



## Liebe Siedlerfreundinnen und Siedlerfreunde,

Ihr Landesverbandsvorstand, die Mitarbeiter der Geschäftsstelle und die Kassenprüfer wünschen allen Örtlichen Gemeinschaften und allen Einzelmitgliedern ein erfolgreiches und gesundes Jahr 2015.

Ein für unseren Verband Wohneigentum Sachsen e.V. ereignisreiches und bedeutsames Jahr liegt hinter uns. Nach umfangreicher und zum Teil intensiver Diskussion konnten wir den Haushalt 2014 und den für dieses Jahr gemeinsam verabschieden. Die Arbeit des VWS e.V. ist damit auch für die kommenden Jahre sichergestellt.

Ein sehr erfreuliches Ereignis war Ende November die **Auszeichnung von 500 Ehrenamtlichen aus 93 Vereinen durch den Leipziger OBM**. Von unserem Verband wurden **Siedlerfreundin Sylvia Sagner** (Siedlerverein Kleinsiedlung Meusdorf e.V.) für ihre langjährige und erfolgreiche Tätigkeit als Vorsitzende des Siedlervereins und **Siedlerfreund Heiko Zeidler**, Vorsitzender des Siedlervereins Moränensiedlung Portitz e. V. für seinen langjährigen Einsatz als **Vereinsvorsitzender, als Leiter der RAG 1 und als Mitglied des Landesverbandsvorstandes** ausgezeichnet.

Am Ende des Monats November wurde unsere Beschwerde gegen die Eintragungsbedenken des Amtsgerichtes Leipzig in seiner Zwischenverfügung zur **neuen Satzung** (beschlossen am 12.10.2013) durch das Oberverwaltungsgericht in Dresden anerkannt. Die **Bedenken wurden aufgehoben**. Wir haben seit 04.03.2014 auf diesen Bescheid gewartet. Die **neue Satzung ist nun endlich in das Vereinsregister eingetragen** und gültig. Der Verband kann nun seine Arbeit auf diese Satzung aufbauen.

Im neuen Jahr stehen wir vor einer Reihe neuer Aufgaben.

Der Landesverbandsvorstand wurde von der außerordentlichen Mitgliederversammlung beauftragt, die fixen Kosten durch die **Anmietung neuer Räume für die Geschäftsstelle** weiter zu senken. Über den Stand der geplanten Veränderung können wir Sie nun auf dieser Seite informieren.

Am **24.06.2015 besteht der Verband Wohneigentum Sachsen e.V. 25 Jahre** (92. Gründungsjahr des Allgemeinen Sächsischen Siedlerverband e.V.). Wir sind eingeladen diesen Jahrestag gemeinsam mit der **Siedlergemeinschaft Obstbauverein Wehrsdorf e.V.**, die ihren 60. Jahrestag feiert, als Tag des Wohneigentums Sachsen in Wehrsdorf zu feiern. Dazu laden wir Sie alle schon jetzt herzlich ein. Der Landesverbandsvorstand bittet alle Örtlichen Gemeinschaften mit eigenen Beiträgen diese Veranstaltung zu einem unvergesslichen Erlebnis werden zu lassen.

Auch in diesem Jahr wird es wieder **im 1. Halbjahr einen weiteren Zukunfts- und Strategietag** geben. Er wird unter dem Motto „**gemeinsam, stark und engagiert**“ stehen. Die Beratung und die Beschlüsse werden sich mit der Mitgliederentwicklung in den kommenden Jahren befassen.

In **Vorbereitung auf den Bundeswettbewerb 2016** wird Sachsen in diesem Jahr vorbereitend darauf **einen Landeswettbewerb** organisieren. Aufgerufen zur Teilnahme hatten wir schon im vergangenen Jahr alle Örtlichen Gemeinschaften. Leider waren die Meldungen aus den Gemeinschaften sehr gering.

Auch im neuen Jahr werden wir den Leitspruch „**Aktive Frauen – Frauenaktive**“ wieder beleben.

Wir wünschen allen Örtlichen Gemeinschaften, deren Mitgliedern, allen Einzelmitgliedern, unseren ehrenamtlichen Fachberatern und allen ehrenamtlich tätigen Siedlerfreundinnen und Siedlerfreunden einen guten Start, Gesundheit und viel Erfolg bei unseren gemeinsamen Aufgaben.

Ihr Landesverbandsvorstand

## Neue Satzung am 17.11.2014 ins Vereinsregister eingetragen

Nach der offiziellen Einreichung der am 12.10.2013 durch die Mitgliederversammlung verabschiedeten Satzung am 04.03.2014 an das Amtsgericht Leipzig wurden vom Amtsgericht Eintragungsbedenken geltend gemacht und in einer Zwischenverfügung der Rechtspflegerin zwei Punkte beanstandet. Bereits im Vorfeld hatte der Landesverbandsvorstand in enger Zusammenarbeit mit dem Finanzamt Leipzig II und dem Amtsgericht Leipzig vielfältige Hinweise bei der Ausarbeitung der neuen Satzung berücksichtigt. Umso überraschender waren dann die geäußerten Bedenken. Auch die sofort eingelegte Beschwerde wurde nicht angenommen.

