

# Rundschreiben 01/2026

## Liebe Siedlerfreunde!

Als Mitglied unseres Vereins und des Verbandes Wohneigentum profitieren Sie von einer Vielzahl attraktiver Angebote und Vorteilen – und das zu einem Jahresbeitrag von lediglich 25 €. Seit 2002 ist dieser Betrag unverändert geblieben und bleibt auch im kommenden Jahr stabil, trotz gestiegener Abgaben an den Verband.

Auf unserer Homepage unter [www.verband-wohneigentum.de/schwarzenbach-saale](http://www.verband-wohneigentum.de/schwarzenbach-saale) finden Sie ausführliche Informationen im Abschnitt „UNSERE MITGLIEDERFAMILIEN HABEN VIELE VORTEILE“.

## Wer kann Mitglied werden?

Unsere Siedlergemeinschaft steht allen offen, die ein Ein- oder Mehrfamilienhaus besitzen, Garten- oder Grundbesitzer sind, Baupläne haben oder einfach im gesamten Stadtgebiet von Schwarzenbach an der Saale, in den angrenzenden Ortschaften, in der Region oder auch darüber hinaus wohnen und sich mit unserem Verein und dem Verband Wohneigentum verbunden fühlen.

## Jahresprogramm 2026

Auch im Jahr 2026 erwartet Sie wieder ein abwechslungsreiches Programm. Ihre eigenen Ideen und Vorschläge sind jederzeit willkommen. Wir freuen uns über rege Teilnahme am Vereinsleben – gerne auch aktiv! Suchen Sie den Kontakt zu uns – persönlich, per E-Mail, auf Instagram oder in unseren WhatsApp-Gruppen.

## Sonstiges

Änderungen im Mitgliederstatus und bei Kontoverbindungen - Mitte Februar werden die Mitgliedsbeiträge für das Jahr 2026 eingezogen. Bitte teilen Sie uns rechtzeitig Änderungen Ihrer Kontoverbindung oder Ihres Familienstatus (z.B. Name, Adresse) mit, damit alles reibungslos abläuft.

**Im Namen der gesamten Vorstandschaft wünsche ich Ihnen alles Gute  
und vor allem Gesundheit für das Jahr 2026.**

Mit freundlichen Siedlergrüßen  
Siedlergemeinschaft Schwarzenbach/Saale e.V.  
Reinhard Walther, 1. Vorsitzender

**Ist Ihr Nachbar schon Mitglied?**

**Falls Ihr Nachbar noch kein Mitglied bei uns ist, sprechen Sie ihn bitte an  
und unterstützen Sie uns dadurch – vielen Dank!**

## GARTENTIPP für Januar 2026 von Waltraud Herdegen

### Gemüsegarten

Wer im späten Sommer bzw. Herbst optimal vorgesorgt hat, kann jetzt über den Winter noch so einiges ernten. Zu den typische Wintergemüsen gehören Lauch, Grünkohl, Rosenkohl oder auch Pastinaken, Schwarzwurzel, Steckrüben und Wirsing.

Gut entwickelte Petersilie, lässt sich an einem geschützten Platz ebenfalls über den gesamten Winter ernten.

Für die nächste Ernte im Frühjahr und Sommer lassen sich ab Januar bereits Sorten mit sehr langen Kulturzeiten auf dem Fensterbrett vorziehen. Dazu zählen Artischocken, Paprika, Aubergine, Chili. Aber auch Kohlrabi oder Brokkoli lohnen sich dort vorzuziehen und dann im zeitigen Frühjahr ins Gewächshaus oder Frühbeet weiter zu kultivieren.

Sollte der Winter recht schneereich werden, ist es wichtig, Gewächshäuser mit geringer Dachneigung im Auge zu behalten. Die Schneelast kann recht schnell zu viel werden und ein Abräumen ist dringend empfohlen.

## JAHRESPROGRAMM 2026

Unser Jahresprogramm 2026 findet man als Übersicht und zum Herunterladen und/oder Ausdrucken auf unserer Homepage [www.verband-wohneigentum.de/schwarzenbach-saale](http://www.verband-wohneigentum.de/schwarzenbach-saale).

Siedlergemeinschaft Schwarzenbach/Saale e.V.

