

## Zum Jahreswechsel alle guten Wünsche vom Landesverbandsvorstand, den Mitarbeitern der Geschäftsstelle und den Kassenprüfern

Vor dem Landesverband Wohneigentum Sachsen, seinen Mitgliedern, seinen Vereinen und örtlichen Gemeinschaften liegt ein ereignisreiches Jahr 2013. Die gute Vorarbeit der Mitglieder des Landesverbandsvorstandes und unserer Kreisgruppen in den letzten Monaten des vergangenen Jahres mit den Kontakten zu den Oberbürgermeistern der drei großen Städte Dresden, Chemnitz und Leipzig, sowie zum Staatsministerium des Inneren werden in diesem Jahr ihre ersten Früchte tragen. Dazu gehört, dass wir unserem Landeswettbewerbssieger 2012 und Bundeswettbewerbsteilnehmer dem Siedlerverein An der Windmühle Dresden-Niedersedlitz e.V. einen der vorderen Plätze im Bundesausscheid wünschen. Wie bereits 2012 praktiziert, werden die Mitglieder des Landesverbandsvorstandes wieder an den Kreisgruppensitzungen aktuell informieren, raten, zuhören und schulen.

Getreu unserem Motto **Aktiv – Stark – Engagiert** werden wir bereits im Januar den 90. Jahrestag der Gründung des Allgemeinen Sächsischen Siedlerverbandes in Dresden mit

einer festlichen Vorstandssitzung begehen. Die große Bedeutung dieses Anlasses widerspiegelt sich auch im Motto des Landeswettbewerbes 2013 der unter der Schirmherrschaft des Staatsministers des Inneren, Herrn Markus Ulbig, laufen wird.

Anfang des Jahres wird auch der Fachausschuss Grundsatzdokumente die neue Satzung fertigstellen. Auf ihrer Grundlage soll die Arbeit und das Leben im gesamten Landesverband Wohneigentum Sachsen weiter verbessert werden. Die Verabschiedung der Satzung ist zum Landesverbandstag 2013 im April durch die Delegierten unserer Vereine und örtlichen Gruppierungen geplant. Ebenfalls zu diesem Zeitpunkt werden wir mit der Neuwahl des Landesverbandsvorstandes neuen Schwung in die Verbandsarbeit bringen.

Wir wünschen allen Vereinen und örtlichen Gemeinschaften, unseren ehrenamtlichen Fachberatern und unseren Partnern einen optimalen Start in das Jahr 2013 und eine fruchtbringende, kameradschaftliche Zusammenarbeit mit dem Landesverbandsvorstand.

## Mitteilungen über die Arbeit des Vorstandes

Der Vorstand hat in diesem Jahr die bewährten Gesprächsrunden in den **Städten Chemnitz und Dresden**, sowie auch das Gespräch beim **Sächsischen Staatsministerium des Inneren** planmäßig durchgeführt. In **Leipzig** wird es Mitte Dezember stattfinden. Der Vorstand schätzt ein, es ist sehr wichtig, den Verband Wohneigentum Sachsen e.V. und vor allem seine Ziele und Aufgaben in den wichtigen Gremien in Sachsen darzustellen. In den Gesprächen bei den OBM's haben auch **Vereine** ihre Anfragen und Hinweise zur Verbesserung der in Angriff genommenen Arbeiten wie z.B. Straßenausbau und Anbindung an den öffentlichen Verkehr gestellt. In **Dresden** wurde auf den **Landessieger** im Wettbewerb, die **Siedlung „An der Windmühle Dresden-Niedersedlitz e.V.“** und auf die Begehung der Bundeswettbewerbskommission 2013 hingewiesen. Wir erwarten, dass die Kommune sich mit beteiligt, das wurde uns zugesichert und wir erhielten den Auftrag rechtzeitig die Termine bekannt zu geben. Beim SMI ging es um das Mehrgenerationswohnen und um die Schirmherrschaft für

unseren **Landeswettbewerb 2013**. Auch das wird vom SMI sehr ernst genommen und uns wurde Hilfe und Unterstützung angeboten. Beim OBM in Leipzig stehen Fragen an wie Erhöhung der Gebühren, Zusammenarbeit mit den Stadtwerken, Hinweise zur Arbeit der Kommunalen Wasserwerke Leipzig, Abfallwirtschaftssatzung u.a. Natürlich wird es nicht nur positive Auswertungen des VWS geben können. Wir haben sehr viele kritische Bemerkungen aus unseren Vereinen erhalten. (Internetseiten beachten!)

