

**Verband Wohneigentum
Landesverband Bayern e.V.
Siedlergemeinde Selb-Kappel e.V.
Mit Sitz in Selb
VR Nr. 10484**

**Protokoll
der Jahreshauptversammlung
am Sonntag, dem 11. Februar 2023
im Restaurant Kreta, Selb**

Anwesend sind die Vorstandschaft und die Mitglieder nach beiliegender Anwesenheitsliste (23 Personen, Anl.1)

Die Versammlung wurde satzungsgemäß einberufen, die Tagesordnung mit der Einladung bekannt gegeben. Die Versammlung ist somit beschlussfähig.

Protokoll: Tim Krippner

1. Begrüßung

1.1 Begrüßung aller Teilnehmer

Vorstand Tim Krippner begrüßte alle Anwesenden.

1.2 Totengedenken

1.3 Vorstellung und Genehmigung der Tagesordnung (s. Anlage 2)

1.4 Grußworte durch stv. Bezirksvorsitzende Verband Wohneigentum Franziska Konrad

2. Berichte

2.1 Verlesung des Protokolls der letzten JHV 2023 durch Vorstandsmitglied Ilse Weinert

2.2 Rechenschaftsbericht des 1. Vorsitzenden Tim Krippner (s. Anlage 3)

2.3 Bericht des Kassiers, Hans Peter Gebhardt (Anl. 4)

2.4 Aussprache zu den Berichten

Keine Rückfragen durch die Versammlung

2.5 Entlastung der Vorstandschaft auf Antrag der Revisoren

Stellvertretend für alle Revisoren verlas Hildegard Pfreimer den Revisionsbericht (Anlage 5) bat um Entlastung der Vorstandschaft. Diese erfolgte einstimmig.

3. Ehrungen

Ehrungen für langjährige Mitglieder wurde durch Franziska Konrad und 1.Vorsitzenden Krippner durchgeführt.

Besondere Ehrung für aktive Mitglieder der Siedlergemeinschaft erfolgt an Bodo Richter. Er erhielt als erstes Mitglied unserer Siedlergemeinschaft die Goldene Ehrennadel.

4. **Wahlen**

Als Wahlvorstand fungierte Franziska Konrad und Kostas Karakasis.

Die Wahl wurde auf Antrag von Franziska Konrad per offener Aklamation durchgeführt. Dies wurde durch die Versammlung einstimmig beschlossen.

Die Wahlen wurden satzungsgemäß einzeln durchgeführt; Die Beisitzer, Revisoren und Ersatzrevisoren au bloc. Alle Wahlergebnisse waren einstimmig ohne Gegenstimmen.

(Anlage 6)

5. **Haushaltsplan 2024**

Dieser ist, bedingt durch die Gemeinnützigkeit, erforderlich und wurde von Vorstand Krippner und Kassier Gebhardt vorgetragen (s. Anlage 7)

5.1 Genehmigung des Haushaltsplans für 2024 erfolgte einstimmig, keine Fragen und Anmerkungen

5.2 Rückstellungen werden zweckgebunden für die Renovierungsarbeiten und Reparaturen des Gartenhauses gebildet und einstimmig beschlossen.

5.3 Die Barkasse wurde aufgelöst; etwaige Auslagen werden nun nur noch durch Überweisung durchgeführt.

5.4 Vorstand Krippner wird ermächtigt weitere 3.000EUR Genossenschaftsanteile bei der VR Bank Frankenwald Fichtelgebirge zu zeichnen; Ferner wurde ein Vorratsbeschluss getroffen, in dem Vorsitzender Krippner ermächtigt wird in 2025 weitere 2.000EUR zu zeichnen. Risiko Totalverlust bei Insolvenz der Genossenschaftsbank wurde angesprochen. Kündigungsfrist ½ Jahr zur Jahresmitte wurde ebenfalls angesprochen.

Es gab keine Bedenken seitens der Mitglieder, dem Vorschlag von Vorstand Krippner wurde einstimmig so beschlossen

6. **Aufwandsentschädigung Vorstandschaft**

Vorschlag durch Vorstand Krippner die Aufwandsentschädigung aus 2023 fortzuschreiben:

1.Vorsitzender: 150,00EUR p.a.

2.Vorsitzender: 100,00EUR p.a.

Kassier: 100,00EUR p.a.

Schriftführer: 100,00EUR p.a.

Gartenwart: 100,00EUR p.a.

Sollte von einem Mitglied zeitgleich mehrere dieser Posten ausgeübt werden erfolgt die Vergütung nicht summierend, sondern nur einmalig, jeweils der höchste Betrag.

Der Vorschlag wurde einstimmig angenommen

7. **Veranstaltungen 2023**

7.1 Siedlertreffs immer monatlich am 2. Mittwoch im Monat, Sommermonaten im Siedlergarten, Wintermonate am 2. Mittwoch im Monat im Restaurant Blockhütte (Reuthberg)

7.2 Vortrag Balkonkraftwerk durch Mirus im April beim Siedlertreff im Siedlergarten

7.3 Gemeinsame Busfahrten mit SG Schönwald in Planung

7.4 Siedlergrillen immer in den Sommermonaten im Siedlergarten

7.5 Fahrradtour mit Einkehr und Möglichkeit mit PKW für nicht mobile wird ab Mai regelm. stattfinden

7.6 Gemeinsame Busfahrten mit SG Schönwald in Planung

7.7 Weihnachtsfeier im Restaurant Blockhütte

7.8 Weiterer Vortrag zum Thema Fernwärme angedacht, sobald es hier Seitens der Stadt Selb weitere Informationen gibt; Mitglied A.Schade hält hier Kontakt

Tim Krippner
Vorsitzender + Protokoll