## JAHRESVORHABEN 2026

Stand 12/2025  
Änderungen vorbehalten

### 1. Halbjahr

Di	06.01.	15 Uhr	STÄRK' ANTRINKEN Spaziergang ab Rathaushof, anschl. Einkehr im "Polka-Café". Gerne dürfen weitere Gäste dazukommen.
Do	08.01.	19 Uhr	KOMMUNALWAHL 2026 Wir laden ein, die SPD stellt sich vor
Fr	16.01.	19 Uhr	JAHRESHAUPTVERSAMMLUNG
Mi	21.01.	14 Uhr	SENIORENNACHMITTAG
Fr	23.01.	19 Uhr	VEREINSABEND mit Mitgliederehrung musikalische Umrahmung durch "Kunstpause"
Do	05.02.	19 Uhr	Vortrag "ERBRECHT" Referent RA Hergen von Varel, Hof
Di	17.02.	17 Uhr	WINTERGRILLEN am Faschingsdienstag
Mi	18.02.	14 Uhr	SENIORENNACHMITTAG
Fr	13.03.		Vortrag "SMART HOME" Referent: Thomas Müller, EMSYSTEM, Oberkotzau
Mi	18.03.	14 Uhr	SENIORENNACHMITTAG
Fr	27.03.		ERSTER-HILFE-KURS
Sa	28.03.	ab 14 Uhr	OSTERBASTELN anschl. OSTEREIER SUCHEN
So	12.04.	ab 10 Uhr	SCHWARZENBACHER FRÜHJAHRSMARKT
Mi	15.04.	14 Uhr	SENIORENNACHMITTAG
Sa	25.04.	16 Uhr	3. PREISSCHAFKOPF der Siedler
So	17.05.		KREISGARTENTAG des OGV Schwarzenbach/Saale
Mi	20.05.		TAGESFAHRT der Siedler-Senioren
So	31.05.		E-BIKE-RAD-TOUR der Siedler
So	14.06.	14 Uhr	TERRASSEN FEST Live-Musik von ...
Mi	17.06.	14 Uhr	SENIORENNACHMITTAG

### 2. Halbjahr

Mo	13.07.	18-21 Uhr	DÄMMERSCHOPPEN mit Live-Musik von "KUNSTPAUSE"
Mi	15.07.	14 Uhr	SENIORENNACHMITTAG
Fr	17.07.		SCHWARZENBACHER WIESEN FEST -Vereinsumzug
Sa	08.08.	ab 17 Uhr	70. SIEDLERKERWA ab 17 Uhr Festbetrieb +18:30-22 Uhr Live-Musik v. BOGEY MEN
So	09.08.	ab 14 Uhr	70. SIEDLERKERWA ab 14 Uhr Festbetrieb, Kaffeenachmittag der Siedlersenioren, 40 Jahre Siedlerfrauengruppe, Feuerwehr, Hüpfburg, großer Spielplatz 17-21 Uhr Live-Musik DIE BARTSCHER-Akkordeon
Mo	10.08.	ab 17 Uhr	70. SIEDLERKERWA ab 17 Uhr Festbetrieb +18:30-22 Uhr Live-Musik ROUTE No 9
So	13.09.		E-BIKE-RAD-TOUR der Siedler
Mi	16.09.	14 Uhr	SENIORENNACHMITTAG
Sa	19.09.		TREFFEN der oberfränkischen Siedlerfrauen
So	27.09.	ab 14 Uhr	APFELTAG
So	11.10.	ab 10 Uhr	SCHWARZENBACHER KIRCHWEIHMARKT
Mo	12.10.		HAUSKERWA im Siedlerhaisla
Mi	14.10.	14 Uhr	SENIORENNACHMITTAG
Fr-So	23.-25.10.	ab 7 Uhr	VERWÖHN-WOCHENENDE der Siedlerfrauen
Mi	18.11.	14 Uhr	SENIORENNACHMITTAG
Sa	21.11.	16 Uhr	4. PREISSCHAFKOPF der Siedler
So	29.11.	ab 13 Uhr	SCHWARZENBACHER ADVENTSMARKT
Sa	12.12.		WEIHNACHTSMARKTFAHRT der Siedler
Mi	16.12.	14 Uhr	SENIORENNACHMITTAG

In der Regel finden unsere Veranstaltungen im/am/um unser Siedlerhaisla am Hopfengarten statt.

## UNSERE VERANSTALTUNGEN (Änderungen vorbehalten)

### MONAT JANUAR

#### Dienstag, 06.01.2026, 15:00 Uhr ab Rathaushof

STÄRKE ANTRINKEN an Hl. Drei König  
Nachmittagsspaziergang mit anschließender Einkehr (ca. 16:00 Uhr) im „Polka Cafe“.  
Gäste sind herzlich willkommen.

