



Siedlergemeinschaft  
„An der Gräfe“ e.V.  
Gelsenkirchen-Erle



# Siedler-Info Weihnachten 2025

INFORMATIONEN FÜR DIE MITGLIEDER UNSERER SIEDLERGEMEINSCHAFT

Liebe Siedlerfreundinnen und -freunde, liebe Nachbarn,  
das Jahr 2025 neigt sich dem Ende zu und es sind nur noch wenige Tage bis  
zum Weihnachtsfest und dem Jahreswechsel.

Der Vorstand sowie die Betreuerinnen und Betreuer ihrer Siedlergemeinschaft  
„An der Gräfe e.V.“ hoffen, dass Sie, liebe Siedlerfreundinnen und  
Siedlerfreunde, auf ein zufrieden stellendes Jahr zurückblicken und mit  
Zuversicht in das neue Jahr starten können. Dazu wünschen wir Ihnen  
alles erdenklich Gute, eine stabile Gesundheit, viel Glück und Freude,  
viele schöne Momente, angenehme Erfahrungen und viel Zufriedenheit!



Und für die kommenden Tage wünschen wir Ihnen  
eine ruhige, stressfreie und besinnliche Zeit im Kreise Ihrer Lieben,  
der Familie und mit liebenswerten Freunden.  
Mit besten Siedlergrüßen und einem herzlichen Glückauf  
Ute Libuda als Vorsitzende  
und Vorstand und Betreuerinnen und Betreuer der Siedlergemeinschaft  
„An der Gräfe e.V.“

**Der Jahresbeitrag für die Mitgliedschaft in unserer Siedlergemeinschaft für 2026 von 37€ wird im Januar fällig**

Zur Erinnerung: Am 16.06.2024 wurde seitens der Landesversammlung des Verbandes Wohneigentum eine Erhöhung des Jahresbeitrags beschlossen, die unsere Gemeinschaft wie-tergeben musste, so dass der jährliche Beitrag nun bei 37€ liegt.

Der **Jahresbeitrag** für das kommenden Jahr für die Mitgliedschaft in der Siedlergemeinschaft „An der Gräfte e.V.“ bleibt aber für 2026 unverändert und beträgt wiederum **37 €**. Dietmar Thun, unser Kassierer, wird - wie in jedem Jahr - diesen Betrag daher im Januar von Ihrem Konto einziehen.



Leider war es uns im Jahr 2025 nicht möglich, „gewohnte“ Aktionen für die Siedler in unserer Siedlung durchzuführen. Dies lag an privaten Umständen, aber auch daran, dass uns das Kästner-Haus nicht mehr für unsere Veranstaltungen zur Verfügung steht. Für Feiern, Grillen nach der Radtour usw. fehlt uns zurzeit ein geeig-

neter Raum. Auch für die Vorstandssitzungen und Mitgliederversammlungen suchen wir eine Bleibe, zumal Kneipen oder Gaststätten mit dem Wegfall des Türmchens auch nicht mehr in der Nähe vorhanden sind. Aber wir arbeiten daran, die Gemeinschaft wieder zu beleben und um die überfällige Jahresversammlung durchführen zu können. Aber ein kleines Trostpflästerchen für unsere Mitglieder hat sich der Vorstand doch schon zum Jahreswechsel ausgedacht.



**Verlosung zum Jahreswechsel**

Kleine Preise im Rahmen einer Verlosung sollen den Mitgliedern zugute kommen.

Dazu brauchen Sie nichts tun, denn Sie haben ja eine Mitgliedsnummer, mit deren Hilfe wir die Gewinner der Preise ermitteln werden.

Dies soll im Januar geschehen und in einem neuen Info zum Jahresbeginn werden die Gewinnnummern veröffentlicht.



Als Gewinne sind z.B. vorgesehen:

- **Essensgutschein** über 50€ für ein Essen im Restaurant Farina
- **Familienkarte** für einen ZOOM-Besuch
- **Kino-Gutschein** für zwei Personen
- **Gutschein** für eine Thai-Massage bei Nipa Wat Pho
- **Tankgutschein**
- **Gutschein** für Blumen aus der Gärtnerei Kampermann
- ...

Wenn wir Ihre Mitgliedsnummer gezogen haben, brauchen Sie Ihren Gewinn nur noch abholen. Wann und Wo teilen wir dann im Info mit.



Wir hoffen, Sie freuen sich auf die Verlosung und Ziehung im Januar.

Vorstands- und Betreuerteam wünschen Ihnen für einen Ziehungserfolg das nötige Quäntchen Glück!

**Wenn's alte Jahr erfolgreich war, dann freue Dich aufs Neue. Und war es schlecht, ja, dann erst recht!**

Albert Einstein



**Prost Neujahr 2026 !  
Suchen Sie sich was aus:**



Siedlerinfo der  
**Siedlergemeinschaft „An der Gräfte e.V.“**

c/o Werner Pidun  
Gräfenhof 25  
45891 Gelsenkirchen



Hier finden Sie unsere homepage:

<http://www.verband-wohneigentum.de/sg-an-der-graefte>

Sie möchten eine email an uns schreiben:

[sg-an-der-graefte@verband-wohneigentum.de](mailto:sg-an-der-graefte@verband-wohneigentum.de)