

Neueichwald-Info-Blatt Juni 2022

Liebe Mitglieder, liebe Siedlerfamilien,

in unserer Jahreshauptversammlung hatten wir u.a. über die Planungen zu unseren anstehenden Veranstaltungen berichtet – so auch zum Siedlertreff im Juli.

Vorab: der Siedlertreff wird auch in diesem Jahr leider nicht stattfinden 😞

Jetzt werden sich einige fragen, warum? „Corona“ im Sommer, scheint doch nicht mehr die große Rolle zu spielen! Wir hatten dieses Thema in mehreren Vorstandssitzungen auf der Tagesordnung und haben es uns mit der Entscheidung wahrlich nicht einfach gemacht. Das Hauptproblem ist dabei die Planungszeit – bereits im Januar des Jahres müssen Genehmigungen beantragt werden, es müssen Angebote bei diversen Lieferanten eingeholt werden, danach Verkaufspreise kalkuliert werden, usw. Wenn man dann die ohnehin schon immer bestehenden Risiken (kurzfristige Absagen durch Unwettergefahr, keine Genehmigungen wegen Brandgefahr, etc.) zu den aktuellen Risiken (Corona-bedingt weniger Besucher, nicht genügend Helfer), enorm gestiegene Preise, etc. addiert, entsteht unserer Erachtens ein nicht vertretbares finanzielles Risiko. Dieses finanzielle Risiko können und wollen wir nicht tragen und bitten für diese Entscheidung um Euer Verständnis. Wir arbeiten gerade an der Machbarkeit kleinerer Veranstaltungen (wie z.B. unser Osterbaum schmücken) – Ideen dazu, sind herzlich willkommen!

INFO zur Grundsteuerreform

Auf Seite 43 der aktuell vorliegende Ausgabe von FAMILIENHEIM und GARTEN, gibt es Interessantes zur Immobilienbewertung und zum weiteren Vorgehen zur Grundsteuerreform. Einige in der Siedlung haben inzwischen ein Informationsschreiben des Finanzamtes zur Grundsteuerreform erhalten. Gemäß dieser Information stehen noch nicht alle notwendigen Daten zur Verfügung – so sollen die Bodenrichtwerte frühestens ab Monat Juli 2022 über www.grundsteuer-bw.de eingesehen werden. Die Abgabe der Feststellungserklärung soll bis zum 31. Oktober erfolgen – also bitte nichts überstürzen. Im nächsten FAMILIENHEIM und GARTEN wird das Thema noch einmal intensiv aufgegriffen. Auch wir bleiben am Ball und werden in unserem Neueichwald-Info-Blatt im Monat Juli weiter dazu berichten und unseren Mitgliedern bei Bedarf Hilfestellung anbieten.

Herzliche Grüße im Namen des gesamten Vorstandteams

Ulrich Gärtner, 1.Vorsitzender

Marta Getta, 2.Vorsitzende