



**November 2018**  
**Siedlergemeinschaft „Unteres Möhnetal e.V.“ [www.dsb-moehne.de](http://www.dsb-moehne.de)**

## Zwei-Tages-Fahrt zu den Weihnachtsmärkten Braunschweig und Goslar

Die Fahrt zu den Weihnachtsmärkten findet bekanntlich am Wochenende 1./2. Dezember statt. Wie Hedwig Fromme kurz vor Redaktionsschluss mitteilte, sind im zweiten Bus nur noch 10 Plätze frei. Wenn Sie noch Interesse haben, schauen Sie sich die Infos der Fahrt in dem nebenstehenden Kasten an. Anmeldungen nimmt Hedwig gerne noch entgegen.



In der September-Ausgabe hatten wir schon die Städte Braunschweig und Goslar kurz vorgestellt. Auch vom Hotel „Avalon Hotel Königshof“ in Königslutter hatten wir ein Kurzportait veröffentlicht. Heute wollen wir uns den Übernachtungsort einmal genauer anschauen, denn auch der hat einiges zu bieten. 1150 wurde er als Dorf Lutter erstmals erwähnt. Der Herzog von Braunschweig errichtete 1200 östlich eine Wasserburg –

seitdem heißt der Ort Königslutter, dem um 1400 die Stadtrechte verliehen wurde.

Die große Blütezeit erreichte Königslutter im 17. Jahrhundert, als bis zu 73 Brauhäuser (!) ein obergäriges Weizenbier brauten. Das Wasser dazu entnahmen sie einem Bach, der aus dem Kalkstein bestehenden Höhenzug Elm entspringt. Der Kalkstein wird auch als „Duckstein“ bezeichnet und gab der Biermarke den Namen: Duckstein Bier. Am Ende des 19. Jahrhunderts unterlag das Bier aus Königslutter der Konkurrenz. Heute gibt es noch eine Biermarke mit diesem Namen, das von der dänischen Brauerei Carlsberg vertrieben wird. Im Hotel können Sie abends ein frischgezapftes Ducksteiner probieren...



Blick auf den Eingang des „Avalon Hotel Königshof“ in Königslutter. Foto: AVALON Hotelpark Königshof

**Anmeldung:** Hedwig Fromme (Tel. 02925 1359)

**Termin:** Sa., 1. bis So., 2. Dezember 2018

**Abfahrt:** 8 Uhr ab Betriebshof Quente

**Unterkunft:** Avalon Hotel Königshof  
**Kategorie:** 3-Sterne-Hotel  
[www.hotelpark-koenigshof.de](http://www.hotelpark-koenigshof.de)

**Kosten:** Doppelzimmer pro Pers. 115,- €  
Einzelzimmer pro Pers. 132,- €

**Leistungen:**

- Fahrt im Möhneblitz Luxus Reisebus nach Braunschweig
- um 13 Uhr ca. 2stündige Stadtführung Braunschweig
- 1 x Abendessen, 3-Gang-Menü oder Buffet im Avalon Hotel Königshof in Königslutter
- 1 x Übernachtung
- 1 x Frühstück
- Weiterfahrt im Möhneblitz Luxus Reisebus nach Goslar

**Einzahlung:** Sparkasse Lippstadt:  
**SEPA-Daten:** IBAN:  
**DE48 416 500 01 180 350 82 49**  
**Stichwort Braunschweig**

## Diskussionen über die Straßenausbau-Beiträge

In den letzten Monaten haben wir über die Aktivitäten rund um die Straßenausbau-Beiträge (Strabs) berichtet. In der letzten Ausgabe schilderten die beiden heimischen Landespolitiker Jörg Blöming und Christof Rasche ihre Einschätzungen zu diesem Thema. Nun erreichte uns ein Schreiben der SPD Fraktion im Rat der Stadt Warstein, in dem der Fraktionsvorsitzende Bernd Schauten an den Fraktionsvorsitzenden der SPD im Landtag NRW, Thomas Kutschaty, folgendes schreibt:

*Die SPD Ratsfraktion Warstein bittet euch, die Bestrebungen zur Abschaffung der Straßenbaubeiträge nach dem KAG im Landtag NRW zu unterstützen. Die Finanzierung bei der Erneuerung und In-*

*standsetzung kommunaler Straßen sollte durch Landesmittel erfolgen. Es ist ungerrecht, dass Anlieger an den kommunalen Straßen zu hohen Beiträgen bei der Erneuerung und Instandsetzung herangezogen werden, die Straßen aber von allen Bürger/innen genutzt werden. Anlieger von Kreisstraßen brauchen diese Beiträge nicht entrichten. Viele Anlieger, besonders Ältere mit geringem Einkommen, bringt es nicht selten in finanzielle Schwierigkeiten. Sie müssen sich entweder von ihrem Haus trennen oder bis zum Lebensende den Ausbau bezahlen.*

Bis zum Redaktionsschluss lag noch keine Antwort von Herrn Kutschaty vor.

