

## Wiederbelebung der Gemeinschaft Mainz-Gonsenheim Am Großen Sand

**Viele Gemeinschaften in Rheinland-Pfalz leiden unter dem demographischen Wandel: Vorstände können altersbedingt ihre Funktion nicht fortführen und viele jüngere Mitglieder sind leider nur in geringem Maße bereit, sich ehrenamtlich für Ihre Gemeinschaften zu engagieren.**

Nicht so in der Gemeinschaft Mainz-Gonsenheim Am Großen Sand, die bei ihrer gut besuchten Mitgliederversammlung am 06.11.2025 einen neuen Vorstand

gewählt hat (im Bild v.l.n.r.): Andrea Rathgeber-Schöneck (Beisitzerin), Jürgen Werner (Vorsitzender), Timo Hass-Siebert (stellv. Vorsitzende), Helmut Weigt (Schatzmeister).

Mit neuem Elan möchte der Vorstand die Gemeinschaft nun wiederbeleben und hat sich in seiner ersten Vorstandssitzung am 09.11.2025 zunächst einmal ein Bild über die Struktur des Verband Wohneigentum insgesamt verschafft.



*Der neue Vorstand  
in Mainz-Gonsenheim*

## Gemeinsam für unser Wohneigentum: Zukunft sichern, Gemeinschaft stärken

**Was vielen Vorständen und Mitgliedern in unseren Gemeinschaften nicht bekannt ist: Im Verband Wohneigentum e.V. mit Sitz in Bonn – dem gemeinnützigen Dachverband aller 16 Landesverbände – arbeitet ein engagiertes Team täglich an politischen Themen rund ums Wohneigentum. Dazu zählen etwa der Einsatz für die Abschaffung von Straßenausbaubeiträgen oder die Senkung der Grunderwerbsteuer beim Ersterwerb einer selbstgenutzten Immobilie.**

Ein Besuch der Website des Bundesverbandes ([www.verband-wohneigentum.de](http://www.verband-wohneigentum.de)) lohnt sich immer: Dort finden sich aktuelle Informationen, hilfreiche Fachbeiträge sowie Online-Seminare zu zahlreichen Themen rund um Haus und Garten.

Der Verband Wohneigentum Rheinland-Pfalz e.V. unterstützt als gemeinnütziger Landesverband seine Einzel- und Gemeinschaftsmitglieder mit einem umfassenden Leistungspaket: von rechtlicher Beratung bis hin zum Rechtsschutz bei Nachbarschaftsstreitigkeiten, über Hilfen zur Immobilienfinanzierung, Versicherungsschutz für Funktionsträger, Unterstützung bei Neu-



bauvorhaben sowie bei Haftpflichtschäden im Bereich Grundbesitz. Zudem profitieren unsere Mitglieder von attraktiven Prämienvorteilen bei unseren Versicherungspartnern im privaten Bereich.

Das verbandseigene Magazin FAMILIENHEIM UND GARTEN informiert monatlich über 300.000 Mitglieder bundesweit – wahlweise als Print- oder Digital-Ausgabe – über spannende Themen rund ums Wohneigentum und bietet darüber hinaus exklusive Reiseangebote.

Seit nunmehr 90 Jahren ist der Verband Wohneigentum die größte Interessenvertretung selbstnutzender Wohneigentümer in Deutschland. Durch die Mitgliedschaft

in der UIPI (International Union of Property Owners), einem europaweit tätigen, gemeinnützigen Verband mit 31 Organisationen aus 28 Ländern, ist der Verband auch international vernetzt.

Das Älterwerden vieler Vorstände in unseren Gemeinschaften lässt sich nicht aufhalten. Daher appellieren wir an alle jüngeren Mitglieder: Engagieren Sie sich aktiv in Ihrer Gemeinschaft! Gerade in Zeiten, in denen selbst in Europa wieder Kriege bedrohlich nahe rücken, bieten funktionierende Gemeinschaften sozialen und gesellschaftlichen Halt.

Doch auch wer sich aus Zeitgründen oder anderen nachvollziehbaren Gründen nicht ehrenamtlich engagieren kann, kann einen wertvollen Beitrag leisten – durch eine Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum. Die zahlreichen Vorteile übersteigen den Mitgliedsbeitrag bei Weitem.

In diesem Sinne wünscht der Verband Wohneigentum Rheinland-Pfalz e.V. allen Gemeinschaften und Mitgliedern ein gutes, erfolgreiches und vor allem gesundes neues Jahr 2026. *Der Landesvorstand*