

Verband Wohneigentum  
Bezirksverband Oberfranken e.V. - Mittelstr. 4 - 95444 Bayreuth

# Haus - Dokument

bei

## Vererbung – Verkauf – Hausübergabe

Das Ihnen zugeschriebene Anwesen ist über eine Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum / in der Siedlergemeinschaft vor Ort abgesichert. Den für Sie zuständigen Ansprechpartner erfahren Sie über unsere Geschäftsstelle in 95444 Bayreuth, Mittelstr. 4, Tel. 0921 – 41 411.

Die Leistungen aus dieser Mitgliedschaft enden spätestens mit der Eigentumsübertragung oder drei Monate nach dem Tod eines Mitgliedes. **Deshalb: Melden Sie sich bitte zeitnah in unserer Geschäftsstelle für die Umschreibung, gerne auch per email: [oberfranken@verband-wohneigentum.de](mailto:oberfranken@verband-wohneigentum.de)**

Eine Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum / in der Siedlergemeinschaft beinhaltet (Auszug) :

### 1.) Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung für j e w e i l s:

- » ein Familienheim (Wohnhaus mit bis zu 4 Wohnungen, wenn Eigentümer selbst mit im Haus wohnt oder bis zu 3 Wohnungen, wenn vermietet)
- » ein Wochenendhaus oder eine Ferienwohnung (selbstgenutzt)
- » einen Schrebergarten (selbstgenutzt)
- » ein unbebautes Grundstück mit max. 2500 qm

**Deckungssumme: 3.000.000 €** pauschal für Personen- u. Sachschäden  
**60.000 €** Vermögensschäden

Es gelten die entsprechenden Versicherungsbedingungen sowie der aktuelle Rahmenvertrag.

### 2.) Bauherrenhaftpflichtversicherung (bis zu einer Bausumme von 600.000 €)

Es gelten die entsprechenden Versicherungsbedingungen sowie der aktuelle Rahmenvertrag.

### 3.) Spezialrechtsschutz für Haus- und Grundbesitz

Es gelten die entsprechenden Versicherungsbedingungen sowie der aktuelle Rahmenvertrag.

### 4.) Kostenlose Rechtsberatung über die Bezirksgeschäftsstellen u. Landesverband

#### Was tun, wenn ein Schadensfall eintritt?

- Meldung des Schadens direkt an die Geschäftsstelle des Verband Wohneigentum, Landesverband Bayern e.V.
- Übersendung eines Schadenformulars
- Vollständig ausgefülltes Schadenformular an den Landesverband zurücksenden.