


Vorteile einer Mitgliedschaft







VERBAND WOHN EIGENTUM
Westfalen-Lippe e.V.
vormals: Siedlerbund Westfalen-Lippe e.V.





I. Leistungen, die im Mitgliedsbeitrag enthalten sind:

1. **Grundstücks- und Gebäudehaftpflichtversicherung bei der PROVINCIAL**
Die Versicherung der Sparkassen
Deckungssumme je Schadensereignis 3.000.000,-- €pauschal für Personen und/oder Sachschäden, 100.000,-- €für Vermögensschäden und 300.000,-- €für die Bauherrenhaftpflicht
2. **Rechtsschutzversicherung für Haus- und Grundbesitz** beim 
Versicherungssumme je Rechtsschutzfall 300.000,-- € Für Nachbarschaftsstreitigkeiten wird eine Selbstbeteiligung von 150,-- €je Rechtsschutzfall erhoben.
3. Kostenfreie **Erstberatung in Rechtsfragen** rund um Haus und Garten durch 23 Vertrags-Anwaltskanzleien mit derzeit 102 Rechtsanwälten/innen (davon 24 Fachanwälte) im gesamten Gebiet Westfalen-Lippe
4. Kostenfreie **Grundberatung in Steuerfragen** rund um Haus und Garten durch eine Vertrags-Steuerberaterkanzlei
5. Kostenfreie **Grund-Bauberatung** rund ums Haus durch einen Architekten
6. Kostenfreie Hilfe zur Selbsthilfe in allen **Gartenfragen** teilweise auch örtlich in den Kreisverbänden und Gemeinschaften
7. Monatlicher Bezug der **Verbandszeitschrift „Familienheim und Garten“** mit aktuellen wohnungspolitischen Themen, den Haus- und Grundbesitz betreffenden Rechts- und Steuerproblemen, zahlreiche allgemein interessierende Fragen aus dem Bereich Garten, Heim und Hobby sowie des Verbraucherschutzes (verschiedentlich auch zusätzlicher weiterer kostenfreier Bezug von **örtlichen Zeitschriften**)
8. **Aktuelle Information und Beratung** in allen Fragen des Haus- und Wohneigentums durch kompetente Referenten und Ansprechpartner, sowohl im Einzelfall als auch allgemein und öffentlich in örtlichen Veranstaltungen der Kreisverbände und/oder Gemeinschaften
9. **Wirksame Interessenvertretung** des Haus- und Wohneigentums durch den starken Verband Wohneigentum in Bund, Land, Stadt und Gemeinden

II. Weitere Leistungen und/oder Vergünstigungen:

1. **Prämienvorteile in zahlreichen Versicherungen** „rund um das Haus- und Wohneigentum“ wie z. B.
 -  - Gebäude-, Glas-, Hausrat-, Privatrechtsschutz- und Privathaftpflichtversicherung, Kfz- Versicherung in Verbindung mit Gebäudeversicherung
 -  - Sterbegeld-, Unfall- und Pflegerentenrisikoversicherung
 -  - Privatrechtsschutzversicherung
 -  - Kranken- und Krankenzusatzversicherung ohne Wartezeit bei normaler Prämie
2. Kostenfreie bzw. kostengünstige **Teilnahme an Lehrgängen, Fortbildungsveranstaltungen und Seminaren** (vornehmlich in Bereichen „Gartenfachberatung“, „EDV und Internet“, Rechts- und Steuerfragen des Immobilieneigentums sowie Vertrags- und Vereinsrechts)

III. Kooperationspartner:

1. Kooperation mit der  **verbraucherzentrale Nordrhein-Westfalen** hinsichtlich der kostenlosen Nutzung der „Infothek“ und des Erwerbs von Ratgebern zu Vorteilspreisen
2. Kooperation mit der  **Energieagentur NRW** bezüglich des Angebots von Seminaren als Kurse für Privathaushalte zur Energieeinsparung usw. über die Kreisverbände und Gemeinschaften
3. **Kostenvorteile durch Inanspruchnahme bestehender Vertragspartnerschaften** (teilweise nur regional) auf den Gebieten - Telefon und Telekommunikation - Erstellung von Gartengestaltungen, Gartenchecks und Kostenermittlungen - Günstige Einkaufsmöglichkeiten rund um Haus und Garten
4. **Kostenvorteile beim Gartencheck** in Verbindung mit unserem Vertragspartner, dem Verband Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau  und bei einer **Gartengestaltungsplanung**
5. Starke Partnerschaft bei der **Vermittlung von Immobilien** zwischen der  bzw. deren Geschäftsstellen und dem Verband Wohneigentum