bei schmackhaftem und reichlichem Essen.

Herr Gäding bedankt sich bei allen Anwesenden für die Teilnahme und schließt die Jahreshauptversammlung um 18.20 Uhr.