

Rundschreiben 09/2026

Hohe Auszeichnung durch den Verband Wohneigentum

Rudolf Limmer, Präsident des Verband Wohneigentum Landesverband Bayern e.V., hat am 9. August 2026 im Rahmen der 70sten Schwarzenbacher Siedlerkerwa Eva Walther, Monika Köhler und Klaus



Köhler das große goldene Ehrenzeichen eine der höchsten internen Auszeichnungen für langjährige, außergewöhnliche Verdienste auf Bezirks- oder Landesebene verliehen.

Der Verband Wohneigentum vergibt verschiedene gestaffelte Auszeichnungen, Ehrenzeichen und Treuezeichen, um langjährige Mitgliedschaften sowie ehrenamtliches Engagement in den Siedlergemeinschaften und Vorständen zu würdigen.

Das Große Goldene Ehrenzeichen ist eine der höchsten internen Auszeichnungen und unterliegt einer strengen Kontingentierung. Jährlich darf pro angefangene 5.000 Mitglieder eines Bezirksverbandes nur ein Großes Goldenes Ehrenzeichen vergeben werden.

WIR GRATULIEREN RECHT HERZLICH!

Die 70ste Siedlerkerwa ist Geschichte!

Vielen, vielen Dank an alle die fleißigen Helfer vor, während und nach dem Fest (ca. 100 Personen von 17-87 Jahre) **aber natürlich auch an die vielen Gäste, die gekommen sind**, die geduldig waren und auch mal Zeit hatten, bis es was zu essen und trinken gab, die zu unseren ehrenamtlichen Helfern freundlich und nett waren. **Ihr alle wart einfach spitze!!! DANKE**

Wir sehen uns hoffentlich alle im nächsten Jahr vom 07. - 09. August 2027.

Liebe Siedlerfreunde!

Unsere diesjährige Siedlerkerwa ist bei bestem Wetter wieder gut über die Bühne gegangen. Wir hatten viele zufriedene Gäste, die vom Ambiente unseres Festes und den vielen aktiven Helfern sehr angetan waren.

Ich möchte mich auf diesem Wege bei den Siedlerfreunden, die uns unterstützt haben, bedanken. Gerne dürfen sich auch weitere Siedlerfreunde diesem Helferkreis anschließen, vor allen Dingen jüngere Helfer werden benötigt, damit die Siedlerkerwa weiterhin Bestand haben kann. Ich denke, dass auch dieses Fest wieder positiv verlaufen ist, sodass wir unsere Vereinsarbeit weiterhin mit Optimismus angehen können.

Etwas noch: bitte persönlich oder per persönlicher (!!!) WhatsApp Nachricht gerne um Info über Sachen, die Euch positiv oder auch negativ aufgefallen sind.

Vielen Dank.

Reinhard Walther,

1. Vorsitzender

GARTENTIPP für September 2026 von Waltraud Herdegen

NUTZGARTEN

Wer auch im Winter in der Küche frische Kräuter bevorzugt, sollte jetzt im September seine Lieblingskräuter teilen und damit Töpfe bepflanzen. Es bieten sich dafür Schnittlauch, Petersilie, Thymian, Minze und Basilikum etc. an. Bestens dafür geeignet sind Südfenster mit Sonneneinstrahlung über den Winter.

Das Substrat dafür sollte mit Gartenerde, Sand und Kräutererde zu je 1/3 gemischt werden.

ZIERGARTEN

Wenn die Rasenflächen während des Sommers durch Hitze, Trockenheit, Krankheiten oder Schädlinge gelitten haben, ist jetzt im September die optimale Zeit, kahle Flächen auszubessern.

Der Boden ist noch warm und bietet den Rasengräsern einen guten Start zum Keimen und der Herbst mit seinen taufeuchten Nächten hilft Wasser zu sparen. Bestenfalls kommt auch noch mehr Nass von oben, ohne die heftigen Güsse während der Sommergewitter. Damit werden die eingesäten Rasensamen nicht weggeschwemmt.

VERANSTALTUNGEN (Änderungen vorbehalten)

So 13.09.

E-BIKE-RAD-TOUR - Siedler meets OGV Martinlamitz

Beide Vereine laden erstmalig zusammen zu einer E-Bike Tour **am 13.09.2026** ein.

Treffpunkt ist um **11 Uhr im Rathaushof Schwarzenbach**.

Die Tour führt über Rehau, Faßmannsreuth und Tauperlitz zurück nach Schwarzenbach Saale. Die ca. 45 Kilometer lange Strecke verläuft auf asphaltierten Wegen, Forstwegen sowie entlang ruhiger Nebenstraßen. Teilnahme auf eigene Verantwortung.

