

# Infoblatt Dezember 2025

*Der Vorstand wünscht allen Mitgliedern sowie deren Angehörigen eine besinnliche Adventszeit, ein geruhsames Weihnachtsfest und ein glückliches, friedliches neues Jahr!*



## Rückblick Weihnachtsmarkt

Auf dem Weddinghofener Weihnachtsmarkt von „Wir in Weddinghofen“ haben sich wieder zahlreiche „alte Bekannte“ getroffen und wir haben uns sehr gefreut, dass wir viele Mitglieder unserer Siedlergemeinschaft begrüßen durften. Natürlich wurden auch wieder allerlei Leckereien und Selbstgemachtes aus der Region angeboten. Der Erlös des Weihnachtsmarktes wird wieder für tolle Projekte gespendet!

## Goldgalerie

Das **Trauring-Studio Goldgalerie** im ehem. Kaufland Bergkamen, gewährt den Mitgliedern unserer Siedlergemeinschaft einen Rabatt in Höhe von 10%.

Wer seine Liebsten mit zartem Geschmeide zu Weihnachten beglücken möchte, ist hier goldrichtig. *Reparaturen und Batteriewechsel sind vom Rabatt ausgeschlossen.*

## Baufinanz-Sprechstunde: Neues Beratungsangebot für Mitglieder

Eigenkapital, Anschlussfinanzierung, Kreditmodelle: Wer eine Immobilie kauft, besitzt oder saniert, muss sich früher oder später mit Finanzfragen befassen. Etwa: Wie viel Immobilie kann ich mir eigentlich leisten? Wie schaffe ich es, Geld für das geforderte Eigenkapital aufzubringen? Welche Dokumente brauche ich für ein erfolgreiches Finanzierungs-Gespräch mit der Bank? Und was ist, wenn der günstige Kredit irgendwann ausläuft?

Dazu bietet der Verband Wohneigentum e.V. nun zusätzlich zu den bewährten Beratungsthemen aus den Bereichen Bauen, Energie, Garten und Recht eine brandneue Baufinanz-Sprechstunde an. Hier liefern die Baufinanz-Experten per Mail oder telefonisch kompetent, kostenlos und vor allem unabhängig Antworten – ganz exklusiv für Mitglieder!

Die Sprechstunde findet schon ab dem 4. Dezember alle zwei Wochen donnerstags von 18 bis 20 Uhr statt. Weitere Termine, Kontaktmöglichkeiten und umfangreichere Informationen gibt es auf der Internetseite unter: [www.wohneigentum.nrw](http://www.wohneigentum.nrw)

1. Vorsitzender Rüdiger Hoffmann Info u. Koordination Claudia Hoffmann Gerh.-Hauptmann-Str. 11 59192 Bergkamen Tel.: 02307/68295	1. stellv. Vorsitzender Ewald Kölzow Schriftführer Gabriele Kölzow Hermann-Hesse-Str. 8 59192 Bergkamen Tel.: 02307/61165	2. stellv. Vorsitzender Franz Matschek  Celler Str. 34 59192 Bergkamen Tel. 02306/8492923	1. Kassierer Erich Gailat  Käthe-Kollwitz-Str. 2 59192 Bergkamen Tel.: 02307/60805	2. Kassierer Marco Seyffert  Birkenweg 4 59192 Bergkamen Tel.: 0176/72705242	Stellv. Kassiererin Patricia Weinmann  Am Kiwitt 60 59192 Bergkamen Tel.: 02307/558671
--	---	--	--	---	---