—Anzeigen

**HAUS UND GARTEN SERVICE**  
**Wolfgang Risse**

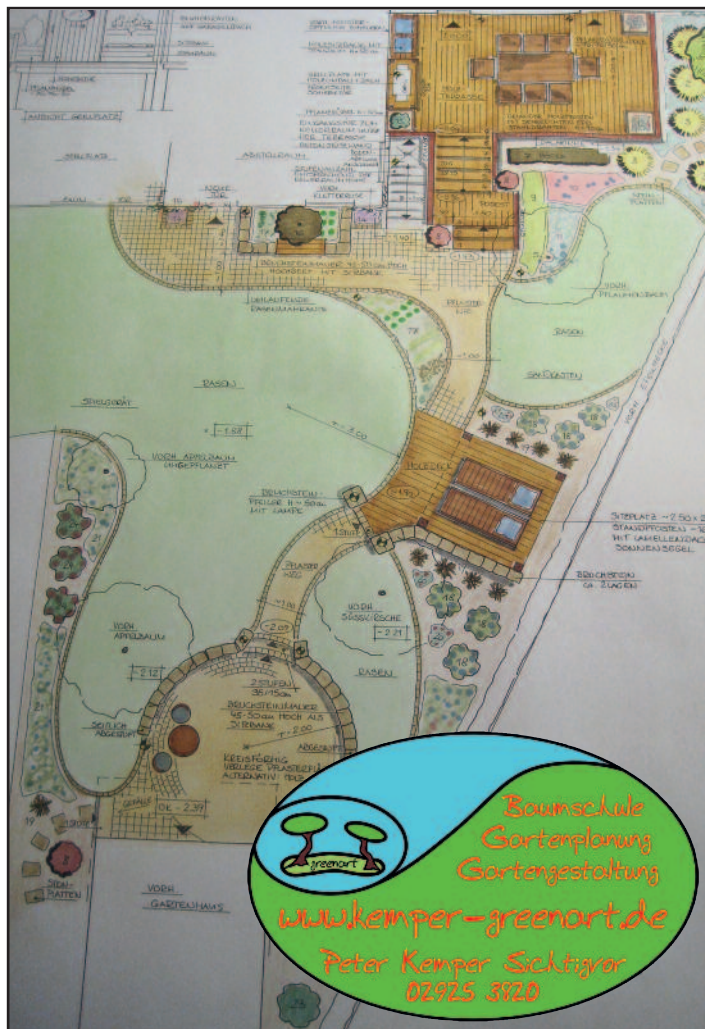
Rasen mähen,  
Wiese mähen  
und mulchen,  
Heckenschnitt,  
Kaminholzaufarbeitung  
und vieles mehr!

59581 Warstein-Allagen  
Handy: 0160 922 10 522

**Ausführung aller**  
**Maurer-, Beton-, Putz-  
und Pflasterarbeiten**

**Völker** | Heinz-Günther  
BauLogistik  
Maurermeister |

**Tel. 02925 98 28 68**  
**Warstein-Niederbergheim**



LVM-Versicherungsagentur  
**Hans-Jürgen Severin**

Kirchweg 19  
59581 Warstein  
Telefon 02925 40 45  
<https://severin.lvm.de>

**LVM**  
VERSICHERUNG

**24-Std.-Tankstelle**  
Wiebusch 47, Warstein-Belecke  
Enkerbruch 32, Warstein  
Kostenlos anrufen: freecall  
**0800 - 4 227 000**  
Heizöl-Notruf: 01 71 - 26 56 700

**Büker**  
**Karl-Heinz Büker** Mineralöl GmbH

Karl-Heinz Büker  
Mineralöl GmbH  
Dolomit-Str. 5  
59609 Anröchte

Tel. 0 29 47 - 42 27  
Fax 0 29 47 - 56 88 58  
E-Mail [info@bueker-mineraloel.de](mailto:info@bueker-mineraloel.de)  
[www.bueker-mineraloel.de](http://www.bueker-mineraloel.de)

