



März 2018

Siedlergemeinschaft „Unteres Möhnetal e.V.“ [www.dsb-moehne.de](http://www.dsb-moehne.de)

## Volles Haus beim Vortrag vom Kämmerer Redder

### Erster Bericht über unsere Mitgliederversammlung 2018

**Eigentlich sind die Mitgliederversammlungen unserer Siedlergemeinschaft, die traditionell am Freitag nach Aschermittwoch stattfinden, immer gut besucht. Aber diesmal platze der Saal im Bauernstübchen in Mülheim aus allen Nähten. Jeder der über 70 Plätze war besetzt. Das freute auch unseren Gastredner Stefan Redder.**

Herr Redder referierte zu Beginn der Versammlung über das Thema „Haushaltsausgleich 2021 – ein Kraftakt!“ Mit vielen Power-Point-Seiten führte er aus, wie unberechenbar die Faktoren sind, die uns die Suppe versalzen können: z.B. die Entwicklung der Kreisumlage.

An Schaubildern zeigte er, wie die sprunghaft sich verändernde Gewerbesteuer seine Prognosen und Ergebnisse beeinflussen können. Zudem muss die Gemeinde einen Teil dieser Einnahmen als Gewerbesteuer-Umlage an das Land abführen. Von Bund und Land erhält sie dann aber auch wieder Zuweisungen.

Ein weiterer Unsicherheitsfaktor ist der zweitgrößte Posten im Haushalt, mit über



Stefan Redder

8 Millionen Euro Zuschussbedarf pro Jahr für die Kinder-, Jugend- und Familienhilfe. Relativ gut zu berechnen sind Ausgaben für die „Innere Verwaltung“ (z.B. Gebäudeunterhaltung der Stadt. Am besten zu kalkulieren sind die Einnahmen aus „unserer“ Grundsteuer B. Diese bleiben zu 100% in der Stadt.

Bei diesem Geben und Nehmen den Überblick zu behalten, ist schon eine Aufgabe. Dann aber auch noch bei diesen Unwägbarkeiten den Haushaltsausgleich 2021 zu schaffen, ist wahrlich ein Kraftakt.

An diesem Abend konnte man aber den Eindruck gewinnen, dass dieser Kämmerer es schaffen kann...

...und dann muss man über eine Senkung „unserer“ Grundsteuer B nachdenken!

### Andrea Arens ist Nachfolgerin von Markus Mertens



Monatelang hatten sich unser Kassierer Markus Mertens und der gesamte Vorstand um die Neubesetzung der Stelle des Kassierers gekümmert und viele Bekannte, Freunde und Andere angesprochen. Die Stelle sollte mit einer jungen Person besetzt werden, die auch eine kaufmännische Ausbildung hat und nach Möglichkeit weiblich ist.

Nun haben wir sie: Andrea Arens, von Beruf Industriekauffrau, seit 20 Jahren im Berufsleben, und im Moment als Personalreferentin in der Personalabteilung eines Soester Unternehmens tätig.

Der als Kassierer ausscheidende Markus Mertens trat vor sechs Jahren in den Vorstand der Siedlergemeinschaft ein. Er wurde sofort als Kassierer vom damaligen Vorsitzenden Werner Ferber angeworben. Ohne kaufmännische Vorbildung aber mit viel Elan und „Manpower“ arbeitete er sich in die Thematik ein. Der Lohn: Zweimal wurde ihm von den Kassenprüfern vorbildliche Kassenführung attestiert. Zudem kümmerte er sich auch bei den Veranstaltungen des Landesverbandes um die Belange unserer Gemeinschaft. Zuletzt war ihm der persönliche Aufwand nach zwei Amtsperioden einfach zu gross.

Wir danken Markus Mertens für sein ungewöhnliches Engagement und freuen uns, dass er der Siedlergemeinschaft als Beisitzer erhalten bleibt. Hier will er in den nächsten drei Jahren zunächst die neue Kassiererin mit Rat und Tat unterstützen, um sich dann mit seinen eigentlichen Begabungen im Vorstand einzubringen.

Auf dem Bild gratuliert er seiner Nachfolgerin und wünscht ihr viel Erfolg. Der gesamte Vorstand schließt sich dem an.

### Günstig Heizöl kaufen

Unser Mitglied Karl Jacobs hat in der Vergangenheit mehrere Heizölsammelbestellungen durchgeführt. Der Vorteil dieser Aktion: Man bekommt bei den Heizöl-Lieferanten bessere Preise. Es ist eben ein Unterschied, ob man 3.000 oder 30.000 Liter bestellt. Wer den Vorteil nutzen möchte, kann sich über E-Mail: [karljacobs@web.de](mailto:karljacobs@web.de) oder Telefon 02925-2490 in die Liste eintragen. Bei der nächsten Sammelbestellung wird sich Herr Jacobs melden und den Preis durchgeben. Danach entscheidet jeder, wieviel Liter Heizöl er bestellen möchte.

### Anzeigen

**HAUS UND GARTEN SERVICE**  
**Wolfgang Risse**

Rasen mähen,  
Wiese mähen und mulchen,  
Heckenschnitt,  
Kaschholzaufarbeitung  
und vieles mehr!