#### Donnerstag, 08.01.2026, 19:00 Uhr, Siedlerhaisla

KOMMUNALWAHL 2026 – Die SPD stellt sich vor

#### Freitag, 16.01.2026, 19:00 Uhr, Siedlerhaisla

JAHRESHAUPTVERSAMMLUNG

#### Mittwoch, 21.01.2026, 14:00 Uhr, Siedlerhaisla

SENIORENNACHMITTAG

#### Freitag, 23.01.2026, 19:00 Uhr, Siedlerhaisla

VEREINSABEND -Gemütliches Beisammensein  
Begrüßung anschl: gemeinsames Abendessen, Mitgliederehrung und Bilder-Präsentation.  
Musikalische Umrahmung durch „KUNSTPAUSE“

**Anmeldung bis 20.01.2026 unter Telefon: 09284/8182**

**oder per E-Mail an [sgschwarzenbachsaale@verband-wohneigentum.de](mailto:sgschwarzenbachsaale@verband-wohneigentum.de)**

### MONAT FEBRUAR

#### Donnerstag, 05.02.2026, 19:00 Uhr, Siedlerhaisla

(der ausgefallene Termin wird nachgeholt)

VORTRAG ERBRECHT, Referent RA Hergen von Varel, Hof

#### Dienstag, 17.02.2026, 17:00 Uhr, Siedlerhaisla

WINTERGRILLEN am Faschingsdienstag

#### Mittwoch, 18.02.2026, 14:00 Uhr, Siedlerhaisla

SENIORENNACHMITTAG

## INFORMATIONEN zu STROM- und GASTARIFEN für MITGLIEDER

Wir informieren Sie über die Strom- und Gastarife unserer Kooperationspartner.

### Die EMS GmbH & Co.KG

bietet für Siedlermitglieder 2026 folgende, reduzierte Sonderkonditionen im Gas- und Strombereich an:

#### **Strom 01.01.2026 – 31.12.2026**

**Arbeitspreis HT/NT 26,98 ct/kWh brutto**

**Grundpreis 16,04 €/Monat/Abnahmestelle brutto**

Die vorstehenden Preise enthalten die Netzkosten, die Konzessionsabgabe, die Kosten aus dem Erneuerbaren-Energien-Gesetz vom 01.04.2000 und dem Kraft-Wärme-Kopplungsgesetz vom 18.05.2000, die Sonderkundenumlage nach § 19, die Offshore-Umlage, die Abschalt-Umlage nach § 18 AbLaV und die Stromsteuer. Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um Bruttopreise inkl. Umsatzsteuer (z.Zt. 19 %).

#### **Gas 01.01.2026 – 31.12.2026**

**Arbeitspreis 9,75 ct/kWh brutto**

**Grundpreis 14,99 €/Monat/Abnahmestelle brutto**

In den angegebenen Preisen sind die Netzentgelte, die CO<sub>2</sub>-Abgabe, die Konvertierungsumlage, die SLP-Bilanzierungsumlage, die Gasspeicherumlage, die derzeit gültige Erdgassteuer von 0,55 Ct/kWh sowie die Konzessionsabgabe enthalten. Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um Bruttopreise inkl. Umsatzsteuer (z.Zt. 19 %).

## Stadtwerke Forchheim

[www.stadtwerke-forchheim.de/service-kontakt/download-center](http://www.stadtwerke-forchheim.de/service-kontakt/download-center)

### Tarifblatt Siedlerstrom

#### I. Preise bei Vertragsbeginn<sup>1</sup>

##### Preisregelung 1

(Netzgebiete Bayernwerk, Neustadt b. Coburg, Bayreuth, Selb-Markredwitz, Kulmbach, Schwarzenbach, MDN Nürnberg)

##### Eintariffmessung

	netto	brutto
Arbeitspreis (je kWh)	25,26 ct	30,06 ct
Grundpreis (pro Jahr)	120,00 €	142,80 €

##### Doppeltariffmessung

	netto	brutto
Arbeitspreis (je kWh)		
Hochtarifzeit (HT)*	26,26 ct	31,25 ct
Niedertarifzeit (NT)*	23,76 ct	28,27 ct
Grundpreis (pro Jahr)	120,00 €	142,80 €

#### II. Vertragslaufzeit

Erstlaufzeit: 1 Jahr (Ausnahme: Ende der Mitgliedschaft im Verband)

#### III. Vertragsverlängerung

Automatische Vertragsverlängerung auf unbestimmte Zeit

#### IV. Sonstige Preise

Siehe „Preisblatt Kostenpauschalen und sonstige Entgelte des Netzbetreibers“, veröffentlicht auf der Homepage

#### V. Preisänderungen

Allgemeine Preisanpassungsregelung

#### VI. Dauer der Kündigungsfrist zum Laufzeitende

1 Monat

### Siedlergas

Das Tarifblatt 2025 ist auch für 2026 gültig.

