

Mannheim, 18.06.2022

## Presserklärung zum Richtfest des Anbau Siedlerhalle

Am vergangenen Samstag war für die Siedler- und Eigenheimergemeinschaft Mannheim-Blumenau ein besonderer Tag – es wurde das Richtfest für den Anbau an die Siedlerhalle gefeiert. In Anwesenheit von Mitgliedern des Gemeinderates, des Bezirksbeirates und geladener Gäste hielt der 1. Vorstand, Herr Dr. Michael Christill die Eröffnungsrede.

In den vergangenen 4 Jahren haben die ehrenamtlichen Helfer des Vereins den Rohbau komplett in Eigenleistung erstellt. Die Corona-Pandemie hat den Baufortschritt deutlich gebremst, aber die Siedler haben sich nicht entmutigen lassen und das Projekt nach Kräften vorangetrieben. Mittlerweile ist der Rohbau erstellt und die Alte Siedlerhalle und der Anbau sind überdacht.

„Ein derartiges Projekt ist ohne vielfältige Unterstützung leider nicht umsetzbar. Umso mehr danke ich dem Gemeinderat und der Stadt Mannheim für die Unterstützung. Ohne deren Zuschuß hätten wir die Überdachung nicht realisieren können. Ich möchte mich aber auch bedanken bei weiteren Unterstützern, die unser Projekt durch Geld- und Sachspenden bisher gefördert haben“, so Michael Christill in seiner Rede. Er dankte auch den ehrenamtlichen Helfern für die 1200 geleisteten Arbeitsstunden und den Förderern wie die Volksbank Sandhofen, die Raiffeisen Mannheim, die Fa. Kagema Fenstertechnik, die Fa. Gjafa Bau, die Fa. Elektro Herbel, die Fa. Pepperl+Fuchs, der Verband Wohneigentum Baden-Württemberg und Toto Lotto Baden-Württemberg.

In seiner Rede wies er noch auf drei wichtige Herausforderungen für die Blumenau hin. Die erste Herausforderung sind die Planungen der Deutschen Bahn zu den Neubaustrecken Frankfurt-Mannheim, Mannheim-Karlsruhe und die genehmigte Reaktivierung der Riedbahn Ost. Der durch besonders in der Nacht zunehmende Güterverkehr lässt deutlich höhere Lärmbelastungen erwarten und erfordert eine durchgehende Planung auf Basis realistischer Verkehrszahlen anstelle des aktuell salamiartigen Taktierens der Deutschen Bahn.

Die zweite Herausforderung ist der Erhalt der sozialen Infrastruktur auf der Blumenau. Die evangelische Kirche hatte im Mannheimer Morgen angekündigt, u.a. die Jona-Kirche auf der Blumenau in absehbarer Zeit schließen zu wollen. Die Zukunft des Gemeindesaales und des Kindergartens ist damit offen, was vielen Blumenauern Sorge bereitet.

Seite 1 von 2



1. Vorstand	Michael Christill	Braunschweiger Allee 116	68307 Mannheim	mchristill@t-online.de	0162 1886150
2. Vorstand	Martina Irmischer	Nordhäuser Weg 9	68307 Mannheim	martina.irmscher@freenet.de	0157 33989121
Kassier	Tobias Pföhler	Quedlinburgerr Weg 8	68307 Mannheim	pfoehler.tobias@gmail.com	0171 1761374
Schriftführerin	Dagmar Grimm	Wernigeroder Weg 59	68307 Mannheim	grimm.dagmar@gmx.net	0172 6234892

## Presserklärung zum Richtfest des Anbau Siedlerhalle

„Deshalb möchten wir an die politischen Verantwortlichen appellieren, dass hier frühzeitig gute und nachhaltige Lösungen gesucht werden. Wir als Siedlergemeinschaft sind bereit, uns in diese Diskussion einzubringen – zum Wohle unserer jetzigen und auch der künftigen Mitglieder und Bewohner der Blumenau“, so Michael Christill.

Die dritte Herausforderung sehen die Siedler in der Grundsteuerreform. Das in Baden -Württemberg gewählte Modell führt nach ersten Modellrechnungen für die Eigentümer der klassischen Siedlungsgrundstücke zu drastischen Erhöhungen um das 4-5 fache. Die Siedler bitten die Stadt Mannheim, bei der Festsetzung der Parameter diese sozialen Ungerechtigkeiten zu vermeiden und für eine angemessene Belastung der überwiegend älteren Eigentümer zu sorgen.

Die Rede endete mit dem Richtspruch:

**Tagelang gearbeitet und viel gemüht, doch jetzt seht, das Haus erblüht**

Der Text ist von der Siedler- und Eigenheimergemeinschaft Mannheim-Blumenau e.V. freigegeben.