Der VWS e.V. hat sich deshalb mit seiner Beschwerde an das Oberlandesgericht in Dresden gewandt um die Eintragungsbedenken aufzuheben. Durch die eintretende Verzögerung der Veröffentlichung der neuen Satzung kam es in dem folgenden Zeitraum zu Problemen der Wirksamkeit der alten bzw. neuen Satzung. Nach der Beratung mit unserem Anwalt Herrn Karsten hatte der Landesverbandsvorstand vorsorglich der außerordentliche Mitgliederversammlung einen Beschluss vorgelegt, der im Falle der erneuten Ablehnung den Eintrag ins Vereinsregister ermöglichen sollte. Vorsorglich hatte es im Vorfeld eine erneute Abstimmung mit dem Finanzamt Leipzig II und dem Amtsgericht Leipzig durch den Landesverbandsvorsitzenden Sfrd. Dr. Heine zu erforderlichen Änderungen für die Zustimmung gegeben. Am 26.10.2014 beschloss dann das Oberlandesgericht die Zwischenverfügung des Amtsgerichtes Leipzig aufzuheben.

Erleichtert waren alle Mitglieder des LVV als der Eintrag ins Vereinsregister durch das Amtsgericht Leipzig in der durch die Mitgliederversammlung am 12.10.2013 verabschiedeten Form gemeldet wurde. Die Satzung steht zum Download auf der Landesseite des VWS e.V. bereit. *WH*

## Was bietet der Landesverband?

Ölheizungsanlagenbesitzer können im Rahmen ihrer Mitgliedschaft günstig – in Abhängigkeit vom Tagespreis und Bestellmenge – Heizöl beziehen. Bei Interesse **rufen Sie** vor der Bestellung in der Geschäftsstelle **an**; Kontaktdaten zur Lieferfirma liegen vor. Eine **Sammelbestellung** ist sinnvoll, da die Einsparungshöhe durch die Rabattvereinbarung ca. 30 – 80 € /je Bestellmenge beträgt!

## Umzug der Geschäftsstelle des VWS e.V. in neue Arbeitsräume

Nach dem Auslauf des bestehenden Mietvertrages für die Räume in der Chopinstraße 4 wurde es notwendig mit dem Vermieter eine neue Vereinbarung zur zukünftigen Miete zu treffen. Sehr zeitverzögernd wirkte sich aus, dass im Laufe des Jahres 2014 ein Eigentümerwechsel für das betroffene Bürogebäude stattfand. Gleichzeitig wechselte außerdem die Hausverwaltung.

Vom Vorstand wurden in der Zwischenzeit andere Räume gesucht, wobei großer Wert auf die zentrale Lage gelegt wurde. Am 02.09.2014 fand ein Gespräch mit dem Vorsitzenden des Siedlerverein Fortuna e.V. statt, bei dem er dem Landesverbandsvorstand die Bereitstellung von Räumen im neu gebauten Siedlerheim vorschlug.

Am 18.09.2014 erfolgte dann das Gespräch mit dem neuen Vermieter und dessen Aussage zur weiteren Gestaltung der Miethöhe. Die Vorstellungen zur neuen Mietzahlung überstiegen sehr erheblich die Möglichkeiten des VWS e.V. Zunächst wurde noch der Umzug im Haus Chopinstraße besprochen.

Gleichzeitig prüfte der Landesverbandsvorstand das Angebot des Vorstandes des Siedlerverein Fortuna e.V., welches auch einen günstigen Mietzins beinhaltet.

Durch den Versicherer der Geschäftsräume des VWS e.V. und durch die Berufsgenossenschaft wurden Einschätzungen zu den vorgesehenen Räumen abgegeben. Der Landesverbandsvorstand hat auf seiner Sitzung am 22.11.2014 nach erneuter Abstimmung mit dem Vorstand des Siedlervereins Fortuna zur Übernahme der Umbaukosten beschlossen, das Angebot des Vereins anzunehmen und die Räume der GS bis zum 31.03.2015 an folgende neue Anschrift zu verlagern:

VWS, Seelestraße 27 a, 04349 Leipzig.



