



Protokoll der Mitgliederversammlung

Termin: 21.09.2022
Ort: Bürgerhaus Goldstein
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:15 Uhr

Geschäftsstelle:
Boseweg 39, 60529 Frankfurt am Main
Tel.: 069 26 91 34 37
E-Mail: siedler.goldstein@gmx.de

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Gedenken an die verstorbenen Siedlerinnen und Siedler
3. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
4. Genehmigung der Tagesordnung
5. Genehmigung des Protokolls der Mitgliederversammlung vom 06.10.2021
6. Bericht des Vorstandes – Vorsitzender Edwin Euler
7. Bericht der Kassierer– Kassierer Thomas Schreiber
8. Bericht der Kassenprüfer
9. Aussprache über beide Berichte
10. Entlastung des Vorstandes
11. Wahl der Delegierten zu den Regionalverbandsversammlungen
12. Anträge
13. Ausblick auf die aktuellen Themen, Veranstaltungen und Termine
14. Verschiedenes

Versammlungsleiter: Edwin Euler, 1. Vorsitzender

Schriftführerin: Christiane Mauer-Peiffer - entschuldigt (erkrankt)
i. V. Birgitt Küßner

Teilnehmer/innen: 60 Mitglieder einschl. Vorstand

Top 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet die Mitgliederversammlung und begrüßt die anwesenden Siedlerinnen und Siedler und Gäste.

Top 2 Gedenken an die verstorbenen Siedlerinnen und Siedler

Der Vorsitzende verliest die Namen der Verstorbenen im Berichtszeitraum. Die Versammlungsteilnehmer erheben sich zum Gedenken an die verstorbenen Siedlerinnen und Siedler von ihren Plätzen.

Top 3 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die Einladung vom 22.08.2022 wurde mit der Verbandszeitung Anfang September an alle Mitglieder verteilt. Darüber hinaus wurde der Termin in der SGZ und der Frankfurter Neuen Presse fristgerecht veröffentlicht. Die Einladung ist damit ordnungsgemäß erfolgt und die Versammlung beschlussfähig.

Top 4 Genehmigung der Tagesordnung

Gegen die Tagesordnung gibt es keine Einwände, sie gilt daher als genehmigt.

Top 5 Genehmigung des Protokolls der Mitgliederversammlung vom 06.10.2021

Das Protokoll der Mitgliederversammlung 2021 wurde mit der Verbandszeitung an alle Mitglieder zeitnah verteilt. Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

Top 6 Bericht des Vorstandes

Der Vorsitzende Edwin Euler gibt den Bericht des Vorstandes über das Geschäftsjahr 2021 ab. Auch das Jahr war von Corona bedingten Absagen geprägt. Selbst mehrfach verschobene Termine für Veranstaltungen konnten nicht durchgeführt werden.

Der Vorstand kam zu 3 Vorstandssitzungen im 2. Halbjahr nach den Corona-Einschränkungen zusammen. Die Mitgliederversammlung, wie schon unter Top 5 erwähnt, fand am 06.10.2021 statt.

Die Ehrungen der langjährigen Vereinsmitglieder des Jahres 2020 wurden auf das Jahr 2022 verschoben. Ebenso fielen der jährliche Tages-Busausflug, der Oktoberfest-Frühschoppen und der Marathontreff aus.

Am Martinsmarkt des Vereinsrings Goldstein – der erstmals auf dem Gelände der Dankeskirchengemeinde stattfand, da hier eine Einlaßkontrolle durchgeführt werden konnte – waren wir mit einem Stand vertreten und konnten zu einer Spende für bedürftige Goldsteiner/innen durch den Verkauf von Fischbrötchen und Glühwein beitragen.

Der Vorsitzende schließt die Information an, dass es in Sachen „Verkehrskonzept Goldstein“ auch nach einem weiteren Jahr der Gespräche und Verhandlungen, die nur eingeschränkt stattfinden konnten, kein konkretes Ergebnis gibt. Die Bürgerinitiative hat, da nach 10-jähriger Tätigkeit kein Fortschritt zu erkennen war, ihre Arbeit eingestellt. Die Siedlergemeinschaft wird hieran jedoch im Rahmen der Möglichkeiten weiterarbeiten.

