



Hallo, Siedler im Freistaat Sachsen!

MITTEILUNGEN DES VERBANDES WOHNHEIGENTUM SACHSEN E.V.

April 2010



Wir wünschen allen Siedlerfreundinnen und -freunden ein schönes Osterfest, nach einem richtigen Winter hoffen wir nun alle auf einen richtigen Frühling! Vielleicht schafft das der Osterhase?

Neues aus den Kreisgruppen

In der vergangenen Ausgabe informierten wir über den Energiespartag in Borna, welche neben anderen Partnern auch von der KG Leipziger Land Borna mit organisiert wurde.

Dieses Programm war insgesamt ein voller Erfolg. Es waren ca. 250 Besucher vor Ort um sich zu informieren. In der LVZ-Ausgabe Borna konnte man am 28.02.10 lesen: „Die Ideen-Messe im „Stern“ (Veranstaltungsort) vereinte etwa 30 Firmen. „Man kann sich mit den Herstellern unterhalten, mit den Lieferanten, mit Handwerkern der Region, die all das einbauen und umsetzen, man kann mit Energieberatern sprechen und sich in Vorträgen einen Überblick verschaffen“, spannte Ingo Schöne den Bogen der angebotenen Informationen. Für den unschlüssigen Sanierungswilligen ist das der Energie-Check. „Haus sanieren – profitieren“ heißt eine Kampagne der Deutschen Bundesstiftung Umwelt, die diese kostenlose Zustands-Überprüfung des Gebäudes durch entsprechend ausgebildete Handwerker bietet – ein wichtiges Thema auch auf dem Bornaer Energiespartag“.

Sehr viele argumentieren mit den Worten. „Ich habe schon saniert, gleich nach der Wende viel Geld investiert, das ist kein Thema mehr für mich“. Diese Einstellung wird sich als falsch herausstellen, wenn man den Energie-Check machen lässt. Auch die neue Energiesparverordnung und die immer höher steigenden Energiepreise werden ein Umdenken einfach erfordern. Nutzen wir also die gebotenen Informationen vor Ort. Die Veranstaltung in ähnlicher Form kann überall angeboten werden. Eine Aufgabe der KG-Vorstände die Organisation zu übernehmen, aber immer gemeinsam mit kompetenten Partner des Territoriums.

– Der **Stützpunkt Leipzig-Nord** hatte die Idee ebenfalls aufgegriffen und führte am 20.02.10 eine Beratung mit Vereinen durch. Dazu wurde in einem sehr informativ geführten Vortrag vom DBU zum Thema „Haus sanieren – profitieren“ schon ein Umdenken angeschoben. Auch hier waren die Teilnehmer überrascht, was es auf diesem Gebiet Neues gibt und haben ebenfalls festgestellt, wir müssen etwas tun.

Wir vermitteln gern die Rufnummer bzw. im Internet unter www.DBU kann jeder Interessierte gern nachlesen.

Informationen für die Mitglieder unserer Vereine und Einzelmitglieder

Anlässlich der Erarbeitung unserer Chronik zum 20. Jahrestag des Landesverbandes war sehr deutlich die große Energie und Einsatzbereitschaft unserer Mitglieder bei der Lösung der damals anstehenden Aufgaben erkennbar. Ging es doch um die Erhaltung des selbstgenutzten Eigenheimes, der Siedlung, des Vereins. Es gab vielfältige Probleme bei der Übernahme des BGB und der vormals gültigen Bearbeitungsweise z.B. des Grundbuchs. Das alles wurde vorbildlich angeschoben und mit viel Elan in die richtigen „Gänge“ gebracht. Nachzulesen in unserer Chronik. Dann konnte man erkennen, so das haben wir erreicht, jetzt zurücklehnen! Das war ein Trugschluss und hat vieles ganz leise ermöglicht, denn die oftmals als „mündig“ bezeichnete Bürger hatten sich etwas teilweise ganz zurückgezogen! Das ist ein sehr großer Fehler, jetzt sollte damit Schluss sein. Denn, wer kämpft kann verlieren, wer nicht kämpft hat schon verloren! Das ist nach wie vor gültig! **Aufruf** an alle Vereine und Mitglieder, Änderung zur Vereinfachung des Landesumweltgesetzes, u.a. des Sächs. Naturschutzgesetzes. Die Vereine der Kleingärtner sind von ihrem Landesverband aufgerufen, ebenso wie die Mitglieder des Landesverband Haus & Grund, diese geplante Maßnahme der Landesregierung zu unterstützen. Das heißt, wenn erforderlich bei der Umsetzung in den Kommunen müssen wir dann auch auftreten und das Feld nicht anderen zur Unterschriftensammlung gegen die Vereinfachung überlassen! Aber es wird in diesem Jahr noch einiges geben, wo der Landesverband seine Mitglieder aufrufen wird. Da wäre u.a. die Auslegung des Baugesetzbuches, Sanierungsmaßnahmen ohne Anhörung der Anlieger, Erhöhung von Gebühren und Beiträgen, Erhöhung der Kosten für Gas und Strom, Wasser und Abwasser, Erhöhung der Pachten bei Wochenendgrundstücken und auch das gibt es schon:

Nach einer Mitteilung unseres **Bundesverbandes** gilt seit dem 01.03.2010 in *Sachsen-Anhalt* der Steuersatz von 4,5 bei der Grunderwerbssteuer. Nach Berlin und Hamburg nun auch Sachsen-Anhalt und wer den Haushalt des Landes Sachsen verfolgt, kann schon mal darüber nachdenken, was bei uns ankommen wird. Wir rufen

nochmals nachhaltig zur Wachsamkeit und Einsatzbereitschaft auf, wenn es beschlossen ist, dann ist es zu spät! Wir werden weiter informieren.

– Nächste Vorstandssitzung am **15. Mai 2010** Einreichen von Anträgen, Ehrungen, Auszeichnungen u. a. bitte nicht vergessen. *hs*

Wir gratulieren zum Geburtstag

SV Neue Heimat e.V.: Sfrd. Karl-Heinz Schmidt 81, Sfrd. Harry Walther 70; **SV Grünau e.V.:** Sfrd. Fritz Walter 75, Sfrd. H.-Jürgen Berning; **SV Goldene Höhe e.V.:** Sfrd. Rolf Nickel; **SV Pima I e.V.:** Sfrd. Günther Quitschau 70, Sfrdin. Christel Brosche 70, Sfrdin. Herta Fritzsche 81; **SV Stadtgutsiedlung Werdau e.V.:** Sfrdin. Gabriele Müller 65, Sfrd. Heinz Höll 65; **SV Südrandsiedlung e.V.:** Sfrdin. Liesbeth Werner 90; **SV Am Harthwald e.V.:** Sfrd. Dietmar Gasch 70, Sfrdin. Inge Mucke 83, Sfrd. Kurt Mucke 83; **SV Meusdorf e.V.:** Sfrd. Heiner Lachmann 70, Sfrd. Rolf Leidenberger 80, Sfrdin. Luzia Koch 80, Sfrdin. Edith Schiersand 70, Sfrd. Helmut Bigatig 70, Sfrdin. Gisela Geister 75; **SV Am Eichenbusch e.V.:** Sfrdin. Edith Ruppert 81; **SV Thomas-Müntzer-Siedlung e.V.:** Sfrd. Helmut Barthold 65, Sfrdin. Jutta Müller 65, Sfrdin. Anneliese Schlicke 70, Sfrdin. Barbara Tauchnitz 70, Sfrd. Günter Thyrolf 75, Sfrdin. Edith Kühn 80, Sfrd. Otto Nündel 82, Sfrdin. Dora Kosbab 88; **SV Herrenteich e.V.:** Sfrdin. Elly Kuhnert 90, Sfrdin. Elfriede Buhler 89, Sfrdin. Ingrid Granich 81, Sfrdin. Eva Jurk 80; **SV Liebertwolkwitz e.V.:** Sfrd. Siegfried Burghardt 70; **SV Rotstein e.V.:** Sfrdin. Christine Gläser 75; **SV Zur Heimat e.V.:** Sfrd. Dr. Klaus Effer 70; **SV Grabaue e.V.:** Sfrdin. Erika Haase 81, Sfrd. Rudolf Schlimper 88; **Holzhausdlg. Dresden-Stetzsch e.V.:** Sfrd. Werner Möbius 75; **SV Moränensdlg. Portitz e.V.:** Sfrdin. Waltraud Waldow 70, Sfrd. Klaus-Paul Zeidler 75; **SV Albrechtshain e.V.:** Sfrd. Dieter Schirmeister 80; **Görlitzer SV e.V.:** Sfrdin. Ursula Scholz 81, Sfrd. Helmut Lehmann 82; **SG Leubnitz-Forst e.V.:** Sfrdin. Christine Weiß 70.

nachträglich...

Stammarbeitersdlg. Werdau e.V.: Sfrd. Siegfried Radig 75; **SG Leubnitz-Forst e.V.:** Sfrd. Volker Steingrübner 65; **SV Meusdorf e.V.:** Sfrd. Martin Pfefferkorn 65; **SV Erlasiedlung e.V.:** Sfrd. Harry Schulze 81.

Herzliche Glückwünsche zur Goldenen Hochzeit

übermittelt der **SV Plauen-Sorga e.V.** dem Ehepaar Karin und Klaus Stephan sowie nachträglich der **SV Fortuna Leipzig e.V.** dem Ehepaar Rosi und Paul Arnold.

Verantwortlich für die Informationen
Verband Wohneigentum Sachsen e.V.
Geschäftsstelle: Chopinstraße 4, 04103 Leipzig,
Tel.: 03 41/961 62 56, Fax: 03 41/961 62 60
E-Mail: info@wohneigentumsachsen.de
Internet: www.verband-wohneigentum.de/sachsen