

## **Argumente für eine Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum Bremen e. V.**

1. Der Verband Wohneigentum vertritt auf Gemeinde-, Länder- und Bundesebene die Interessen der Besitzer von selbstgenutztem Wohneigentum (zum Beispiel: öffentliche Abgaben, Bodenrecht, Bauordnung, Nachbarschaftsrecht, Erbschaftssteuer etc.)
2. Kostenlose Rechtsberatung bei Haus- und Grundstücksproblemen. Rufen Sie unsere Geschäftsstelle an, wenn ein Termin vereinbart werden soll.
3. Fragen zu Versicherungsangelegenheiten werden von unserem Versicherungsberater Herrn Sören Brunke gern beantwortet. Einen Gesprächstermin vereinbaren Sie bitte auch hierfür über unsere Geschäftsstelle.
4. Im Mitgliedsbeitrag ist eine Haus- und Grundstücks-Haftpflichtversicherung enthalten. Diese gilt nur für Eigentümer des Wohn-Objektes. Auch eine Bauherrenhaftpflichtversicherung bis zu einer Bausumme von 750.000,00 € ist inbegriffen.
5. Jedes Mitglied erhält monatlich kostenlos die Fachzeitschrift „Familienheim und Garten“ mit wichtigen Informationen aus dem Bundesverband und den Landesverbänden sowie interessanten Tipps rund um Haus und Garten.
6. Für Funktionsträger\*innen besteht während der Ausübung ihrer Aufgaben Versicherungsschutz.
7. Für jedes Mitglied im Verband Wohneigentum besteht eine Rechtsschutzversicherung bei der „ERGO“ Rechtsschutz Leistungs-GmbH für gerichtliche Auseinandersetzungen mit Behörden oder Nachbarn in Haus- und Grundstücksangelegenheiten. (Bei Nachbarschaftsstreitigkeiten gilt eine Selbstbeteiligung von 500,00 € je Fall, für alle anderen Rechtsstreitigkeiten gilt eine Selbstbeteiligung von 300,00 € je Fall).
8. Der Abschluss von prämiengünstigen Ergänzungsversicherungen bei der Rheinland-Versicherung, HDI und ERGO, Rechtsschutz Leistungs-GmbH sind für Mitglieder möglich.
9. Bei Fragen zu Gartengestaltung, Bepflanzung, Baumschnitt und Schädlingsbekämpfung steht ein Fachberater zur Verfügung.
10. Über den Verband Wohneigentum können bei der ERGO Lebensversicherung AG Sterbegeld und Unfallvorsorgeversicherungen abgeschlossen werden.
11. Einzelne Gemeinschaften organisieren traditionell Veranstaltungen (z. B. Grünkohlwanderung, Spargeltour, Fahrradtour etc.), bei denen teilnehmende Mitglieder Zuschüsse aus der Gemeinschaftskasse erhalten.
12. Viele der uns angeschlossenen Siedlergemeinschaften haben in ihrem nahen Umfeld Vorteilsgewährungen mit Handels- und Gewerbebetrieben vereinbart. Sprechen Sie bei Bedarf den Vorstand Ihrer Gemeinschaft oder unsere Geschäftsstelle an.

Stand: 01.02.2023 – Änderungen vorbehalten!

Verband Wohneigentum Bremen e.V.

Schifferstraße 48  
27568 Bremerhaven  
Tel: 0471 / 4 75 20

Internet:  
[www.verband-wohneigentum.de/Bremen](http://www.verband-wohneigentum.de/Bremen)  
e-Mail: [bremen@verband-wohneigentum.de](mailto:bremen@verband-wohneigentum.de)

Öffnungszeiten:  
Montag, Mittwoch, Freitag  
jeweils 16:30 – 19:00 Uhr