







Halle (Saale), 12. März 2018



(vormals Deutscher Siedlerbund, Landesverband Sachsen-Anhalt e.V.) **Teil 3**

Alle 16 Landesverbände WOHNEIGENTUM e.V. sind rechtlich selbständig, haben eine eigene gültige Satzung, sind gemeinnützig tätig für Menschen, Familien, die ein Interesse am selbstgenutzten Wohneigentum und Garten haben.

Der Aufbau und die Verbandsführung unterliegen den jeweiligen Besonderheiten der Länder sowie den Untergliederungen (Regional-, Bezirks- oder Kreisverbände).

In Sachsen-Anhalt gibt es Einzelmitglieder oder Mitglieder in örtlichen Gemeinschaften (früher "Siedlergemeinschaft"). Die Namensgebung der Gemeinschaft ist eigenständig möglich, sollte aber einen regionalen Bezug haben.

Die Betreuung aller Mitglieder in unserem Verband erfolgt über die Geschäftsstelle in Halle (Saale), Telefon/Fax: 0345 52 20 114, Krausenstraße 22, 06112 Halle (S), eMail: sachsenanhalt@verband-wohneigentum.de. Am besten hält man Kontakt mit dem Verband per eMail! Hier geht nichts verloren und ein vertrauensvoller Umgang wird gewährleistet.

Unser Verband verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke für alle Menschen im Land Sachsen-Anhalt, die ein Interesse am gesellschaftlichen Leben für das selbstgenutzte Wohneigentum und den Garten sowie deren Förderung, Erhalt und Schutz haben. Dabei werden auch die persönlichen Bedürfnisse und Vorteile berücksichtigt.

Da alle Landesverbände an einem Strang ziehen, werden auch diese durch den Bundesverband Wohneigentum berücksichtigt und gemeinsam werden die Ziele und Vorgaben angestrebt. Es gibt eine Bundessatzung des Verbandes Wohneigentum e.V. und die Geschäftsstelle ist in Bonn. Geführt, gelenkt und geleitet wird der Bundesverband durch das Präsidium, bestehend aus dem Präsidenten, zwei Vizepräsidenten, dem Bundesschatzmeister sowie mindestens einem Mitglied und höchstens drei weiteren Mitgliedern.

Die Bundesversammlung, das höchste Organ des Bundesverbandes tagt alle 3 Jahre als Mitgliederversammlung mit den Delegierten der Landesverbände satzungsgemäß, fasst Beschlüsse und führt auch Bundesverbandswahlen durch.

Die Demokratie, beginnend beim Mitglied, den Gemeinschaften, den Gliederungen in den Landesverbänden war, ist und bleibt gewährleistet.

Das monatlich erscheinende Verbandsmagazin "Familienheim und Garten", das jedes Mitglied erhält, wird durch die eigene Verlagsgesellschaft erstellt und entsprechend in der ganzen Bundesrepublik verteilt. Jeder Landesverband hat regionale Partnerschaften und vertragliche Bindungen zum Wohle seiner Mitglieder aufgebaut, die auch Vorteile für die Mitglieder beinhalten. Da das Wohneigentum auch ein Stück gelebte Freiheit darstellt, was zu schützen gilt, hat jedes Mitglied mit seiner Mitgliedschaft eine Absicherung seiner Immobilie erworben.

Die für jedes Wohneigentum wichtige Haus- und Grundstückshaftpflicht ist in der Mitgliedschaft bereits enthalten.

Auch die **Bauherrenhaftpflichtversicherung** für Neu- oder Umbau bzw. Sanierungsarbeiten ist mit eingeschlossen. Als Partner steht unserem Verband die RheinLand Versicherungs AG zur Seite und es gibt entsprechende vertragliche Regelungen seit nunmehr über zwei Jahrzehnten. Ein reger Austausch zwischen den Partnern findet regelmäßig statt. Eine einzelnen Erläuterungen und Merkblätter sind auf unserer

Homepage <u>www.verband-wohneigentum.de/sachsen-anhalt</u> ersichtlich und können eingesehen bzw. ausgedruckt werden.



Ansprechpartner von der RheinLand Versicherung für unseren Verband:

Carsten Schulz, Albert-Werlitz-Str. 38, 39291 Möckern Tel.: (039221) 54 69, Fax: (039221) 92 54 carsten.schulz@rheinland-versicherungen.de

Frank Bartels, Gardelegener Str. 51, 39576 Stendal

Tel.: 0391 79 188, Fax: 0391 79 189 frank.bartels@rheinland-versicherungen.de

Da jeder Eigenheimer, jeder Besitzer von WOHNEIGENTUM sein Hab und Gut nach seinen Möglichkeiten schützen und sichern möchte, empfiehlt der Verband, aufgrund der letzten Jahre, eine Elementarversicherung abzuschließen. Weitere wichtige Absicherungen auf den Gebieten wie Tierschutz, Öltank, Rechtsschutz, Bausparverträge, Hausrat und Wohngebäude sind bei guten Konditionen möglich.

Wichtig dabei ist immer eine individuelle, vertrauensvolle Beratung der Mitglieder. Hier kann der Verband Wohneigentum Sachsen-Anhalt e.V. auf eine gute Tradition seit 1991 verweisen.

Vertrauen ist gut – eine Mitgliedschaft, die sich lohnt, informativ und zeitgemäß! "Werde bzw. bleibe Mitglied und sage es dem Nachbarn!"

Teil 4 folgt!

Mit freundlichem Gruß Der Vorstand

VERBAND WOHNEIGENTUM SACHSEN-ANHALT e.V.

Krausenstraße 22, 06112 Halle (Saale)

Telefon: 0345 5220114 Telefax: 0345 5220114

<u>e-Mail:</u> <u>sachsenanhalt@verband-wohneigentum.de</u> <u>Internet:</u> www.verband-wohneigentum.de/sachsen-anhalt

Amtsgericht Stendal VR 20733