## Fahrsicherheitstraining Autofahrer:

Nachdem der Plan, ein erneutes Fahrsicherheitstraining anzubieten veröffentlicht war, haben sich in nur einer Woche 14 Teilnehmer gemeldet. Damit wäre noch ein Platz verfügbar! **Alle Teilnehmer überweisen bitte € 75,- an: Siedlergemeinschaft Unteres Möhnetal e.V., IBAN DE81 4165 0001 1803 5013 50. Als Betreff: Fahrsicherheitstraining 2019 und Ihr Name.**

Übrigens kostet ein Gutschein für ein solches Training normalerweise über € 100,-. Das Training beginnt am 9. März 2019 um 09:00 Uhr und dauert ca. 6 Stunden. Mitzubringen sind das eigene Fahrzeug und wetterangepasste Kleidung, da ein Teil der Übungen draußen, in der Gruppe erklärt und dann einzeln gefahren wird.

Das Kaiserkuhlen-Team organisiert ein Mittagessen in Absprache mit den Teilnehmern auf deren Kosten.

## Zeltverleih

Nach einem Jahr Zeltverleih in neuer Regie haben Herr Poppe und ich uns getroffen um ein Resümee zu ziehen. Während zu früheren Zeiten das Zelt ca. 20x im Jahr verliehen wurde, gab es in 2018 nur 7 Bestellungen, von denen 3, teilweise sehr kurzfristig, wieder abgesagt wurden. Das ist natürlich für Herrn Poppe sehr ärgerlich!

Um es noch einmal deutlich zu sagen: Der Preis für das Festzelt, mit Boden in der Größe 6x9 m ist für Mitglieder unserer Gemeinschaft unverändert bei € 320,- geblieben! Jetzt besteht jedoch auch die Möglichkeit, das Zelt größer aufzubauen oder ein zusätzliches kleineres Pagodenzelt dazuzustellen, evtl. plus Bestuhlung etc. Wir greifen das Thema demnächst noch einmal auf. *Adalbert Simon*

# Der Dieselskandal – Ansprüche verjähren

Kaum vorstellbar: Nachrüstungen und Umtauschprämien werden für das Möhnetal nicht gelten

Von Udo Schmallenberg

**Vor fast exakt 3 Jahren ist VW-Chef Winterkorn vor die Kameras getreten und hat die umfangreichen Manipulationen an 2,6 Millionen in Deutschland zugelassenen Modellen der Volkswagenfamilie zugegeben. Betroffen ist jeder VW, jeder Audi, jeder Seat und jeder Skoda, der als 4 Zylinder „TDI“ seit 2008 bis 2015 vom Band gerollt ist.**

Heute, zwei Monate vor Ablauf der Frist zur Geltendmachung von Ansprüchen gegen den Konzern, sind nicht mal alle versprochenen Updates zur Schadstoffminimierung durchgeführt worden. Es gibt keine Schadenersatzangebote so dass Volkswagenkunden für ihre Rechte kämpfen müssen.

Autos der betroffenen Schadstoffklasse 5 leiden unter einem extremen Wertverlust, dürfen ab 2019 z.B. nicht mehr in Frankfurt fahren und profitieren in ländlichen Regionen wie der Stadt Warstein noch nicht einmal von den von der Bundesregierung geplanten technischen Nachrüstungen.

Rechtsanwalt Hendrik Langeneke aus Niederbergheim mit Kanzleisitz in Bad Sassendorf vertritt bereits VW-Opfer im Abgasskandal und sieht gute Chancen auf erfolgreiche Rückabwicklungen: „Es gibt den Kaufpreis zurück, VW hat allenfalls Anspruch auf eine Entschädigung für die gefahrenen Kilometer!“ So kommt es z.B. für einen 8 Jahre alten VW Tiguan mit 80.000 Kilometern zu einer Auszahlung von rund 26.000 Euro, obwohl das Auto auf dem Gebrauchtwagenmarkt gerade mal 14.000

Euro wert ist. Diese Möglichkeit gibt es aber nur noch bis zum Jahresende.

