

Gebäude der Gerhart-Hauptmann-Schule bleibt erhalten

RHEINAU. Die Stadtverwaltung hat einen privaten Investor für die ehemalige Gerhart-Hauptmann-Schule gefunden, der das alte Schulgebäude erhalten will. Auf dem früheren Schulgelände in der Lüderitzstraße sollen zusätzlich Doppelhaushälften und ein Einfamilienhaus entstehen.

Als Immobilienduzernent präsentierte Bürgermeister Christian Specht vor Ort das Zukunftskonzept: „Ein privater Investor wird die alte Schule in Wohnraum zur Eigennutzung umbauen.“ Für das frühere Schulgelände sind sechs Doppelhaushälften und ein freistehendes Einfamilienhaus vorgesehen, die sich harmonisch in die vorhandene Struktur des Quartiers einfügen werden, so Specht weiter. Aktuell werde der Bebauungsplan für das etwa 3000 Quadratmeter große Gebiet erstellt, danach können die Grundstücke zum Kauf angeboten werden.



Großes Interesse an der Vorstellung des Zukunftskonzeptes für das ehemalige Schulgebäude.

„Die Einnahmen aus dem Verkauf fließen, wie mit dem Bezirksbeirat Rheinau vereinbart, in die außerplanmäßige Sanierung des Rheinauer Bürgerdienstes“, betonte der

Bürgermeister. Das denkmalgeschützte Gebäude in der Relaisstraße wird aktuell wegen Schimmelbefalls im Keller generalsaniert. Außerdem stehen dann an zentraler Stelle attraktive Räume für bürgerschaftliches Engagement zur Verfügung: In dem neu gestalteten Rheinauer Rathaus sollen neben dem Heimatverein auch das Deutsche Rote Kreuz (DRK) und andere bürgerschaftliche Vereine eine dauerhafte Bleibe finden.

Das Gebäude der ehemaligen Gerhart-Hauptmann-Schule wird bisher vom DRK und mehreren Vereinen genutzt. Auch nach dem Verkauf stehen dem DRK seine Lagerräume in der al-

ten Schule übergangsweise weiter zur Verfügung, bis der Keller des Bürgerdienstgebäudes fertiggestellt ist. Die DRK-Fahrzeuge werden – wie vorgesehen – auf dem Gelände der Feuerwache Süd untergestellt. Die übrigen Vereine können dank der evangelischen Gemeinde zukünftig Räume in der Martinskirche nutzen. Auch für das traditionelle Siedlerfest wurde eine Lösung gefunden: Es wird auf dem Gelände und in den Räumen der neuen Gerhart-Hauptmann-Schule stattfinden.

red



Das stadtteilprägende Schulgebäude in der Lüderitzstraße soll erhalten bleiben.

Foto: Stadt Mannheim