

Infoblatt Januar 2025

Der Vorstand wünscht allen Mitgliedern
und deren Angehörigen
Glück, Gesundheit und Zufriedenheit im neuen Jahr

Jahreshauptversammlung 2025

Am Freitag, den 21.03.2025 findet um 19.00 Uhr, unsere Jahreshauptversammlung in der Gaststätte „Kuhbachstuben“ statt. Die Einladung mit der Tagesordnung erfolgt mit dem nächsten Infoblatt.

Einen Tag später, am Samstag, den 22.03.2025 starten wir unsere alljährliche Müllsammelaktion um 10.00 Uhr auf dem Parkplatz der Pfalzschule.

Jahresbeitrag

Der Mitgliedsbeitrag unserer Gemeinschaft beträgt 36,00 Euro/Jahr und wird im März eingezogen. **Wir bitten euch, geänderte Bankverbindungen den Kassierern mitzuteilen, um teure Fehlbuchungen zu vermeiden.**

Neue Grundsteuer 2025

Aktuelles zu Widerspruch, Hebesätzen und Musterklagen

Kostenlose Webinare: www.wohneigentum.nrw/veranstaltungen/rund-ums-haus

16.01.2025| 18:00 bis ca. 20:00 Uhr und 11.02.2025| 18:00 bis ca. 20:00 Uhr (gleicher Inhalt)

Worum geht es?

Als Eigentümer/-in erhalten Sie von Ihrer Stadt im Januar den ersten Grundsteuer-Bescheid auf Basis der reformierten Bewertungsgrundlagen. Nach jahrelanger Diskussion erfahren Sie endlich, was die neue Grundsteuer kostet. In unserem Webinar erklärt Geschäftsführer Jan Koch vom Verband Wohneigentum NRW, wie die neuen Werte zustande gekommen sind, wann Sie gegen die Grundsteuerbescheide von Ihrer Stadt Widerspruch einlegen sollten, was Sie gegen hohe Hebesätze tun können und wie der Stand bei den Musterklagen ist.

Einbruchschutz – Ja! Aber wie?

Kostenloses Webinar: www.wohneigentum.nrw/veranstaltungen/rund-ums-haus

19.02.2025| 18 bis ca. 20 Uhr

Worum geht es?

Die Zahl der Einbrüche ist in den letzten Jahren wieder gestiegen. Sie sind verunsichert von diesem Negativ-Trend und wissen nicht, ob Ihr Zuhause gut genug gesichert ist? Dann können Sie in diesem Webinar eine Menge darüber lernen, wie Sie Ihr Zuhause bestmöglich vor Einbrechern sichern.

Gute Vorsätze für 2025

Neues Jahr – neue Chancen. Warum nicht mit Sport beginnen? Ganz in der Nähe bietet der TuS Weddinghofen 1959 e.V. verschiedene Sportgruppen und Kurse an. Vom Kindersport bis zu Seniorengruppen. Volleyball, Tanzen, Ganzkörpertraining, Yoga uvm. Es gibt viele tolle Angebote beim TuS.

Auf der Internetseite www.tus-weddinghofen.de kann man sich informieren oder aber den TuS unter folgendem Kontakt per E-Mail erreichen:

info@tus-weddinghofen.de

1. Vorsitzender Rüdiger Hoffmann Info u. Koordination Claudia Hoffmann Gerh.-Hauptmann-Str. 11 59192 Bergkamen Tel. 02307/68295	1. stellv. Vorsitzender Ewald Kölzow Schriftführerin Gabriele Kölzow Herrmann-Hesse-Str. 8 59192 Bergkamen Tel. 02307/61165	2. stellv. Vorsitzender Franz Matschek Celler Str.34 59192 Bergkamen Tel. 02306/8492923	1. Kassierer Erich Gailat Käthe-Kollwitz-Str. 2 59192 Bergkamen Tel.: 02307/60805	2. Kassierer Marco Seyffert Birkenweg 4 59192 Bergkamen Tel.: 0176/72705242	E-Mail: sg-an-der-landwehr@verband-wohneigentum.de Internetadresse: www.verband-wohneigentum.de/sg-an-der-landwehr
---	---	--	--	--	--