## „Südländer“-Treffen

**Vorstandsmitglieder haben an den Treffen der „Südländer“ am 31.03. und am 06.10.2012 teilgenommen.** Die Beratungen dienen der besseren Zusammenarbeit der Landesverbände und vor allem in bezug auf Werbung, Auswertung der Arbeit der Versicherungspartner, das Bild der Landesverbände in den Medien und vor allem die Wirksamkeit bei unseren Mitgliedern. Dazu gibt es immer wieder Ansatzpunkte, die für jeden Landesverband etwas Neues bringen. Am 06.10. konnten die Mehrzahl der Südländer nicht teilnehmen, so dass wir mit dem LV Baden-Württemberg eine

sehr konstruktive Auswertung der genannten Tagesordnungspunkte führen konnten. Der Präsident des Bundesverbandes hat die Möglichkeit der Teilnahme ebenfalls genutzt. Für unseren Landesverband Sachsen war die „Runde“ zwar kleiner, aber es war ein sehr konstruktives und durchaus fruchtbringendes Treffen. Wir haben uns vor allem beim LV Baden-Württemberg bedankt, der Geschäftsführer Sfrd. Axel Ackermann, hat sich sehr viel Zeit für uns genommen und den Ablauf in der Geschäftsstelle vorgestellt. Das nächste Treffen ist für **den 06. April 2013 in Bamberg** geplant, wir sind dabei.

## Neues aus unseren Vereinen

Die Mitglieder der Kleinsiedlung Leipzig-Meusdorf e.V. – **die größte Siedlung** im Landesverband Sachsen – haben ihren Vorstand neu gewählt. **Vorsitzende** ist wiederum die Siedlerfreundin **Sylvia Sagner**. Im weiteren sind Vorstandsmitglieder zu 80 % Frauen. Hier braucht keiner eine Quote festzulegen, das ist ganz einfach über die Aktivitäten des Vereins gekommen. **Unseren herzlichen Glückwunsch** und weiterhin viel Schaffenskraft und viele Erfolge in der Arbeit für unsere Siedler!

Dazu muss auch gleich erwähnt werden, dass ab **22.11.2012** im Gelände der Siedlung mit dem Aufbau eines neuen Spielplatzes begonnen wurde. Mit Unterstützung der Stadt Leipzig, durch zahlreiche Spenden der Mitglieder und durch eine Aktion mit dem Getränkehersteller **Fanta** wurde eine Summe von insgesamt **14.001,21 €** für die Spielgeräte auf dem „niedelnagelneuen Spielplatz“ in Meusdorf zusammengetragen! Eine sehr schöne Summe und vor allem für die Kinder eine wirklich spannende Angelegenheit, denn die vorher platzierten Geräte waren einfach verschlissen und nicht mehr TÜV-tauglich. Sollte ein **Holzspielzeugbauer** unter unseren Mitgliedern sein, für eine symbolische Summe könnte durchaus noch ein Gerät Platz finden. Vielleicht steht noch ein Gerät - eventuell ein kleines Siedlerhaus? - und wartet auf seine „Auferstehung“ – **Platz ist genug vorhanden.** Meldung an die Geschäftsstelle des LV. **Bereits vorhandene Geräte sind im Internet zu sehen.**

Im Jahr 2013 kann unser SV „Am Hardtwald“ **80 Jahre Vereinsgründung** feiern.

Die Vorbereitungen sind bereits angelaufen, nun erhielten wir die Nachricht, dass der langjährige Vorsitzende, Sfrd. Rolf Kraft erkrankt ist und seine ehrenamtliche Tätigkeit nicht wieder aufnehmen kann. Es gibt bereits eine Arbeitsgruppe, die mithelfen will, das der Verein nicht

aufgegeben werden muss. Die Mitglieder sind auch aufgerufen, aktiv mit zu helfen.

**I** Wir mussten uns von den **Bautzner Siedlerfreunden** verabschieden, sie versuchen es ohne Dachverband. Einige sind als Einzelmitglied ab 01.01.2013 im Landesverband dabei.