Anmeldung ab 07.09.2026 bei

- OGV Martinlamitz Christian Reiche 09284/948264 oder
- Siedler Schwarzenbach Udo Schelter Tel. 09284/6959.

Nichtmitglieder können sich ebenfalls anmelden und mitfahren.

Mi 16.09.

SENIORENNACHMITTAG

Sa 19.09.

TREFFEN der oberfränkischen Siedlerfrauen bei uns in Schwarzenbach

So 27.09.

APFELTAG

Die Jungen-Siedler-Familien laden am Sonntag, den **27.09.2026 ab 14:30 Uhr** wieder alle Kleinen und Großen zum Apfeltag am Siedlerhaisla ein.

Wir wollen Äpfel von der Streuobstwiese ernten, waschen, kleinschnippeln und letztlich mit unserer Handpresse ausdrücken. Der gewonnene Apfelsaft wie auch die anfallende Apfelsaftmaische (im letzten Jahr sehr begehrt) können dann probiert werden.

Nebenbei können wir gemeinsam Kaffee und Kuchen und die verschiedenen Apfelsaft-Varianten schmecken und so den Nachmittag ausklingen lassen.

Wer möchte, darf auch eigenes Obst (zum Pressen geeignet) mitbringen und den Saft eventuell wieder mitnehmen. Gerne kann auch Kuchen mitgebracht werden - die Kinder wird es freuen. Auf einen schönen Nachmittag am Siedlerhaisla.

noch VERANSTALTUNGEN (Änderungen vorbehalten)

So 11.10. SCHWARZENBACHER KIRCHWEIHMART mit unserem Stand im Rathaushof

Mo 12.10. HAUSKERWA im Siedlerhaisla -mehr dazu im Rundschreiben 10/2026

Mi 14.10. SENIORENNACHMITTAG

**OHNE EUERE
MITHILFE GEHT ES
ZUKÜNFTIG LEIDER
NICHT!**

Wir brauchen unsere bewährten und auch neue HELFER und wir freuen uns über SPENDER und über jede noch so kleine Unterstützung – und das bei jeder unserer Veranstaltungen! Meldet Euch bitte bei Eva oder Reinhard 09284/8182 und lasst Euch in unsere „Helferliste“ eintragen.

SONSTIGES aus und für unsere Gemeinschaft

FAMILIENHEIM und GARTEN -unser Mitglieder magazin

Als Mitglied kann man wählen, ob man im Rahmen der Verbandsmitgliedschaft das Mitglieder magazin „Familienheim und Garten“ als **gedruckte Ausgabe** monatlich im Briefkasten finden möchte **oder** ob man es als **E-Paper** lesen möchte. **Gedruckte Ausgabe** - Wollen Sie Ihre gedruckte Ausgabe behalten, brauchen Sie nichts zu tun dann bleibt alles beim Alten.

E-Paper [Ihre Mitgliedszeitschrift online](#)

Ganz wie es gefällt, haben Sie Familienheim und Garten als E-Paper jederzeit mobil auf Ihrem Tablet/Smartphone zur Hand oder blättern gemütlich auf Ihrem Rechner zu Hause durch das E-Paper; und nicht nur durch die aktuelle Ausgabe: Im digitalen Archiv können Sie auch in den bereits erschienenen Heften ab Januar 2016 stöbern.

Wenn Sie Familienheim und Garten zukünftig als E-Paper lesen möchten, müssen Sie aktiv werden und die Umstellung bei Ihrem Landesverband (bzw. in Bayern Ihrem Bezirksverband) veranlassen.



Über [diesen Link](#) (bzw. durch den QR-Code links) können Sie sich für das E-Paper der Verbandszeitschrift „Familienheim und Garten“ anmelden (HINWEIS: dazu brauchen sie auch ihre Mitgliedsnummer).

Nach der Anmeldung erhalten Sie anstatt der Print-Ausgabe ausschließlich nur noch das E-Paper – unser Rundschreiben steht dann für sie auf unserer Webseite bereit.

Sie möchten Print und E-Paper

...oder Sie sind nicht Mitglied im Verband Wohneigentum?

Wenn Sie mehr dazu wissen möchten, kontaktieren Sie bitte den Verlag. Dort können sie sich ausführlich über Bezugspreise und Bedingungen informieren: EPaper@FuG-Verlag.de

WIR SUCHEN...

KREATIVE KÖPFE (und solche die es werden wollen)

für die Betreuung unserer Website - Leute die Lust haben mit mir zusammen unsere Website neu aufzubauen und zu betreuen. Infos dazu bei Leo Čepera 09284/7562.