Und was ist mit der Sammelklage? Wer betroffen ist und über eine Rechtsschutzversicherung verfügt, der sollte auf jeden Fall selbst klagen, denn die Sammelklage wird bis zu 5 Jahre bis zu einer Entscheidung brauchen. Langeneke: „Ein Weg zur Finanzierung eines umweltfreundlichen Autos ist das nicht, allerdings für nicht Rechtsschutzversicherte eine gute Möglichkeit, irgendwann einmal entschädigt zu werden – ohne jedes Kostenrisiko!“

Hendrik Langeneke ist Vorstandsmitglied des Siedlerbund-Kreisverbandes

Möhne-Lippe sowie Fachanwalt für Verkehrsrecht. Er prüft die Betroffenheit in Kooperation mit der IG Dieselskandal ([www.ig-dieselskandal.de](http://www.ig-dieselskandal.de)) und steht Siedlerbundmitgliedern für eine kostenlose Erstberatung zur Verfügung.

## Mehr erfahren?

Vortrag „Der Dieselskandal“ von Udo Schmallenberg auf Einladung der Kolpingfamilie Warstein.

• 30. Oktober um 20 Uhr im Gemeindezentrum St. Pankratius Warstein



Nur in den 14 am stärksten durch NOx belasteten Städten soll es Umtauschprämien und Nachrüstungen geben – Betroffenen auf dem Land gehen leer aus.

Foto: pixabay.com

Anzeigen

## Heizkosten reduzieren durch Sanierung und Modernisierung

**Heizkosten sparen!**



– Energieausweise Alt- und Neubau  
– Wärmeschutzberechnungen  
– KfW Fördermittel Anträge

**Energetisch sanieren lohnt sich!  
Jetzt sanieren und profitieren!**

- 0,75 % effektiver Jahreszins für Darlehen
- bis 100.000 Euro je Wohneinheit beim Effizienzhaus oder 50.000 Euro bei Einzelmaßnahmen
- bis 27.500 Euro Tilgungszuschuss
- Alternativ 10% Zuschuss bei allen Einzelmaßnahmen
- 60% Zuschuss für Energieberatung
- 50% Zuschuss für energetische Baubegleitung



**energie-warstein.de**

Michael Naujokat  
Friedrich-Harkort-Str. 2  
59581 Warstein-Belecke  
Telefon +49 (0)2902/912218  
Mobil 0173/5224119  
[e.b.n@t-online.de](mailto:e.b.n@t-online.de)

**Energieberatung – Bautechnik – Naujokat**

# Grundstück im Möhnetal

In unserer Ausgabe vom September hatte der Bürgermeister der Stadt Warstein, Dr. Thomas Schöne, von einer erfreulichen Tendenz der Kaufpreise für Ein- bis Zweifamilienhäuser im Möhnetal berichtet. Daraufhin hatten wir in unserer Ausgabe Oktober von einem zum Verkauf stehenden unbebauten Grundstück berichtet, um zu testen, wie hier die Situation ist. Nun, heute können wir berichten: *das Grundstück ist verkauft!*

## Grundstücksmarktbericht Kreis Soest

Sebastian Richter, Inhaber der Firma Richter-Immobilien mit Hauptsitz in Soest, welcher den Grundstücksverkauf abwickelte, überreichte mir zwei Seiten aus dem neuesten Grundstücksmarktbericht des Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Soest, welche ich Ihnen hiermit nicht vorenthalten möchte. Unter der Überschrift „4.7.3 Gebietstypische Bodenrichtwerte – Wohnbauflächen“ steht: „Auf der Grundlage der zum Stichtag 1. Jan. 2018 beschlossenen Bodenrichtwerte hat der Gutachterausschuss für alle Städte und Gemeinden im Kreis Soest (ohne Lippstadt) gebietstypische Werte nach

den Lagermerkmalen *gut, mittel und mäßig* für Wohnbauflächen ermittelt“.

Die nachfolgend abgedruckte Bodenrichtwert-Übersicht ist eine Zusammenstellung der einzelnen Bodenrichtwerte. Diese Angaben bilden jedoch nicht das Minimum bzw. Maximum ab, sondern den Durchschnitt.