**I** Ab **01.01.2013 begrüßen wir eine neue Gemeinschaft** in Eula und wünschen viel Erfolg und ein gutes Händchen bei der Arbeit mit den Siedlern. Wir freuen uns auf die „Neumitglieder“.

**I** Der **SV „Kitzen-Rodeland“** könnte zum Sieger bei der Mitgliedergewinnung für 2013 werden. Anlässlich einer Veranstaltung soll der „Beste Werber seit 2011“ gekürt werden. Der SV hat mit (2008) **18** Mitgliedern gearbeitet, ab

**01.01.2013** sind es insgesamt **47 Mitglieder**. Im **SV „Zur Aue“** Leipzig waren es 2010 – **31 Mitglieder** – **2012** sind es bereits **52** und dieser Verein feiert **2013 sein 10jähriges Bestehen**. Wir werden weiter berichten.

### Wir gratulieren zum Geburtstag

**SV Pirna I e.V.:** Sfrd. Matthias John 65, Sfrd. Harry Fröhlich 65, Sfrdin. Ursula Hille 80, Sfrdin. Heidrun Menzel 65, Sfrdin. Annelies Weinhold 87; **SV Sonnenwinkel e.V.:** Sfrd. Manfred Ander 75; **SV Am Harthwald e.V.:** Sfrd. Helmut Wunsch 80; **SV Grünau e.V.:** Sfrd. Klaus Stein 75; **SV Neue Heimat e.V.:** Sfrd. Hans Schneck 82, Sfrd. Peter Puschmann 75, Sfrdin. Sonja Reichelt 80; **SV Deutzen e.V.:** Sfrd. Dietmar Speck 75; **SV Plauen-Sorga e.V.:** Sfrd. Horst Sander 85; **SV Nossen e.V.:** Sfrd. Jürgen Franke 65; **SV Neu-Eibau e.V.:** Sfrd. Wolfgang Hauptmann 83, Sfrd. Rolf Philipp 82; **SV Meusdorf e.V.:** Sfrdin. Ursula Pohl 80, Sfrdin. Ursula Leonhardt 70, Sfrdin. Helga Fischer 75, Sfrdin. Ursula Kittel 75, Sfrdin. Marion Wilhelm 75, Sfrdin. Renate Uhlig 75, Sfrd. Helmut Peter 65, Sfrdin. Lydia Beyer 75, Sfrd. Bernd Hübner 65, Sfrd. Ralf Seifert 75; **SV Auerswalde Ost e.V.:** Sfrdin. Ilse Petzoldt 91, Sfrdin. Helga Franke 80; **SV Am Eichenbusch e.V.:** Sfrd. Bruno Seidler 81; **SV 1924 Liebertwolkwitz e.V.:** Sfrdin. Margarethe Wacker 80; **SV Erla-Siedlung e.V.:** Sfrdin. Christine Fuchs 65; **SV Stadtgutsiedlung Werdau e.V.:** Sfrd. Bodo Stöckert 70.

Der **SV Pirna I e.V.** gratuliert dem Ehepaar **Fam. Sachsenweger** zur **Silbernen Hochzeit**. Herzliche Glückwünsche zur **Goldenen Hochzeit** der **Fam. Rolf Nagler** übermittelt der **SV Plauen-Sorga e.V.** Zur **Goldenen Hochzeit** herzliche Glückwünsche den **Ehepaar Hartmann** übermittelt der **SV Obstbauverein Wehrsdorf e.V.**

### Impressum

Verantwortlich für die Landesmitteilungen: H. Semsroth, Geschäftsstelle: Chopinstraße 4 · 04103 Leipzig  
Tel.: 0341 96162-56 · Fax: 0341 96162-60  
info@wohneigentumsachsen.de  
www.verband-wohneigentum/sachsen

## Info-Veranstaltung mit Leipziger Vereinen am 24.11.2012

Der Veranstaltungsort war das „**Siedlerheim der Fortunasielung**“. Wir hatten von dem Brand berichtet, der alles vernichtet hatte, am 03.11.2012 konnte das Siedlerheim wieder eröffnet werden und das wollten unsere Siedlerfreunde sehen. Der Dank ging auch an die Bewirtschaftung, ein sehr junges Team, eine solche Veranstaltung hatten sie noch nicht ausgerichtet. Also, wir sollten uns die Adresse merken!