59683 Warstein-Allagen  
Handy: 0160 922 10 022

*zwei starke Partner aus Ihrer Region*

*Party*  
**Zeltverleih**  
**Rolf Poppe**

**dmT**  
Toilettenwagenvermietungen

Tel: 0175/83 95 041 Tel: 0170/58 63 634  
[www.zeltverleih-poppe.de](http://www.zeltverleih-poppe.de)

[www.diemobiletoilette.de](http://www.diemobiletoilette.de)

**b.b.h.** Lohnsteuerhilfeverein e. V.

[www.bbh-lohnsteuerhilfe.de](http://www.bbh-lohnsteuerhilfe.de)

**Beratungsstelle:**  
Schützenkamp 16 · 59681 Warstein  
Beratungsstellenleiter: **Gisbert Gröblichhoff**  
Telefon: 02925 - 4318 · Email: [gisbert.groeblichhoff@bbh.de](mailto:gisbert.groeblichhoff@bbh.de)  
(Termine nach telefonischer Vereinbarung, bei Bedarf auch gerne bei Ihnen zu Hause)

**Ausführung aller  
Mauer-, Beton-, Putz-  
und Pflasterarbeiten**

**Völker** Baulegistrik  
Maurermeister |

**Tel. 02925 98 2868**  
Warstein-Niederbergheim

# HORSTMANN

Diestedder Straße 16  
59510 Lippetal  
Tel. (0 29 23) 97 03-0

info@gartentechnik-horstmann.de  
www.gartentechnik-horstmann.de

Fahrrad

E-Bike

Service



Ihr Partner im Kreis Soest rund  
um E-Bikes und Fahrräder

Gazelle Arroyo C7 + HMB  
ab 2499,-

BOSCH



Mit uns geht es BERGAUF!

Gazelle VICTORIA CONWAY BOSCH  
SHIMANO MAGURA SIGMA  
GEMWALBE ABUS



Darum kümmert sich  
mein Vertrauensmann!

Die Lässt-Sie-nicht-im-Regen-nieder-Versicherung

LVM-Versicherungsagentur  
**Hans-Jürgen Severin**

Kirchweg 19  
59581 Warstein  
Telefon 02925 40 45  
<https://severin.lvm.de>

**LVM**  
VERSICHERUNG



GaLa Bau

# BATHE

Erd- und Pflasterarbeiten

*Baggern aus Leidenschaft ...*

Peter Bathe  
Rothenkamp 2 · 59581 Warstein  
Mobil 01 71 / 5 49 59 27

## Besser fahren mit...

AUTOHAUS  
**TILLMANN** GmbH  
Gregor  
www.autohaus-tillmann.de

**SEAT**



### MEHRMARKEN CENTER

*Mehr Auto,  
mehr Nähe,  
mehr drin.*

Vertragspartner • EU-Neufahrzeuge

Walter-Rathenau-Ring 2-4 • Industriepark Belecke Nord  
Warstein • Tel. (0 29 02) 97 86 80

# Unser Reiseteam hat die nächste Fahrt gebucht!

Nach der Fahrt über zwei Tage zu den Weihnachtsmärkten Quedlinburg und Wernigerode (in Sachsen-Anhalt) bietet unser Reiseteam als nächstes eine Tagesfahrt an. Diesmal führt uns Hedwig Fromme nach Niedersachsen. Zunächst geht es zum Steinhuder Meer, wo die Leinenfabrik Seegers besichtigt wird. Das Mittagessen wird im Spargelhof Nuttelmann eingenommen. Zum Kaffee trinken kehren wir in den „Bickbeernhof“ Herse ein. Nachfolgend stellen wir die drei Unternehmen kurz vor. Im nebenstehenden Kasten finden Sie organisatorische Informationen.



**Die Weberei Seegers & Sohn** steht seit 250 Jahren für hochwertigste Textilien in den Produktgruppen Tischwäsche, Bettwäsche, Frottierwäsche und Küchentextilien.

Bereits 1765 begann das Unternehmen mit dem Weben von Textilien in Steinhude. Zunächst als Hersteller von Aussteuerwaren und Heimtextilien entwickelte sich Seegers & Sohn zu einem führenden Hersteller von individuellen Textilien für Hotels und Restaurants in Europa.

Nach mehr als 250 Jahren und in der 9. Generation geführt steht diese Weberei für Tradition, Qualität und Beständigkeit. Vom Firmensitz in Steinhude, an dem gewebt und konfektioniert wird, werden die Kunden in ganz Europa betreut.

**Der Hof Nuttelmann** in Sarninghausen ist genau die richtige Adresse in Niedersachsen für alle Liebhaber des königlichen Gemüses aus dem Nienburger Land und anderen Köstlichkeiten. Im rustikalen Bauernhaus mit großer Diele und weiteren gemütlichen Räumen servieren wir Ihnen in der Zeit von Mitte April bis Ende Juni auf unserem Bauernhof ein leckeres Spargel-Menü!