## Bericht für Ein- u. Zweifamilienhäuser, Doppelhaushälften u. Reihenhäuser

| Stadt/ Gemeinde | in Euro/qm |            |           |
|-----------------|------------|------------|-----------|
|                 | gut        | mittel     | mäßig     |
| Anröchte        | 95         | 70         | 55        |
| Bad Sassendorf  | 190        | 160        | 120       |
| Ense            | 100        | 80         | 55        |
| Erwitte         | 160        | 105        | 60        |
| Geseke          | 110        | 90         | 60        |
| Lippetal        | 90         | 70         | 60        |
| <b>Möhnesee</b> | <b>125</b> | <b>100</b> | <b>65</b> |
| Rüthen          | 65         | 50         | 40        |
| Soest           | 220        | 160        | 110       |
| <b>Warstein</b> | <b>90</b>  | <b>70</b>  | <b>50</b> |
| Welver          | 110        | 85         | 65        |
| Werl            | 160        | 125        | 105       |
| Wickede         | 115        | 95         | 65        |

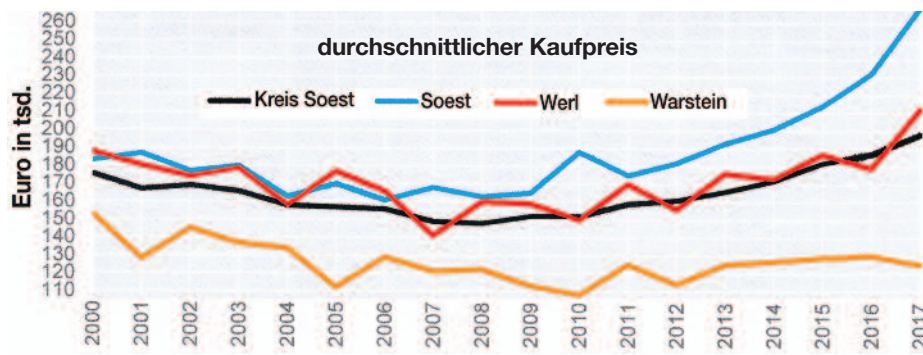
## Durchschnittspreis

Ausgehend vom Jahr 2010 mit einem durchschnittlichen Kaufpreis von 152.000 EUR für den Kreis Soest beträgt dieser im Jahr 2017 schon 198.000 EUR.

Gegenüber dem Vorjahr (2016: 187.000 EUR) stieg der durchschnittliche Kaufpreis um ca. 6%. Bei den Wertangaben handelt es sich

um statistische Werte, die auf Grund der unterschiedlichen Lage auf dem Grundstücksmarkt in den einzelnen Städten und Gemeinden besonders gewertet werden müssen.

Der Kreisdurchschnitt sowie die Mittelwerte der Städte Soest, Werl und Warstein sind in der unten stehenden Grafik dargestellt.



**Fazit:** Wenn im überwiegenden Teil des Kreises Soest die Kaufpreise für 1–2 Familienhäuser in den letzten Jahren angestiegen sind, lässt sich dieser Trend für den gesamten Warsteiner Raum leider nicht beobachten. Der vorliegende Marktbericht zeigt deutlich, dass die Kaufpreise im Warsteiner Raum seit 2016 eine fallende Kurve einschlagen. Auch bei den Grundstückspreisen pro m² bildet der Warsteiner Raum neben dem Lippetal das Schlusslicht.

## Was sind die Gründe dafür?

Warstein hat doch neben guten Arbeitgebern wie z.B. Brauerei, Infineon, Steinbetriebe, diverse Stahlverarbeitungsfirmen u. v. m., interessante Freizeitangebote und ein reges Vereins- und Kulturangebot zu bieten. Auch

sind Schulen und Kindergärten da. Zudem findet man hier eine anerkannte und optisch schöne Wohnlandschaft vor. Außerdem ist da noch die Nähe zum attraktiven Möhnesee und Sauerland! Und wenn man dann doch mal Tapetenwechsel braucht, sind auch die Städte Soest, Lippstadt, Paderborn oder Dortmund schnell zu erreichen.

Die Antwort auf diese Frage gab der Bürgermeister Schöne in dem am Anfang erwähnten Beitrag: durch kluge Wirtschaftspolitik und weiterhin positiv engagiertes Agieren! Als Beispiel sei hier genannt: die Umgestaltung der Innenstadt, Bau des Domquartiers, schnelles Internet usw. usw. Und dann schauen wir in ein paar Jahren mal wieder nach...!