Die Info-Veranstaltung hatte ein straffes Programm und wurde durch die **Versammlungsleiterin Sfrd. A.-K. Seyfarth** perfekt geleitet. Die Ausführungen der Stadt Leipzig zur **Abfallwirtschaftssatzung** gab der **Geschäftsführer des Eigenbetriebes Stadtreinigung, Herr Dr. Richter**. Beschlossen wird diese vom Stadtrat am 22.12.2012. Es gab keine wesentlichen Änderungen und vor allem keine der sonst üblichen Erhöhungen von Gebühren.

Danach schloss sich die Einschätzung der **Stadtwerke Leipzig** zur **Sondereinbarung für unsere Mitglieder für Gasbezug**, gegeben von **Frau D. Poser**, Leiterin des Energievertrieb Privat- und Gewerbekunden, an. Es war eine sehr interessante Ausführung und unsere Vereinsvorsitzenden können nun ihre Mitglieder „aufklären“. Es besteht auch die Möglichkeit die Stadtwerke, Frau Poser und Herrn Riedl in die Vorstandssitzungen bzw. Mitgliederversammlungen einzuladen.

Unsere Partner waren nur durch die **Rheinland-Versicherungs AG** vertreten. **Herr Kobelt**, Vertriebsleiter für die Rheinland in Leipzig ansässig, gab gleich einen richtigen „Einstand“, er brachte aktuelle Flyer mit und stellte sich vor.

Leider fand die ERGO keinen Vertreter und so fand wieder kein Gespräch statt.

Im weiteren Verlauf stellte der **Schatzmeister des LV** die **neue Satzung** vor, die im Entwurf in Kürze an die Vereine gehen wird. Er sprach zum Stand **Beitragszahlung** und **Mitgliederbestand**. Er gab Hinweise für die Aufgaben des LV Sachsen im Jahr 2013.

Ein sehr interessanten Vortrag hielt **Sfrd. P. Minkwitz, Vorsitzender der SG Kitzscher e.V.** Er gab Eindrücke von der **Tagung des Landesinnungsverbandes des Schornsteinfegerhandwerks Sachsen**, die er im Auftrag des LV verfolgt hat. Dabei ging es um die Umsetzung des Gesetzes. Durch seine klare Einschätzung, was auf die Hauseigentümer im Jahr 2013 wichtig ist, konnten die Kernpunkte für jeden ohne „Schnörkel“ erkannt werden. Die Anwesenden bedankten sich bei Sfrd. Minkwitz.

Weitere Termine wurden bekannt gegeben und in der Diskussion gab es Zustimmung zur bisherigen Arbeit des Vorstandes.



H. Zeidler gratuliert Sfrdin. S. Sagner zur Wiederwahl als Vorsitzende



W. Heine überreicht Sfrdin. I. Schmeil die Goldene Ehrennadel

Ausgezeichnet wurden zwei Siedlerfreundinnen des SV „An der Albersdorfer Straße – Knautkleeberg e.V.“ für ihre jahrelange unermüdliche Arbeit im Verein: Vorstandsmitglied **Sfrdin. A. Kling**, verantwortlich als **Schriftführerin**, immer einsatzbereit für die Belange des Vereins und **Sfrdin. I. Schmeil**, sie leitet die **Frauengruppe** sehr aktiv und hat immer neue vielfältige Ideen und begeistert die Frauen immer wieder.

Der **Sfrdin. S. Sagner** wurde mit einem Blumenstrauß zur **Wiederwahl als Vorsitzende** im größten Verein in Sachsen „Kleinsiedlung Meusdorf e.V.“ viel Erfolg und Schaffenskraft bei der Leitung der **fast 800 Mitglieder** gewünscht. Das vor allem zur Verwirklichung der Errichtung und Gestaltung des neuen Kinderspielplatzes.

Zum Abschluss der Info-Veranstaltung wurde **Sfrd. Dr. W. Heine** für seine **unermüdliche Tätigkeit** für unseren Landesverband mit einem Blumenstrauß gedankt.

Weitere wichtige Informationen finden Sie im Internet, bzw. auf den für die Vorsitzenden der Vereine eingerichteten Links.