Zur Mitgliederbewegung betonte der Vorsitzende, dass die Mitgliederzahlen in Goldstein, der größten Gemeinschaft im Landesverband Hessen, nahezu konstant gehalten werden konnten: per 01.01.2021 waren 812 Siedlerstellen/Mitgliederhaushalte gemeldet. Leider können neue Mitglieder den Anteil der Verstorbenen nicht ausreichend kompensieren, so daß die Mitgliederzahl per 01.01.2022 auf 805 sank. Der Vorsitzende bittet die Anwesenden die Mitgliederwerbung zu unterstützen.

In einem Ausblick auf die aktuellen Themen berichtet Edwin Euler, dass sich in Griesheim eine Bürgerinitiative gebildet hat, die den Lärmschutz an der Europabrücke verbessern und einen Ausbau der BAB A 5 auf zehn Spuren vom Frankfurter Kreuz bis zum Bad Homburger Kreuz verhindern will. Mehrere Vereine, Parteien und Organisationen arbeiten in der BI zusammen. Dieses Bauprojekt wurde bereits vor vielen Jahren im Bundesverkehrswegeplan erfasst, aber es gibt derzeit noch keine konkreten Daten, wann mit dem Ausbau begonnen wird. Die Siedlergemeinschaft ist involviert, denn auch für Goldstein hätte dieses Projekt negative Auswirkungen.

Herr Gegner sagt hierzu, dass sich die Lärmbelästigung an der Morgenzeile verbessert, sich dagegen aber Richtung Boseweg/CvW-Schule verschlechtert habe. Mit einem weiteren Ausbau muss eine Modernisierung des Schallschutzes einhergehen.

Vorstandsmitglied Stefan Buxbaum hat – anlehnend an die Diskussion in der Jahreshauptversammlung des Vorjahres – die Grundstücksbewertung im Erb- bzw. Nachlassfall aufgegriffen und mit Betroffenen Gespräche geführt. Davon ausgehend stellt er die Systematik des Finanzamts zur Ermittlung des Grundstückswerts im Erbfall vor. Der vom Finanzamt rechnerisch ermittelte Wert berücksichtigt jedoch nicht die Restlaufzeit des Erbbaurechts und den tatsächlichen Zustand der Immobilie. Stefan sagt ein Informationsblatt zum Thema zu, das auf der Vereinshomepage veröffentlicht wird.

Herr Pabst informiert, dass Immobilienbewertungen auch durch das Ortsgericht vorgenommen werden. Eine Schätzung des Ortsgerichts ist möglicherweise nicht zur Vorlage bei Gericht, Banken und anderen Institutionen ausreichend, da das Ortsgericht lediglich einfach gehaltene Schätzungsurkunden zum Verkehrswert erstellt. Daher sollte vorher bei den Institutionen nachgefragt werden, für die die Schätzung durchgeführt werden soll, ob eine Schätzung durch das Ortsgericht grundsätzlich akzeptiert wird.

Hierzu bitte den Ortsgerichtsvorsteher Ante Ljubas ansprechen; Herr Ljubas informiert im Vorfeld über alle benötigten Unterlagen, die bei einem Ortstermin vorliegen müssen. Genauere Informationen hierzu auch auf der Homepage des Ortsgerichts.

Das Ortsgericht tagt auch weiterhin jeden 4. Montag im Monat im Heimathaus des Heimatclubs Goldstein e.V. Die Termine werden dort per Aushang bekanntgegeben und sind auf der Homepage des Ortsgerichts veröffentlicht. Dort ist auch die Terminbuchung möglich.