## Würdigung des Ehrenamtes

Für 500 besonders engagierte Leipziger und ihre Partner hat der Oberbürgermeister von Leipzig Burkhard Jung (SPD) am 24.11.14 Ehrenamtler zum Sektempfang in die Oper und hinterher zum gemeinsamen Besuch des Verdi-Bestsellers „Rigoletto“ geladen. Die Ausgezeichneten vertraten 93 Leipziger Vereine, Verbände, Selbsthilfegruppen und andere Einrichtungen. Der LVV des VWS konnte dieses Jahr die Sfrdin. Sylvia Sagner, Vors. des SV Meusdorf e.V. und Sfrd. H. Zeidler, Vors. des SV Moränensdlg. e.V. und Leiter der RAG 1 zur Teilnahme an dieser Veranstaltung für ihre vorbildliche Ehrenamtsarbeit benennen. „Die Bereitschaft, ihre Zeit und Begabungen für ein gutes und gerechtes Miteinander in unserer Stadt zu investieren, zeichnet die Ehrenamtlichen aus. Ohne ihren persönlichen Einsatz wären sehr viele Projekte nicht möglich und unsere Stadt um so viel ärmer“, betonte der Leipziger OBM. Der Festakt für Ehrenamtler fand in diesem Jahr in Leipzig bereits zum 20. Mal statt. Erstmals wurde er 1995 veranstaltet. Insgesamt hat die Stadt Leipzig damit in 20 Jahren mehr als 7000 engagierten Bürgern ein Dankeschön überbracht. Die Ehrung

## Bürgerfest der Stadt Leipzig

Auf der gemeinsamen **Infoveranstaltung der RAG 1 und 3** im November stellte Frau M. Stumpe vom **Leipzig2015 e.V.**, den Anwesenden das Konzept zum längsten Bürgerfest unter dem Slogan „Wir sind die Stadt“ 2015 in Leipzig vor. Neben dem Fest geht es um die **Vernetzung** des breit aufgestellten **Leipziger Ehrenamtes**. Sie nannte schon feststehende Eckdaten, wie die Eröffnung der Kongresshalle und Ablauf des Stadtfestspiels, Sternumzug und Höhepunkte des Stadtfestes sowie des Abschlusses zum 1000. Jahrestag der Erwähnung Leipzigs.

gilt jedes Jahr stellvertretend auch den zahlreichen uneigennützig fleißigen Leipziguern, die nicht eingeladen werden konnten.

## Wir gratulieren !

**SV Pirna I e.V.:** Sfrd. Andreas Reinhold 70, Sfrd. Siegfried Mühle 80, Sfrdin. Christine Deliga 65, Sfrd. Wolfgang Ziegs 65, Sfrdin. Annelies Weinhold 89, Sfrd. Dieter Ritter 70, Sfrdin. Marte Trautmann 70; **SV Alt-Sellerhausen e.V.:** Sfrd. Johannes Schön 75; **Neu-Eibauer SB e.V.:** Sfrd. Wolfgang Hauptmann 85; **SV Kitzscher e.V.:** Sfrd. Bernd Krause 70; **SV Sonnenwinkel e.V.:** Sfrd. Eckard Mendte 80, Sfrd. Hans-Jürgen Hermsdorf 70; **SG Buchholz:** Sfrd. Günter Leistner 70, Sfrdin. Elfriede Dank 81; **SV Oberrochwitz e.V.:** Sfrd. Heinz Geiger 80; **SV Südrandsdlg. Chemnitz e.V.:** Sfrdin. Ursula Maier 70; **SV Obergorbitz- Wetterscheide e.V.:** Sfrd. Hans Bitterlich 90; **SV Auerswalde-Ost e.V.:** Sfrdin. Helga Franke 82; **SV 1914 Liebertwolkwitz e.V.:** Sfrdin. Christa Braune 65; **Erla-Sdlg. e.V.:** Sfrd. H.-Joachim Lehmann 65; **SV Meusdorf e.V.:** Sfrd. Wolfgang Rehm 80, Sfrd. Gerhard Kittel 80; **SV Plauen- Sorga e.V.:** Sfrd. Rainer Stützner 70, Sfrd. Horst Sandner 87; **SV Sdlg. Kesselshain e.V.:** Sfrd. Friedhelm Dornis 65; **SG Kahnsdorf:** Sfrdin. Erika Pilz 70.

Herzlichste Glückwünsche zur **Goldenen Hochzeit übermittle**t der **SV Meusdorf e.V.** den Eheleuten Lothar und Renate Hesse.

nachträglich ...

**SV Stadtgutsdlg. Werdau e.V.:** Sfrdin. Erika Meyer 80.

Wie durch den RAG – Leiter Sfrd. H. Zeidler informiert, besteht die Möglichkeit der **Einbindung der Aktivitäten** unserer Leipziger Gemeinschaften in dieses Bürgerfest mit dem Vorteil der **Eigenwerbung**, kostenfreien Veröffentlichung und Eigendarstellung (Erwähnung auf Plakate, Aufsteller, Autobahnbanner u.a. möglich) ohne Verpflichtung. Im Rahmen der Mitgliederwerbung werden Leipziger Gemeinschaften sich beteiligen!