



<http://www.dreilindensiedlung.de>



VERBAND WOHN EIGENTUM
NIEDERSACHSEN E.V.
Siedlergemeinschaft Drei Linden, Wolfenbüttel
September 2025

Liebe Siedlerinnen und Siedler,

Die Vorbereitungen für unsere **90-Jahr-Feier** laufen, wir freuen uns, wenn sich noch Nachzügler für die letzten Karten melden.

In der Politik zeichnen sich auch Veränderungen für Hauseigentümer ab. Der **Wegfall der Einspeisevergütungen** für Neuanlagen ab 2026 gilt als gesichert, es wird sogar drüber beraten, ob für unregulierte Anlagen Netzgebühren fällig werden, wenn man in Überschussphasen einspeist. Die Wärmepumpenförderung steht ebenfalls auf der Kippe. Bisher gibt es leider noch keine Aussagen, wie es mit möglichen Förderungen weiter gehen könnte. Ab Juni 2026 gelten die ersten Regelungen über das Gebäudeenergiegesetz, welches vorschreibt, dass neue Heizsysteme ab dann zu mindestens 65% mit erneuerbaren Energien „befeuert“ werden müssen. Kleinere Kommunen haben bis Juni 2028 Zeit, dieses Gesetz umzusetzen. Wie es dann aber um die Marktpreise und mögliche Förderungen steht ist unklar.

Wir möchten den Blick von der politischen Bühne auf unsere Nachbarschaft werfen: Die Martin-Luther-Gemeinde wartet mit einem neuen Café-Konzept direkt in unserer Nachbarschaft auf. Im „**Brot+Leben**“ (Instagram: @brotundleben_cafe15_7) in der Rubenstraße gibt es gelebte Herzlichkeit, wechselnde warme Mittagessen sowie Kaffee und Kuchen zu fairen Preisen. Besonders zu erwähnen sind die Kochabende mit unterschiedlichen Themen. Stattet unseren Nachbarn dort gerne einen Besuch ab, probiert es aus und unterstützt diese tolle Initiative.

Der Vergnügungsausschuss informiert:

Datum	Veranstaltung
25.10.2025, ab 17.30 Uhr	90-Jahr Feier der SG Drei Linden
29.11.2025	Nachbarschaftstreff bei Fam. Busch
Ab 01.12.2025, jeweils 18 Uhr	Lebendiger Adventskalender, Termine werden ab sofort vergeben. Meldet Euch gerne frühzeitig. Die aktuelle Terminübersicht findet Ihr in der WhatsApp-Gruppe.



Kontakte: Lukas: 0173-7451297 // **Mario:** 0175-5723621

Für den **lebendigen Adventskalender** freuen wir uns über einen gut gefüllten Dezember. Nehmt gerne ein Türchen und heißt unsere Nachbar:innen immer ab 18 Uhr bei Glühwein, Punsch und ein paar Keksen o.ä. bei Euch Willkommen. Es ist nicht notwendig, dass Ihr ganze Mahlzeiten bereithaltet, die Ausgestaltung des Abends obliegt ganz Euch.

Herzlichen Dank für Eure Teilnahmen an unseren Aktionen. Bleibt gesund, bis bald

Lukas

Lukas Wehrstedt (Vorsitzender)
Kopernikusstr. 8a
38300 Wolfenbüttel
Telefon 0173-7451297
e-mail lukas.wehrstedt@outlook.de

<https://www.verband-wohneigentum.de/sg-dreilinden>

Volksbank eG Wolfenbüttel
IBAN: DE09 2709 2555 5882 7951 00
BIC: GENODEF1WFW