Aus der Arbeit des Landesverbandes berichtet Edwin Euler, dass ein hessenweites Thema immer noch die Abschaffung der Straßenausbaubeiträge, insbesondere im ländlichen Raum, ist, über die die einzelnen Kommunen die Hoheit haben. Weitere aktuelle Forderungen des Landesverbandes sind

- die Abschaffung der Grunderwerbssteuer, die mit 6% einen wesentlichen Kostenfaktor beim Erwerb von Wohneigentum darstellt;
- das neue Grundsteuergesetz ab 2025, zu dem die Erhebungen derzeit laufen und
- der Klimaschutz mit einer nachhaltigen Wassernutzung im Hausgarten und der Leitlinie „Naturnah Gärtnern“.

Der Landesverband wird sein 75-jähriges Bestehen mit einem Festakt Anfang November im Bürgerhaus Goldstein feiern. Hieran anschließen wird sich der Landesverbandstag, an dem ein neuer Vorstand gewählt wird.

Top 7 Bericht des Kassierers über das Geschäftsjahr 2021

Thomas Schreiber erläutert, dass er den Gesamtbericht aufgeschlüsselt in die Kassenbestände der einzelnen Konten und der Barkassen sowie die Einnahmen-Ausgabenrechnung und den Gesamtbestand offenlegt, aber auf die Nennung von Details verzichtet. Detaillierte Aufstellungen können bei ihm nach der Versammlung eingesehen werden, sofern Bedarf besteht. Das Geschäftsjahr konnten trotz dem Ausfall von Veranstaltungen positiv abgeschlossen werden.

Der Vorsitzende dankt dem Kassierer Thomas Schreiber für die Darlegung des Berichts und ihm, wie auch dem Kassierer Udo Pflugradt für ihre Arbeit.

Top 8 Bericht der Kassenprüferinnen

Kassenprüferin Roswitha Karg berichtet der Versammlung, dass sie gemeinsam mit Ute Reinhardt die Buchhaltung wie auch beide Barkassen geprüft habe und bescheinigt beiden Kassierern eine gute Kassenführung. Sie empfiehlt die Entlastung des Vorstandes.

Top 9 Aussprache über die Berichte

Keine Wortmeldungen

TOP 10 Entlastung des Vorstandes

Auf Antrag der Kassenprüferin wird der Vorstand einstimmig entlastet.

TOP 11 Wahl der Delegierten zu den Regionalverbandsversammlungen

Der Vorsitzende erläutert, dass zu den Jahreshauptversammlungen des Regionalverbandes Mitte-Süd (Termin ist noch offen) von jeder Siedlergemeinschaft je nach Mitgliedsstärke neben Vorstandsmitgliedern weitere Delegierte entsandt werden können. Er bittet um Wahlvorschläge. Einziger Vorschlag: Roswitha Karg. Frau Karg wird per Akklamation gewählt und nimmt die Wahl an.

Top 12 Anträge

Bis zum Stichtag 14.09.2022 und auch bis zum Versammlungstag sind keine Anträge in der Geschäftsstelle eingegangen.

Top 13 Ausblick auf die aktuellen Themen, Veranstaltungen und Termine

Die 2. Vorsitzende Hela Thomas berichtet, dass der Martinsmarkt des Vereinsrings Goldstein am 12.11.2022 wieder auf dem Gelände der Dankeskirche stattfinden wird, da der Hof der Altenwohnanlage durch die dortigen Baumaßnahmen nicht zur Verfügung steht. Die Siedlergemeinschaft wird wie in den Jahren zuvor Glühwein und Fisch-, Lachsbrötchen anbieten.

Ebenso weist sie auf den Marathontreff am Marathonsonntag auf ihrem Hof (Zur Frankfurt 91) hin. Kaffee, selbstgebackener Kuchen, kalte Getränke und heiße Würstchen werden angeboten.

Top 14 Verschiedenes

Da keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Mitgliederversammlung, dankt für die rege Beteiligung und wünscht allen Vereinsmitgliedern einen guten Heimweg.

Frankfurt am Main, den 25.01.2023

Edwin Euler
1. Vorsitzender

Hela Thomas
2. Vorsitzende