## Schnelles Internet kommt ins Möhnetal

Von Alexander Happe, CDU Fraktionsvorsitzender im Rat der Stadt Warstein

Es war keine leichte Übung, aber es hat geklappt. Nach rund zweijähriger Planungsphase mit unterschiedlichen Hürden im Förderverfahren bekommt der Kreis Soest von Bund und Land Fördergelder in Höhe von mehr als 20 Mio. Euro für einen umfassenden Breitbandausbau in Fiber-to-the-Building Technologie (FTTB). In einer europaweiten Ausschreibung für den Netzausbau hat sich die Firma Innogy aus Essen durchgesetzt. Auch Innogy investiert einen zweistelligen Millionenbetrag im Kreis Soest.

In der Stadt Warstein profitiert besonders das Möhnetal vom nun startenden Ausbau. So haben alle Haushalte in Allagen sowie einige Haushalte in Sichtigvor und Niederbergheim die Möglichkeit, kostenlos an das neue Glasfasernetz angeschlossen zu werden. Ebenfalls versorgt werden die Bäche in Hirschberg sowie die Industriegebiete Enkerbruch, Belecker Landstraße und Belecke-Nord.

Im ersten Bauabschnitt wird nun bis Ende des Jahres der Hauptring des neuen Netzes aufgebaut. Dieser Ring durchquert im Möhnetal auch das Stadtgebiet von Warstein. Die Erstellung der Hausanschlüsse erfolgt nach dem Winter in weiteren Bauabschnitten. Detaillierte Informationen zum Ausbau bekommt man laufend auf der Internetseite des Kreises Soest unter [www.kreis-soest.de/breitband](http://www.kreis-soest.de/breitband).

Der größte Teil des Kirchspiels Mü-Si-Wa kann im geförderten Ausbau nicht an das neue Netz angeschlossen werden, da hier erst vor wenigen Jahren Fördergelder für Breitband geflossen sind. Aber: Die Glasfasertechnologie ist nach dem geförderten Ausbau in Sichtigvor und der Hauptring des Netzes liegt entlang Möhnestraße. Die Voraussetzungen für einen anschließenden, privatwirtschaftlichen Ausbau sind gut.

Erfahrungsgemäß ist ein privatwirtschaftlicher Ausbau mit einer Vorvermarktung von Breitbandverträgen verbunden. Erst wenn eine Quote von beispielsweise 40% der Haushalte erreicht ist, beginnt der Anbieter mit dem Ausbau. Ich bin mir aber sicher, dass diese Chance dann von den meisten Grundstückseigentümern genutzt wird.

Das schnelle Internet ist ein großer Erfolg für den Kreis Soest und die Stadt Warstein. Schließlich ist die Qualität der Breitbandversorgung inzwischen genauso entscheidend für die Wahl des Wohnortes geworden, wie die Nähe zum nächsten Kindergarten oder Supermarkt – wenn nicht sogar wichtiger, wenn der Beruf vom heimischen Internetanschluss abhängig ist.

# Fahrsicherheits- Training für E-Bikes

Trainings-Angebot zu einer sicheren Fahrweise

von Adalbert Simon und Walter Eilhard

In unserer schönen Gegend, dem Übergang vom Ackerland auf der Haar zur Waldlandschaft des Arnsberger Waldes, war Fahrrad fahren immer sehr speziell. Dabei haben wir in der Auen-Landschaft des Möhnetales einen der schönsten Radwege des Kreises Soest – den „MöhnetalRadweg“, im Volksmund auch „Trasse“ genannt. Aber wenn man auf der „Hörre“ in Allagen oder dem „Ölmannsberg“ in Niederbergheim wohnt und eine Fahrrad-Tour zum Möhnensee oder zur Eisdiele nach Belecke machen will, ist die Rückfahrt auf den Berg immer eine schweißtreibende Angelegenheit. Viele nehmen dann doch lieber das Auto! Seit einigen Jahren gibt es eine entspannte Alternative: das E-Bike!

Immer mehr Mitbürger (und Hausbesitzer!) beobachtet man neuerdings auf diesen Fahrrädern, wie sie mühelos die Berge erklimmen ohne auf halber Strecke abzusteigen. Und auf der „Trasse“ wird es zunehmend enger. Uns ist aber auch aufgefallen, dass viele mit dem Fahrrad unterwegs sind, die beim Kauf offenbar schlecht oder gar nicht beraten wurden. Über die Funktionsmöglichkeiten des E-Bikes wurden sie nicht richtig informiert. Hinzu kommen noch diejenigen, die das Fahrrad fahren vor Jahrzehnten aus den oben genannten Gründen aufgegeben haben und jetzt wieder, auf „unsicheren Reifen“, anfangen. Zu allem Überfluss wurden wir vor kurzem auch noch Zeugen eines Unfalls mit E-Bike-Beteiligung...

