

zur Info.:

Die neuen Bodenrichtwerte für 2019:

**Der Obere Gutachterausschuss
für Grundstückswerte im Land
Nordrhein-Westfalen**



© head-logo-nrw

<https://www.boris.nrw.de/borisplus/?lang=de>

hat **die neuen Bodenrichtwerte für das Jahr 2019** ermittelt.

Von Interesse für Haus- und Grundbesitzer in unserem (begrenzten) Wohngebiet der **PLZ 40468** (Lohausen-Stockum / westliches Unterrath):

dort hat sich der **Bodenrichtwert von € 570/m² in 2018 auf € 630/m² in 2019 erhöht.**

Im **Flughafenbereich von € 1.150/m² auf € 1400/m².**

In einem begrenzten Gebiet der **PLZ 40474** längs der U79 vom Freiligrathplatz > Lilienthalstrasse bis hinter der Haltestelle "Lohausen" **von € 570/m² in 2018 auf € 620/m² in 2019.**

In der sogenannten "**Dichtersiedlung**" zwischen Haltestelle "Mörikestrasse" der U78 zur Messe dagegen **von € 940/m² in 2018 auf € 1.050/m² in 2019.**

Südlich Freiligrathplatz bis Stockumer Kirchstrasse von € 920/m² in 2018 auf € 990/m² in 2019.