Siedlergemeinschaft Schwarzenbach/Saale e.V.

Wir sind Mitglied im Verband Wohneigentum der mit rund 300.000 Mitgliedsfamilien in 16 Landesverbänden der bundesweit größte gemeinnützige Verbraucherschutzverband für selbstnutzende Wohneigentümer und -eigentümerinnen ist. Er unterstützt Menschen bei Erwerb und Erhalt von familienfreundlichem, bezahlbarem und zukunftsfesten Wohnraum.



VERBAND WOHN EIGENTUM

Rundschreiben 09/2026 Seite 4 von 4

WIR PRÄSENTIEREN UNS MODERNER

Vom 24.08 an bis 27.09.2026 starten wir mit einer neuen Image-Kampagne. An vielen Stellen im Ortsgebiet werden dafür modern gestaltete Plakate im Aushang sein. Ziel ist es jünger und moderner wahrgenommen zu werden. Mehr dazu auf unserer Webseite.

Diese Plakate werden wöchentlich an den Aushangstellen gewechselt werden, um zu zeigen, was eine Mitgliedschaft in unserer Gemeinschaft und damit im Verband Wohneigentum für Vorteile bietet.

Mitgliedervorteile für nur 25,- € Jahresbeitrag. Alle Leistungen auch für Eigentümer selbstgenutzter Wohnungen. Versicherungsschutz Haus- und Grundbesitzhaftpflichtversicherung Deckungssumme 10 Mio. bei Personen- und Sachschäden, 60.000 € bei Vermögensschäden, für einbeider 1 Familienheim (Haus max. 4 Wohnungen) oder 1 ETW + 1 unbebaute Grundstück + 1 FEWO oder 1 Wochenhaus + 1 Schrebergarten Bauherrenhaftpflichtversicherung Deckungssumme s.o., Bausumme max. 1.000.000 € Achtung: Keine Selbstversicherung für Baubeden Gewässerhaftpflichtversicherung Haftsumme bis 10.000 €, fassungsvermögen Wohnungs- und Grundbesitzhaftpflicht privatrechtliches Objekt Rechtsschutz bei gerichtlichen und außergerichtlichen Fällen, auch bei Streitigkeiten um Erbschafts- oder Anwartschaften Sonstige Zusatzleistungen zu günstigen Konditionen, z.B. Wohngebäudeversicherung Für Garten und Zuhause Gartenschonung, Baumschnittkurs, regelmäßiger Newsletter vom Verband mit wertvollen Tipps für den guten Garten, Samensammlungen von Blumen, monatliche Informationsmagazin Familienheim und Garten. Vergünstigungen Kostenlos Geräte- und Maschinenverleih Sondertarife bei der Energieversorgung Rabatte bei regionalen Geschäften Preisvorteile durch Sammelbestellungen Interessenvertretung Die Siedlergemeinschaft Schwarzenbach/Saale ist Mitglied im bundesweit größten Verband für selbstnutzende Wohneigentümer. Mit Fachwissen und Informationsveranstaltungen bieten wir unabhängige Beratung bei allen Fragen rund um Ihr Wohneigentum. Als starke Gemeinschaft vertreten wir die Interessen unserer Mitglieder regional und überregional gegenüber Politik und Verwaltung. Wir sind ein aktiver Verein mit über 800 Mitgliedern in jedem Alter. Mit Veranstaltungen und Festen in unserem Biedersteiner und auf unserem Grundstück im Hofgarten engagieren wir uns für den gesellschaftlichen Zusammenhalt über alle Generationen hinweg. Wir betreiben einen öffentlichen Kinderspielfeld am Hofgarten und bewirtschaften einen Straußenteich. Bei Fragen wenden Sie sich gerne persönlich an: Siedlergemeinschaft Schwarzenbach/Saale e.V. Reinhard Walther, 1. Vorsitzender, Gollersberg 11, 95126 Schwarzenbach/Saale, Tel. 09284 8182 95126 Schwarzenbach/Saale, Tel. 09284 8182 Hier oder auf finden Sie hier: www.verband-wohneigentum.de/schwarzenbach-saale sgschwarzenbachsaale@verband-wohneigentum.de VERBAND WOHN EIGENTUM Hochfrankenverband Schwarzenbach/Saale e.V.	3 gute Gründe für den Verband Wohneigentum: 1. Versicherungsschutz für ihr Wohneigentum 2. Kostenlose Ausleihe von Geräten und Maschinen 3. Stimmenstarke