## Gibt es ein Training für E-Bike-Fahrer?

Wir planten gerade das Sicherheitstraining für Autofahrer, als wir uns fragten, ob es so etwas wohl auch für E-Bike-Fahrer gibt? Nach einigen Recherchen wußten wir: Ja, so etwas gibt es! Am 16. Oktober traf sich ein Teil unseres Vorstandes mit Mitarbeitern der Deutschen Verkehrswacht und der Kreispolizei zur Absprache und Planung eines „Fahrrad-Sicherheitstages“ im nächsten Frühjahr.

Einstellung von Sattel und Lenker, Funktion eines modernen E-Fahrrades, wie fährt man richtig an und wie sollte man richtig bremsen? Was ist beim Tragen eines Helmes wichtig? Was kann man tun, um optimal gesehen zu werden? Und, und, und... All diese Fragen sollen mit Infoständen und praktischen Übungen, z.B. „Hütchen-Parcours“ oder Fahren auf schmalen Graden und evtl. auch an einem Fahrrad-Fahrsimulator angegangen werden. Evtl. soll ein, möglichst heimischer, Fahrradhändler Leihräder zur Verfügung stellen, mit denen jeder ausprobieren kann, ob vielleicht ein E-Bike etwas für ihn ist...

Wir werden in den nächsten Wochen und Monaten unsere Fühler ausstrecken um diese Aktion möglichst „rund zu machen“. Für Meinungen, Vorschläge oder Wünsche zu dem Aktionstag sind wir per Post oder Mail sehr dankbar! Vielleicht haben Sie ja auch schon mal eine Situation erlebt, die solch ein Training vielleicht verhindert hätte und die Sie uns schildern möchten.



Es ist ein Vergnügen, mit dem E-Bike zu fahren.

Foto: Marius Eilhard

# Radleben

FAHRRADKULTUR MIT LEBENSGEFÜHL

Die Schönheit des Lebens erkennt nur,  
wer seine eigenen Wege geht und fährt.



Erleben Sie die neuen Riese & Müller  
E-Bikes live bei Radleben in Soest.



## RIESE & MÜLLER



**Radleben - Soest**  
Walburgerstr. 24  
59494 Soest

**Radleben - Depot**  
Zentralwerkstatt & Service  
An der Haar 32 (Gewerbegeb.)  
59519 Möhnensee-Wippringsen

**Infos & Öffnungszeiten:** [radleben.de](http://radleben.de)

**Kontakt :** [info@radleben.de](mailto:info@radleben.de) / Tel. 0 29 21 - 66 77 040

# Heizungswartung...

Heizungswartung  
nicht vergessen!

## ...Warum?

- um plötzlichen Heizungsausfall zu vermeiden
- um die Lebensdauer der Anlage zu verlängern
- um Heizkosten zu senken.

Vereinbaren Sie einen Termin!



**Heizung · Sanitär · Solarinstallation**  
59581 Warstein-Sichtigvor · Telefon 02925/4466  
Internet: [www.derbad.de](http://www.derbad.de)

## Kostenlose Beratung



Gönnen Sie sich eine eigene PV Anlage.  
Eine Autarkie von 100% ist heute möglich.

**Bereits 1,6 Millionen PV Anlagen in Deutschland**

Als unabhängiger Solar- und Energieberater habe ich die Möglichkeit maßgeschneiderte PV Lösungen anzubieten. Dabei ist es egal ob Sie kaufen, mieten oder finanzieren. Auch für Selbständige und Firmen gibt es die passenden Lösungen.



Jürgen Krupka  
59519 Möhnesee-Völlinghausen  
Tel.: 02925 675 2236  
Mobil: 0173 827 1148  
Mail: [juergen.krupka@gmx.de](mailto:juergen.krupka@gmx.de)

# Hammerzuhaus

## Treppenrenovierung

- Einteilige Trittstufen
- Rutschstabile Oberfläche
- Verlegung durch Treppenrenovierungsexperten



**59494 Soest**

Schloitweg 3 • 02921 / 62868

Mo-Fr 9-19 Uhr • Sa 9-18 Uhr