**Der Bickbeernhof Herse** blickt auf eine lange Heidelbeertradition zurück. Seit fast 40 Jahren bildet die blaue Frucht den Schwerpunkt des Betriebes. Ein Großteil der Heidelbeeren (60 – 70 %) wird unter der Marke „Die dicken Blauen“ an den Lebensmittel-Einzelhandel abgesetzt. Neben Heidelbeeren wer-

**Anmeldung:** Hedwig Fromme (Tel. 02925 1359)

**Termin:** Samstag, 28. April 2018

**Abfahrt:** **7.30 Uhr nur ab Betriebshof Busunternehmen Quente, Sichtigvor, Fritz-Josephs-Str.**

**Kosten:** Mitglieder: **38,- € pro Person**  
Gäste: **43,- € pro Person**

**Ablauf:**

1. Leinenfabrik Seegers in Steinhude am Meer. Hier besichtigen wir die Weberei. Dauer: ca. 2,5 Std. (2 Führungen) mit Verkauf im Shop
2. Spargelhof Nuttelmann in Sarninghausen. Hier ist für 13.00 Uhr ein Spargelbuffet bestellt
3. Bickbeernhof Herse in Landesbergen. Zum Kaffee trinken fahren wir um ca. 15.30 Uhr zu dem Hof mit den Blaubeeren

**Einzahlung:** Sparkasse Lippstadt:

**SEPA-Daten: IBAN:**

**DE48 416 500 01 180 350 82 49**

**Stichwort Leinenfabrik**

**Rückfahrt:** 17.00 Uhr (voraussichtlich)

den auch Himbeeren im Betrieb erzeugt. Alle Früchte werden ohne Chemie nach den Richtlinien des ökologischen Anbaus erzeugt und vermarktet.



## Der Vorstand nach der Wahl:

Die Stimmung war sichtlich gut, als sich die Vorstandsmitglieder mit der neuen Kassiererin zum Foto stellten. Abgebildet auf dem Foto von links nach rechts: Alfons Roderfeld (wiedergewählt als Beisitzer), Winfried Risse (wiedergewählt als Gerätewart), Markus Mertens (neu zum Beisitzer ge-

wählt, ehemaliger Kassierer), unsere neue Kassiererin Andrea Arens, Claus Schulte (wiedergewählt als Beisitzer), Adalbert Simon (verdeckt, 1. Vorsitzender), Edmund Koch (neu zum Kassenprüfer gewählt) und Walter Eilhard (wiedergewählt als Pressewart).

Fotos: Schneider

—Anzeigen

## Heizkosten reduzieren durch Sanierung und Modernisierung

**Heizkosten sparen!**



– Energieausweise Alt- und Neubau  
– Wärmeschutzberechnungen  
– KfW Fördermittel Anträge

**Energetisch sanieren lohnt sich!  
Jetzt sanieren und profitieren!**

- 0,75 % effektiver Jahreszins für Darlehen
- bis 100.000 Euro je Wohneinheit beim Effizienzhaus oder 50.000 Euro bei Einzelmaßnahmen
- bis 27.500 Euro Tilgungszuschuss
- Alternativ 10% Zuschuss bei allen Einzelmaßnahmen
- 60% Zuschuss für Energieberatung
- 50% Zuschuss für energetische Baubegleitung



**energie-warstein.de**

Michael Naujokat  
Friedrich-Harkort-Str. 2  
59581 Warstein-Belecke  
Telefon +49 (0)2902/912218  
Mobil 0173/5224119  
e.b.n@t-online.de

**Energieberatung – Bautechnik – Naujokat**



**Hubert  
Geisthoff**  
Steinmetzmeister

Grabmale  
Treppen  
Bodenbeläge  
Fensterbänke  
Fassaden  
Küchenarbeitsplatten

Möhnestraße 128  
59581 Warstein-Sichtigvor  
Tel. 02925/800512  
Fax 02925/817277  
Mobil 0171/3528246

**Metallsolar**  
INNOVATIVE ENERGIELÖSUNGEN

Möhnestraße 142 (direkt an der B 516)  
Warstein Sichtigvor Tel.:02925 / 97 11 90

**Solarstrom**  
Schont die Umwelt  
bringt Gewinn.

Ihr Spezialist für  
Planung, Statik,  
Montage effizienter  
Photovoltaikanlagen  
auch mit  
Eigenverbrauch



[www.metallsolar.de](http://www.metallsolar.de)

Fenster Türen Tore Markisen Wintergärten Photovoltaik Treppen Geländer

**20%**  
**WINTER-**  
**RABATT**  
auf alle Markisen  
Gültig bis zum 31.03.2018

[www.hammer-heimtex.de](http://www.hammer-heimtex.de)

**Hammer**

**Ihre Nr. 1 für  
Raumgestaltung**



**59494 Soest**

Schloitweg 3 • 02921 / 62868  
Mo-Fr 9-19 Uhr • Sa 9-18 Uhr

Niederlassung der Hammer Fachmärkte für Heim-Ausstattung GmbH & Co. KG West, Oehrstraße 1, 32457 Porta Westfalica