

Rund ums Haus bei Eis und Schnee



Auch wenn wir uns allmählich den Frühling herbeiwünschen: Der Winter ist noch nicht vorbei, und Hausbesitzer müssen rund ums Haus weiter achtsam sein. Ein paar Tipps sollen helfen, die dunkle Jahreszeit zu meistern.

• Verkehrssicherungspflicht

Die Sorge um ausreichende Beleuchtung und das Sichern der Wege vor Rutsch- und Stolpergefahr gehören zu den täglichen Pflichten eines Haus- und Grundstückbesitzers. Alle Gehwege vor dem Haus und die Zugänge zu Haus, Mülltonnen und Parkplätzen müssen von Schnee und Herbstlaub befreit und anschließend bei Glättegefahr gestreut werden. Streumittel auf der Schneedecke sind weitgehend wirkungslos. Viele Städte und Gemeinden haben Vorschriften darüber, was und bis wann die Wege geräumt und gestreut sein müssen. Salzhaltiges Streugut ist oft verboten. Ein Anruf bei der Kommune lohnt sich!

• Dachrinnen & Co kontrollieren

Nach Winterstürmen ist zu prüfen, ob Ziegel, Dachrinnen und Antennen noch fest sitzen. Zunächst genügt der Augenschein von unten. Klettern Sie nicht selbst auf das Dach für diese Besichtigungen, sondern bestellen Sie einen Profi, wenn Sie Schäden befürchten müssen.

• Dächer von Schnee befreien

Gerade nasser Schnee ist schwer. Damit die Last nicht zu groß wird, räumen Sie die weiße Pracht nach starken Schneefällen auf Dach, Carport, Garage, Gartenhäus-

chen und Vordächern regelmäßig. Dabei vorsichtig sein und gegebenenfalls einen Dachdecker mit der Räumung beauftragen!

• Eiszapfen am Gebäude entfernen

Herabfallende Eiszapfen könnten Vorbeigehende verletzen. Eiszapfen, aber auch Schneeüberhänge am Dach beseitigen.

• Schneeverwehungen beseitigen

Beseitigen Sie Schneeverwehungen an Hauswänden oder Terrassen- sowie Balkontüren. Bei Tauwetter läuft sonst der schmelzende Schnee durch die Türen ins Haus oder befeuchtet das Mauerwerk.

• Dachentwässerung eisfrei halten

So kann Regen- und Schmelzwasser gut durch Fallrohre und Regenrinnen ablaufen.



Weitere Tipps rund ums Haus:
www.verband-wohneigentum.de

Leistungen für unsere Mitglieder im Verband Wohneigentum Rheinland-Pfalz

Rat und Information

- Kostenlose Erstberatung zu allen Finanzierungsfragen rund um Ihre Immobilie durch erfahrene Experten
- Basis-Informationen zu Themen rund um Recht, Haus und Garten
- Kostengünstige Gartenberatung in Kooperation mit benachbarten Landesverbänden
- Rechtsberatung in Haus- und Grundstücksangelegenheiten durch unsere Vertragsanwälte

Wichtige Versicherungen inklusive

- Haftpflichtversicherung für Haus und Grundstück
- Bauherren-Haftpflicht (Bauwert bis 600.000 Euro)
- Rechtsschutzversicherung für Haus und Grundstück (Selbstbehalt 500 Euro)

Monatliche Verbandszeitschrift

- Familienheim und Garten, als gedruckte Ausgabe oder als E-Paper

Zusätzliche Angebote

- Bis zu 40 Prozent Rabatt über Gruppenverträge für verschiedene Versicherungs-Sparten bei unseren Vertragspartnern Rheinland-Versicherung und D.A.S./ERGO
- Attraktive und kostengünstige Jugend-Freizeiten in Kooperation mit benachbarten Landesverbände

Stimme der Haus- und Wohnungseigentümer

- Interessenvertretung gegenüber Politik und Behörden sowie Öffentlichkeitsarbeit durch unseren Landes- und unseren Dachverband

Gartenberatung auch im Winter



Gartenberatung ist eine der zentralen Leistungen des Verbands Wohneigentum. Unter www.gartenberatung.de kann man dieses Angebot jederzeit auch online nutzen. Klicken Sie einfach rein und informieren sich über alles, was Gartenbesitzer interessiert. Für alle, die bequem auf dem Laufenden bleiben möchten, gibt es außerdem den Newsletter der Gartenberatung, für den Sie sich über die Website anmelden können.