Interessenvertretung Plus: Sondertarife bei der Energieversorgung und Einkaufsvorteilen. Fachkundiger Rat und Hilfe bei allen Fragen rund um Wohneigentum und Garten. Und wer möchte, Kontakt mit: Obstbaumschneidern, Hundeliebhabern, Motorschraubern, Spielplatzfreigebern, Feiertarifen, Ersatzteilen und netten Menschen. Jetzt für 25 € Jahresbeitrag exklusive Vorteile nutzen. Bei Fragen wenden Sie sich gerne persönlich an: Reinhard Walther, 1. Vorsitzender, Gollersberg 11, 95126 Schwarzenbach/Saale, Tel. 09284 8182 www.verband-wohneigentum.de/schwarzenbach-saale sgschwarzenbachsaale@verband-wohneigentum.de VERBAND WOHN EIGENTUM Hochfrankenverband Schwarzenbach/Saale e.V.	Für 25 € gibt's im Baumarkt Beim Verband Wohneigentum Stimmenstarke Interessenvertretung + Versicherungsschutz für ihr Wohneigentum + 365 Tage im Jahr kostenfreie Ausleihe von Geräten und Maschinen + Sondertarife bei der Energieversorgung + Vieles mehr ... Jetzt für 25,- € Jahresbeitrag exklusive Vorteile nutzen. Bei Fragen wenden Sie sich gerne persönlich an: Reinhard Walther, 1. Vorsitzender, Gollersberg 11, 95126 Schwarzenbach/Saale, Tel. 09284 8182 www.verband-wohneigentum.de/schwarzenbach-saale sgschwarzenbachsaale@verband-wohneigentum.de VERBAND WOHN EIGENTUM Hochfrankenverband Schwarzenbach/Saale e.V.
Für 25 € gibt's im Gartencenter Beim Verband Wohneigentum Versicherungsschutz für ihr Wohneigentum + 365 Tage im Jahr kostenfreie Ausleihe von Geräten und Maschinen + Sondertarife bei der Energieversorgung + Stimmenstarke Interessenvertretung + Vieles mehr ... Jetzt für 25,- € Jahresbeitrag exklusive Vorteile nutzen. Bei Fragen wenden Sie sich gerne persönlich an: Reinhard Walther, 1. Vorsitzender, Gollersberg 11, 95126 Schwarzenbach/Saale, Tel. 09284 8182 www.verband-wohneigentum.de/schwarzenbach-saale sgschwarzenbachsaale@verband-wohneigentum.de VERBAND WOHN EIGENTUM Hochfrankenverband Schwarzenbach/Saale e.V.	Für 25 € gibt's im Baumarkt Beim Verband Wohneigentum 365 Tage im Jahr kostenfreie Ausleihe von Geräten und Maschinen + Sondertarife bei der Energieversorgung + Versicherungsschutz für ihr Wohneigentum + Stimmenstarke Interessenvertretung + Vieles mehr ... 1 Tag einen Bohrhämmer zur Ausleihe. Jetzt für 25,- € Jahresbeitrag exklusive Vorteile nutzen. Bei Fragen wenden Sie sich gerne persönlich an: Reinhard Walther, 1. Vorsitzender, Gollersberg 11, 95126 Schwarzenbach/Saale, Tel. 09284 8182 www.verband-wohneigentum.de/schwarzenbach-saale sgschwarzenbachsaale@verband-wohneigentum.de VERBAND WOHN EIGENTUM Hochfrankenverband Schwarzenbach/Saale e.V.	Für 25 € gibt's im Elektronikmarkt Beim Verband Wohneigentum Stimmenstarke Interessenvertretung + Versicherungsschutz für ihr Wohneigentum + 365 Tage im Jahr kostenfreie Ausleihe von Geräten und Maschinen + Sondertarife bei der Energieversorgung + Vieles mehr ... Jetzt für 25,- € Jahresbeitrag exklusive Vorteile nutzen. Bei Fragen wenden Sie sich gerne persönlich an: Reinhard Walther, 1. Vorsitzender, Gollersberg 11, 95126 Schwarzenbach/Saale, Tel. 09284 8182 www.verband-wohneigentum.de/schwarzenbach-saale sgschwarzenbachsaale@verband-wohneigentum.de VERBAND WOHN EIGENTUM Hochfrankenverband Schwarzenbach/Saale e.V.

Ist ihre Nachbarin / ihr Nachbar schon Mitglied bei uns?



Sollte das noch nicht der Fall sein...sprechen sie ihn oder sie bitte an und zeigen sie ihr oder ihm auf welche Vorteile eine Mitgliedschaft bei uns hat und weisen sie gerne auf unsere Image-Kampagne hin.

www.verband-wohneigentum.de/schwarzenbach-saale