

Infoblatt März 2025

Jahreshauptversammlung und Müllsammelaktion

Am Freitag, den 21.03.2025 findet um 19.00 Uhr, unsere Jahreshauptversammlung in der Gaststätte „Kuhbachstuben“ statt.

Einen Tag später, am Samstag, den 22.03.2025 starten wir unsere alljährliche Müllsammelaktion um 10.00 Uhr auf dem Parkplatz der Pfalzscheule.

Im Anschluss wird jeweils ein kleiner Imbiss gereicht.

Digitalisierung

Es besteht die Möglichkeit, das Mitgliedermagazin „Familienheim und Garten“ vom Verband Wohneigentum e.V. in digitaler Version zu erhalten. Dazu bitte beim 1. Vorsitzenden Rüdiger Hoffmann melden. Allerdings muss man sich zwischen der gedruckten und der digitalen Version entscheiden. Beides ist nicht möglich. Das Infoblatt kann auf unserer Internetseite eingesehen oder auf Wunsch per E-Mail zugesandt werden.

Grundsteuer

Die Stadt Bergkamen hat sich entschieden, einen sehr transparenten Weg für uns Bürger zu gehen, damit man einen direkten Vergleich von der vorherigen zu der jetzigen Grundsteuer hat. Der Hebesatz ist in diesem Jahr, wie in den vergangenen Jahren, bei 670 Prozentpunkten geblieben. Daran waren wir als Siedlergemeinschaft konstruktiv beteiligt und konnten unsere Belange bei Politik und Verwaltung vorbringen. Somit sind etwaige Veränderungen der Grundsteuer in Bergkamen ausschließlich auf den Messbetrag des Finanzamtes NRW zurückzuführen.

Jetzt heißt es aber dranbleiben, denn unser Ziel muss es sein, dass es im nächsten Jahr einen differenzierten Hebesatz gibt, der zwischen Gewerbe und Wohneigentum unterscheidet. Damit keine überhöhten Kosten für uns Hausbesitzer bei der Grundsteuer entstehen.

Chan!Ge

Beratung für Familien & Ihre Kinder

In der Präsidentenstraße 42, Bergkamen, gibt es eine neue Anlaufstelle, die Familien in allen Lebenssituationen vertraulich, kompetent und kostenfrei berät. Themen könnten sein: Berufliche (Neu-) Orientierung, familiäre Umbruchssituation, Schule & Betreuung, gesundheitliche Beeinträchtigungen oder finanzielle Schwierigkeiten & Leistungen der Sozialhilfe, s. Flyer.

Auf in den Garten

Zum Start der Gartensaison lädt der Verband Wohneigentum Gartenfreunde vom 10. bis 14. März 2025 zur kostenlosen Online-Gartenwoche ein.

Montag, 10. März 2025: Der richtige Umgang mit torffreien Erden
Dienstag, 11. März 2025: Rasenpflege im Frühjahr
Mittwoch, 12. März 2025: Frühjahrsschnitt an Obst- und Ziergehölzen
Donnerstag, 13. März 2025: Die besten Kleinbäume im Garten
Freitag, 14. März 2025: Pflegeleichte Staudenbeete für trockene Jahre

Zu diesen Online-Seminaren kann man sich unter folgendem Link anmelden:

<https://www.verband-wohneigentum.de/bv/on235939>

1. Vorsitzender Rüdiger Hoffmann Info u. Koordination Claudia Hoffmann Gerh.-Hauptmann-Str. 11 59192 Bergkamen Tel. 02307/68295	1. stellv. Vorsitzender Ewald Kölzow Schriftführerin Gabriele Kölzow Hermann-Hesse-Str. 8 59192 Bergkamen Tel. 02307/61165	2. stellv. Vorsitzender Franz Matschek Celler Str.34 59192 Bergkamen Tel. 02306/8492923	1. Kassierer Erich Gailat Käthe-Kollwitz-Str. 2 59192 Bergkamen Tel.: 02307/60805	2. Kassierer Marco Seyffert Birkenweg 4 59192 Bergkamen Tel.: 0176/72705242	E-Mail: sg-an-der-landwehr@verband-wohneigentum.de Internetadresse: www.verband-wohneigentum.de/sg-an-der-landwehr
---	--	--	--	--	---