#### Tarifblatt 2025

Stand: 16.11.2024

#### I. Preise bei Vertragsbeginn\*

Arbeitspreis	
netto	brutto
9,31 Cent/kWh	11,08 Cent/kWh

#### Grundpreis

netto	brutto
7,50 EURO/Monat	8,93 EURO/Monat

\* Die Bruttopreise verstehen sich inklusive der aktuell gültigen Mehrwertsteuer.

#### II. Vertragslaufzeit

Erstlaufzeit: 1 Jahr (Ausnahme: Ende der Mitgliedschaft im Verband)

#### III. Vertragsverlängerung

automatische Vertragsverlängerung auf unbestimmte Zeit

#### IV. Dauer der Kündigungsfrist zum Laufzeitende

1 Monat

#### V. Preisänderungen

allgemeine Preisanpassungsregelung

#### VI. Sonstige Preise

s. Preisblatt „Sonstige Entgelte des Lieferanten der EFG Erdgas Forchheim GmbH“, veröffentlicht auf der Homepage

## Stadtwerke Hof Energie+Wasser GmbH

Kundenzentrum, Unterkotzauer Weg 25, 95028 Hof - E-Mail [info@stadtwerke-hof.de](mailto:info@stadtwerke-hof.de)

### Unsere Angebote mit Preisgarantie und Vertragsbindung bis 31.12.2027, gültig ab 1. Januar 2026

**HofStrom  
Siedler privat**

Bis zu einem Verbrauch von 5.500 kWh/Jahr

Grundpreis\*\* 19,82 €/Monat\*

Arbeitspreis\*\* 26,25 ct/kWh\*

**Ersparnis 24,50 €**

gegenüber HofStrom privat, bei einem Verbrauch von 3.500 kWh/Jahr.

**HofStrom  
Siedler profi**

Ab einem Verbrauch von 5.501 kWh/Jahr

Grundpreis\*\* 19,82 €/Monat\*

Arbeitspreis\*\* 25,96 ct/kWh\*

**Ersparnis 49,00 €**

gegenüber HofStrom profi, bei einem Verbrauch von 7.000 kWh/Jahr.

**HofGas  
Siedler**

Grundpreis\*\* 12,50 €/Monat\*

Arbeitspreis\*\* 10,47 ct/kWh\*

**Ersparnis 60,00 €**

gegenüber HofGas privat, bei einem Verbrauch von 20.000 kWh/Jahr.

\*inkl. 19 % MwSt.

\*\*Die Preisgarantie bis 31.12.2027 gilt nur für den reinen Energiepreis, nicht für staatlich vorgegebene Steuern, Abgaben und Umlagen und auch nicht für staatlich regulierte Netzentgelte, denn auf diese Bestandteile hat der Versorger keinen Einfluss.

Stromerzeugung in Deutschland: Erneuerbare Energien, gefördert nach dem EEG 50,9 %; Erneuerbare Energien mit Herkunftsnachweis, nicht gefördert nach dem EEG 11,4 %; Kohle 22,8 %; Erdgas 13,4 %; Kernkraft 0 %; Sonstige fossile Energieträger 1,5 %; CO<sub>2</sub>-Emissionen 298 g/kWh, radioaktiver Abfall 0,0000 g/kWh.  
Stadtwerke Hof Energie+Wasser GmbH: Erneuerbare Energien, gefördert nach dem EEG 50,9 %; Erneuerbare Energien mit Herkunftsnachweis, nicht gefördert nach dem EEG 1,3 %; Kohle 24,6 %; Erdgas 21,7 %; Kernkraft 0,2 %; Sonstige fossile Energieträger 1,3 %; CO<sub>2</sub>-Emissionen 328 g/kWh, radioaktiver Abfall 0,0000 g/kWh.

#### 👍 Günstiges Gas

#### 👍 Günstiger Strom

Für Mitglieder der Siedlergemeinschaft Hof & Umgebung  
Gegen Vorlage des Siedler-Ausweises.

#### 👍 Persönliche Beratung

#### 👍 Eingeschränkte Preisgarantie & Vertragsbindung bis 31.12.2027

Die Preisgarantie gilt nur für den reinen Energiepreis, nicht für staatlich vorgegebene Steuern, Abgaben und Umlagen und auch nicht für staatlich regulierte Netzentgelte, denn auf diese Bestandteile hat der Versorger keinen Einfluss.