



Deutscher Siedlerbund

Siedlerbund Westfalen-Lippe e. V.

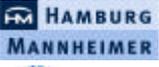
Himpendahlweg 2, 44141 Dortmund, Tel. 0231/9411380, Fax 0231/94113899
www.siedlerbund.info, info@siedlerbund.info

Vorteile einer Mitgliedschaft

I. Leistungen, die im Mitgliedsbeitrag enthalten sind:

1. **Grundstücks- und Gebäudehaftpflichtversicherung bei der**  **PROVINZIAL**
Deckungssumme je Schadensereignis 1.000.000,- € pauschal für Personen und/oder Sachschäden, 50.000,- € für Vermögensschäden und 250.000,- € für die Bauherrenhaftpflicht
2. **Rechtsschutzversicherung für Haus- und Grundbesitz beim**  **DAS**
Versicherungssumme je Rechtsschutzfall 300.000,- € Für Nachbarschaftsstreitigkeiten wird eine Selbstbeteiligung von 150,- € je Rechtsschutzfall erhoben.
3. Kostenfreie, unbegrenzte und umfassende **Hilfe in Rechtsfragen** rund um Haus und Garten durch 23 Vertrags-Anwaltskanzleien mit derzeit 102 Rechtsanwältinnen (davon 24 Fachanwälte) im gesamten Gebiet Westfalen-Lippe
4. Kostenfreie, unbegrenzte **Hilfe in Steuerfragen** rund um Haus und Garten durch eine Vertrags-Steuerberaterkanzlei
5. Kostenfreie Hilfe zur Selbsthilfe in allen **Gartenfragen** teilweise auch örtlich in den Kreisverbänden und Siedlergemeinschaften (verschiedentlich auch örtliche **Bauberatung**)
6. Monatlicher Bezug der **Verbandszeitschrift „Familienheim und Garten“** mit aktuellen wohnungs- und siedlungspolitischen Themen, den Haus- und Grundbesitz betreffenden Rechts- und Steuerproblemen, zahlreiche allgemein interessierende Fragen aus dem Bereich Garten, Heim und Hobby sowie des Verbraucherschutzes (verschiedentlich auch zusätzlicher weiterer kostenfreier Bezug von **örtlichen Siedlerzeitschriften**)
7. **Aktuelle Information und Beratung** in allen Fragen des Haus- und Wohneigentums durch kompetente Referenten und Ansprechpartner, sowohl im Einzelfall als auch allgemein und öffentlich in örtlichen Veranstaltungen der Kreisverbände und/oder Siedlergemeinschaften
8. **Wirksame Interessenvertretung** des Haus- und Wohneigentums durch den starken DSB-Verband in Bund, Land, Stadt und Gemeinden

II. Weitere Leistungen und/oder Vergünstigungen:

1. **Prämienvorteile in zahlreichen Versicherungen** „rund um das Haus- und Wohneigentum“ wie z. B.
 - Gebäude-, Glas-, Hausrat-, Privatrechtsschutz- und Privathaftpflichtversicherung
 - Sterbegeld-, Unfall- und Pflgerentenrisikoversicherung
 - Privatrechtsschutzversicherung
Kranken- und Krankenzusatzversicherung ohne Wartezeit bei normaler Prämie
2. Kostenfreie bzw. kostengünstige **Teilnahme an Lehrgängen, Fortbildungsveranstaltungen und Seminaren** (vornehmlich in Bereichen „Gartenfachberatung“, „EDV und Internet“, Rechts- und Steuerfragen des Immobilieneigentums sowie Vertrags- und Vereinsrechts)

III. Kooperationspartner:

1. Kooperation mit der  **Verbraucherzentrale Nordrhein-Westfalen** hinsichtlich der kostenlosen Nutzung der „Infothek“ und des Erwerbs von Ratgebern zu Vorteilspreisen
2. Kooperation mit der  **Energieagentur NRW** bezüglich des Angebots von Seminaren als Kurse für Privathaushalte zur Energieeinsparung usw. über die Kreisverbände und Siedlergemeinschaften
3. **Kostenvorteile durch Inanspruchnahme bestehender Vertragspartnerschaften** (teilweise nur regional) auf den Gebieten - Telefon und Telekommunikation - Erstellung von Gartengestaltungen, Gartenchecks und Kostenermittlungen - Günstige Einkaufsmöglichkeiten rund um Haus und Garten
4. **Kostenvorteile beim Gartencheck** in Verbindung mit unserem Vertragspartner dem Verband Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau  und bei einer Gartengestaltungsplanung
5. Starke Partnerschaft bei der **Vermittlung von Immobilien** zwischen der  **LBS Immobilien GmbH** bzw. deren Geschäftsstellen und dem Siedlerbund